

## 人文漫享 宜居泾城

# 沁著芳香 活力绽放

□ 殷洁如

时值腊月，生机亦浓。烟火泾城“夜态”万千，“小而美”又不失“烟火气”的新业态从商圈、街区向城镇“神经末梢”氤氲蔓延；由东林寺景区驶入新泾村稻米观光带，再游芳香小镇度假区，网红景点串点成线，G320文旅连廊朱泾段展现出新活力……2024年，朱泾镇始终紧跟“聚焦发展、聚力转型”奋斗步伐，蓄力推进“灵雨花海 活力水城”建设，可谓“扬帆奋进正当时”。



动迁安置房临清佳园



邻享口袋公园



芳香小镇商业街

夜幕降临，华灯初上，月色下的小镇能有多热闹？

文艺展演、非遗市集、手作体验……“一季一会”的钟楼in家园“630修身课堂”为居民带来一堂堂“小而精致”的文化“盛宴”，这所“家门口的夜校”在2024年的春夜火遍朱泾。万安街上，换装后的新华书店蜕变成一座集图书文具、文创产品及轻餐饮于一体的多元化社区书店，文化沙龙、小型展演时时上演，大小朋友席地而坐，尽享亲子伴读好时光。参与完活动还能去逛逛金龙商圈的“宝藏”小摊，或就近来一场滨江夜骑、

公园漫步，充满乐趣。

“活动一年365天换着花样来”“不要太热闹哦”……这是2024年朱泾镇“人民360”党群服务“六味”套餐上线以来居民的心声。“我在人民路360号等你”不知何时起从一个路牌，成了居民挂在嘴边的“活招牌”。而幸福生活的“升级”，也体现在细微处的雕琢。2024年，朱泾镇持续推动城镇更新，紫金生态园、邻享口袋公园、G320文化节点绿地等一批文化健身新地标相继建成，旧房改造与动迁圆了百姓的宜居梦。

“半辈子都想着能上

楼，这下好了，过完年就能拿钥匙了。”民主村村民王老伯说。王老伯旧居所在区域被纳入B02城中村改造项目，经过两年建设，临清佳园小区安置房基本落成，他作为首批“体验官”实地参观了新房。从新居远眺，小区一公里内涵盖了医院、商圈、体育馆、生态园、学校以及规划中的南枫线站点等配套设施。而该区域东侧的落照湾单元，未来将稳步推进高端化、品质化、生态化、一体化项目的开发。届时，他们的生活又将发生翻天覆地的变化。

## 芳香满溢 活力泾城

草坪、帐篷、特色IP、创意店铺……2024年5月启用的芳香小镇商业街成了朱泾新晋“网红”打卡地，此起彼伏的孩童追逐声、亲友畅谈声，构成一幅和美乡村新图景。

为期一个月的朱泾花灯文旅嘉年华的余热尚未散去，眼下，漫坡遍野的浪漫红叶再度让游客流连忘返。小镇商业街上，popo咖啡店主理人、“90后”青年徐剑与合伙人忙里忙外，他笑着说：“这几天客流量大，我们准备的石锅拌饭不到12点就售罄了。”对于辞去市区工作返乡创业，徐剑坚信自己做对了选择。这一年，从游客如织到创客成群，芳香小镇呈现出勃勃生机。

2024年，“兴文化、旺旅游、活市场、促消费”成为朱泾城乡融合的主基调。“三节三季”迎合着花海更替持续开展，“交响音乐节”“无人机展演大赛”“朱泾花灯文旅嘉年华”等“文旅体商农”融合活动轮

番上演。截至2024年12月，朱泾全镇接待游客81.26万人次，消费潜力持续释放。

紧扣“景区一度假区一产业园”的发展思路，芳香小镇在建成配齐酒店、餐饮等服务配套的基础上，正加速构建涵盖原料种植、花海观光、设计生产、芳香体验、疗愈康养、培训教育的芳香产业链。朱泾镇党委书记夏红梅表示：“结合朱枫联动‘五好两宜’和美乡村建设试点谋划，按照错位发展、优势互补的思路，芳香小镇将联动乐高乐园，引领两镇发展毗邻片区，一同打造具有国际范、中国韵、时尚感的国家级乡村旅游度假区。”

做好“老新特”文章，既要向旧求新，也要向新求质。2024年朱泾镇多个项目上马、招商“朋友圈”再扩容、产业基金设立，一系列举措打出高质量发展“组合拳”。

一只塑料杯能做出多

少“花样经”？位于朱泾工业园区的上海宜可环保科技有限公司的50余条生产线创造出了12项专利，成为了多家龙头咖啡、奶茶品牌的战略合作供应商。近几年，随着快消品行业的高速发展，宜可在相关行业的市场占有率稳步提升，在产能扩充的高需求下，向政府提出了建设用地申请。没料到，园区“店小二”接单后的延伸式服务让企业直言“喜上加喜”，2024年，宜可不仅新征用地50余亩获批，还获得了“工业上楼”项目的通行证，未来，宜可将新建现代化厂房50000多平方。

自聚焦“产业链+价值链”招商引资以来，“科创+”“绿色+”正赋予朱泾老园区新活力。2024年，朱泾镇以稳存量、扩增量、育龙头为主线，持续推进“智能装备、生命健康、都市消费+X数字经济”的产业体系构建，企业与园区同频共振，向新发展。

## 双向奔赴 爱满泾城

红菱苑绿地铺上了新草皮、装上了新路灯，万安世家居民楼架空层按上了消防报警器，待泾村闲置空地砌了景观围墙种上了菜……时至年关，朱泾镇这些不领薪资的名誉村居主任们还在为乡亲们“操着心”“使着劲”。

近年来，朱泾镇着力构建“党建引领、多方参与、条块协同、五治融合”的党建引领网格共治的基层治理新格局，牵引一群热心人沉入社区，实现一批烦心事有效化解，如“泾立方”结起商居联盟“共同体”，“三堂一

室”让原住民、新村民的多元摩擦化于无形。而这些“助人者”与“被助者”正演绎出一段段双向奔赴的暖心故事。

外卖小哥小沈，是镇“啄木鸟”志愿服务队的一员，一年前，他无意间留下的“微心愿”，竟在镇总工会的帮助下得以实现。感激之余，他主动报名参与志愿服务，成为了一名“啄木鸟”。如今，在送外卖时“随手一拍”不文明行为成了他的“分内事”。去年11月，朱泾各街区党支部相继成立，他笑言找到了组织。去年

“我们的节日·中秋”暨新兴领域“聚中秋、享团圆、话发展”主题活动上，他收获了朱泾镇发放的“四惠”慰“新”大礼包，其中便民服务、培训学习、商铺折扣、文旅优惠一应俱全，而他的一句“暖到心里”道出了外乡人在朱泾最真切的感受。

夏红梅表示，新的一年，朱泾镇将蹄疾步稳推进党建引领与经济发展双轮驱动、城镇建设与乡村振兴双片联动、社会管理与民生保障双轨齐动，锚定“六个朱泾”建设目标，干出一番新作为、闯出一片新天地。