



天目山街道:用好“五张清单”促进项目招引建设提质增效

本报通讯员 高莉



日前,区委常委、组织部部长、天目山街道党工委书记刘禅组织召开月度工作会议,就招商引资工作,他要求在项目建设上密切跟进建设进度,力促重负荷砂轮、五星波纹管、瑞利智能等重点新开工项目,及早竣工投产达效。

今年以来,天目山街道成立“一办两专班”,创新推出“五张清单”工作机制,围绕“项目信息跟踪、新增用地规划编制、低效闲置资源盘活、项目建设进度以及重点企业服务”等重点任务,落实工作清单化、任务

节点化、责任具体化。

建立低效闲置资源盘活清单,向存量要增量。对街道可立即使用地块、需协商地块、新建待用地块全面梳理、清查,掌握了18块低效闲置资源的当前使用情况、盘活难点。与此同时,强化政府引导作用,鼓励产权人和社会力量广泛参与,合理确定低效闲置资源再开发方向和目标。

建立新增用地规划编制清单,寻空间增土地。对目前的10宗储备地块供用地情况精准调度,加强项目办与农业局、自规分局的协调沟

通,全力保障用地需求。目前,垃圾站西侧仓储用地已挂牌出让;4宗用地已启动规划编制工作履行程序。

建立项目信息跟踪清单,抓增量求质量。每月梳理汇总在手项目投资方、项目投资需求等最新情况,既便于对3个5亿元以上产业园项目、3个有意向投资文和雅居的商业用地项目、11家有新增用地需求项目横向比较,也方便及时掌握项目进度、需求、第一时间解决难题。

建立项目储备(验收)清单,助项目加速度。围绕“亿元新签约项目8个、新开工项目4个,新竣工项目2个”全年目标任务,排定项目拟开工、拟竣工、改扩建方案,倒排工期、挂图作战,确保按序时推进。现已完成亿元新开工项目3个,5000万元服务业项目2个、5000万元工业竣工项目1个、3000万元技改项目1个。

建立重点企业服务清单,优服务促发展。对辖区内天禹农机、曹安市场等7家重点企业的发展现状、关注点、风险点逐一分析研判,主动靠前服务,随时掌握风险点发展动向,建立应对处置预案,保障经济平稳和社会和谐稳定。

天目山街道推进新一轮村庄规划编制工作

本报讯(通讯员 英小军)近日,天目山街道结合自然资源部关于编制“多规合一”实用性村庄规划要求,召开村庄规划编制工作协调会,全面统筹推进新一轮村庄规划编制工作,总结现行村庄规划覆盖范围、编制内容、村民参与等情况。南京市规划设计研究院、街道建设和生态环境局相关工作人员及部分社区负责人参加会议。

会议要求,在规划评估和技术指引基础上,街道要结合市、区国土空间总体规划编制进展及管控要求,组织6个涉农区社区开展村庄规划评估工作,以重新形成一批实施性强的村庄规划成果,有力推动美丽宜居乡村建设和乡村振兴工作。预计在2024年底前完成村庄规划成果的优化完善和上图入库工作,将村庄规划纳入国土空间规划“一张图”管理。

天目山街道举办“空瓶新生计画”旧物改造活动

本报讯(通讯员 王薇)近日,天目山街道残联联合退役军人服务站等开展“空瓶新生计画”旧物改造活动。

活动现场,街道残联工作人员、退役军人志愿者们为残疾人朋友们准备了各式各样的废旧玻璃瓶、塑料瓶等材料,供大家选择和改造。活动过程中,残疾人朋友们充分发挥自己的想象力和创造力,将废旧玻璃瓶和塑料瓶改造成精美的笔筒、花篮等。大家互相交流心得,分享改造技巧,现场充满了欢声笑语。

这次活动为残疾人提供展示自我的舞台。下一步,天目山街道继续举办更多富有创意和实效的活动,推动残疾人工作发展。

河道清淤“清四乱”未雨绸缪保畅通

本报讯(通讯员 邓雪)

连日来,天目山街道组织人员对前堡一组河开展清淤疏浚、“清四乱”行动,进一步提升河道过流能力,保障汛期行洪畅通,改善沿岸居民居住环境。

前堡一组河河道芦苇杂草丛生、蚊虫滋生,部分河段泥沙淤积、影响河道行洪安全。前堡社区居民普遍反映:“河道杂草丛生,芦苇有一人多高,非常不利于排洪。”

在收到居民的反映后,天目山街道迅速开展行动,组织大型机械,进行清除淤泥、平整河床、铲除芦苇杂草等,清除河岸边阻碍行洪的林木和高秆作物,顺利完成了河道清淤疏浚、“清四乱”工作。

此次行动共清理河道长约0.2千米,清理河道淤泥约1600立方米,清运垃圾杂物6车,不仅使河床中堆积的淤泥得到及时清除,让河道恢复畅快“呼吸”,增强了河道排涝功能,还为前堡一组河周边居民创造了更加优美、宜人的生活环境。

下一步,天目山街道将进一步强化河道日常清洁工作,巩固河长制治理成效,打造河畅、水清、岸绿、景美的生态环境。



近日,南京大明文化实业有限责任公司项目负责人丁强一行,来天目山街道就文旅产业项目合作进行洽谈交流。图为天目山街道人大工委主任徐晓玲陪同参观姜堰博物馆。

张冬祥 摄

防患未“燃” 筑牢防线

天目山街道开展火灾应急疏散演练

本报讯(通讯员 高袁)近日,天目山街道紧扣安全生产月“人人讲安全 个个会应急——畅通生命通道”主题,在辖区内名人书苑住宅小区组织了一场火灾应急疏散演练。此次演练旨在检验街道、社区及物业应对高层住宅火灾的应急处置能力,以及居民对火灾疏散路线的熟悉程度和逃生自救技能。

演练当天,该街道提前制定了

详细的演练方案,并邀请消防专家现场指导。演练模拟高层住宅某单元突发火灾,火势迅速蔓延。小区物业接到火警后,立即启动应急预案,组织工作人员进行初期火灾扑救,并利用广播通知居民紧急疏散。

居民们在物业和社区工作人员的引导下,用湿毛巾捂住口鼻,弯腰低姿迅速有序地沿着消防通道和安

全出口撤离到指定安全区域。整个疏散过程紧张有序,居民们行动迅速,未发生拥挤踩踏等安全事故。

演练结束后,专家对演练进行点评,指出其中的不足之处,现场为居民们讲解了火灾逃生的注意事项和自救互救技巧。此外,还演示了如何正确使用灭火器等消防设施,居民们积极参与实操练习,提高实际操作能力。