

县委常委会召开会议

传达学习习近平总书记重要讲话精神

本报讯(记者 陈艺琨)昨日下午,县委常委会召开会议,传达学习贯彻习近平总书记在中央周边工作会议上的重要讲话精神,审议第十四届“桐庐百姓日”活动方案。县委副书记、县长张蕙娜主持并讲话。

会议传达学习贯彻习近平总书记中央周边工作会议上的重要讲话精神。会议强调,要紧跟核心、大抓落实,深刻理解做好新时代周边工作的重大意义,学深悟透习近平总书记的重要讲话精

神,结合桐庐实际抓好落地落实,以实际行动忠诚捍卫“两个确立”、坚决做到“两个维护”。要精准出击、主动作为,不断提升外事工作水平,深化与周边交流,强化同周边合作,围绕降成本、稳订单、拓市场等重点领域,加强企业走访服务和专业指导,助力企业实现更高质量发展。

会议审议了第十四届“桐庐百姓日”活动方案。会议强调,要办出“千年桐庐”的特色底蕴,结合建县1800周年,统筹谋划、系统

推进百姓日各项活动,集成展现“千年桐庐”的独特魅力和历史韵味,进一步提升百姓的认同感和归属感。要办出“全民参与”的浓厚氛围,坚持高标准、严要求,精心抓好前期筹备,在谋深谋细政策发布、交通组织、安全保障、应急处置等工作的同时,加强活动宣传,提高群众参与度,确保活动气氛热烈、精彩纷呈。

会议部署我县下一阶段安全生产工作重点。会议强调,要绷紧安全之弦,聚焦道路交通、建筑施

工、旅游业态等重点领域,落细落实安全生产各项工作举措,进一步补齐短板弱项,全力守护人民群众生命财产安全。要筑牢安全屏障,强化隐患排查整治,举一反三抓好整改,加强气象监测预警,预置物资装备、配齐人员力量、开展应急演练,以万全准备确保万无一失。要完善安全体系,严格落实、动态完善安全生产各项工作机制,强化协同联动,压紧压实部门、属地、企业等各方责任,切实以高水平安全护航高质量发展。

锲而不舍落实中央八项规定精神

“小区有了物业就是不一样,楼道灯坏了马上有人修,还有专门的保洁员定期打扫卫生、清运垃圾,整个小区的管理越来越规范,我们住得更舒心了!”近日,家住桐君街道东门社区的郑大伯说起小区新变化时,笑得合不拢嘴。

如何聚焦群众“忧心事”,破解老旧小区治理“大难题”?县住建局深入贯彻中央八项规定精神学习教育,与老旧小区治理紧密结合,积极回应群众关切,在桐君街道启动了“大管家”片区治理项目,引入绿城物业服务集团有限公司杭州城市服务分公司(以下简称:绿城善治),选取东门、康乐、迎春社区作为先行试点,开展全域一体化物管服务,探索“党建+大物管”改革模式,下好老旧小区治理“一盘棋”,切实以群众满意作为检验学习教育成效的标准。

打造“1+3+N”服务体系

桐君街道现有居民楼宇600余栋、楼道1500余个,其中90%以上的住宅房龄20年以上,有物业管理的房屋比例尚不足20%。

由于建设年代早,房屋漏水、墙面破损、下水管道堵塞、停车杂乱等问题成了小区的“通病”,与此相关的矛盾纠纷也时有发生。

改变势在必行,关键是如何破题?

“老旧小区的物业服务如果单纯依赖政府提供,或者完全按照市场化运作,都难以持续。”桐君街道党工委委员钟洁表示。为此,街道采取入驻企业与社区紧密合作的方式,通过整合相关资源,借助专业化运营,实现1+1大于2的效果。

为了让居民生活更方便、更舒心,该项目打造了一套“1+3+N”的服务体系,即1个邻里中心、3个善治驿站以及N个暖心服务场景,把周边的基础设施、公共空间、便民服务等资源整合起来,由绿城善治提供全方位的现代化物业服务。

“我们为每个社区都配备了一名大管家,平时就在小区的善治驿站办公,负责统筹大小事务,此外还配备了专职巡逻员、保洁员、维修员等,计划聘用的工作人员近100名。”绿城善治全域一体化服务负责人孟宪法说。

物业问题提速解决

孙嫣柔是东门社区物业的“大管家”,下午3点左右,她接到一个居民的报修电话,反映康乐区12幢3单元楼道的灯不亮了。她随即将信息记录在册并第一时间通知维修工。不到10分钟,专职维修员吴师傅就提着工具箱走进楼道内,开始检查电路,更换新的灯泡。

修补破损墙面、更换污水管道、清理地下室垃圾……在孙嫣柔的笔记本上,清楚地记录着各类报修信息,包括处理的进展情况。“居民可以直接来驿站报事报修,也可以向楼道长反映后通过微信群上报。”孙嫣柔告诉记者,日常的物业问题当天就能处理完,对于涉及多户的复杂事项,会推动大家一起协商解决。自从公司入驻以来,她已经妥善办结东门社区的应急修缮事件20余起。

除了物业管理,善治驿站还有一个重要功能,即提供便民服务。图书漂流角让书香在邻里间传递,自助饮水机和微波炉解决居民日常所需,应急雨具和医药箱则为突发情况提供贴心保障。这些一应俱全的便民设施,让居民随时都能感受到“家门口”的温暖。

“党建+大物管”让社区治理可持续

“大物管”要走得长远,必须筑牢党建这个“红色引擎”。桐君街道通过“社区大党委”吸纳党员,建立“社区+物业+业委会+居民”的四方联动机制,让党员在基层治理中发挥桥梁纽带作用。

“我们特别重视发挥党员志愿者的作用。”钟洁介绍,这些党员志愿者和居民都很熟悉,有着多年的群众基础,物业团队有了他们的加入,能更高效地解决居民关心的实际问题。例如,康乐社区的善治驿站就是由社区党委和物业牵头,党员、志愿者、居民代表和共建单位共同参与运营的,既能宣传党建工作、收集民意,又能解决民生问题,成了基层治理的“微型服务站”。

自深入贯彻中央八项规定精神学习教育开展以来,桐君街道“大管家”片区治理项目已取得阶段性成效,实现公共服务财政支出缩减15%以上,社区卫生费收缴率较以往提升8%,信访投诉率下降30%以上,小区居民获得感幸福感显著提升。

“下一步,我们将以此次学习教育为契机,协同属地镇街加快‘大物管’改革推进。”县住建局房地产管理处主任朱国平表示,预计在今年6月底前,可实现桐君街道预设场景全面落地,并同步开启横村镇集镇全域“大物管”试点,以点带面总结相关经验,力争将改革成果推广至全县。

(记者 华睿)

县住建局攻坚老旧小区治理难题

从「无人管」到「专业管」

县人大常委会召开营商环境专题调研成果评估座谈会

本报讯(记者 金轶润)昨日,县人大常委会召开营商环境专题调研成果评估座谈会。县领导邵伟斌、施建华、俞建华参加。

会上,县政府办、县行政服务中心重点汇报了“有呼必应”工作推进情况,包括推进做法、主要成效、可以固化的制度成果以及短板问题;县纪委、县司法局、县综合行政执法局就“无事不扰”推进做法、主要成效、任务落实情况作了相应汇报。县发改局、县经信

局等其他单位作交流发言。

县人大常委会主任邵伟斌充分肯定前期县政府及相关部门在优化营商环境工作中取得的成效,并强调仍要清醒认识当前存在的短板弱项,聚焦重点难点,以更大力度、更实举措推动营商环境实现新提升。

邵伟斌指出,要在依法依规基础上打造桐庐特色优势,确保“他地难落、桐庐快落”“他处难办、桐庐能办”,在行政执法过程中,对

符合容错条件的情形要给予包容审慎处理,确保各项政策措施符合最广大群众的根本利益,切实维护市场公平正义。在“有呼必应”方面,要实现从被动响应到主动服务转变,将“有呼必应”升级为“未呼先应”,推行个人事项“去中心化”,实现个人高频事项“零跑动”;推进项目审批“集中化”,建立分类分级分层管理体系,确保企业诉求得到及时有效处置。在“无事不扰”方面,要推动监管模

式向增值化服务转型,严格落实“谁监管谁负责”原则,坚持监管前置与疏堵结合,总结梳理“轻微处罚”和“首违不罚”实施情况,推动柔性执法、暖心执法。在遵循法律法规、体现公平公正前提下,最大限度减少检查频次,注重监管实效。在政策保障方面,要建立健全链条闭环管理机制,复盘梳理各项政策落实过程中的难点堵点,压实部门主体责任,明确办理时限,确保政策红利充分释放。

在绿水青山间“晒”共富

三地青年上演生态版“青年说”

本报讯(记者 姚思雯)日前,在建德市杨村桥镇长宁村的溪畔青山间,我县与建德市、浦江县共同举办的“绿水青山就是金山银山理论青年说”宣讲走亲活动在此展开,三地青年宣讲员以山水为幕,共话生态实践。桐庐的生态保护与乡村振兴故事,成为活动中的亮眼篇章。

青年宣讲员、民警林曦向在场观众展示了桐庐生态保护的创新实践。在94.8%的森林覆盖率和Ⅰ类水质断面100%达标的生态答卷

背后,是桐庐公安创新的“生态警务”模式。两万余名“桐君哨兵”组成的立体防护网络,配合无人机巡航等科技手段,构筑起坚实的生态安全防线。林曦特别讲述了老民警林坤生35年如一日守护富春江的故事,以及“生态小卫士”志愿队如何将环保理念代代相传。

我县“新村夜话”青年理论宣讲员王海珊则以艺术振兴乡村的桐庐实践为例,生动诠释“两山”转化;小源村废弃老宅变身美术馆群落,年接待游客5万人次;梅蓉村千

亩油菜花海与艺术装置相映成趣;深澳古村的明清建筑群中,精品民宿讲述着保护与发展的平衡之道。这些案例,正是桐庐探索生态价值转化的鲜活注脚。

活动中,建德市和浦江县的宣讲员也分享了当地的特色实践。建德大慈岩镇的“莲乡共富”、浦江“水晶污染村”靠羊肚菌逆袭的历程,展现了多元化的生态发展路径。

值得一提的是,为进一步深化青年宣讲员之间的交流合作,提升

理论宣讲的影响力和覆盖面,去年,我县“新村夜话”、建德“堂前燕”与浦江“丰安青年”理论宣讲团的代表们共同发起成立宣讲联盟,通过资源共享、队伍共建、活动联办、品牌同创四大核心机制,为杭州、金华两地三县青年宣讲员搭建起联学联讲的平台。

县委宣传部相关负责人表示,下一步,我县将进一步加强与建德、浦江的交流合作,推动生态文明建设在基层实践中结出更多硕果。

园林安置房项目 预计5月底交付

本报讯(记者 程佳园/文 单佳铭/摄)近日,记者走进位于桐庐经济开发区的园林安置房项目施工现场,一幢幢崭新的高楼拔地而起,小区内部道路、绿化草坪已经铺设完毕,工人们正抢抓晴好天气,按照工程计划加速推进配套工程扫尾工作。

园林安置房项目位于320国道与马家路交叉口东侧,由桐庐新城发展投资有限公司投资建设,浙江天科建设有限公司施工建设,包含9栋高层住宅楼及物业、社区、养老、公共文化设施等配套用房。

小区建筑整体为现代简约风格,布局设计颇具匠心,充分保证了每户的日照、采光、通风和居住私密性,一步一景的绿荫小径为居民营造了一个温馨舒适的宜居环境。

据项目负责人钟潇斌介绍,小区共规划住宅用房524套,并配套762个机动车车位,其中地下停车位745个、无障碍车位17个。此外,还规划了多处非机动车停车位,可容纳1130辆非机动车,最大限度满足居民的停车需求。

该项目2022年开工,预计今年5月底完工交付。



FCB无抗养殖基地：青山绿水间的新实践

“双百”攻坚在行动

本报讯(记者 徐文静 蔡雯)清晨的合村乡,薄雾还未散尽,山间的挖土机、运输车已经开始了新一天的工作。这里是正在建设的杭州建联畜牧有限公司桐庐FCB无抗养殖基地,几个月后,一座与众不同的养殖场将在这片青山绿水间拔地而起。

“目前正在进行土地平整,下

个月将进行无抗鸭养殖大棚搭建,预计7月初可正式投入使用。”杭州建联畜牧有限公司总经理方文正介绍,基地占地55亩,计划分三期建设。其中,一期工程将建设7个标准化无抗鸭养殖大棚,单个大棚年出栏量可达22万羽,整体年产能预计可突破130万羽。

与传统养殖模式不同,FCB无抗养殖技术是该项目的核心优势。该技术是浙江大学和福思凯

生物科技有限公司共同研发的一种革命性的养殖技术,通过使用FCB天然植萃,以气态形式释放到养殖环境中,能够24小时实时抑制空气中和附着在物体表面的细菌、真菌和病毒,为养殖动物提供自然无菌的健康生长空间,可全程实现0激素、0抗生素、0化学药物,大幅降低养殖动物死亡率,保障食品安全。

在产学研协同方面,该项目与浙江省农业科学院家禽遗传育种

研究室达成深度合作,共同探索科学养殖新模式,推动传统养殖业向绿色、健康、高效方向转型。

该项目的落地,不仅为我县现代农业发展注入了新动能,也为“双百”攻坚增添了新亮点。更让人期待的是,未来,基地还将围绕无抗鸭产品,建设预制菜加工厂,打造“生仙里无抗安心肉鸭”本土品牌,形成“养殖+加工+销售”一体化产业链,进一步提升产品附加值,助力乡村振兴。

让文物焕发新活力 绽放新光彩

“我为桐庐文物拍个照”摄影作品征集活动启动

本报讯(记者 王珊婷)每一处文化遗产,都是时光的印记,承载着文明的智慧与历史的回响。为记录和展示桐庐丰富的文物资源,现面向全社会开展“我为桐庐文物拍个照”作品征集活动,诚邀广大摄影爱好者用镜头定格历史,讲述文物背后的故事。

征集范围为桐庐县内各级文保单位和一般不可移动文物“好”照片,可以是历史老照片,也可以是新近通过相机、无人机等实地拍摄的照片,只要摄影作品里有文保单位和一般不可移动文物均可。

所有选送作品必须取材于桐庐县范围内,作品数量不限,题材、体

裁不限,可以是新老对比照片。传统、数码、黑白、彩色不限,单幅、组照均可(组照每组4-8幅)。凡入选作品,均给予奖励并颁发荣誉证书,入选作品作者可以重复,作品数量不限。

征集时间:即日起至5月20日,作品请发送至邮箱1176271019@qq.com。投稿时请注明“我为桐庐文物拍个照”摄影征集作品,以作品标题+拍摄地点+拍摄时间+作者姓名+联系电话命名。



扫码查看详情