

## 200余个停车位 有家不难回

“一小区一策略”解决老旧小区停车难

一位难求、争抢车位、占道停放……过去的这些难题,在五里墩街道陈村路社区康泉小区屡见不鲜,居民们对此颇有意见。如今,通过党建引领下的居民自治,在社区党委、小区党支部及居民等各方的共同努力下,小区完成了停车位的改造,划定了207个固定停车位和20个临时停车位,停车难题得到很大缓解,居民回家不再难。

### 规划改造 有序有章

“之前经常接到电话,同一栋之间、不同栋之间的居民因为停车位问题向我们反映,有的甚至闹到要报警。”康泉小区党支部书记郭昌春回忆起去年车位改造前的情景时说。

康泉小区建成于20世纪八九十年代,现有580余户。小区内基础设施和环境较差,停车位规划难以适应当前居民需求,导致停车供需矛盾突出。同时,车辆停放还存在占用公共道路及消防通道等情况,导致交通拥堵,停车秩序混乱。

趁着2022年小区成功申报老旧小区

环境综合整治计划的东风,街道社区招募保安、保洁等,重新整合小区资源,并计划规划停车位,彻底解决“老大难”问题。“物业对车辆停放进行协调管理,让车主有相对固定的地方停车,下班回家不需要临时找车位,也能让外来车辆得到有效控制。”社区相关负责人表示。

### 问计于民 自选抽签并用

“车位分配公平公正,我们都很满意,现在回家有固定车位,再也不用担心回来晚了车位被抢。”居民温师傅是小区业主。据他介绍,小区分配停车位时充分考虑了大家的意见和想法,车位基本都安排在所住楼栋附近,先自主选择,有冲突的再进行协商处理。

可在郭书记看来,分配停车位是一项技术活。

2023年2月,社区敲定计划之后,组织物业对小区的固定停车位和临时停车位分别进行编号、划线,统计出车位数量。同时,小区用10天左右时间组织车主登记车辆信息。

“有的业主登记了好几辆车,有

的业主还没买车就要先登记,车位数量有限,只能想办法劝导大家。”最后得到大家认同的结果是,每户只登记一台车,长期不住小区的业主,车辆暂时不登记或者登记不纳入车位分配,新增、更换、减少车辆及时报备。

车位分配方案又是新的考验。社区、小区、居民代表召开多次协商议事会,社区政协委员多次开展实地调研,按照合理分配、就近安排、照顾多数的原则,固定停车位分配给业主车辆停放、临时停车位分配给非业主车辆停放,部分未分配到的业主车辆停放。

从计划到落实,郭书记和同事们花了一个月左右的时间。从登记到分配,他也频繁在小区车主群发声。由于大家工作、休息时间不一致,基本通过微信视频、腾讯会议等线上方式进行协商。“那段时间做梦都想着停车位的事情,仅语音通话就使用了800分钟。”郭昌春说。

### 分楼而治 温情聚民心

康泉小区有1400余人,其中老年人约占五六成。63岁的王阿姨住在小区,由于身患疾病,女儿每周都会开

车来看望、照顾她。“虽然我不常住小区,但一周会来三四次。”王阿姨的女儿表示,“考虑到这个情况,社区将我的车也录入到车辆信息系统,并让我在灵活停车位停车,小区内有空位也可以临时停放。”

据悉,康泉小区机动车录入车辆管理系统227辆,共计分配207个停车位,其余的20辆车根据时间差灵活停放于车位上。车位分配采取分楼而治的措施,根据登记的车辆数量想方设法统筹协调。

车位建起来,更要管理好。在前期停车位分配方案公布时,小区同步明确了车辆收费规定,按照每户车辆每月30元费用收取。2023年3月正式实施收费。截至目前,社区未收到一起涉及小区停车投诉。

目前,康泉小区的车位已经有逐步入停车收费的常态化管理之中,“下一步我们会招募志愿者参与到车位每月信息核实工作中,严格按照标准进行停车位的收费管理。停车管理工作顺利步入正轨了。”郭昌春说。

(孙南 李炜建 陈莹莹)



## 百米画卷 为党庆生

6月26日,琥珀街道北苑社区联合琥珀山庄第一幼儿园,组织幼儿举办“童心向党”庆祝中国共产党成立103周年百米长卷绘画活动。  
黄玲玲 吴会会 陈三虎 摄

## 党建引领小网格 服务群众零距离

“小区党支部用心,网格员用力,我们的烦心事解决得很及时!”说起小区门口的洼地总是积水的问题得以解决,稻香村街道金寨南路居民李大爷竖起大拇指。

这是金寨南路社区以健全网格党组织体系为基础,实施常态化下沉、精准化服务、多元化治理,实现“大事一网联动、小事一格解决”的缩影。

据了解,稻香村街道金寨社区积极探索党建引领网格化治理新路径,以服务居民为核心,积极构建区域统筹、多方协同、以人为本的网格化治理服务体系,将治理触角延伸到社区各个角落,为辖区居民提供精细

化的网格服务,努力做到服务群众“零距离”。

织密组织网,网格全覆盖,金寨南路社区深化党建引领基层治理机制,着力优化网格设置,按照网格边界区域划分8个网格,确保网格全覆盖、不缺户、不漏人。

据了解,社区设置网格长、网格协理员、物业管理员等岗位,网格长由社区两委班子成员担任,网格协理员由社区工作人员、街道对口帮扶部门工作人员兼任,网格管理员由社区小管家担任,与所在小区物业管理人员共同组成网格团队,将小区楼栋长、党员志愿者等纳入其中,并通过组织联建、资源联享、服务联

动,实现了居民诉求有回应、业主矛盾有调解。

金寨南路社区网格员常态化开展安全巡查工作,预防安全事故的发生,守护辖区群众生命财产安全。巡查中,社区网格员深入排查安全隐患、矛盾纠纷等,通过实地走访排查与政策法规宣传相结合的方式,多措并举,消除潜在的隐患问题,切实织紧安全网。

“网格员重点对沿街商铺、小区消防车道是否被占用、楼道是否杂物堆积、安全出口是否阻塞、电动车私拉乱接充电等进行细致巡查,做到发现问题立即整改,不能及时整改的,明确整改时限,切实将安全措施落到

实处。”社区负责人表示。

居民反映需要社区党组织办理的事项,网格员全部记在心上,写在本上、落在行动中,通过社区“周末议事厅”平台收集意见、确认议题、组织协商、方案实施、结果反馈五个步骤,将居民的大事小情办好办实。

对收集到的社情民意进行汇总,社区积极寻求办理方法和解决对策,重点难点问题邀请居民代表、物业公司、议事委员会等集体讨论,社区难以解决的问题及时反馈有关单位。社区党组织敢承诺、办实事、抓落实,确保居民的事“件件有着落、事事有回音”。  
(周丽娟 刘亚萍)

## 初心永擎 薪火相传

飞虹社区“红色传讲人”集体亮相

6月25日上午,琥珀街道飞虹社区党委为党的103岁生日献礼,开展了一系列丰富多彩的党建活动,激发党员群众共建共治共享热情,让五彩飞虹的党建品牌初心永擎、薪火相传。

### 致敬红色光荣

一枚纪念章,是荣誉,是肯定,是致敬,更是感谢。在“七一”建党节来临之际,为纪念党的生日,向入党50年的老党员集中颁发“光荣在党50年”纪念章,赓续传承之脉,引导广大年轻党员对标老党员的崇高境界和务实作风,继续发挥光荣传统,传承老一辈精神谱系。

当大家满怀崇敬之情为这些奋斗在各行各业50年作出无私奉献的老党员颁发纪念章的时候,大家的眼眶

湿润了,在场的每一名党员都见证着这一庄严而光荣的时刻。老党员们激动地表示,感谢社区党委对他们50年来为党的事业发展奋斗一生的肯定。

光荣在党50年,年轻党员薪火相传。当年老党员把一束束鲜花送到了这些老党员的手中时,那一刻双手紧握,传递的不仅是殷切的希望,更是接续和传承的鼓励。

### 赓续红色文化

活动中,由社区招募组建的“红色传讲人”集体亮相舞台,获赠聘书,他们将作为琥珀街道飞虹社区首批红色阵地的宣讲团成员,通过“我说”的方式,将社区打造的长廊里的故事说出去,将红色文化精神传下去。“红色传讲人”代表陈奕童表示:当选红

色传讲人,既是一份光荣,更是一份责任;赓续的是红色基因,传承的是红色精神。

据介绍,作为红色传讲人,今后他们将“以红色文化长廊”为示范点,不断创新学习形式,以“长廊里的党史故事”“红色教育基地里的微党课”等形式,发挥正能量的引导作用,让红色精神传遍到小区、学校、站所。

### 廉洁之风入人心

颂党恩、续初心,飞虹社区党委精心筹备以党风廉政为主题的文艺汇演再次把全场气氛推向高潮,寓教于乐、寓教于文,用廉洁文化浸润人心,颂扬清风正气。  
一曲独舞《人莲间》通过演员婀娜多姿的舞蹈将莲花“出淤泥而不

染,濯清涟而不妖”的坚贞、纯洁、无邪、清正品质展示得淋漓尽致,节目既具有观赏性又映射出社区在党风廉政建设中的独特风采,赢得了台下观众的阵阵掌声。随后,社区工作人员和志愿者团队共同带来的歌曲《有你》,更加展现出新时代党员的崭新风貌和美好追求。

整场展演廉洁气息浓厚、精彩纷呈,不仅为观众带来了一场视听盛宴,同时弘扬了廉洁正气,将廉洁文化带到了群众身边,深入人心。

五彩飞虹初心永擎、薪火相传。飞虹社区党委负责人表示,大家在回顾历史、展望未来中把讴歌党、感恩党的真挚情感转化为奋斗建功的实际行动。  
(冷梅 陈三虎)

## 筑牢防汛安全堤

进入梅雨季节,降雨逐渐增多。6月21日,三里庵街道全面排查整改防汛隐患,为辖区安全度汛提供坚实保障。

三里庵街道及时召开防汛部署会议等,做到清单管理、闭环落实。同时,强化应急值守,严格执行24小时值班制度,组建48人的防汛应急队伍,及时处理防汛备汛工作中出现的问题,织密防汛安全网。

“我们提前做好应对防汛救援的物资储备工作,清查现有物资,提前补充、修复不能使用的物资,

与物业企业提前对接,随时物资共享、互相支援。”三里庵街道有关负责人表示,他们共准备包括沙袋1200条、水泵14台、反光锥70个、警示牌100个、警示带50卷、铁锹100个、手电筒100个及各类撬棍等物资。

据了解,三里庵街道对辖区内所有老旧小区、建筑工地、高空广告牌、易倒伏树木等隐患部位和易涝点开展排查整治。及时整改2处倾斜树木,3处商铺广告牌晃动等10处安全隐患。  
(陈正 孙雨静)

近日,稻香村街道金寨南路社区组建由社区两委班子成员、党员、志愿者、物业等组成的防汛应急队伍,并进行专业培训,制定详细的防汛应急预案,确保在关键时刻能够迅速、有效地进行救援和抢险工作。

实时发布天气预警信息,让居民早知晓、早准备。通过播放宣传视频、发放宣传单等方式,向居民普及防汛知识,提高居民的防范意识,对发现的问题和隐患及时制定整改措施,并明确整改时限和责任人,确保隐患及时消除。  
(赵丽 亚萍)

寡、空巢老人,社区工作人员逐一走访,对其身体情况和房屋是否漏水进行排查,嘱咐他们极端天气尽量少出门。

社区对辖区小区地下车库出口处有无防汛板、抽水泵是否可以正常使用、污水管道有无堵塞或破损等进行重点排查,对易涝地区门面、路边提前放置安全提示告示牌,对辖区危房、危墙、危树等做好巡查,并放置安全提示告示牌,对发现的问题和隐患及时制定整改措施,并明确整改时限和责任人,确保隐患及时消除。  
(赵丽 亚萍)

★连日来,南七街道丁香社区组织社区党员干部、物业、居民志愿者等深入辖区各小区,对地势低洼区域、排水系统、防水设施等重点部位进行全面检查。重点突出小区、低洼地带及隐患点,仔细检查防汛物资,调试排水泵等准备情况,做到防患于未然。同时,对小区雨水管道、楼体雨排、雨水篦等排水系统进行细致排查,为防汛工作坚实的基础。  
(代波 刘亚萍)

★梅雨季节来临,蜀山经开区

区卓然社区联合辖区各小区物业,查看排水泵、沙袋、挡板等防汛物资配备情况,排查所属范围内有无危墙、危树、危路和各类隐患的各位公共设施,督促物业及时疏通下水管道。网格员摸排辖区人员信息,建立残疾人及高龄老人敏感脆弱群体清单,确保出现汛情及时帮助转移。同时社区加强了防汛期间24小时应急值守,密切关注雨情,做好应对各种突发情况准备。  
(袁玮 季云凤)

## 发布15个基层党建微项目

“敬老爱亲”长者服务、“情暖夕阳”恒常志愿服务……6月26日下午,琥珀街道翠竹园社区举办党建基层微项目认领仪式,15个项目一经发布,就被全部认领。

据了解,本次微项目共收到捐赠物资、资金21000元。后期项目的运行将协同社区培育孵化的志愿服务团队具体实施。本次活动现场还为老党员颁发了“光荣在党50年”纪念章并送上鲜花,鼓励年轻一辈的党员们学习老党员先锋模范作用接续奋斗,为建设和谐社区贡献力量。

除此之外,活动侧台还设置了中医便民诊疗、口腔健康义诊、民生政

策宣传、消防安全宣传、家电维修维修和廉洁非遗漆扇等服务摊位,活动现场气氛热烈,吸引了众多居民踊跃参与。

近年来,翠竹园社区党委从为老服务、便民服务、小区治理、服务儿童和志愿者管理等多方面梳理了基层党建治理微项目。动员辖区党建联盟单位、非公企业认领,形成“项目共建清单”,依托民生社工服务站,联动社区志愿服务团队具体实施,实现党建引领,有效整合资源,确保服务项目多样化、内容精准化、效果明显,真正推动基层党组织与项目认领单位更好地服务群众。  
(张晗 陈三虎)

## 养老认证送上门

“谢谢你们,这么热的天又跑过来,帮我认证养老金。”行动不便长期卧床的独居老人肖尚华,对五里墩街道家家景园社区的工作人员连连感激。

近日,家家景园社区针对退休人员“操作难、认证难、行动难”的问题,开展了政策宣传、业务培训和上门认证等一系列养老待遇认证服务工作。

社区通过微信群、电话联系等多种方式,确保通知到每一位高龄老人或老人亲属。此外,社区工作人员提前做好准备工作,对认证流程和相关要求进行深入学习和熟练掌握操作方法。

认证现场,工作人员耐心解答他们的疑问,对于不熟悉智能手机操作的老人,工作人员手把手指导他们完成认证步骤。对于一些身体欠佳、行动不便的老人,专门组织人员上门进行认证服务。

“在认证过程中,我们也会尽量多地与老人们沟通交流,了解他们的生活状况和需求,为后续更好地开展其它为老服务工作奠定基础。”社区相关负责人说道。

截至目前,社区已为1300余名退休老人成功完成养老认证。  
(朱凡超 殷亮亮 季云凤)

## 禁毒教育基地迎来首批学生

6月23日,琥珀街道司法所、琥珀派出所组织辖区小学生走进蜀山区禁毒教育基地参观学习,感受浓浓的禁毒文化宣传教育氛围。

琥珀小学西区30名学生在老师和部分家长的陪同下,走进蜀山区禁毒教育基地,聆听禁毒宣教课堂、参观禁毒宣传墙,并开展知识问答互动和“吸毒后的你”模拟体验,孩子们参与热情高涨,现场气氛十分热烈。

活动中,琥珀派出所警官和禁毒社工还带领大家参观了禁毒宣传墙,引导学生们直观认识毒品的种类,讲述新型毒品的危害,互动体验“吸毒后的你”人脸变化模拟系统,对孩子

们形成一次强烈的心灵冲击,孩子们纷纷表示一定要拒绝毒品、远离毒品,健康生活。

据了解,此次为蜀山区禁毒教育基地迎来的首批参观者。该基地为公安蜀山分局打造,于2023年底建成,选址在琥珀街道文化活动中心。琥珀街道作为最早一批“全国社区戒毒社区康复示范点”,禁毒工作成效显著。首场参观活动结束后,琥珀街道将依托禁毒教育基地开展暑期青少年预防毒品宣传教育活动,分批组织辖区中小学生学习禁毒知识,禁毒工作成效显著。为辖区青少年营造一个安全、健康、无毒的生活环境。  
(王燕 冯秀艳 陈三虎)