

# 一季度杭州GDP增长5.2%

全市经济延续向好向好态势实现良好开局

28日，杭州市统计局、国家统计局杭州调查队发布一季度杭州经济运行情况，根据地区生产总值统一核算结果，一季度全市生产总值5715亿元，按不变价格计算，同比增长5.2%，比上年全年、上年一季度分别加快0.5和0.1个百分点。

“伴随着政策集成效应持续显现，新质生产力不断壮大，开年以来全市经济延续向好向好态势，实现良好开局。”杭州市统计局相关负责人表示。“此外，第二产业增长5.8%，第三产业增长5.0%，二三产业发展更加协调。”

工业、消费、出口等重要指标均呈现上扬势头，全市经济发展基本盘不断夯实。

工业生产回升，新兴产业蓄势聚力。一季度，全市规模以上工业增加值1073亿元，同比增长7.0%。分行业看，计算机通信和其他电子设备制造业、汽车制造业、电气机械和器材制造业增加值分别增长20.9%、16.5%和8.7%。分产业看，高新技术产业、战略性新兴产业、装备制造业增加值分别增长9.0%、9.4%和11.6%，高于规模以上工业2.0、2.4和4.6个百分点。分产品看，锂离子电池产量增长27.4%，工业机器人产量增长62.7%，集成电路产量增长34.3%。

服务业平稳增长，优势行业支撑有力。一季度，全市服务业增加值4371亿元，同比增长5.0%。其中，营利性服务业增加值增长6.3%，交通运输、

仓储和邮政业增加值增长14.5%，批发和零售业增加值增长5.9%。

市场销售改善，促消费政策持续发力。一季度，全市社会消费品零售总额2075亿元，同比增长6.3%，比上年全年加快3.5个百分点。以旧换新促消费政策效应持续显现，限额以上商品中，汽车类零售额298亿元，增长16.8%，其中新能源汽车增长69.6%；通讯器材类零售额增长134.1%；家用电器和音像器材类零售额增长48.1%。

出口较快增长，贸易结构继续优化。一季度，全市货物进出口总额2103亿元，同比增长10.8%，比上年全年加快4.4个百分点，其中，出口1471亿元，增长18.7%。民营企业货物出口1115亿元，增长19.3%，占货物出口

的75.8%。新兴市场加快拓展，对共建“一带一路”国家出口712亿元，增长23.7%，高于全部出口增速5.0个百分点。

一季度居民收入增加，农村居民收入增长快于城镇，城乡居民收入倍差继续缩小。一季度，全市居民人均可支配收入25122元，同比增长4.3%。

此外，营商环境持续优化也在吸引更多创新力量在杭州集聚。一季度，杭州新设市场主体8.4万户，同比增长11%；其中新设企业3.7万户，同比增长15%。继企业总量突破百万户、市场主体总量突破200万户后，杭州个体经营户总量也在一季度突破百万户。

## 外贸企业“触网”拓内需 杭州举办外贸优品对接会

“今年，我们的出口订单量减少了30%至50%，拓宽国内销路，弥补国外市场份额缺失才是出路。”在外贸优品对接会现场，杭州某厨房家电公司相关负责人胡经理道出了许多外贸企业的心声。面对复杂严峻的全球贸易环境，外贸企业如何闯关突围，平稳应对外部变化的不确定性？

最近，“外贸优品拓市场 杭城好物进万家”活动正式启动，现场同步开展了外贸优品对接会活动。本次活动由省商务厅指导、杭州市商务局主办、遥望科技承办、遥望科技、淘天集团、谦寻控股等近百家企业和商超代表齐聚一堂，共探外贸企业内销转型新路径。

“国内消费市场持续升级，消费者对高品质、个性化商品的需求日益旺盛。这为我们推动‘外贸优品’转内销提供了广阔空间。”杭州自贸片区管委会专职副主任单敏在致辞中表示，“杭州有丝绸服饰、智能家居、户外用品等优质产品，在国际市场上广受好评，如今通过内销渠道，完全能够成为国内消费者的‘心头好’。”

此次瞄准电商平台，正是基于“电商之都”杭州的资源优势和政策红利。活动上，杭州市商务局向在场企业解读了“赛会之城·购物天堂”三年行动计划的核心政策：杭州正通过鼓励引进优质供应链企业、支持新电商

高端人才及头部主播团队、打造国际消费中心城市等举措，加速构建全球电商高地。

在政策号召下，杭州各大电商平台、零售巨头齐发力，一系列应对举措已迅速转动，让外贸产品内销之路走得稳得好。遥望科技成立“外贸专项组”，为外贸企业提供一对一专属服务，帮助外贸企业入驻遥望供应链体系；永辉超市为外贸企业开通“绿色通道”，对于渴望产品升级的供应链企业，永辉将作为“市场助手”共同开发新产品。

在杭州外贸优品展示选品对接区现场，来自全国的外贸企业展示了美妆护肤、食品生鲜、家居百货等领域的优质产品。台州欢时达进出口有限公司总经理阮晨海说：“目前，我们正积极对接国内市场，同时调整产品设计以适应国内市场需求。”据统计，活动当天共促成初步合作意向超百个，多家企业正与平台、商超谋划“一对一”深度运营方案。

此次对接会不仅是商业资源的深度整合，更是杭州对国家“促消费、稳外贸”战略的生动实践。杭州市商务局将以本次启动仪式为起点，持续开展助力外贸优品开拓国内市场相关工作，为外贸企业搭建一条从“出海”到“内销”的高速路，为中国制造打开更广阔的市场空间。

## 夕影亭完成纠偏

4月28日，杭州西湖线，游客在完成纠偏维护的夕影亭眺望雷峰塔。2月25日，夕影亭搭建施工围挡开始纠偏维护。由于亭子基础承台深入湖中，长期受湖水扰动影响，在日常观测过程中发现有轻微倾斜现象。目前，夕影亭施工已经顺利完成。



来源：浙江日报、杭州日报、每日商报

### 拍卖公告

受委托，对以下标的进行公开拍卖，现公告如下：

#### 一、拍租标的、起拍价、保证金及拍卖时间：

位于桐庐县横村镇横村村富乐新综合楼一楼、二楼、三楼、四楼、六楼、七楼房产整体打包拍租，建筑面积每层约1070m<sup>2</sup>,6层总计面积约6420m<sup>2</sup>。起拍价为41万元/年，租期为3年。拍卖保证金30万元。自由竞价时间2025年5月8日10:00至11:00(延时竞价阶段除外)。

(1)拍租标的房屋质量、具体位置、房产面积和土地面积等以现场实际为准。

(2)拍卖成交后，买受人须另行支付履约风险保证金。

(3)延时竞价时间为5分钟一轮，如5分钟内无人出价，标的成交；如5分钟内有人出价，即循环延时。

二、竞卖地点：杭州市公共资源交易中心桐庐分中心产权交易电子竞价平台([https://cjjy.tonglu.gov.cn:7443](http://cjjy.tonglu.gov.cn:7443))。

三、展示：公告之日起至拍卖日前，实地展示(联系：叶先生 13777873992)。

四、竞卖资格：中华人民共和国境内合法注册并有效存续的法人、其他组织或具有完全民事行为能力的自然人(在桐庐县公共资源交易中有违约行为的单位或个人及欠缴桐庐县横村镇横村村股份经济合作社款项的除外)。竟买人只可单独申请，不可联合申请。

五、保证金交纳及报名时间：2025年4月30日8:30至2025年5月7日16时止。

竟买保证金将使用“招必得建易投保”保证金平台(<https://bjz.zhaobide.com/>)”统一收退。请竟买人尽量提前完成竟买保证金的缴纳和缴存关联，并及时登录杭州市公共资源交易中心桐庐分中心产权交易电子竞价平台，在报名截止时间

内完成网上注册和报名(竟买人需将有效的身份证正、反面及保证金“缴存确认表”、交易承诺书等相关材料原件上传至平台；法人、单位竟买的，还须上传营业执照、法定代表人身份证件；委托他人的，另需提供授权委托书、受托人身份证等相关材料原件，复印件加盖公章)。

六、竞卖流程：由自由竞价时间和延时竞价时间组成。1.自由竞价时间为2025年5月9日10:30—10:45(延时竞价阶段除外)。2.延时竞价时间为5分钟一轮，如5分钟内无人出价，标的成交；如5分钟内有人出价，即循环延时。

七、拍租的详细资料，竟买人可到杭州市公共资源交易平台—产权交易一桐庐<https://ggzy.hzetc.hangzhou.gov.cn/>下载。

联系方式：

桐庐县横村镇横村村股份经济合作社 方先生 13777873992

杭州市公共资源交易中心桐庐分中心 0571-64217659

浙江天恒拍卖有限公司 王先生 13588215588

监督电话：0571-64600966

桐庐县横村镇横村村股份经济合作社

杭州市公共资源交易中心桐庐分中心

浙江天恒拍卖有限公司

2025年4月30日

### 拍租公告

受桐庐县城南街道中杭股份经济合作社委托，本公司将于2025年5月9日10:30—10:45及延时竞价阶段在杭州市公共资源交易中心桐庐分中心产权交易电子竞价平台对桐庐县城南街道白云源路1377号非住宅房产(中杭白云商务大楼)使用权进行网络公开拍租，现公告如下：

#### 一、拍租标的物、起拍价及竞买保证金

桐庐县城南街道白云源路1377号非住宅房产(中杭白云商务大楼)使用权，房屋建筑面积约4221.98平方米。租赁期限：10年，具体以签订的《房屋租赁合同》约定为准。标的起拍价人民币139万元/首年，竟买保证金人民币30万元。

注：前五年的年租金不变；第六年起，每年租金在首年租金基础上增长3%。

二、标的物用途：标的物不得用于有脏污、噪音等扰民的行业及其他有违法律法规的行业(从事经营的行业需事先报请桐庐县城南街道中杭股份经济合作社同意)。

三、竞买资格：凡中华人民共和国境内外法人、自然人或其他组织均可参加(在桐庐县公共资源交易中有过违约行为的或欠缴业主单位款项的除外)；竟买人只可单独申请，不可联合申请。

四、展示：公告之日起至拍租日前，实地展示。

五、保证金交纳及报名时间：2025年4月30日8:30至2025年5月8日16时止。

保证金收款账户(户名：杭州市公共资源交易中心桐庐分中心拍租保证金专户，开户行：杭州银行股份有限公司桐庐支行，账号：89318100168396。)

交纳要求及报名须知：详见拍租文件。

六、竞价时间：由自由竞价时间和延时竞价时间组成。1.自由竞价时间为2025年5月9日10:30—10:45(延时竞价阶段除外)。2.延时竞价时间为5分钟一轮，如5分钟内无人出价，标的成交；如5分钟内有人出价，即循环延时。

七、拍租的详细资料，竟买人可到杭州市公共资源交易平台—产权交易一桐庐<https://ggzy.hzetc.hangzhou.gov.cn/>下载。

联系方式：

桐庐县城南街道中杭股份经济合作社 方先生 13968019727

杭州市公共资源交易中心桐庐分中心 0571-64217659

浙江耀江拍卖有限公司 许女士 13362185198

桐庐县农业农村局 0571-64600966

杭州市公共资源交易中心桐庐分中心

桐庐县城南街道中杭股份经济合作社

浙江耀江拍卖有限公司

2025年4月30日

### 拍租公告 (第2次)

受桐庐县城南街道中杭股份经济合作社委托，本公司将于2025年5月9日10:00—10:15及延时竞价阶段在杭州市公共资源交易中心桐庐分中心产权交易电子竞价平台对桐庐县新市路2号非住宅房屋使用权进行第2次网络公开拍租，现公告如下：

#### 一、拍租标的物、起拍价及竞买保证金

桐庐县新市路2-2号非住宅房屋使用权，房屋建筑面积约820平方米。租赁期限：8年，具体以签订的《房屋租赁合同》约定为准。标的起拍价人民币21.5496万元/首年，竟买保证金人民币3万元。

注：前五年的年租金不变；第六年、第七年、第八年的年租金均在第五年租金基础上增长3%。

二、标的物用途：标的物不得用于有脏污、噪音等扰民的行业及其他有违法律法规的行业(从事经营的行业需事先报请桐庐县城南街道中杭股份经济合作社同意)。

三、竞买资格：凡中华人民共和国境内外法人、自然人或其他组织均可参加(在桐庐县公共资源交易中有过违约行为的或欠缴业主单位款项的除外)；竟买人只可单独申请，不可联合申请。

四、展示：公告之日起至拍租日前，实地展示。

五、保证金交纳及报名时间：2025年4月30日8:30至2025年5月8日16时止。

保证金收款账户(户名：杭州市公共资源交易中心桐庐分中心拍租保证金专户，开户行：杭州银行股份有限公司桐庐支行，账号：89318100168396。)

交纳要求及报名须知：详见拍租文件。

六、竞价时间：由自由竞价时间和延时竞价时间组成。1.自由竞价时间为2025年5月9日10:00—10:15(延时竞价阶段除外)。2.延时竞价时间为5分钟一轮，如5分钟内无人出价，标的成交；如5分钟内有人出价，即循环延时。

七、拍租的详细资料，竟买人可到杭州市公共资源交易平台—产权交易一桐庐<https://ggzy.hzetc.hangzhou.gov.cn/>下载。

联系方式：

桐庐县城南街道中杭股份经济合作社 方先生 13968019727

杭州市公共资源交易中心桐庐分中心 0571-64217659

浙江耀江拍卖有限公司 许女士 13362185198

桐庐县农业农村局 0571-64600966

杭州市公共资源交易中心桐庐分中心

桐庐县城南街道中杭股份经济合作社

浙江耀江拍卖有限公司

2025年4月30日

### 拍租公告 (第3次)

受桐庐县城南街道中杭股份经济合作社委托，本公司将于2025年5月9日9:30—9:45及延时竞价阶段在杭州市公共资源交易中心桐庐分中心产权交易电子竞价平台对桐庐县新市路28号一单元401室等9处房屋使用权进行第3次网络公开拍租，现公告如下：

#### 一、拍租标的物、起拍价及竞买保证金

桐庐县新市路28号一单元401室等9处房屋使用权，总建筑面积约1207.08平方米，租赁期限：8年，具体以签订的《房屋租赁合同》约定为准。标的起拍价人民币5.4万元/首年，竟买保证金人民币5万元。

注：前五年的年租金不变；第五年起，每年租金在首年租金基础上增长5%。

二、标的物用途：住宿(不得用于有违法法律法规的行业)。

三、竞买资格：凡中华人民共和国境内除外法人、自然人或其他组织均可参加(在桐庐县公共资源交易中有过违约行为的或欠缴业主单位款项的除外)；竟买人只可单独申请，不可联合申请。

四、展示：公告之日起至拍租日前，实地展示。

五、保证金交纳及报名时间：2025年4月30日8:30至2025年5月8日16时止。

保证金收款账户(户名：杭州市公共资源交易中心桐庐分中心拍租保证金专户，开户行：杭州银行股份有限公司桐庐支行，账号：89318100168396。)

交纳要求及报名须知：详见拍租文件。

六、竞价时间：由自由竞价时间和延时