

2025年4月25日

4版

## 综合

编辑:顾盛杉 张明  
组版:卞慧依法举报有组织犯罪  
让黑恶势力无处藏身

举报电话:88058110 举报邮箱:jy\_saoheiban@sina.com

## 让老旧小区居民共享城市美好生活

□兴姜之堰

城市发展的脚步永不停歇,而承载着城市记忆与烟火气的老旧小区,如何在与时代同频共振中焕发新生,始终考验着城市治理者的智慧与担当。

老旧小区改造的起点在于对居民真实需求的精准把握。汇丰花园的加装电梯工程,正是基于对老龄化社会“悬空老人”困境的深刻洞察。该小区老年群体占比逐年攀升,上下楼难题成为困扰居民的“心头病”。区住建局联合街道社区组建加梯宣传队,通过网格员走访、政策宣讲、意见征集,将居民诉求转化为具体行动方案。正如河东社区党委书记李伟所言,通过逐户沟通,春节期间促成居民意见统一,这种细致入微的工作态度,正是破解老旧小区改造中“众口难调”困局的关键。

如果说精准调研是前提,那么制度创新则是关键。老旧小区改造没有现成答案,需要以刀刃向内的勇气突破制度惯性。我区在加装电梯工作中展现的创新精神尤为突出。从错层入户到平层入户的技

术革新,背后是政府部门与企业、居民的协同攻关。江苏宜华机电公司历时一年走访厂家、优化方案,最终实现“出电梯即家门”的无障碍通行。这种“从用户思维出发”的突破,打破传统加梯模式的技术局限,也体现政府部门在审批流程上的自我革新——消防、自规、市场监管等部门以“即申请即审查”原则,将审批效率提升至新高度。

在绿篱墙拆除后的社区管理中,我区同样展现制度创新的魄力,通过构建“一体化长效管理”机制,打破原有小区边界,整合停车、绿化、消防等资源,实现“1+1>2”的治理效能。正如福星家园居民王大爷感叹,拆除的不仅是绿篱,更是阻隔邻里情的围墙。

相较于前期的科学论证,后期的可持续运维更显重要。我区以“项目化推进、清单化管理”的方式,将民生承诺转化为具体成果,形成“政府引导、居民主体、社会参与”的多元投入机制。锦都国际花园从2021年首台加装电梯到2025年

成为全区加梯示范小区,展现的正是“说一件、干一件、成一件”的实干作风。

在口袋公园建设中,这种务实精神同样鲜明。振兴北路游园改造为“时光园”,不仅新增健身步道、麋鹿雕塑、充电桩等设施,更通过文化墙绘再现城市记忆,让“三顾不入”的角落变身“网红打卡地”。区住建局对37个口袋公园的更新提升,严格遵循“文化提炼、功能植入、活力营造”的标准,确保每个项目既满足功能需求,又彰显地域特色。

老旧小区改造不是一锤子买卖,而是需要持续发力的系统工程。我区以“一年接着一年干”的韧劲,将民生实事纳入长期规划,并以“当前可承受、未来可持续”的推进策略,体现在加装电梯技术迭代、口袋公园功能升级、社区治理数字化转型等多个层面,让老旧小区真正成为居民共享美好城市生活的幸福家园。

义茶亭

## 铁岭市政协来姜考察调研

(上接1版)对社区“村企共建+合作运营”的创新模式予以肯定。据悉,该模式通过整合企业资源与村集体力量,打造集特色种植、文化体验、康养旅游为一体的田园乡村,实现生态效益与经济效益双赢。

溱潼议委员工作室联合溱湖文旅集团,面向游客、景区工作人员及相关部门、镇街开展互动协商、提案协商、融合协商,通过游客意见线上征询、员工提案工作机制、委员接待日、专题协商议事会等平台载体和工作方式,充分激发游客的互动积极性、工作人员的主观能动性、职能部门与镇街及配套产业链的合作联动性,进一步畅通诉求渠道,助力科学民主决策。调研组详细了解委员工作室组织架构、运行管理、服务群众、履职成效等情况,并围绕政协协商向基层延伸的实践路径、委员联系界别群众制度机制以及委

员工作室管理经验成效等方面深入交流。

调研组表示,要认真学习借鉴相关好经验好做法,紧密结合铁岭实际情况,切实把考察学习成果转化推动工作的动力,不断创新工作方式方法,推动各项工作提质增效;希望两地加强沟通联系,深化交流合作,相互取长补短,为促进高质量发展作出政协贡献。

## 常州军分区来姜调研

(上接1版)硬件设施标准化、制度落实正规化;推动实现应急响应、物资管理、兵员征集数字化;构建“入伍、服役、退役”全周期服务一体化。

大家先后观摩罗塘街道人武部和溱潼镇人武部兵役登记站、会议室、党建综合室、战备器材库、资料室、值班室、指挥控制中心、青年民兵之家和退役军人服务站,详细了解罗塘街道武装部规范化建设和溱潼镇武装部信

息化建设等情况。

近年来,罗塘街道武装部秉持“合并人员、合署办公、合力抓建”思路,在“三室一库”基础上整合资源、增建功能室,与退役军人服务站打造“部站融合”服务点;通过融合场地、优化岗位、健全机制、规范设施,实现优势互补、信息互通、资源共享,促进深度融合,取得“1+1>2”效果,推动基层武装、国防教育等工作有机融合,助力形成军地合力、共建共为的发展格局。溱潼镇围绕“水上应急”展开特色化路径探索,探索构建军、警、民联防联控有效机制,更好发挥民兵应急力量在重大活动安保维稳中的主力军作用;推动基层武装与信息化深度融合,运用智能电子系统、国产服务器和数据库,实现每一物资都有专属条形码,可以精准定位和快速查找各类应急救援物资,加快器材盘点和请领出库速度,确保物资管理的精确性、效率和安全。

天目山街道老区“三会”  
携手社区推进“红绿融合”

本报讯(通讯员徐忠林)昨日,天目山街道老区“三会”工委负责人赴万众社区召开乡村振兴专题调研座谈会。

会上,社区负责人汇报工作成果。该社区依托“党支部+合作社+农户”模式,整合土地发展订单农业,引入智慧农业技术,带动近百户村民年均增收超万元;推进河道清淤、垃圾分类等生态工程,建成宜居环境。在党建引领下,社区形成“党员带

头、群众参与”机制,2024年集体经济收入达260万元,获评省、市多项荣誉。未来,社区计划通过“积分制”管理,激发村民自治活力。

天目山街道老区“三会”工委负责人表示,将在项目、技术、资金上给予支持。双方达成共识,将申报省级示范项目,组建银发帮扶队。此次调研为老区发展提供新思路,双方将携手推进“红色资源”与“绿色产业”融合,绘就乡村振兴新画卷。

昨日,区财政局老干部党支部开展专题学习活动,学习中央八项规定以及《习近平关于加强党的作风建设论述摘编》部分内容,进一步增强党员纪律意识和规矩意识。(秋兴 姜农)

1—2月,我区规上服务业实现营业收入15.7亿元,同比增长10%。其中参与核算行业营业收入11.92亿元,同比增长17.1%。科研和技术服务业、交通运输业、信息软件业等行业拉动显著。(三木 姜发)

针对外卖配送平台“重流量轻安全”的运营逻辑,区市场监管局近日对辖区网络餐饮服务提供者开展突击检查,已经出动执法力量33人次,下达责令整改通知书11份。(成皿 姜场)

今年以来,区农业农村局持续深化柔性执法策略,对6项涉企轻微违法行为采取容错纠错机制,给

予企业或个人一定的整改期限;对13项涉企一般违法行为,给予从轻或减轻行政处罚,通过处罚与教育、引导相结合的方式帮助企业增强法律意识。(范卫波)

区商务局建立“广交会订单跟踪服务库”,同步开展广交会参展效果分级回访,及时复盘布展经验,帮助后续参展企业及时优化智能装备、家居用品等展区布展策略,大力推动全年外贸进出口“促稳提质”。(厄页 姜商)

区交通运输局设立姜堰区货车司机“关爱资金”,截至目前围绕就业增收、纾困解难、健康检查、保障权益、节日慰问等方面开展关爱货车司机活动12次,发放爱心礼包300多份,慰问困难司机党员及退伍党员货车司机122人次。(任远 姜运)

## 新闻集粹

罗塘街道  
政务服务定义  
“有温度的效率革命”

(上接1版)安排专人全程陪同协助填表、复印材料、引导办理;定期开展“政务服务进小区”活动,精准满足不同群体多样化需求。一系列务实举措让政务服务更有

“力度”,切实增强了群众的获得感和满意度。

据悉,区数据局将以此次调研为契机,持续深化区镇村三级政务服务体系建设,着力打造更加便捷高效、暖心贴心的文明政务服务新模式,为优化全区营商环境、提升区域竞争力提供坚实保障。