



扫二维码
了解详情

我区构建多层次多渠道住房保障体系 托起逐梦青年“安居梦”

11月13日傍晚5:30,夜幕初降,来自江苏的刘均浩驱车驶入今年9月新入住的凤凰城阅海云庭小区。记者跟随刘均浩来到了他的住所,这是一间装修风格干净简约的公租房。虽然面积不到30平方米,但客厅、卧室、厨房、卫生间及阳台一应俱全。

刘均浩研究生毕业后就选择到金山工作,之前租住的公寓因为设施老化严重,居住环境不尽人意。为改善居住条件,他申请了新的公租房。“现在的小区环境很好,位置离金山铁路很近,去市区很方便。”

据了解,凤凰城阅海云庭公租房项目共包含198套房源,其中一居室144套,二居室54套,主要由落户金山的企业租赁,并向住房困难职工、新就业人员和引进人才等提供居住。

近年来,金山积极响应国家和市



政府号召,深入实施人才强区战略,将高品质人才公寓项目和人才安居工作作为重要抓手,不断推出相应安居保障举措,切实优化来金山人才的居住环境,提升人才获得感和满意度,切实为金山的经济社会发展注入强劲动力。

如今,像阅海云庭这样的品质公租房已经成为众多青年人才来金山的首选住所。上海金山公共租赁住房投资运营有限公司副总经理陆艳介绍,2024年,金山共推出5个公租房项目,分别是山阳镇的阅海云庭、张堰镇的康贤雅苑,以及高新区的上景园、复豫名苑和湖光雅筑,共计386

套房源,这些房源能有效满足区内各街镇人才的住房需求。

值得一提的是,湖光雅筑公租房项目不久前刚建设完成,将进一步丰富青年人才的居住选择。该公租房共有122套房源,包含92套一居室以及30套两居室,建筑面积为58至77平方米/套,产权车位61个。

解决青年人才的住房问题,是金山推进“筑巢引凤”工作的生动缩影。自2019年以来,区房管局通过持续加大政策支持力度,落实“1+X+Y”人才安居政策;优化人才公寓布局,建立以保障性租赁住房为主,市场化租赁住

房为补充的人才公寓房源库,持续完善供需匹配机制,并大力推进“一张床、一间房、一套房”安居保障体系;优化人才购房政策,目前经认定的人才购房年限由5年缩短至2年,购房条件由家庭变为个人。

一套“组合拳”下来,我区成功构建多层次、多渠道的住房保障体系,为青年人才提供了稳定、舒适的居住环境。据统计,我区已供应保障性租赁住房(含公租房)31个项目,共9214套房源,人才公寓项目31个,共10663套房源。

我区将继续深化住房保障制度改革,不断完善政策体系和服务机制,助力青年从“住有所居”到“住有宜居”。

记者 陈忆文 杨季峰
通讯员 王佳欢

刘健主持召开第115次区委常委会会议

推动全面依法治国取得新成效 落实法治建设第一责任人责任

本报讯 12月3日上午,区委书记刘健主持召开第115次区委常委会会议,听取部分单位党政主要负责人专题述法汇报。

会议指出,要深入学习贯彻党的二十届三中全会精神,积极践行习近平法治思想,坚持在法治下推进改革、在改革中完善法治,做到依法决策、依法行政、依法治企、依法办事,切实发挥法治固根本、稳预期、利长远的保障作用。要加快落实年度法治建设各项目标任务,抓好明年工作谋划和“十五五”规划研究,统筹推进我区新一轮法治金山建设规划、法治政府建设规划和法治社会建设规划编制工作,以更高水平法治建设护航金山转型发展。要发挥法治维护社会稳定、保障人民权益的重要作用,运用好“三所联动”等矛盾纠纷多元化解机制,强化源头防控,坚持抓早抓小,推动法治优势转化为制度优势和治理优势。

会议还研究了其他事项。

融媒互动

2024“金山游礼”特色伴手礼品牌发布今天举行

活动地点:百联金山购物中心中央广场,活动时间:16:00。

擘画“天空之城”新蓝图

记者 陈忆文 杨季峰 张悦 王佩永



8条无人机物流航线,每周约50架次,穿梭于金山城区及金山—浙江两地……这些过去只存在于科幻片里的画面,如今在金山已变为现实。近年来,低空经济势如破竹,成为培育发展新质生产力的一条重要赛道。今天的“蹲点日记”,请跟随记者一起去看看金山如何加速推动低空经济的发展。

蹲点日记

在上月闭幕的进博会上,来自金山的上海御风未来航空科技有限公司自主研发的“空中出租车”M1 eVTOL可谓大放异彩,其独特的全自主无人驾驶飞行能力和卓越的性能引得媒体竞相报道。其间,更是收获了总价值超10亿元的意向订单。

“这款飞行器采用复合翼结构,结合旋翼和固定翼。这种设计使得飞行器能够垂直起降,无需跑道,更加便捷和智能。在空中,它又能像飞机一样依靠固定翼飞行,提高能效。”上海御风未来航空科技有限公司副总裁盛亮解释。

作为全国首架自主研发、全国产化的2吨级电动垂直起降飞行器,M1的成功首飞,离不开金山地区丰富的产业链资源以及华东无人机基地提供的全面支持。

上海御风未来航空科技有限公司副总裁岳婷婷表示,华东无人机基地为公司提供了优越的场地和试飞条件。金山汇聚了众多无人机企业及上下游合作伙伴,这极大地便利了供应链的协同工作。

华东无人机基地是国内首个允许无人机开展多场景测试与应用的平台,拥有陆上58平方公里空域、12平方公里连廊联通海上200平方公里空域、1平方公里陆上试飞起降点,同时还配套建设了5万平方米无人机产业园和10万平方米无人机研发制造区,为包括M1在内的多款创新无人机产品提供从研发到试飞的技术支撑。

今年10月,金山继续“加码”低空经济发展,启动上海低空经济特色园区(暨华东无人机基地2.0)建设,并出台《金山区推进低空经济产业综合承载区行动方案(2024-2027年)》等政策文件,未来将致力于打造集无人机研发、制造、测试、适航检测为一体的完整产业链条。

上海新金山世纪航空发展有限

公司董事长薛彬表示,此次行动方案围绕资金支持、适航检测及应用服务业务等方面,发布了一系列行动方案和补贴政策。未来,华东无人机基地将进一步强化资金补贴支持,组建低空产业基金,并增强适航检测功能。“这一系列举措将极大地促进低空企业在金山地区的集聚发展。”薛彬说。

金山低空经济的发展并非一蹴而就。早在2017年,金山便率先启动低空经济产业布局,并于2018年付诸实施。现已初步形成涵盖上游研发、中游制造和下游飞行服务的产业链,同时,金山还积极推动产业链上各环节的协同创新与融合发展。截至目前,已有36家涉及无人机制造、应用、材料等多个领域的优质企业落户金山,累计投资超30亿元。

此外,为增强低空经济联动效应,金山还积极寻求跨区域合作。(下转第2版)

做好“数字体检” 助力高质量发展

市统计局第4统计督察组进驻金山

本报讯(记者陈天艺 张悦 朱林)经市委、市政府授权,上海市统计局2024年第4统计督察组12月3日进驻金山区开展统计督察工作,并与区委、区政府进行对接沟通。上海市统计局局长、统计督察领导小组组长宋彬通报统计督察事宜,区委书记刘健主持对接沟通会并讲话,区委副书记、区长李泽龙汇报有关工作。

宋彬指出,统计督察既是业务监督,更是政治监督,是对各区、各部门贯彻落实中央和市委重大决策部署的“数字体检”。开展统计督察是市委、市政府授权市统计局开展的一项重要政治任务,是发挥统计监督职能、落实国家统计督察整改的重要举措,是不断增强统计工作科学性权威性和统计数据真实性准确性的重要制度安排。此次统计督察力求做到与推进党的二十届三中全会确定的重点统计改革任务相结合;与学习宣传贯彻新修改《统计法》相结合;与全面深入调查研究相结合。进一步督促各级领导干部真抓实干、牢固树立和践行正确政绩观,压紧压实防范和惩治统计造假、弄虚作假责任,推动依法统计、依法治统,为贯彻新发展理念、构建新发展格局,推动“十四五”时期高质量发展提供有力统计保障。

刘健表示,开展统计督察既是落实习近平总书记关于统计工作重要指示批示精神的具体行动,也是进一步加强统计工作、推动上海经济社会高质量发展的重要制度性安排。要提高政治站位,准确把握统计督察工作要求,以高度的政治自觉、思想自觉和行动自觉,认真对待、主动接受统计督察并切实抓好问题整改。要全力支持配合,确保统计督察工作顺利开展。各相关单位和部门要自觉服从统计督察安排,做好督察期间情况汇报、资料提供、协调保障等各项工作。要切实抓好整改,助推统计工作质量全面提升。以此次统计督察为契机,把督察整改与深化统计管理体制改革创新结合起来,与提高依法统计依法治统水平结合起来,与提高统计数据质量结合起来,持续深化统计管理体制改革创新,推动防治统计造假弄虚作假常态化,助力金山统计工作迈上新台阶。

会上,李泽龙对金山区贯彻落实习近平总书记关于统计工作重要指示批示精神,以及金山区防范和惩治统计造假、弄虚作假工作情况进行了汇报。