



爱琴海·缤纷里项目合作签约 毗邻乐高,乐享城野生活

本报讯(通讯员 龚文萱)近日,爱琴海·缤纷里项目合作签约仪式顺利举行,新金山投控集团下属缤纷里发展公司与爱琴海集团成功签约。爱琴海·缤纷里以“乐享城野生活”为核心定位,围绕新青年、轻家庭客群,以更具想象力的方式打造有别于传统概念街区项目、主题商业的全新生活主题产品。

据介绍,我区正倾力打造百亿级文旅高峰项目,商业街作为最重要的组成部分,目标成为全国首个融合国际亲子IP的旗舰商业综合体。未来,还将放大文旅高峰项目的辐射溢出效应,积极推动区域整体开发,创造更多元的商业、文旅、消费新场景,协同打造长三角休闲旅游新胜地,助力金山塑造城市新形象。

爱琴海·缤纷里地处长三角地理中心的枫泾镇,毗邻上海乐高乐园度假区,地上商业建筑面积7.4万方,地下15万方停车场配备4000个车位。其中心广场与乐园入口无缝衔接,上海首家希尔顿嘉悦里酒店邻近而落;其所在的度假区南侧,将配置住宅、商业、酒店、办公和教育等多种功能业态。



爱琴海·缤纷里效果图

能业态。

项目规划了北区的开放式盒子“乐享野趣生活”、聚焦“文化生态生活”的中区旗舰广场,以及创造“缤纷欢聚生活”的南区漫游街区这三大特色主题区域,并将汇聚包含时尚潮流、运动科技、全时段美食等丰富业态与知名品牌。

爱琴海·缤纷里将联动周边包括枫泾古镇、东林寺等在内的文旅资源,为消费者提供愉悦的休闲体验。

通过利用其区位优势,与周边丰富的农文旅资源相结合,旨在为消费者打造一个享受自然与城市生活乐趣的缤纷空间。

刘健指出,要提高政治站位,持续深化思想认识。要从战略和全局高度,持续学、深入学、全面学,力求学深悟透、融会贯通,以实际行动拥护“两个确立”、坚决做到“两个维护”。

刘健调研区国资委 深化国资国企改革,为金山高质量发展多作贡献

本报讯(记者 原晨瑜 杨季峰)8月30日上午,区委书记刘健在区国资委开展工作调研,听取国资国企今年以来相关工作汇报和意见建议,并座谈交流。

刘健指出,要围绕中心服务大局,深化国资国企改革。主动向前一步、积极作为,立足长远多谋划,围绕重点产业领域积极探索实践,认真贯彻落实区委、区政府的决策部署,为金山高质量发展多作贡献。

刘健表示,要聚焦主责主业,践行国企责任担当。加快盘活闲置低效用地,不断优化、调整、创新,拓展产业发展空间,强化可持续发展的空间支撑,以时不我待的紧迫感推动各项工作落地落实,为金山转型升级贡献更大力量。

刘健指出,要注重培养干部人才,持续加强队伍建设。着力打造一支高素质专业化的干部人才队伍,进一步畅通国资国企的专业人才上升通道,拓宽专业人才培养的深度和广度,蓄足年轻干部源头活水,为区域发展提供强有力的人才支撑。

刘健强调,要全面加强党的建设,全面从严治党。强化作风纪律,树牢规矩意识和底线思维,坚持党建工作与业务工作紧密结合、相互融合,切实抓好基层党建、意识形态和党风廉政建设各项工作,保障国有企业高质量发展。

刘健要求,要增强行动自觉,持续掀起学习热潮。各级党组织要把学习贯彻全会精神作为党的创新理论武装的一项重大任务,在学懂弄通做实上持续发力,不断提高党员干部谋改革、抓改革的能力本领。

要用好中心组学习、“三会一课”等形式,系统抓好全会精神的学习教育,引导广大党员干部自觉用全会精神武装头脑、指导实践、推动工作。要注重典型引领,深入挖掘好做法、好案例,努力形成示范带动效应。要深入基层、直插一线,多形式、全方位、广覆盖开展宣传宣讲,着力营造良好学习氛围。

上海漕泾数字游民国际村开村 告别打卡,都市青年金山“另类上班”

本报讯(记者 张悦 唐屹超 通讯员 陈杰)近日,上海漕泾数字游民国际村开村仪式在漕泾郊野公园举行。首批共有12位数字游民入驻,同时向全球数字游民发出邀约,期待更多人来到上海漕泾数字游民国际村,感受金山乡村的独特魅力。

数字游民是指在去中心化浪潮推动之下,依靠互联网完成工作和创收,而不受工作地点、时间束缚的人群。仪式上,五位来自全国各地的数字游民代表沉浸式讲述各自的数字游民小故事,让大众对这一新的生活方式有了更直观、更深刻的了解。

数字游民代表邱子轩说:“我选择漕泾,因为它既有城市的交通便利性,也有一定的自然条件,可以让人放空身心,更好平衡工作和生活。”

据了解,上海漕泾数字游民国际村由原乡映客和漕泾镇联手打造,依托漕泾镇得天独厚的自然环境和中关村的科技赋能,着力打造具有“乡村形、都市芯、文化魂、国际范”的中国首个全域全场景数字游民生活示



范区、全球数字游民的重要枢纽。

目前,首期工程建设已顺利完成,提供住宿、餐饮、健身和娱乐等全方位生活配套服务。此外,还规划推出充满绿意与创意的“十大类最美工位”,如滨水工位、荷塘工位、咖啡工位等,可供游民们在其中办公、学习和社交。

“我们的目标是打造一个数字游民生活示范区,在中国乡村中体现国际化,也希望在国际上代表中国乡村,同时助力金山区全国青年发展型城市建设试点工作。”漕泾镇团委书记、数字游民专班负责人钮沈超表示。

年轻数字游民的到来,汇聚了多元化资源要素,不仅盘活村集体闲置资产,也将给乡村旅游、乡村招商带来更多机会和可能,期望年轻数字游民能够与金山乡村擦出全新火花,推动更多新技术、新业态、新模式在金山乡村落地发展,以新质生产力助力乡村全面振兴。

区委理论学习中心组集体学习会举行
以深化改革新作为打开转型塑形新天地

本报讯(记者 武云卿 唐屹超)8月30日下午,区委理论学习中心组集体学习会举行。会议旨在进一步领会和把握党的二十届三中全会精神,以深化改革的新作为打开转型塑形的新天地,为上海在推进中国式现代化中充分发挥龙头带动和示范引领作用贡献金山更大的力量。区委书记刘健主持会议并讲话。上海市学习贯彻党的二十届三中全会精神宣讲团成员、市政府研究室副主任刘珺应邀作专题辅导报告。

刘健指出,要提高政治站位,持续深化思想认识。要从战略和全局高度,持续学、深入学、全面学,力求学深悟透、融会贯通,以实际行动拥护“两个确立”、坚决做到“两个维护”。要结合实际系列新思想、新观点、新论断,不断增强改革工作的科学性、预见性、主动性、创造性。要结合学习贯彻习近平总书记考察上海重要讲话精神,坚定当好进一步全面深化改革的促进派、实干家。要结合学习贯彻十二届市委五次全会精神,紧扣市委赋予的“南北转型”战略要求,坚持改革创新引领,不断把金山转型塑形各项工作推向纵深。

刘健要求,要增强行动自觉,持续掀起学习热潮。各级党组织要把学习贯彻全会精神作为党的创新理论武装的一项重大任务,在学懂弄通做实上持续发力,不断提高党员干部谋改革、抓改革的能力本领。要用好中心组学习、“三会一课”等形式,系统抓好全会精神的学习教育,引导广大党员干部自觉用全会精神武装头脑、指导实践、推动工作。要注重典型引领,深入挖掘好做法、好案例,努力形成示范带动效应。要深入基层、直插一线,多形式、全方位、广覆盖开展宣传宣讲,着力营造良好学习氛围。

刘健强调,要强化责任担当,持续落实改革任务。各单位和各部门要增强责任感、使命感,对照任务分工方案,细化形成各自领域的改革项目书、路线图、时间表,以钉钉子精神抓好推进落实,确保中央、市委进一步全面深化改革的战略部署在金山落地生根、开花结果。面对跨部门跨层级跨领域改革事项,要跨前一步、主动作为,上下联动、同题共答,形成强大改革合力。对于分工方案的落实情况,要适时组织开展专项督查,确保各项改革任务有力有序推进。