



扫一扫 加关注

姜堰区天目山街道党工委 姜堰区天目山街道办事处 姜堰区融媒体中心 联合主办

编辑:顾冬梅
组版:徐冬梅

天目山街道:下足“三未”真功夫 唤醒亩均“沉睡”地

本报通讯员 高莉 刘昊宇

近日,兴聚达钢结构项目已基本完成标准化厂房改造建设,正陆续推进设备进场。据悉,该项目是天目山街道今年的亿元新开工项目,由原先的闲置资源盘活转让后招引入驻。项目负责人徐振海说:“街道开展实施‘三未’土地大清查行动,为我们企业发展腾出了这块聚集众多钢材销售、物流运输企业的‘风水宝地’,充分保障了上下游供应,让企业更具市场竞争力。”

发挥“三员”优势,盘清家底,为发展筑根基。为动态管理“供而未用、建而未投、投而未达标”等低效用地,天目山街道将“三未”土地大清查行动与第五次全国经济普查工作有机结合,充分发挥驻厂专员、经

济普查员、社区网格员等“三员”作用,实现普查数据与经济、国土部门互通共享,全方位掌握“三未”土地的类型、成因及现状,分类建立台账、整理成册入库,更利于因企施策,以地选商。自“三未”土地大清查行动实施以来,共排查登记18处低效闲置用地。在动态管理低效用地的过程中,坚持弹性与刚性相结合,有效推进经济高质量发展,提高土地资源高效集约利用。

开展“三方”联动,深化“亩改”,为发展腾空间。通过政府搭台、企业实施、社区参与的方式,分类采取资产收储再利用、企业自主盘活、“双向”招引项目等多种模式,推动低效用地盘活。成立工作专班,由街道经发办和社区干部组成助企小

队,深入企业一线,做到需求及时发现、资源精准匹配、问题有效解决。持续探索优化分配机制,兼顾三方利益,调动共整共治的积极性。今年的重负荷砂轮盘活项目是三方联动深化“亩改”行动的生动写照。在掌握原先地块闲置现状后,迅速制定盘活思路,积极组织专家团进行资产评估,推介优质客商江苏重负荷砂轮与之实现双向匹配。

落实“三争”行动,把控源头,为发展添动能。为进一步用好土地要素、税收、水电气等差异化政策,通过强化正反双向激励,全方位监管近三年新办项目的投入产出标准、能耗标准、环保标准等关键要素,推动企业“争政策、争资源、争项目”,从源头上降低低效土

地总量。一争政策,帮助企业争取人才、创业就业、金融等各项惠企政策,依托“堰商汇”平台,确保政策“一键申报、达标即奖”。二争资源,为企业提供产学研合作、高层次人才引进、成果转化等路径渠道,主动靠前服务。今年来,促成产学研合作交流3次、发明专利授权18件、新增高层次人才就业岗位25个。三争项目,结合设备换新、科技创新、绿色发展等工作契机,促进企业落地“智改数转网联”项目,提高制造业企业对数字化智能化转型的认知度和参与度,以数字技术赋能产业转型升级。

下一步,天目山街道将继续做好低效用地的摸排梳理,全面提升土地节约集约利用水平,确保各项政策落实到位。通过练就低效用地管理的“三未”真火,优化低效用地再开发机制,以市场化手段实现多方共赢,为大项目、好项目落地腾出更多用地空间,一马当先下好营商环境“先手棋”。

打好消防组合拳 共筑安全“防火墙”

本报讯(通讯员 高袁)“小朋友们,起火的时候可以坐电梯吗?”11月9日,走进天目山街道锦都社区,消防员正在与孩子们进行互动问答,现场一派热闹的景象。

今年以来,天目山街道紧扣“全民消防 生命至上”主题,组织开展内容广泛、形式多样的消防安全宣传、演练等活动,营造“人人讲消防、个个会应急”的浓厚氛围。

关注消防启蒙,织密成长防线。邀请辖区2个幼儿园60多名儿童参与消防安全宣传活动,精心设计互动环节,开展消防安全宣讲,并带领孩子们参观消防救援车辆和社区微型消防体验馆,学习如何使用消防设施设备并应对火灾,认识各处逃生通道并掌握逃生技能等。

开展消防演练,提高应急能力。在小区内开展消防安全演练活动,一方面由消防员向居民详细介绍如何预防火灾、如何正确使用灭火器以及火灾发生时的逃生自救方法等知识。另一方面,在消防员的指导下,让居民亲身体验如何正确使用灭火器灭火。

进行送学到家,筑牢安全屏障。组织一支消防安全指导队伍,深入到各个企业、各个小场所、各栋高层建筑,通过发放宣传资料、现场隐患排查等方式,全方位提升各类场所对于“畅通生命通道、完善消防设施配备、规范电动车停放及充电、定期组织开展应急逃生演练”的关注程度。



近日,为切实盘活辖区阵地资源,进一步满足居民的生活需求,天目山街道开展“家门口课堂”,内容涉及广场舞、健身、插花等各类课程。图为“舞动生活 乐享健康”广场舞健身活动。

李盼盼 摄

清理“一枝黄花”,守护绿色家园

本报讯(通讯员 王婧)近日,天目山街道组织开展秋季“一枝黄花”防除行动,对辖区“一支黄花”进行全面排查和清理。截至目前,全街道已发现并清理一枝黄花68处,占地35亩。

活动中,工作人员围绕“地上不留,地下无根”的原则,手持剪刀、铁锹等工具,深入荒草地、路边绿化带等“一枝黄花”易生长区域,进行地毯式排查,对辖区内“一枝黄花”进行了彻底清除,不光剪除其叶片,还将其根系铲除,确保做到不留一处死角。同时,天目山街道还将清理出的“一枝黄花”进行集中销毁,做到斩草除根。

下一步,天目山街道将继续关注外来入侵物种的动态,加强日常巡查和防控清理力度,确保生态环境安全。同时,加强宣传“一枝黄花”的危害性和防范措施,呼吁更多的居民朋友参与到保护生态环境的行动中来,增强居民朋友的生态保护意识,共同守护我们的绿色家园。

天目山街道:强化网格管理培训 助推基层治理增效

本报通讯员 曹婷月

近日,天目山街道召开第四季度网格员培训会,通过理论授课、互动交流、实地观摩的形式,帮助辖区专(兼)职网格员进一步明晰工作职责、掌握工作方法,提高实践经验。

课堂讲授+随机提问。为破解基层网格化管理“小马拉大车”问题,进一步规范网格员工作职责,本次培训就基础工作事项、社区事务办理事项及临时准入门事项等工作清单,向网格员作了详细解读,并就工作纪律作了特别强调。另外,围绕工作中遇到的难点问题对网格员进

行一一指导,进一步提升工作的实效性。

理论知识+实地观摩。围绕矛盾纠纷排查化解、特殊人群服务管理、反电信网络诈骗、防范非法集资等专项内容,通过实际案例讲解与分析,向大家传授实用的应对方法和解决技巧,让网格员在实际工作中能够更加准确、高效地完成工作任务。同时实地参观“姜堰区关爱之家”,让大家身临其境地学习、感受,鼓励网格员能将所学到的知识灵活运用到日常的工作中。

学思践悟+以知促行。为更好地推动理论学习向深而行、向实而行,天目山街道联合辖区派出所开展文明养犬宣传活动。网格员向来往居民发放文明养犬告知书,并向携带犬只的居民询问养犬情况,详细登记养犬人的信息和犬只的基本信息。网格员们纷纷表示,此次培训内容丰富,形式多样,不仅收获了丰富的专业知识和宝贵的经验,极大地提升了解决实际问题的水平,而且对自己的职责和使命有了更深刻的认识。