

1至2月杭州社零增长6.8% 增速全省第一

全力推进以旧换新、政策矩阵带动车市、扩大平台消费优势……消费潜力的挖掘和释放,在数据上体现明显。今年1至2月,我市实现社会消费品零售总额(以下简称“社零”)1424.4亿元,同比增长6.8%,增速位居全省首位。

社零增速的领跑得益于政策对市场消费需求的撬动。今年以来,消费品以旧换新品种扩容、惠民升级,家电品类扩围至12类,还新增了3C数码产品。截至3月12日,今年全市各类消费品以旧换新补贴已核销超

12亿元,核销总量居全省首位。其中,家电补贴核销5.7亿元,带动家电销售52.2亿元,增长35.7%;3C数码产品补贴核销2.4亿元,带动通讯器材类销售72.2亿元,增长149.2%。

在国家汽车报废更新、置换更新补贴基础上,各区、县(市)还推出了汽车消费券,带动1至2月全市汽车销售超187.2亿元,增长29.4%。其中,新能源汽车销售103.2亿元,增长120.6%。

此外,线上消费在社零中的占比也呈上升之态。发挥平台经济优势,

杭州举办“网上年货节”、设立“以旧换新”平台专区,1至2月,限额以上批零单位通过公共网络平台实现商品零售426.7亿元,同比增长39.5%,占限额以上商品零售53.5%,占比首次过半。

拉动经济增长,消费的“主引擎”作用越发重要,从近期政策文件中“消费”出现的频率就可见一斑。前有中央经济工作会议将“大力提振消费”作为2025年经济工作九大重点任务之一,后有刚刚结束的全国两会,“消费”一词高频出现在政府工作

报告中。3月18日,浙江举行新闻发布会,官宣七大行动、29条举措,力争2025年全省社零增长5%以上。

面对最新部署,杭州将加快出台促消费政策实施细则,制定申报指南,加强政策宣传贯彻,进一步放大政策叠加效应。同时,加快推进服务消费、夜间经济、首发经济等新型消费场景建设。市商务局相关负责人表示,西博消费季等促消费活动已经提上日程,将组织三江美食荟、老字号市集、汽车焕新季等一系列活动,进一步浓厚消费氛围,释放消费潜力。

电商交易三项国际标准在杭发布

首次系统构建全链条电商交易保障框架

18日下午,国际标准化组织电子商务交易保障技术委员会(ISO/TC321)全体会议在杭州召开,现场发布了涵盖电子商务交易评价、纠纷调解和售后服务等关键环节的三项国际标准,首次系统构建了全链条的电商交易保障框架,为全球消费者权益保护和跨境贸易畅通提供了有力支撑。其中,一项标准由中国牵头,一项由中英联合牵头,一项由日本牵头、中国等共同参与制定。

作为“中国电子商务之都”,杭州在推动全球电子商务标准化工作中

道路上始终走在前列。2018年,国际标准化组织批准成立了“国际标准化组织电子商务交易保障技术委员会(ISO/TC321)”,秘书处于2019年底落户杭州。ISO/TC321是全球唯一专注于电商领域的国际标准化技术委员会,也是首个落户浙江的国际标准化技术委员会。

此前,ISO/TC321已发布3项纲领性、条目式的国际标准。杭州市标准化研究院副院长张鑫介绍,此次发布的3项国际标准,更具有对电商产业高质量发展的实质性指

导意义,且与企业、消费者的关系更密切。“对于电商企业,特别是涉及跨境相关的企业,可以通过标准了解其他国家在线纠纷处理的相关流程,而消费者则可以通过标准内不同维度的评价指标对平台与商家进行择优挑选。”

随着电子商务行业蓬勃发展,消费者对商品质量与售后服务的关注度持续攀升。当天发布的《电子商务交易保障——售后服务》(ISO/TR 32123:2024)是电子商务售后服务的首个国际标准,为改进售后服务提供了可参考的现行国际标准和行业实践案例。

“和传统售后相比,电商售后具有一定特殊性,从消费者下单支付开始,后续的发货配送、退换货、退货物流等都包含在售后环节内,虽然标准并不具有强制性,但对于电商企业来说,可以参考标准里优秀实践案例的重点要素进行自我分析,继而改进提升售后服务质量,提升企业竞争力与消费者满意度。”中国质量认证中心有限公司高级工程师吴杨说。

临平全新水处理模式助企降本减排

“你看,我现在只需要每天巡查一次,检查仪表传感器和数据采集、设备运行是否正常就行了,另外的操作都可以通过手机完成。”正在现场巡查的杭州诺邦无纺股份有限公司(以下简称“诺邦无纺”)运维工作人员说。

从之前每日繁琐的多次现场巡查到如今便捷的工作方式,正是因为多了一位AI助理的帮助。

作为一家主营无纺布等产品的企业,诺邦无纺生产过程中的水刺工艺环节会产生大量工业废水。企业曾投入近千万元对污水处理设施进行改造,但治污成本仍居高不下。

如何解决这个问题?企业引入了智能化污水处理模式。在AI的帮助下,系统后台可以根据水质、水量及工艺条件的变化,自主思考,并进行全方位数字化感知、分析及执行,从而实现对污水处理全流程的智能化掌控。诺邦无纺这一变革的核心在于“数据大脑”的应用。目前,企业内部共设有70多个小型监控点,可对重要核心点位的污水流量、浓度、液位等关键数据进行24小时监测,并实时汇入算法中心。

作为杭州制造业的重要集聚区,临平区的许多企业都面临着污水处理成本高、达标难的双重压力。为此,杭州市生态环境局临平分局在开发区、大运河科创城等产业平台试点“AI+”水处理模式,并将其推广至食品、化工、无纺布等重点行业。

杭州:探寻民营经济发展亮点



近日,“新智焕发看浙江”——民营经济高质量发展主题采风活动在杭州高新区(滨江)启动。

采风团走访了杭州未来科技城、钱塘区、拱墅区等地,旨在挖掘浙江因地制宜,着力推动经济发展质量变革、效率变革、动力变革的经验做法,突出亮点和生动案例,展现浙江作为民营经济大省优化营商环境的务实举措,传递浙江经济发展的信心、底气和活力。据悉,民营经济创造了浙江60%以上的生产总值、70%以上的税收、80%以上的就业、90%以上的市场主体。近年来,浙江把创新融入发展“基因”中,大力推进科技创新和产业创新的深度融合。

图为3月18日在杭州市钱塘区,观众在观看两栖智能机器人演示冲撞障碍物实验。

来源:人民网、浙江日报、杭州日报、杭州发布

桐庐县国有建设用地使用权挂牌出让公告

根据国家有关法律、法规的规定,依据城市规划,经桐庐县人民政府批准,桐庐县规划和自然资源局对下列地块采用挂牌方式出让。现将有关事宜公告如下:

一、挂牌出让地块位置及规划指标概况:

地块编号	地块坐落	出让面积(M ²)	用途	地上建筑面积(M ²)	出让起价(万元)	竞买保证金(万元)	土地出让年限
桐政储出[2025]03号	合村乡合村村	13144	旅馆用地	19716	1203	241	40年

注:具体情况以《挂牌出让文件》和出让合同为准。

二、挂牌出让土地受让对象:具体竞买申请要求详见挂牌出让文件。竞得者必须严格按照土地出让合同规定的条件进行开发建设。

三、竞得人确定方式:具体详见地块挂牌出让文

四、本次挂牌出让地点:本次国有建设用地使用权挂牌出让通过浙江省自然资源智慧交易平台(https://www.zjrzryy.com)进行。竞买申请人可通过浙江省自然资源厅、杭州市规划和自然资源局门户网站进入浙江省自然资源智慧交易平台。竞买人须使用IE9、IE10及IE11(推荐使用IE11)浏览器登录交易系统,否则可能导致交易异常。

五、竞买申请:参加挂牌竞买的竞买申请人可在2025年4月11日8:30至2025年4月18日16:00登录浙

江省自然资源智慧交易平台(https://www.zjrzryy.com)进行报名。竞买申请人须按照挂牌须知要求办理数字证书并足额交纳竞买保证金,符合竞买要求方可参加网上挂牌出让活动。

六、本次挂牌报价时间:

桐政储出[2025]03号竞买人可在2025年4月11日8:30起至2025年4月21日9:00进行报价。

七、本次挂牌出让详细资料请参阅挂牌出让文件。《挂牌出让文件》及地块相关资料,可以登录浙江省自然资源智慧交易平台浏览或下载。

八、挂牌咨询。现场咨询地点设在杭州市公共资源交易中心桐庐分中心(桐庐县城迎春南路258号国资大厦5楼),咨询电话:(0571-64217659,0571-89546713)。

桐庐县规划和自然资源局
杭州市公共资源交易中心桐庐分中心
2025年3月21日

桐庐县规划和自然资源局拟协议出让国有土地使用权公示

根据《协议出让国有土地使用权规范(试行)》的规定,经桐庐县土地出让联席会议审核,以下地块允许以协议出让方式办理供地手续。现将我局拟协议出让国有土地使用权宗地具体情况公示如下:

拟受让人	土地坐落	宗地面积(平方米)	拟协议出让用途	拟协议出让面积(平方米)	规划设计条件	出让年限	拟出让土地总价(万元)	拟供地时间
桐庐县城南街道中杭股份经济合作社	城南街道瑞琳西路与金东路交叉口西南侧	6780	旅馆用地兼容零售商业用地	6780	划拨用地红线内面积为6780平方米,折10.17亩;1.5<容积率<2.2;建筑密度<40%;绿地率>20%;用地性质为旅馆用地兼零售商业用地。此宗地根据《划拨用地目录》和《自然资源局划拨文件要求》,商业部分容积率应大于等于1.0且小于等于2.0(不含地上一层及地下商业用房),且商业部分建筑不得建在公寓式公寓上,酒店式公寓等带居住功能用房。地上建筑高度不得大于50.0米,且建筑离地(不含裙房及附属设施)不低于15.0米;开发利用地下空间,根据相关规定做好实施,地下可建1层及以上。	40年	2939	2025年3月

根据规定,本协议出让公示期为5日,在公示期间,各单位或个人对该拟协议出让地块若有异议,请与桐庐县规划和自然资源局将报县政府批准后,按照规定与意向用地者签订《国有土地使用权出让合同》。

联系电话:0571-58506892

桐庐县规划和自然资源局

2025年3月21日

拍租公告

三、竞买资格:凡中华人民共和国境内外法人、自然人或其他组织均可参加(在桐庐县公共资源交易网中有过竞买行为的或欠缴税费单位的除外);竞买人只能单独申请,不能联合申请。

四、展示:公告之日起至拍租日前,实地展示。(联系人:李女士,13588189007)

五、竞买:竞买人凭有效身份证件、营业执照、房产证、土地证、税务登记证、银行开户许可证、保证金缴纳凭证、租赁合同等有效证件,到桐庐县公共资源交易中心桐庐分中心(桐庐县迎春路82号2楼)报名,并交纳竞买保证金。

六、拍租时间:2025年3月21日10时。

七、拍租地点:桐庐县公共资源交易中心桐庐分中心(桐庐县迎春路82号2楼)。

八、竞买须知:竞买人凭有效身份证件、营业执照、房产证、土地证、税务登记证、银行开户许可证、保证金缴纳凭证、租赁合同等有效证件,到桐庐县公共资源交易中心桐庐分中心(桐庐县迎春路82号2楼)报名,并交纳竞买保证金。

九、拍租方式:公开竞拍,价高者得。

十、拍租保证金:竞买保证金为人民币10000元,竞买人须在拍租前向桐庐县公共资源交易中心桐庐分中心交纳。

十一、拍租成交确认书:拍租成交后,竞买人须在3个工作日内与桐庐县公共资源交易中心桐庐分中心签订《拍租成交确认书》。

十二、拍租合同:拍租成交后,竞买人须在10个工作日内与桐庐县公共资源交易中心桐庐分中心签订《拍租合同》。

十三、拍租期限:拍租期限为3年,自拍租合同签订之日起计算。

十四、拍租租金:拍租租金按年收取,每年拍租租金为人民币10000元,每年拍租租金在每年拍租开始前一个月内付清。

十五、拍租押金:拍租押金为人民币10000元,竞买人在拍租前向桐庐县公共资源交易中心桐庐分中心交纳。

十六、拍租保证金:拍租保证金为人民币10000元,竞买人须在拍租前向桐庐县公共资源交易中心桐庐分中心交纳。

十七、拍租方式:公开竞拍,价高者得。

十八、竞买须知:竞买人凭有效身份证件、营业执照、房产证、土地证、税务登记证、银行开户许可证、保证金缴纳凭证、租赁合同等有效证件,到桐庐县公共资源交易中心桐庐分中心(桐庐县迎春路82号2楼)报名,并交纳竞买保证金。

十九、拍租时间:2025年3月21日10时。

二十、拍租地点:桐庐县公共资源交易中心桐庐分中心(桐庐县迎春路82号2楼)。

二十一、竞买须知:竞买人凭有效身份证件、营业执照、房产证、土地证、税务登记证、银行开户许可证、保证金缴纳凭证、租赁合同等有效证件,到桐庐县公共资源交易中心桐庐分中心(桐庐县迎春路82号2楼)报名,并交纳竞买保证金。

二十二、拍租方式:公开竞拍,价高者得。

二十三、竞买须知:竞买人凭有效身份证件、营业执照、房产证、土地证、税务登记证、银行开户许可证、保证金缴纳凭证、租赁合同等有效证件,到桐庐县公共资源交易中心桐庐分中心(桐庐县迎春路82号2楼)报名,并交纳竞买保证金。

二十四、拍租时间:2025年3月21日10时。

二十五、拍租地点:桐庐县公共资源交易中心桐庐分中心(桐庐县迎春路82号2楼)。

二十六、竞买须知:竞买人凭有效身份证件、营业执照、房产证、土地证、税务登记证、银行开户许可证、保证金缴纳凭证、租赁合同等有效证件,到桐庐县公共资源交易中心桐庐分中心(桐庐县迎春路82号2楼)报名,并交纳竞买保证金。

二十七、拍租方式:公开竞拍,价高者得。

二十八、竞买须知:竞买人凭有效身份证件、营业执照、房产证、土地证、税务登记证、银行开户许可证、保证金缴纳凭证、租赁合同等有效证件,到桐庐县公共资源交易中心桐庐分中心(桐庐县迎春路82号2楼)报名,并交纳竞买保证金。

二十九、拍租时间:2025年3月21日10时。

三十、拍租地点:桐庐县公共资源交易中心桐庐分中心(桐庐县迎春路82号2楼)。

三十一、竞买须知:竞买人凭有效身份证件、营业执照、房产证、土地证、税务登记证、银行开户许可证、保证金缴纳凭证、租赁合同等有效证件,到桐庐县公共资源交易中心桐庐分中心(桐庐县迎春路82号2楼)报名,并交纳竞买保证金。

三十二、拍租方式:公开竞拍,价高者得。

三十三、竞买须知:竞买人凭有效身份证件、营业执照、房产证、土地证、税务登记证、银行开户许可证、保证金缴纳凭证、租赁合同等有效证件,到桐庐县公共资源交易中心桐庐分中心(桐庐县迎春路82号2楼)报名,并交纳竞买保证金。

三十四、拍租时间:2025年3月21日10时。

三十五、拍租地点:桐庐县公共资源交易中心桐庐分中心(桐庐县迎春路82号2楼)。

三十六、竞买须知:竞买人凭有效身份证件、营业执照、房产证、土地证、税务登记证、银行开户许可证、保证金缴纳凭证、租赁合同等有效证件,到桐庐县公共资源交易中心桐庐分中心(桐庐县迎春路82号2楼)报名,并交纳竞买保证金。

三十七、拍租方式:公开竞拍,价高者得。

三十八、竞买须知:竞买人凭有效身份证件、营业执照、房产证、土地证、税务登记证、银行开户许可证、保证金