



“大管家”入驻 从“无人管”到“全能管”

桐君街道老旧小区实现“逆生长”

“双百”攻坚在行动

连日来,桐君街道的康乐、东门、迎春社区发生了新变化。小区内有了身穿制服的安保人员定时巡逻;楼道的灯坏了、下水管堵了,打一个电话就有专业人员上门维修;街道上的卫生死角消失了……

这些变化源自今年3月入驻桐君街道的“大管家”。所谓“大管家”,其真正的名称为“全域一体化服务”,由绿城物业服务集团有限公司城市服务分公司“绿城善治”团队承接。

老社区迎来“新管家”

绿城物业服务集团有限公司城市服务分公司高级经理刘洪坤介绍,“绿城善治”是绿城物业服务集团的品牌之一。目前,该团队服务康乐、东门、迎春3个社区,设一名项目负责人,每

个社区配备三名“大管家”及三个“绿城善治”驿站,作为物业服务前置点,驿站可为居民提供报事报修、应急响应等服务。

“康乐小区19幢一单元污水管破损,请立刻派维修人员进行修理。”在“绿城善治”的工作群,康乐社区“大管家”俞燕发出一条报修信息。维修人员立刻根据信息前往污水管破损地点并拍照,判断是由地面下沉导致管子断裂引起。随后维修人员立予以修复,完成后又进行拍照回复。从报修到维修完成,整个过程用时不到两小时。

有了“大管家”,小区里的垃圾分类督导员也有了统一服装、统一标准。“督导员纪律性强,还有巡逻员不定时检查,垃圾分类准确率明显提升。”刘洪坤说。

服务升级带来生活蝶变

桐君街道作为老城区,既保留着城市烟火气,也面临“老龄化”问题:

90%以上住宅房龄20年以上,40%以上居民为60岁以上老年人,90%以上小区是无物管老旧小区,且多为半开放或全开放式。

康乐、东门、迎春3个社区是桐君街道城区“老龄化”的典型代表。入驻前,“绿城善治”团队进行了详细走访和细致摸排,3个社区共有楼道347个、垃圾分类点位33个、各类街巷保洁面积21.1万平方米,存在房屋漏水、水管漏水、楼道堆积杂物和老年人文体活动场所有限、环境绿化率低等共性问题。

结合三个社区的实际情况,“大管家”针对性推出三大类服务:基础服务包括24小时安保巡逻、快速维修响应和高标准保洁;公共服务整合市政维护、街区巡防及生态文化等资源;民生服务则提供助餐、家政、健康管理等便民措施,全方位满足居民生活需求。

三大服务构建幸福社区

“有了‘大管家’,我们的生活便利

很多,绿城善治驿站由专人24小时值班,居民如果半夜有紧急情况,也能马上联系求助,平时能看到不少安保人员巡逻,电动车乱停乱放问题也得到明显改善。”康乐社区居民丁益群细数小区的变化,“以前如果家里水管爆了、门锁坏了,就会焦虑怎么找人修、收费会不会太贵,但现在一通电话就能解决,而且收费还便宜。可以说,‘大管家’让我们老旧小区居民也能享受到新楼房的VIP服务。”

“我们把社区当做小区来管理,不仅管‘墙内’,也要管‘墙外’,突破传统物业管理边界,将服务从小区延伸到整个社区公共空间,实现全域服务升级。”刘洪坤表示。

大物业管理改革是构建新型物业管理体制中的重要环节,下一步,我县将持续深化“大管家”服务试点,重点推进停车管理、绿化保洁及闲置资产盘活等专项工作,全方位满足居民购物、医疗、文娱等生活需求,让传统老社区焕发现代化新活力。(记者 金轶润)

县行政服务中心一季度公共资源交易量额双升

同比增长200.71%

本报讯(记者 王珊婷 通讯员 王婕)一季度,县行政服务中心交出公共资源交易亮眼成绩单,各类公共资源进场交易项目共304个,同比增长44.76%,居全市第四;交易金额25.56亿元,同比增长200.71%,以量额双升的强劲态势实现“开门红”。

优秀成绩的背后,是县行政服务中心一整套行之有效的创新举措与不懈努力。今年以来,县行政服务中心锚定打造县域全面深化改革攻坚破难“示范窗口”目标,全方位发力,深化公共资源交易领域集成创新,推动公共资源交易服务迈向新高度。

在交易数字化建设方面,中心持续优化公共资源交易管理系统,落实信用预警组件在小额公共资源交易中的深度应用。今年3月,千年古城全域旅游——武盛古街提升改造项目通过开标“云直播”+远程异地评标新模式,完成项目招投标,不仅减少了1403家投标人到现场的相关费用,同时还实现了评标专家、评标场所跨区域资源共享,真正做到全程“云上”开评标,极大提高了公共资源交易的规范性、高效性和公平性。

县行政服务中心还积极打破传统交易“枷锁”,实现“评定分离”提质扩面。在住建行业全面推行“评定分离”新模式的基础上,积极向交通、水利等其他工程招标投标领域开展试点。总投资1亿元的横村镇全域生态农业共富项目配套道路(一期)设计项目顺利完成定标工作,成为我县交通工程建设领域首个采用“评定分离”模式开展招标的工程服务类项目。一季度,共完成42个工程“评定分离”项目,交易金额14.03亿元,节资率18.63%。

此外,中心还建立“一站式”服务体系,让公共资源交易从“最多跑一次”进阶到“一次不用跑”。针对学军中学东侧宅地2号地块房产建设项目、富春江高端装备制造产业园三期工程等亿元级重大项目,开辟专属“绿色通道”,实行“容缺受理”,从拿地开始安排专人“一对一”帮办代办,服务效能提升50%以上,助力重点项目提前完成招投标,加速落地见效。

在规范管理方面,针对代理机构信用评价机制滞后问题,中心联合行业主管部门出台信用考核管理办法,严格落实信用管理月度考核机制,提升代理服务质量。针对目标串标隐蔽化问题,利用省招投标智慧监管系统对交易数据进行智能分析,精准识别异常交易行为,并联合行业主管部门、纪委监委联动核查,形成“数据预警—人工复核—闭环处置”链条。

桐庐姑娘陈雨菲首夺羽毛球亚锦赛女单冠军

本报讯(记者 何晓)好消息!2025年亚洲羽毛球锦标赛女单决赛,桐庐姑娘陈雨菲以2-1战胜韩悦夺得冠军。

北京时间4月13日,2025年亚洲羽毛球锦标赛女单决赛在浙江宁波激情上演,这场比赛是中国羽毛球女队的内战,对阵双方为陈雨菲和韩悦。最终,陈雨菲在先失一局的不利局面下实现逆转,以2-1(11-21、21-14、21-9)战胜韩悦,首次夺得羽毛球亚锦赛女单冠军。

比赛第一局,陈雨菲与韩悦开局阶段比分胶着,场上局势难解难分。但随后韩悦更快进入状态,进攻打得极为凌厉,而陈雨菲一直处于被动防守的局面,最终以11-21输掉首局,大比分上韩悦1-0领先。

短暂休息过后,陈雨菲迅速调整状态,加强了网前小球的控制以及后场突击,失误逐渐减少,顽强地将比分追到11平,随后以13-12反超。在一次挑战成功得分之后,陈雨菲乘胜追击,以21-14赢下第二局,将大比分扳平至1-1,比赛被拖入决胜局。

决胜局中,陈雨菲延续了上一局的良好状态,凭借多变的球路和顽强的防守,不断消耗韩悦的体能,最终以21-9赢下第三局,大比分2-1逆转获胜,成功捧起冠军奖杯。

在赛后接受媒体记者的采访时,陈雨菲说:“奖杯好重,也很好看。在浙江的赛场上发挥稳定,是家乡的父老乡亲给了我很大的支持,很感谢大家!”

本月底苏迪曼杯赛将在厦门开赛,期待陈雨菲更多精彩的表现。

四川省得荣县委统战部代表团来桐考察

本报讯(记者 姚思雯)相隔千里、桐得同心。日前,四川省甘孜州得荣县委统战部代表团来桐考察并召开工作座谈会,深化对口支援工作。得荣县领导沈忠科、杜桂柱,桐庐县领导余荆棘、范贤镇参加。

座谈会上,双方围绕深化两地协作、推动产业发展、拓宽农产品销售渠道等议题展开深入探讨。得荣方表示,桐庐对口支援得荣县工作队立足

“得荣所需、桐庐所能”,驰而不息抓项目、强产业、保民生、稳基础,在人力、物力、资金、技术等方面给予了得荣全方位的保障。

两地企业代表也畅所欲言。得荣企业代表纷纷倾诉自身在产品推广、技术升级等方面的困境与期望,同时表达了对未来的憧憬。桐庐企业代表则积极分享自身在市场运营、产业融合等方面的成功经验与资源优势,并针对得荣

县企业的实际需求,提出了切实可行的建议与合作方案。现场气氛热烈而融洽,为进一步推动两地协同发展、实现互利共赢奠定了坚实基础。

两地自2021年建立结对关系以来,桐庐对口支援得荣县工作队坚持强基础、惠民生、促发展、利长远原则,以项目建设为抓手,锻造援派铁军,传授技术技能、改善治理环境、夯实民生基础、搭建合作平台,取得了良好的工

作成效。县委统战部积极动员社会力量参与,组织新的社会阶层人士联谊会等深入开展对口支援活动,组织代表团实地走访,推动产业、教育、医疗等多方合作。

在桐期间,得荣县委统战部代表团还赴杭州中果食品有限公司、桐庐农特产展销中心、杭州安厨电子商务有限公司、杭州马术中心等,考察我县产业发展、景区运营等工作。

报名已开始

华策影视“新星计划”启动 双轨培养全能艺人新星

本报讯(记者 姚思雯)近日,国内影视行业领军企业华策影视集团正式启动“新星计划”,将通过其旗下浙江华策影视技工学校推出“文凭+实习生”双轨培养方案,面向全球招募14-24周岁的优秀学员,致力于培养具备国际化、全素质、综合型全能艺人。

浙江华策影视技工学校是全国首家影视职业技术学校,2020年起办学,是经省人力资源和社会保障厅批准设立的综合性民办、全日制职业院校。今年9月,位于桐庐富春江影视产教示范区的新校区将正式启用。新校区配备了包括千人演艺剧场、黑匣子剧场、影视制作中心、艺术实训室等在内的

现代化教学设施,计划在未来五年内发展成为万人在校规模的影视人才培养高地。

目前,华策影视学校已全面启动新学期招生工作。今年9月份的新学期,学校将专门新增一个特色化专业“华策新星班”,采用三年全日制培养模式。学员在获得正规学历的同时,将接受系统的艺人专业训练。课程设置涵盖声乐、舞蹈、表演、音乐制作等多个领域,并由业内顶尖导师团队授课。

华策成熟的艺人经纪运营团队具有丰富的艺人孵化经验,不仅能帮助学生参与影视剧表演,与明星演员、著

名导演和制片主创团队合作,还能充分提供电视与网络综艺节目、舞台剧场实体演出表演等各种资源。经过三年系统培养并通过最终考核的优秀学员,均可获得华策“未来新星”艺人经纪中心的正式签约资格,迈入专业的演艺发展之路。

华策影视集团相关负责人表示,“新星计划”是对传统艺术教育模式的一次创新尝试,通过学历教育与专业训练相结合的方式,希望能培养出既有扎实专业功底,又具备良好职业素养的新时代演艺人才。

据了解,华策影视作为国内首家以电视剧为主营业务的上市企业,在

影视剧产量、播出、海外出口、自有版权等方面均保持行业领先地位。集团在教育领域已形成完整布局,与浙江传媒学院合作成立的全国首家混合所有制本科教育改革试点“华策电影学院”,已有多届优秀毕业生投身影视行业。

目前,“新星计划”招生工作已全面展开。校方特别指出,该计划为学员规划了多元化发展路径,包括升学、就业、出道等多种选择。针对已具备大专及以上学历的优秀学员,还特别开设短期寒暑假集训项目。

有意报名者可致电陈老师咨询详情:13123908884(微信同号)。

桐乐汇生活市集升级回归 在富春江畔邂逅春日狂欢

本报讯(记者 姚思雯/文 黄强/摄)春光正好,市集正酣。4月13日,以“花田喜事春光集”为全新主题的桐乐汇生活市集在县城滨江公园学圣广场亲水平台升级回归,为市民带来了一场集春日浪漫、美食盛宴和创意体验于一体的春日狂欢。

春日限定打卡墙 定格浪漫瞬间

走进市集,首先映入眼帘的便是以“花田喜事春光集”为主题的EVA花艺打卡墙。层层叠叠的仿真花艺与错落有致的框架设计,营造出如梦似幻的春日花海氛围。

不少市民驻足于此,或手持鲜花道具,或与亲友依偎合影,用镜头记录下这份独属于春天的仪式感。

80+摊位齐聚 一站式解锁春日惊喜

市集现场,80余家摊位各展风采,从传统美食到创意手作,从春日限定甜品到趣味文创产品,琳琅满目的商



品让人目不暇接。既有耳熟能详的“老面孔”——现炸酥脆的锅巴、香气四溢的牛排、外酥里嫩的掉渣年糕,也有首次亮相的“新朋友”——火焰棉花糖冰淇淋在高温炙烤下拉出丝丝缕缕

丝,缤纷糖水冰以彩虹般的色彩点亮味蕾,桐乐汇小锅肉则以秘制酱料俘获食客芳心。

为春日增加调味剂 一场摊主和市民的双向奔赴

丝,缤纷糖水冰以彩虹般的色彩点亮味蕾,桐乐汇小锅肉则以秘制酱料俘获食客芳心。

花艺摊主特意准备了许多新鲜花材,希望能把春天的生机传递给更多人。来自上海的客人邂逅这场春日市集,吃得亦乐乎。拍照打卡的大学生直言:“这里的氛围太治愈了,感觉所有的烦恼都被春风带走了。”

消费券福利加持 畅享春日优惠

春光有限,热情无限。为回馈市民热情,桐乐汇生活市集特别推出“市集消费券”活动。市民可通过“潇洒桐庐”客户端领取优惠券,在摊位享受优惠。

为了让更多市民能尽情享受这场春日盛宴,本次“花田喜事春光集”活动时间延长至本月20日。非周末市集开放时间为17:00—22:00,周末根据实际情况延长经营时间,力求让每一位市民都能在这美好的春日里,与市集的欢乐不期而遇。此前抢到消费券的市民朋友,在市集开放时间内仍可继续核销使用。