



用好“微资源”，实施宅基共富计划 金山吕巷打造“三个百里”产业社区·田园总部

本报讯（费晨阳）打造“三个百里”产业社区，实施“宅基共富计划”。3月26日，金山区吕巷镇举行“花开吕巷 活力桃源”“三个百里”产业社区·田园总部推介会。镇党委副书记、镇长吴池亮主持会议。

处长三角的吕巷，作为金山的生态绿核，拥有优越的生态环境、独特的区位优势、便捷的交通条件、丰富的商业基础资源。近年来，吕巷也充分发挥自身优势，盘活闲置的农民宅基地、集体资产等“微资源”，打造一批集休闲娱乐、商旅办公、创新创业等于一体的多功能、复合型田园空间，探索实施“宅基共富计划”。

560梦创桃源——交大木结构研学基地坐落于吕巷夹漏村，

建筑面积约2500平。曾经是破旧厂房，经过美丽乡村建设实现腾笼换鸟。目前集餐饮、住宿、研学、展示、会议等功能一体，并同夹漏村民自治示范埭、上海米糕工坊、绿野仙踪林地、胥浦文化展示等功能区块形成空间联动，实现高校助力乡村振兴。

又如位于荡田村的“合田安”经济发展总部，区域面积800多亩，利用建于明清时期的老建筑，以江南小院为布局，通过宅基共富计划，现已成为村级党群服务引领点、村级经济发展总部和电子商务营销点。

这些发展项目得益于吕巷近年来实施的“微资源”招商模式，吕巷镇副镇长刘堃介绍道：“吕巷镇现有闲置可利用的农民宅基地用

房312栋，集体建设用房30栋，商业办公用房13栋。企业注册落户吕巷镇，并为地方经济社会发展作出一定贡献的，可优先享有上述资源的使用权，率先成为吕巷镇田园总部经济的一员。”

记者从活动上了解到，吕巷镇也将利用此次活动的契机，在原有“微资源”招商基础上，升级打造“三个百里”产业社区·田园总部，进一步实施“宅基共富计划”。

田园总部，是在全面推进乡村振兴的战略背景下，立足美丽乡村的良好生态禀赋，依托上海发达的注册型经济市场，通过场景再造、业态提升、功能植入等方式，盘活闲置的农民宅基地、集体资产等“微资源”，打造一批集休

闲娱乐、商旅办公、创新创业等于一体的多功能、复合型田园空间，吸引有情怀、有乡愁、有实力的企业家入驻，推动总部型经济发展。

未来，吕巷将通过良好的人文生态、产业生态和自然生态，全力构建契合田园总部企业成长需要的友好型发展生态，充分展示农业农村的经济价值、生态价值和美学价值。吕巷镇党委书记黄辉云介绍：“我们将在政策扶持上再加力，加大产业链整合激励；在要素保障上再加力，着力优化土地、人才等要素供给，努力满足田园总部企业发展的全要素需求；在优质服务上再加力，为田园总部企业从投资落地到深耕发展全生命周期保驾护航，让吕巷成为田园总部经济茁壮成长的沃土。”

·要闻·

区领导来吕巷调研平安建设和社会治理工作

本报讯（吴华佳）3月23日下午，区委常委、政法委书记唐卫星来吕巷镇干巷居委会和夹漏村调研指导平安建设和社会治理工作。

唐卫星一行先后查看了村居综治中心接待大厅、非诉讼服务站、警务室、联动联动工作站等运行情况，与村居工作人员亲切交流，详细了解矛盾纠纷排查化解、反诈、实有人口服务与管理等工作情况。

唐卫星对进一步完善市域社会治理现代化试点验收项目台账资料提出更高工作要求，要求村居不断深入挖掘好的工作经验和品牌亮点，由点及面地打开市域社会治理的整体格局，提升品牌效应和治理效能，做好社会治理“大文章”。

区领导来吕巷安全生产检查并走访调研

本报讯（贾翌珺）3月20日下午，副区长蔡宁来吕巷开展安全生产检查并走访调研。

蔡宁一行首先前往干巷敬老院改建项目施工现场进行安全生产检查，听取了项目整体施工进度，并要求进一步加强工地规范化管理，从严杜绝各类隐患发生，确保实现文明施工、安全施工。

随后，蔡宁一行实地考察了金石蟠桃园、中运河延伸段区域河道整治项目核心区和马新村X09农民集中居住点。

座谈会上，蔡宁认真听取了吕巷镇重点工作推进情况的汇报，并指出，要进一步明确发展目标，紧紧围绕年度各项重点工作任务，形成合力、攻坚克难，有效解决好林地管养、圩区建设等难点、堵点问题，积极推进各项工作落地见效。

花开吕巷 活力桃源，“三个百里”产业社区·田园总部推介会



吕巷镇召开2023年精神文明建设大会

本报讯（费晨阳）3月15日下午，2023年吕巷镇精神文明建设大会在镇多功能厅召开。区委宣传部副部长、区文明办主任吴筱蓉到会指导，镇党委书记黄辉云、党委副书记、镇长吴池亮、党委副书记夏惠林等镇领导出席会议。

大会认真贯彻中央、市委和区委关于精神文明建设的各项决策部署，明确落实今年各项创建重点任务，动员全镇上下进一步强化责任担当、齐抓共管，全力做好全国文明城市复评工作，深化巩固国家卫生镇创建成果，扎实推进农村人居环境整治，推动全镇精神文明建设工作开创新局面、迈上新台阶。

吴筱蓉在讲话中指出，一要提高认识、坚定信心，切实增强做好精神文明建设的责任感和

使命感。精神文明建设建设的是信仰、信念、信心，要充分发挥精神文明建设引导人、鼓舞人、激励人的重要作用，切实增强使命感、责任感和紧迫感。二要突出重点、把握关键，统筹抓好全国文明城市创建和精神文明建设各项工作。精神文明建设工作面广量大，要全力做好全国文明城市创建复评工作、持续发力基础创建工作、推动群众性精神文明创建提质增效。三要多方参与、对标对表，不断提升做好精神文明建设的水平。精神文明建设是一项全局性工作，需要系统发力、久久为功。要坚持统筹推进，层层压实责任，更好汇聚各方力量，不断提升做好精神文明建设的水平。

黄辉云在讲话中指出，一要

凝心聚力、勇毅前行，推动精神文明建设高质量发展。精神文明是衡量一个地区发展水平的标尺，体现的是一个地区的综合竞争力。抓住吕巷发展窗口期需要全镇上下凝心聚力、勇毅前行，其中尤其需要精神力量的激励和文明风尚的滋养。二要齐抓共管、务求实效，打好文明城区创建复评的收官战。全国文明城市是属于全区人民的荣誉，吕巷要在复评工作中作出贡献，各单位要聚焦资源强整合、聚焦短板弱项、聚焦常态长效。三要强化领导、久久为功，增强精神文明建设能力水平。精神文明建设需要系统发力、久久为功，一方面要强化责任落实，另一方面要加强宣传引导。

吴池亮主持会议，并围绕做好会议精神传达贯彻、明确工作

目标、联动攻坚克难、宣传典型经验作了工作部署。

夏惠林围绕推动学习宣传贯彻党的二十大精神走深走实、入脑入心，推动社会主义核心价值观深入普及、广泛践行，持续提升群众性精神文明创建工作质量水平和以优化农村人居环境为抓手建设美丽宜居乡村共四方面作了工作部署，他指出，全镇各部门、各单位要迅速行动起来，全力以赴抓好落实，为全市全国文明城市建设作出新的更大贡献。

2022年，吕巷镇广大志愿者大力弘扬“奉献、友爱、互助、进步”的志愿精神，积极参与疫情防控、社会治理、便民服务等各类志愿服务行动。会上，为2022年度吕巷镇优秀志愿者和志愿服务先进集体代表颁发了荣誉证书。

2022年度吕巷镇优秀志愿者代表施金龙围绕疫情期间参与志愿服务进行了分享。2022年第四季度金山好人姜永勋围绕传播非遗文化进行了分享。

近年来，吕巷镇探索打造以和谐、和顺、和美、和睦、和悦、和合为内涵的“六和巷”特色文明实践新品牌，孕育了一批志愿服务团队和项目。会上，吴筱蓉、黄辉云与镇市民巡访队、志愿服务队代表共同启动吕巷镇“六和巷”新时代文明实践志愿服务专项行动。

镇团委、镇城建中心进行了经验分享。