省自然资源厅领导莅焦调研

本报讯（记者**张苗**）5月23日至24日，省自然资源厅党组成员、副厅长刘大全率领调研组莅临我市，就我市国土变更调查新机制、自然资源统一确权登记工作进行实地调研，并分别连续召开两场座谈会。市政府办副秘书长吉长城出席，市自然资源和规划局党组副书记、副局长马金柱，党组成员、副局长杨战生陪同调研并参加座谈会。

在首先召开的国土变更调查新机制座谈会上，调研组认真听取了我市调查监测工作以及变更调查成果的共享利用情况，并对我市提出的问题逐一进行解答、回复，表示我市提出的升级整合多部门举证软件，实现举证池数据成果共享，优化调查成果数据库更新模式等建议可行性和可操作性强。

刘大全对我市国土变更调查工作给予充分肯定。他要求，我市要把握好政策运用，实事求是做好地类认证，认真做好常态化监测工作；要用活用好日常变更工作机制，通过日常变更上报解决好年度变更调查的被动性问题；要充分利用地理信息产业园的人才和技术优势，持续将年度变更调查工作和季度日常变更调查工作走在全省前列。

在随后召开的自然资源统一确权登记工作座谈会上，调研组先后听取了市自然资源统一确权登记工作推进情况，省级自然资源统一确权登记试点项目——河南黄河湿地国家级自然保护区调查工作情况，市全民所有自然资源资产所有权委托代理机制试点工作进展等相关情况后，对我市扎实开展自然资源统一确权登记各项工作给予充分肯定，并提出了明确要求。

刘大全指出，自然资源统一确权登记是党中央、国务院赋予的光荣使命，各级自然资源主管部门要在党委、政府的统一领导下，主动与相关部门沟通协调，确保圆满完成试点任务。

刘大全强调，要扎实做好已有自然资源确权调查成果完善，尽快会同林业、水利、生态环境等部门开展登记单元划定核实确认，为公告登簿做好准备。要扎实做好自然资源确权调查基础资料收集工作，自然资源统一确权登记所需收集资料涉及多个部门、多种资料，加快工作进度，尽快梳理汇总形成数据库成果。要把自然资源统一确权登记工作与所有权委托代理机制试点工作协同推进，分析不同试点工作的技术要求，求同存异、协同推进，共同完成试点地区重点区域内自然生态空间确权登记工作。

调研期间，调研组一行分别到温县、孟州市进行实地调研。

“一把手”体验办事流程 促政务服务再提质效

本报讯（记者**张苗**）为进一步深化“放管服效”改革，落实全市政务服务“四进”活动，广泛吸纳群众对优化办事流程的意见，不断提升窗口服务效能，5月24日，市自然资源和规划局党组书记、局长刘晓军来到市政务服务大厅，以办事群众身份办理建设工程规划许可（联合审查）业务，体验窗口录入、网上办理、事项办结等企业办事全过程。

站在群众的角度体验办事流程，从进入市政务服务大厅咨询台开始，刘晓军根据咨询台工作人员的引导，体验叫号、受理、提供材料、办结等流程，当场统计相关业务的办理时长和便捷程度，切身感受工作人员的服务态度，掌握市自然资源和规划窗口单位工作情况。

针对体验业务办理过程中发现的问题，刘晓军要求，市自然资源和规划局相关科室要尽快研究改进办法，提高接件速度。同时，业务办理人员要进一步增强为民服务的宗旨意识，不断学习业务知识和操作技能，在严把材料审核关的同时，进一步压缩审批办理时间，提高审批效率。要创新政务服务举措，把每一位群众的事都当成自己的事来对待，热情接待每一位办事群众，认真办理每一项业务，做到有诉即接、有诉即应、有诉即办，不断提高企业和群众的满意度和获得感。

体验完部分事项的办理流程后，刘晓军与现场群众进行面对面交流，了解群众办事的真实体验，进一步征求他们对业务办理流程的意见和建议。

真“换位”收获真“体验”。“一把手”通过换位体验、切身感受、亲身参与等方式，以服务指南“懂不懂”、业务流程“通不通”、服务态度“好不好”、办事效率“高不高”等为评价标准，聚焦办事群众和企业的所思、所盼、所想，及时发现自然资源和规划领域业务办理过程中的短板不足，及时总结整改，推进窗口服务全面升级，最大化便利群众办事。

刘晓军与窗口工作人员交流此次体验感受。

此外，为推动政务服务标准化、规范化、便利化建设，该局梳理出9个高频行政审批服务事项，专门制定白话版服务指南，并推送到各企业。同时，该局在服务窗口实行首问负责、一次告知、限时办结等制度，为群众办理业务提供全方位帮助，缩短群众办事时间。

以练备战 以演筑防

我市开展2023年地质灾害应急避险演练

①

本报讯（记者**张苗**）“乡亲们，暴雨一直在下，可能发生地质灾害，为了大家的安全，请大家迅速转移到安全地带……”为提高地质灾害防范综合水平和紧急救援的快速反应能力，保障人民群众生命财产安全，5月24日，我市在博爱县许良镇小东庄村开展了2023年地质灾害应急避险演练。

此次演练以丹河沿线发生地质灾害，博爱县许良镇小东庄村群众需要转移为模拟背景。随着预警信号的发出，地质灾害防治指挥部立即启动应急预案，组织成员单位赶赴事发地点进行查看，并现场召开研判会。经研判，立即启动地质灾害橙色预警响应，各应急小组在现场指挥部的指挥调度下，按照预案要求，开展险情报告、疏散转移、拉网排查、医疗救护、妥善安置等一系列救援工作，将村庄群众全部安全转移。

在参与演练的各小组工作人员和群众的密切配合下，整场演练衔接紧密、有条不紊、处置得当，进一步检验了应急预案的可行性。同时，在演练过程中加强了各小组工作人员之间的协同能力，让群众更直观地了解撤离的基本流程，进一步增强群众的防灾减灾意识，为全力以赴做好汛期各项工作和保障人民群众生命财产安全打下坚实基础。

目前，我市已进入汛期，全市将坚持人民至上、生命至上，进一步加强防汛备汛工作，把地质灾害防治工作当成当前大事要事抓紧抓实，完善应急预案，做好监测预警，严格落实会商研判、巡查排查、转移避险、应急救援等各项措施，及时排查整治风险隐患，坚决防范应对地质灾害，全力以赴确保全市人民生命财产安全。

②

③

④

图① 接到预警信号后，地质灾害防治指挥部立即启动应急预案，迅速集结组织单位。
图② 疏散引导村民到安全地点。
图③ 转移受伤群众。
图④ 迅速集结的各小组成员单位。

（本版照片均由本报记者张苗摄）

武陟县自然资源局

“不动产登记+远程视频见证”“零跑腿”服务获群众点赞

武陟县不动产登记中心为田女士远程视频办理业务。

本报讯（记者**张苗**）“感谢武陟县不动产登记中心想办法为我提供远程视频业务办理，省去了来回奔波，这样的服务太赞啦！”5月25日，人在海南的田女士通过远程视频见证办理了不动产查询业务后高兴地说。

前不久，远在千里之外的田女士抱着试一试的想法给武陟县不动产登记中心打去了电话，表明自己身在海南，急需一份不动产查询证明，但又没有直系亲属和利害关系人在武陟县，想委托该中心的工作人员为其办理查询业务。了解到田女士情况后，该中心本着让群众“零跑腿”“一次办结”的便民要求，启动了“远程视频办理查询业务”服务。

当天，该中心“帮办人员”通过屏幕和田女士进行交流，通过微信远程视频见证查询办理，特事特办为田女士顺利出具了不动产登记查询证明书，并通过邮寄方式为其送达。

该中心立足群众需求，不断创新服务方式，在全市率先运用“不动产登记+远程视频见证”业务办理新模式，采取远程视频、邮寄服务方式，大力倡导“不见面”“零跑腿”办理，进一步满足群众的办事需求，增强群众办事的获得感和满意度。

下一步，该中心将继续深入贯彻落实优化营商环境和“放管服”改革，不断提升政务服务规范化、便利化水平，努力践行“我为群众办实事”实践活动，探索新路子、开拓新服务，彰显政务服务温度，为武陟县优化营商环境再添新动力。

自然资源和规划惠企政策摘录

●“标准地”出让前应达到“净地”出让条件，形成产权明晰、配套完善、条件优越、满足“标准地”使用各项要求的优质用地。

——焦作市自然资源和规划局关于《焦作市推行工业用地“标准地”出让实施意见》（焦自然资［2022］73号）

●由建设单位作出承诺，在取得建设工程规划许可证后两个月内，按照施工图审查建筑面积缴纳城市基础设置配套费。

——焦作市人民政府关于《公布规范性文件清理结果的决定》（焦政［2020］1号）

●对道路红线范围内长度不超过60米的市政管线、原管位原管径的管线更新及原电力走廊增容改造的电力线路、杆塔等八类建设工程，免于或无需办理建设工程规划许可证。

——焦作市建设工程规划许可证（第一批）豁免清单（焦自然资［2021］77号）

●工业项目建设工程规划许可办理实施告知承诺制，建设单位作出书面承诺后，直接许可。

——焦作市自然资源和规划局关于《实施工业项目建设工程规划许可告知承诺制的通知》（焦自然资[2022]140号）

●小微企业做出书面承诺后，不动产登记机构即免收相应的不动产登记费；个体工商户凭工商营业执照直接免收不动产登记费，无需承诺。

——自然资源部自然资源确权登记局关于《进一步做好免收小微企业不动产登记费工作的通知》（自然资登记函[2021]2号）

（市自然资源和规划局提供）

张继东（右一）在古城村宣传自然资源生态保护和耕地保护法律法规。

土地的守护者

——记温县招贤乡自然资源所所长张继东

本报记者 张 苗

不论刮风还是下雨，不论春夏还是秋冬，每周巡查3次至5次是他雷打不动的工作。上任3年间，辖区内的每一个角落都留下了他的身影和足迹。

他就是温县招贤乡自然资源所所长张继东。

“我是革命一块砖，哪有需要往哪搬。”张继东说，自2003年进入温县国土资源系统工作，到2021年调任招贤乡自然资源所，这18年来在不同的岗位上历练，早已把保护土地、全心全意为人民服务的理念根植于心中。

在保护国家耕地资源方面，张继东的做法是像保护大熊猫一样保护耕地。张继东组织自然资源所工作人员每周巡查3次至5次，对发现违法占地行为及时制止，及时上报，以及协调整改。每当巡查的日子，他总是早早来到所里集合点，提前做好巡查各项工作。

3年来，招贤乡区域内未出现违法占地现象。

此外，他以定量、定块、定指标为保护耕地的抓手，先后与招贤乡16个行政村签订基本农田保护责任书，把基本农田保护责任落实到具体人，同时加强基本农田保护档案资料管理，及时维护基本农田保护设施。

只有全社会共同参与，才能有效保护耕地。张继东利用3·19矿产宣传日、4·22地球日、6·25土地日、8·29测绘日等宣传日活动，通过车辆广播、横幅、发放宣传页、现场解答咨询等方式，大力宣传永久基本农田保护、耕地“非农化”等自然资源法律法规及政策，增强群众耕地保护和节约用地意识，提高群众合法用地认知，切实减少违法用地情况。

当好“店小二”，全力做好土地要素保障工作，为乡村振兴提供优质高效的服务。2022年，张继东积极协调落实招贤乡太涧村3个项目相关手续工作；配合温县自然资源局建设用地科做好小浪底北岸灌渠相关协调工作，配合温县不动产中心协调乡政府审批村庄自建房地类勘测工作，认真做好每年度卫片执法检查工作……

“保护耕地任重道远。下一步，我将以更强的责任担当，在耕地保护工作中持续发力，加大宣讲的广度深度，牢牢守住耕地红线。”张继东说。

最美自然人