

# 5月1日起住房公积金缴存、提取等政策有调整

## 政策解读

记者 何飞燕 通讯员 江函晓

近日,记者从宁波市住房公积金管理中心宁海分中心获悉,5月1日起市民住房公积金缴存、提取等政策有调整。

宁海分中心公积金管理科科长周伶俐介绍,偿还购房贷款本息提取住房公积金,提取频次调整为按月提取,提取金额不超过该笔住房贷款上次提取月至本次提取月之前的还款本息额;另外,购买商品住房期房提取住房公积金,需提供已备案的商品房购房合同、首付款发票

(或首付款支付凭证),提取金额为最后一期付款月之前住房公积金余额,且以已支付的购房款为限,职工办理购买自住住房提取住房公积金业务后,不能再以购买此套住房部分产权为由申请提取住房公积金(购买政府持有产权份额的共有产权住房除外)。

职工个人住房公积金贷款可贷额度计算不足25万元的,保底额度按25万元/户计算。“由原本的15万元调整到25万元,市民公积金的贷款额度就高了很多。”宁海分中心公积金信贷科科长陈佩瑶介绍,在贷款期间内,当借款人发生符合公积金中心规定情形,需对原借款合同约定的内容进行变更,可申请办理贷款变更业务,包括提前还

款、还款账户变更、还款方式变更、贷款期限变更。另外借款人未按借款合同约定还款的,受委托银行应采取电话、短信、信函、上门等方式催讨,借款人连续2个月未偿还贷款本息且催收后不予配合的,受委托银行应当发律师函并依法向人民法院起诉。

此次宁波市住房公积金相关政策调整后,还规定了对死亡或者被宣告死亡职工住房公积金账户(含补贴账户)余额少于1万元(含),且符合下列条件之一,销户提取时无需提供经公证的遗嘱或继承证书:(1)提供已故职工仍有效的社保卡,可申请将住房公积金账户余额直接划入社保卡(社保卡所属银行应为属地住房公积金业务承办

行);(2)已故职工的配偶或子女或父母提供关系证明并签署《告知承诺书》,可申请将住房公积金账户余额划入申请人银行卡。

同时职工与单位终止劳动关系后,单位办理职工住房公积金封存业务无须提供终止劳动关系证明;职工符合《宁波市住房公积金提取管理暂行办法》第十七条、第十八条、第二十一条规定办理住房公积金提取业务,无须提供终止劳动关系证明;退休提取住房公积金,可免于提供退休证明。

市民在办理住房公积金业务时,所需申报材料能通过数据共享获取的,可免于提交。

# 排水孔被堵导致路面被淹 单位回应:已处理 后续将加强关注

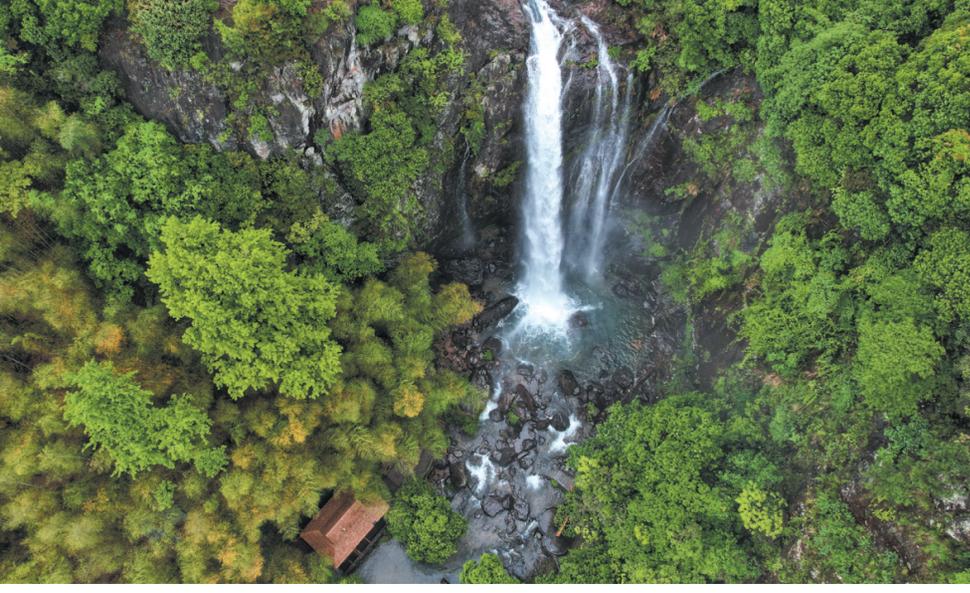


微信公众号:百姓事马上办

本报讯(记者 屠以撒)日前,有市民向百姓事马上办栏目反映,称兴海南路跃龙山桥的一处地下排水孔被水泥柱堵住出口,一到雷雨天上游路面就会被淹,希望相关部门能及时处理。

随后,记者来到位于以琳康复中心对面的河道处,靠近跃龙山桥段的部位有一处三孔地下排水孔,中间排水孔处有一块长约2米、宽0.7米的方水泥柱,堵住了下方出水口。

记者联系了相关部门,跃龙街道社会事务办公室相关负责人表示,两边的排水孔内有淤泥堆积,已经安排排水工人进行清扫、疏通,下一步会加强关注。至于水泥柱,它是兴海路污水管网的组成部分,具体可咨询住建局。随后,记者找到了县住建局市政建设中心相关负责人,他告诉记者,水泥柱是兴海路污水管网的组成部分,并不是市民所说的障碍物,整体是浇筑结构,这样的设计当时是通过相关验收的,此处的排水主要通过另外两边的排水孔。“造成水面淹没的原因,是由于两边排水孔内的淤泥堵住了管道,所属街道已完成疏通工作,路面被淹问题应该可以得到解决。”该负责人说道。



## 来宁海看瀑布吧!

眼下,雨水增多,梅林街道雁苍山风景区的九龙飞瀑景点又成了游客争相拍照打卡的网红地。水流小时,妩媚秀丽,轻轻泻下;水流增大,九龙吐珠,气势磅礴。

九龙飞瀑上游有酒潭潭、脚桶潭、米澎底等三十六个龙潭,水声潺潺、溪鱼游弋、树林阴翳。这个“五一”假期,欢迎你来宁海打卡。

(通讯员 胡余灶 摄)



# 两男子徒步被困深山 民警深夜紧急救援

## 暖新闻

本报讯(记者 杨长乐 通讯员 朱何伟)我和朋友在茶院乡爬山,不小心迷路了,能不能来救救我们……”前不久,县公安局南滨派出所接到报警求助,男子黄某某、郭某某在茶院乡山林徒步被困,报警时已经“体力不支”“身体缺水”,所幸民警及时出警,历经4个多小时的紧急搜寻,将两人成功救助。

原来,两名男子均为河南人,出发前并不熟悉登山路线。当天11时左右,两人从力洋镇东海云顶出发,打算徒步登山欣赏美景。直到晚上19时30分左右,天色渐暗,导航定位不准,误打误撞闯入茶院乡的深山,在返程途中还迷了路。民警先安抚了两人紧张的情绪,并通过添加微信好友,让其发来位置共享。经过民警分析研判,初步判断两人被困在西林水库紫山头。

在锁定被困人员大体位置后,民警立即赶往该山区,因地处深

山,地形复杂,夜间能见度低,搜寻难度大,夜晚气温低,被困人员可能发生失温的危险,为提高搜寻效率,民警及时联系熟悉当地地形的村委和巡山员当向导,增加救援力量。

在搜救途中,民警始终保持与被困人员联系,提醒他们节约手机用电保持通讯畅通,保存体力不要走动,原地等待救援。历时4个多小时后,救援人员终于在茂密的山林间找到了两名被困男子。民警在检查两名男子的生命体征确定两人均无大碍后,安全将两人带回。

民警提醒,市民参加登山等户外运动时,一定要将安全放在首位,提前规划好行程路线,了解天气状况,熟悉山中地形特点,准备齐全的装备和补给,严格按照既定行程在天黑前下山。要走景区开放的正规游览道路,不攀爬野山、不走野路。若不慎遇到迷路、受伤等突发情况时,要保持冷静,第一时间报警求助,在保证安全的前提下,务必保持通讯畅通,在原地等待救援。

# 别样课堂! 幼儿家长进园体验当老师



本报讯(记者 陈俊 通讯员 葛琴琴)“孩子们,你们看,我把腿打开,双手向上举起合拢,猜猜看,我像哪个字母?”

“A!”  
“你们真棒,来跟我边做动作,边念A,好不好?”  
“好!”

日前,跃龙幼教集团山河园区启动“家长走进课堂”活动,不同职业的家长走进课堂,根据自身的专业和特长,带给孩子们独特的成长体验。

张仲文妈妈是一位英语教师,课堂上,她利用“英语字母体操”带着孩子们开启了字母王国奇幻旅程。其实,走进课堂之前,张仲文妈妈就做了充分的准备,她不仅花心思设计了适合幼儿的字母体操动作,还以简单轻快的歌曲《Hello》和孩子们互动,在唱一唱、动一动、说一说的过程中拉近了与孩子们的距离。“太有趣了,你看不像字母C?”小朋友落落把腰弯成了“C”的样子,满脸快乐。

家长是孩子们的第一任教师,当家长走进课堂、参与课堂,感受课堂,不仅是与孩子们一次全新的交流,更是一次爱的表达。

“我开心,我就哈哈笑;我生气,我就嘟嘟嘴……”童芯妈妈以亲切的笑容、动情的肢体带着孩子们一起走进绘本《情绪小怪兽》。课堂上,童芯妈妈引导小朋友保持良好的情绪,并学会控制情绪。“爸爸妈妈爱所有爱你的人——爱爸爸妈妈、爱老师、爱朋友……”温馨爱意的表达里,课堂落下帷幔。

一直以来,山河园区积极构建家校共育体系,促进家庭与幼儿园之间的紧密合作。幼儿园坚持“家长主体”原则,以“请进来”为路径,通过举办“爸爸日”“家长进课堂”“家长开放日”等丰富多彩的亲子教育活动,整合优质家长资源,搭建家园共育平台。同时,结合各类节日,精心策划亲子运动会、亲子游园会等一系列亲子活动,让家长亲身参与幼儿的教育过程,感受孩子成长的喜悦。

# “学”在大自然 宁海学子向春天出发

记者 陈俊 通讯员 何欣

背着行囊,步伐轻盈,道路两侧烂漫的春花和整齐的队伍相映成趣,学生们一路欢声笑语……连日来,县中小、幼儿园纷纷组织开展春游研学活动,让师生走出校园、感受自然风光,在移动课堂里,开阔眼界、增长见识、丰富生活体验。

你好,春天

奔跑吧,少年

大胆想象,拼贴成一幅相框里的“春意浓”;梅林中心小学的孩子们念着关于春天的古诗,漫步胡陈梅山村的小径,寻找着古诗里曼妙春光的意境。

观赏每一株姹紫嫣红的枝头花、观察每一处郁郁葱葱的嫩头绿……在大自然课堂,学生们用耳朵聆听、用鼻子呼吸、用心灵感受,课本上的知识在眼前、耳边、鼻尖“活”了起来。

户外拓展的活力之风也吹进了实验小学教育集团城西校区。在飞凤山庄,一场别开生面的爬山较量在你们追赶间拉开序幕。城西校区的学生们有的奔跑、有的快走,感

受着勇往直前、步步登高、永不言弃的体育精神。“我们相互鼓励,6个同学是同时到达终点的!”学生管翔宇自豪地告诉记者,自己不经意间就敢,这次登顶成功让他特别有成就感。

让春天与汗水来一场热辣滚烫的邂逅。长街镇龙浦小学的学生们追逐着春天的脚步,开启了一段春日徒步时光;一市镇中心小学的孩子们跟着队旗,向着簪香古村出发了……暖洋洋的春日里,学生们通过一场场户外活动,感受运动激活的身体能量,享受运动带来的快乐。

走起,开眼界

“我采了好多绿茶呢!”

“这么多茶叶!等下是不是可以做很多奶茶了。”

日前,华山小学的“小茶农”们在茶园里忙开了,大家学着茶农的样子,将一片片鲜嫩的茶芽轻轻摘下,放入茶篓。“我爸经常喝这种茶叶,今天终于亲眼看到它鲜嫩的样子了!”五(2)班学生朱依晨捧着自己刚摘的茶芽说。学生们还现场观摩了茶农摊青、杀青、揉捻、理条等古法制茶工艺,亲眼见证着茶叶的制作完成。

少年与春行,我县学子纷纷迈出探索的脚步。西店镇第二小学的学生们来到前童古镇鼓亭馆,大家围着鼓亭、台阁、秋千,不约而同地凝视、思考、讨论、解惑、记录,回顾在历史与文化的洗礼中;力洋镇文正小学的学生们来到东山桃园,以植物拓印的方式制作一张张植物明信片,培养审美创造能力,感受拓印技艺的魅力;梅林中心小学通过制作生态瓶微景观,了解自然界的生物多样性;蛟桥镇中心学校的学生们趣游下枫榭村,通过近距离感受枫榭岭上的风力发电机组,学习大风车的发电原理……

放下沉重的书包,在看得见、摸得着、悟得到的活动中,是对孩子在学校课本学到的知识的有益补充。”家长李先生评价道。

“春游是一种很好的体验,只有做好了充足的准备,遵守秩序和注意安全,才能真正享受春游带来的美好体验。”县教育局相关负责人表示,开展适当的春游活动,不仅能够丰富孩子们的课余生活,还能让大家更好地接触大自然,从而以快乐的心情、良好的心态面对学习和生活。