在全省住房和城乡建设工作会议上

我市住房公积金中心工作获好评受肯定

住房公积金中心

高

在关于焦作市 2022 年度住 积金管理六部法'全面夯实行业 高质量管理和服务。'风险防控七

本报讯(记者高新忠)近日,记者在

市住房公积金中心综合服务大厅了解到,

新年伊始,该中心迎来业务高峰。尤其是

跨省通办业务迎来翻倍增长,便捷的服务

流程、高效的服务标准,获得了广大办事

厅柜台办理跨省通办业务104笔,是以往月

份业务量的2.1倍;线上业务量350421笔, 同比增长19.7%。目前,该中心在住建部要

求的11项高频业务实现跨省通办的基础

上,经历了前期实践、经验的积累,收集

交存职工的需求和建议, 瞄准其办事痛

点、难点,已将跨省通办业务扩展至35

项,超额完成目标的2.2倍,极大地方便群

众快速便捷办理跨域业务。自2021年该中 心开展跨省通办业务以来,已为1000余名

特殊的"诉求"工单——表扬工作人员郭

晶晶和刘微微。原来是退休职工常先生办

理退休提取后咨询资金到账事宜。郭晶晶

接到电话得知是退休提取的老年人时,本

1月中旬,12345热线系统派发了一份

办事群众解除了往返多地的烦恼。

着首问负责制和为老年人提供"关注服务"的原则,第一时间

与相关科室和工作人员刘微微进行沟通。因该职工过年已回老

家,刘微微得知情况比较复杂,主动加其微信通过"线上帮 办"的模式,和郭晶晶一起为该职工解决了问题。当日10时 多,业务已办结。郭晶晶又第一时间告知并回访了该职工;11

时8分,客服热线就收到了这份特殊的表扬工单。民呼必应解

民忧,有诉即办获得群众的点赞,这是认可和鼓励,也是鞭策

与动力。市住房公积金中心将更加努力,一如既往地为办事群

众提供更加贴心的服务,不断擦亮这块全国的"金字"服务招

窗口单位中脱颖而出,获得了2022年度"文明示范窗口"称

号,同时荣获2022年12月份"红星窗口"称号。自2022年4

月份,该中心人驻市政务服务大厅以来,住房公积金窗口积极

配合工作, 主动参与各项活动, 优化内部管理, 创新服务模

式,全年共办理线下业务585笔,处理有诉即办19人次、特事

特办18人次、延时服务4次、预约服务6次,频获群众赞扬,

同时,该中心人驻市政务服务大厅的服务窗口在50余家

据统计,今年1月份该中心综合服务大

群众的肯定和点赞。

本报讯(记者**高新忠)**在日 房和城乡建设领域重点工作评价 服务基础,先进做法曾先后在全 大管理体系'织密扎牢权力运行 不断规范内部管理,出台惠民新 前召开的全省住房和城乡建设工 中指出:"焦作市住房公积金中 国、全省城乡建设会议上推广交 篱笆。'十五项精细化管理技法'政,优化业务流程,提高服务效 作会议上,我市住房公积金中心 心工作总体评价好,业务运行平 流,打造出了全国金字服务招 营造优美窗口服务环境,连续八 能,各项工作全面提升,开创了全 稳,资金使用效益突出,'焦作公 牌。'六个标准化管理体系'推进 年实现柜面服务'零投诉'。"

国有影响、全省有位次,上级充分 近年来,市住房公积金中心 肯定、群众普遍满意的工作局面。

市住房公积金中心:心系职工上门服务



市住房公积金中心立足本职、精准施策,积极发挥住房公积金的民生保障作用,主动与开发企 业对接,突出"快"字,全力为企业纾困、为购房职工解难。图为我市某开发企业近日为该中心送 来书写着"助力企业纾困 高效服务暖心"的锦旗。 本报记者 韩晓摄

特殊职工的家属,其妻子询 行了档案扫描、打印凭证等前 问如何提取配偶公积金的业 期业务工作。该管理部又派遣

后了解到,该职工因病卧床无 的后续工作,帮其顺利完成 存职工。

本报讯(记者**高新忠)**1月 法到达柜台办理业务,也没有 了提取业务。他们对市住房 申晓娴、刘宁宁随职工配偶 管理部职工申晓娴、见习 到其家中,协助职工完成退 生刘宁宁在仔细询问家属情况 休提取业务签字和手印按压

31日下午,市住房公积金中心 智能手机可以网上办理。随 公积金中心博爱管理部"热 博爱管理部业务大厅迎来一位 后,申晓娴、刘宁宁帮助其进 情服务似春风 心系职工暖人 心"的行动表达了深深谢意。

> 据悉,近年来,该中心将上 门服务作为延伸服务的一部分, 积极作为,把高质量服务落实到 具体行动上,更好地服务广大交

市住房公积金中心 发挥内审作用 增强自身免疫

本报讯(记者高新忠)近 日,记者在市住房公积金中心了 解到,在过去的一年,该中心发 挥内部审计作用,以问题为导 服务型内审,取得了良好收效。

2022年,该中心对内设13个 实,确保了高质量发展。 科室、管理部的业务运行情况进 行审计,确保了审计对象全覆 盖;采取分析性复核、电子档案 梳理疑点,确保了精准发现问 题,不漏过问题。

在审计过程中,该中心发现 疑点问题,及时留存审计底稿, 建立疑点清单,并与各审计对象积 极主动沟通,受到了各审计对象的 欢迎。在沟通过程中,该中心对审

计对象非主观原因导致的问题不 计人审计问题,对立即整改的问题 不列入审计报告,目的在于真正发 挥内审作用,不以发现问题为目 向、重点整改为原则,积极开展的,而以整改为目的,确保中心 业务政策和服务标准的贯彻落

在推进审计整改工作过程中, 该中心建立整改台账,采取多种沟 通方法,积极推进"回头看"工作。 与系统相结合等审计方法,认真 2022年,该中心内部审计共发现 业务类问题59个,全部整改到位; 各类业务相对往年规范化程度更

> 通过审计,该中心不仅规范了 各项业务,还增强了工作人员的服 务意识,为新的一年开好局、起好 步打下了坚实基础。

我市租房提取新规出台

本报讯(记者高新忠)为进 房提取金额不超过实际房屋租赁 一步规范住房公积金租赁住房提 金额且每月租金不超过2000元。 取业务, 防止套取住房公积金行 为导致长期住房储金流失,保障 对租赁住房提取业务作出了调整。

租赁住房提取时限和次数。 租赁住房提取,以交纳房屋租赁 的,应提供房管部门备案的房屋租 费用的税票日期为准,一年以 内,每年可提取一次。

租赁住房提取金额。租赁住 身份证和银行卡。

租赁住房提取业务所需材料。

(一)租赁公租房和廉租房提 全市住房公积金交存职工的合法 取的,应提供房管部门备案的房屋 权益,近日,市住房公积金中心 租赁合同、交纳租金的收据、婚姻 材料、身份证和银行卡。

(二)租赁其他性质住房提取 赁合同、交纳租金的税票、不动产 无房信息查询情况表、婚姻材料、

市住房公积金中心 助企纾困 高效服务

日,市住房公积金中心收到来自 我市某开发企业的锦旗,感谢该中 心助力企业解决"急难愁盼"问题。

责,从服务入手,精准施策,主动与 开发企业对接,深入工地勘查楼盘, 楼盘的售价定位等,为企业及时办 理楼盘准入做好前期服务工作。

该中心积极发挥住房公积金 的民生功能、经济功能和金融功 能,出台多项惠民利企政策举措, 减申请材料、降使用门槛、延贷款 提供更加优质的服务。

本报讯(记者高新忠)近时限、提贷款额度、扩使用范围,为 企业纾困、为购房职工解难,为房 产市场平稳健康发展助力。

群众购买房屋办理贷款后,该 据了解,该中心立足自身职 中心加快审批和发放速度,将贷款 资金快速打入开发企业的预售资 金监管账户,让开发企业缩短回款 了解企业运行情况、楼盘销售情况、 时间,减轻房地产开发企业的资金 流转压力。

> 下一步,该中心将一如既往 地发挥住房公积金民生保障功能 和纾困解难作用,不断创新工作 方法,多措并举,为企业和群众

> > JIAOZUO DAILY

■新闻热线:8797000 | ■編辑:韩 飞 | 版式:车 璇 | 校对:谢欣汝 | 组版:华保红

莫让色情卡片在小区满天飞

起到了良好的示范辐射作用。

2023年2月8日 星期三

露骨的文字……近日,市民李先 生向记者反映,位于映湖路上的 区,很多车上出现赤裸裸的淫秽 色情小卡片,建议有关单位查一 查,太影响焦作文明城市的形象, 对未成年也造成不可估量的影 响,希望相关部门能严厉打击这 种传播淫秽色情的行为,给焦作 市民一个绿色环保的居住环境。



台信小卡片 F 以印 F 空着暴露。

解放区王褚街道西于村安置小 有色情小卡片。近段时间,在市 关部门还未成年人一个净化的空 情节较轻的,处5日以下拘留或 丰收路旁的消防巷里,地面上也 间。"小区一居民说。 有很多淫秽色情小卡片,这些卡 片言语露骨、女性衣着暴露。有 赵振华介绍,发涉黄小卡片属于 时候环卫工人没来得及清扫,第 二天上午卡片仍然铺在地上。

些露骨的淫秽色情小卡片有一阵 片、音像制品等淫秽物品或者利 子了, 主要是贴在停靠路边的车 用计算机信息网络、电话以及其 玻璃上。"这里居住着很多未成 他通信工具传播淫秽信息的,处 年人,如果被这些小朋友看到 10日以上15日以下拘留,可以并 了,对孩子身心健康成长不 处3000元以下罚款;情节较轻

记者观察发现,每一张淫秽 利。"一名居民如是说。

汶里的民民还告诉记者 骚手弄姿的女性图片,还留下二 孩子们有时还会把这些淫秽色情 妖艳的女郎,暴露的装束, 维码,小卡片通常颜色鲜艳、引 小卡片当成玩具玩,比如拍卡片 玩, 很让人担心。"不仅影响市 其实,不止西于村安置小区 容市貌,还污染了环境,希望有

> 传播淫秽物品,按照治安管理案 件处罚,制作、运输、复制、出 据这里居住的居民介绍,这 售、出租淫秽的书刊、图片、影

的,处5日以下拘留或者500元 者500元以下罚款。

据了解,《治安管理处罚 法》第六十六条: 卖淫、嫖娼 的,处10日以上15日以下拘 社会风气,遇到类似情况请立即 留,可以并处5000元以下罚款;报警,公安、城管、社区也应联 者500元以下罚款。在公共场所 据河南苗硕律师事务所主任 拉客招嫖的,处5日以下拘留或 康康的居住环境。

比较"流行",没想到在2023年 又"从天而降"、死灰复燃。

施诈骗, 外地就出现过扫卡片上 的二维码被诈骗的案例,同时淫 秽色情小卡片也是对环境的污 干净清爽,切实改善人居环境。

法,卡片上的信息存在诈骗或抢 劫的风险, 更破坏了文明良好的 合起来,清除这些淫秽色情卡 片,还居民一个清清爽爽、健健

染,不仅给环卫工人带来清扫难 度, 更重要的会影响青少年的身 十几年前,淫秽色情小卡片 心健康。望有关部门能追根溯 源,加大对利用散发淫秽色情小 卡片等传播有害信息行为的打击 小卡片, 危害大。它可能实 力度, 发现一起、查处一起, 以 高压态势杜绝有害信息在群众中 蔓延,全力维护我市的文化环境

《民法典》护航"压岁钱"

本报记者 朱颖江

钱""争夺战"开始上演 家庭成员 之间甚至因此闹得不欢而散、不可 开交。其实,关于"压岁钱"的归属 问题《民法典》中有详细的规定

"压岁钱"和春节一样拥有上 千年历史的传统年俗。古时候的 人们认为孩子最容易受到鬼祟的 侵袭,所以要用"压岁钱"来帮助压 祟,"岁"与"祟"谐音,希望得到"压 岁钱"的孩子能平平安安地度过一 年。自从"压岁钱"变成真正的货 币之后,"压岁钱"除了"避邪驱魔" 的功能外,还被赋予了"财源茂盛" "步步高升"等"励志"功能。春节 前后,"压岁钱"也成为大家热议

期间的"家庭大战",导火索就是 焦娘家过春节。农历正月初一,她 的2个儿子给姑姑拜年,小姑子出 手大方,每人给了1000元。不常 见面的姑父也凑热闹,每个孩子又 给了500元的"压岁钱"

章女士继续说,2个孩子往 年挣得"压岁钱"加起来也就几百 元,"压岁钱"的用图由孩子自己 支配。今年春节光小姑子两口就 姑子开玩笑,让孩子把钱交给奶 监护人的财产权益。

却当真了,多次找2个孩子要 钱。孩子爸爸自觉当起了"包 春节刚过,一年一度的"压岁 公",把2个孩子的"压岁钱"没收, 交给她保管。孩子爸爸的举动,若 怒了婆婆。婆婆生气吵了儿子,小 姑子则埋怨大哥。这个年过得很 窝心。如果法律对"压岁钱"的归 属问题有个明文规定多好,就不会 闹出婆媳矛盾、家庭矛盾了。 河南首鼎律师事务所律师康

奶保管。孩子没有当回事,奶奶

亚伟说,关于孩子"压岁钱"由谁 保管、怎么花的问题,《民法典》里 明明白白、清清楚楚地作了规定。 康亚伟说,根据《民法典》规

定,给孩子"压岁钱"在法律上属 于赠与行为,孩子或者其监护人 表示接受、钱款发生转移之时, "压岁钱"的所有权就归属于孩子 所有。监护人应当按照最有利于 近日,市民章女士吐槽春节 被监护人的原则履行监护职责。 同时,8周岁以上的未成年人为 "压岁钱"。章女士说,今年疫情全 限制民事行为能力人,实施民事 面放开,远嫁的小姑子携夫带子回 法律行为由其法定代理人代理或 者经其法定代理人同意、追认。 但是,可以独立实施纯获利益的 民事法律行为或者与其年龄、智 力相适应的民事法律行为。而不 满8周岁的未成年人为无民事行 为能力人,由其法定代理人代理 实施民事法律行为。父母作为孩 子的监护人,可以帮助孩子保管 "压岁钱",但无权直接没收、随意 给了3000元,怕孩子乱花钱,就 处置孩子的"压岁钱",更不能单 提议这些钱由她来帮忙保管。小 纯拿这笔钱为自己消费,损害被

文化进万家 戏曲贺新春

乡村社会道德风尚,聚焦乡村传 统文化,近日,武陟县文联文艺 志愿服务队走进三阳乡李梧槽 村,开展了"我们的中国梦文 化进万家"戏曲展演活动。

"唱得可好, 听戏让我感觉 可带劲儿……"记者在现场看 动,以老百姓喜乐见闻的方式, 活,既弘扬了传统文化,又提升

只因没有留下遗嘱

本报讯(记者韩晓)为弘扬 随着二胡声的响起拉开了活动的 帷幕,现场精彩纷呈、高潮迭 起,让村民们目不暇接,过足了 "戏瘾"。戏剧演员们用优美的唱 腔, 让村民们连连叫好, 同时赢 得了村民们的阵阵掌声。

据了解,此次戏曲进万家活 到,此时的李梧槽村热闹非凡,将传统文化送到村民"家门 了村民们的获得感和幸福感。

日氛围 "感谢党和政府,组织这个 文化进万家活动,不仅促进了戏 曲艺术的传播和普及, 更是提升

口",在满足群众文化需求的同

时,不断推进文化自信自强,精

彩丰富的现场,营造了喜庆的节

了俺的精气神,在家门口听戏的 感觉可美。"该村村民纷纷表 示,此次活动进一步激励广大群 众热爱祖国、热爱家乡、热爱生

的反对。宋老太也因"人还活着 就立遗嘱不吉利",没有促成。

蒋某死后,蒋晓军为争夺父 亲留下的7.5万元存款和三间房 她的丈夫暴病身亡。经人介绍, 屋跟继母闹得不可开交。宋老太



2月7日,解放区幸福街小学邀请安全宣传员走进校 园,向学生讲解消防安全知识。当天,是我市中小学正式开 学日,该区中小学开展"开学第一天、安全教育不缺席"主 题活动, 采取微视频、版面、挂图等宣传教育形式, 向学生 讲解消防安全等方面知识, 引导学生深入学习和了解身边的 安全常识。 李良贵 摄

拍卖公告

受委托,于2023年2月15日9时在中拍平台(https:// paimai.caa123.org.cn)公开拍卖以下标的:

1.加碘食用盐

间门面房

2.修武县垃圾中转站废旧设备一批

3.修武县废旧路灯杆一批 4.修武县废旧广告牌及支柱一批

. .

5.修武县农业机械供应公司房屋租赁权 竞买人于报名日内与我公司联系获取报名信息

标的展示及报名时间:2月13日至2月14日

展示地点:标的物所在地 咨询电话:13903919625 18839161929

公司地址: 焦作市解放区新园路小庄便民市场东侧第二

河南无忧拍网络科技有限公司

2023年2月8日

老汉留下遗嘱,落到现在,为争 这点遗产全家吵成了一锅粥!" 近日, 沁阳市王召乡某村的宋老 家里也渐渐地走出了困境, 夫妻 归宋老太居住, 宋老太拿出5000 太来到王召司法所,鼻一把泪一 把地哭诉了事情的经过。

"我真糊涂呀,为啥没有让

本报记者 杨 帆

本报通讯员 都屏君

新的家庭。蒋某和宋老太的身世 出面调解 相似, 也是丧妻鳏居, 膝下一男 一女两个孩子。当时男孩蒋晓军 蒋晓军、蒋晓霞继承其父蒋某遗产 (化名) 13岁,女孩蒋晓霞(化 现金3.5万元,共同承担其父丧葬 名) 才7岁。经过20年的打拼, 的全部费用;三间房屋作为养老房 二人先后给他们成了家。去年年 元作为对蒋晓军、蒋晓霞的房屋补 底, 蒋某检查出是癌症晚期, 提 偿。对此, 蒋晓军、蒋晓霞兄妹和宋 宋老太今年77岁。20年前, 出要立个遗嘱, 遭到儿子蒋晓军 老太欣然同意。

0 0

和蒋某(现任丈夫)重新组合成 无奈,只好请求司法所的调解员 经三方协商,达成如下协议: