



工业发展突破年

山团睿谷产业园 厂房拔地而起 项目加速推进

郎溪讯 日前,记者走进郎溪经济开发区内的山团睿谷郎溪智能制造产业园项目建设现场,塔吊高耸入云,机械轰鸣声此起彼伏,多栋现代化厂房已拔地而起。厂房内,工人们正分工明确地进行内部粉刷、门窗安装,同时忙着调试灯具与应急照明设备,各环节有序衔接,一派热火朝天的建设景象,勾勒出项目加速推进的生动图景。

该项目自2024年9月开工以来,建设进度稳步推进。项目负责人丁佩冬介绍,产业园一期共规划6栋建筑,目前5栋已完成主体结构施工,全面进入装饰装修收尾阶段,剩余1栋主体工程今年10月中旬封顶。“为保障工期,团队前期制定了周密计划,现场3台塔吊、2台挖掘机持续运转,每天稳定投入30至40名施工人员作业,确保进度按计划稳步推进。”丁佩冬补充道,目前已有两栋建筑完成入租,预计10月中旬、11月底将分别交付甲方,为企业早日入驻投产奠定基础。

作为由上海山团实业联合澳大利亚海外投资集团共同打造的中外合资项目,山团睿谷郎溪智能制造产业园总占地约148亩,总建筑面积约10万平方米,总投资达2.4亿元,分两期推进建设。园区规划不仅建造了满足生产需求的纯单层生产厂房,还配套建设了科技孵化楼、配套服务楼及综合服务中心等多元形态物业,能全方位覆盖中小企业在办公、研发、生产、生活等方面的需求,为企业发展提供“一站式”保障。这种“生产+服务”的综合布局,让园区在建设阶段就吸引了多家企业表达入驻意向,展现出强劲的吸引力。

谈及为何选择落户郎溪,山团睿谷郎溪智能制造产业园招商主管方义燕直言,郎溪的优势不止于地处长三角经济圈核心区域、苏皖交界的独特区位,更在于当地优质的营商环境与完善的产业生态。“当地政府在企业落户、政策

咨询和问题协调等方面给予了大力支持,从项目启动到建设推进,始终主动对接、靠前服务,为项目成长筑牢了坚实后盾。”方义燕介绍。据了解,郎溪经济开发区长期聚焦装备制造业,经过多年培育,不仅涌现出一批具备行业影响力的装备制造龙头企业,更通过“龙头引领的协同机制、智能驱动的技术创新、绿色导向的可持续发展”三大支柱,构建起上下游企业共生、共荣的产业链生态。“这种完整的产业链优势,能为入园企业提供稳定的供应链保障与技术支持,降低企业运营成本,让企业在这里发展更安心、更省心。”

依托郎溪的区位与产业优势,该产业园在招商工作上已初见成效。方义燕透露,园区围绕新能源、精密机械、人工智能等重点产业方向,精准对接优质企业,目前已成功吸引2家企业签约入驻,另有3至4家意向客户正在深入洽谈中。按照规划,待项目全部投产后,预计可集聚约30家优质智能制造与高端装备制造企业,直接带动就业2500人左右;从经济效益来看,全面达产后预计年产值可达20亿元,年税收约7000万元,将成为拉动郎溪经济增长的重要力量。

对于产业园的发展,方义燕有着清晰的蓝图:“二期计划2026年初开工,2026年底实现投产。我们将继续依托郎溪经开区的产业基础,重点承接以上海为龙头的长三角区域及南京都市圈的产业资源,持续招引智能制造与高端装备制造项目,推动产业资源向郎溪集聚。”更重要的是,山团睿谷还将以“智能制造”为核心,积极推动创新链与产业链深度融合,通过搭建产学研合作平台、引入先进技术资源等方式,助力入园企业提升智能化水平,全力打造长三角区域具有鲜明特色的制造中心,树立高质量发展新标杆,为区域产业升级与创新发展注入新动能。

(余克俭)

