

市自然资源和规划局

传达贯彻市委十二届六次全会精神

本报讯（记者张苗）9月2日，市自然资源和规划局召开党组（扩大）会议，传达贯彻中央全面深化改革委员会第六次会议精神和市委十二届六次全会精神，安排部署贯彻落实工作。市自然资源和规划局党组书记、局长刘晓军主持会议并讲话。

会议强调，全系统要全面深入领会学习贯彻习近平总书记关于全面深化改革的一系列新思想、新观点、新论断，迅速掀起学习市委全会精神的热潮，凝聚起先行区建设的思想共识，局领导班子要以身作则带头学，党组织书记要担负起政治责任，组织党员干部原原本本、全面系统学习；要坚持改革的正确方向，结合工作实际，找准贯彻落实结合点、落脚点，在推动自然资源领域重大改革任务中守住红线底线，蹄疾步稳推进重点领域和关键环节改革。

会议强调，全系统要认真对照《中共焦作市委关于贯彻党的二十届三中全会精神，进一步全面深化改革、打造中国式现代化建设河南实践先行区的实施意见》部署的自然资源和规划改革事项，进一步建立健全规划管理体系，加大重点项目用地要素保障，深化城镇和乡村土地制度改革，全力守好自然资源领域红线底线等任务，认真梳理、密切跟踪，加大向上汇报沟通力度。要强化意识担当，把准城市发展的战略方向，狠抓工作落实，深化细化

自然资源领域各项改革任务的“时间表”“路线图”，推动自然资源领域各项改革工作健康有序开展，积极开拓创新，坚持将人民的满意度作为检验工作的首要标准，确保全会部署的任务在自然资源和规划系统不折不扣高质高效推动，逐条逐项落实、开花结果。

会议要求，要聚焦年度工作目标不放松，主动对标对表，认真梳理，出成效、晒成绩、展亮点，进一步激发干事热情；聚焦巡视巡察整改不放松，紧盯问题狠抓整改，立足长远，举一反三，从根源上杜绝问题产生；聚焦攻坚克难困难强弱不放松，着力解决群众急难愁盼问题，持续提高工作效能，办好自然资源领域每一件惠民实事；聚焦规划体系构建不放松，全方位做好乡镇、开发区规划报批，重点片区详细规划编制等工作，主动做好宣传引导，高效服务项目审批“随时办”；聚焦全系统安全稳定不放松，以“时时放心不下”的责任感，加压推进，持续抓好矿山安全生产、消防安全、维护稳定各项工作；聚焦基层治理能力提升不放松，坚决贯彻落实上级重大决策和局工作部署，始终做到政令畅通，高质高效推动各项工作落地落实，努力为打造中国式现代化建设河南实践先行区提供坚实的自然资源保障。

该局领导班子其他成员、局机关各科室和局属各单位负责人参加会议。

会议强调，全系统要认真对照《中共焦作市委关于贯彻党的二十届三中全会精神，进一步全面深化改革、打造中国式现代化建设河南实践先行区的实施意见》部署的自然资源和规划改革事项，进一步建立健全规划管理体系，加大重点项目用地要素保障，深化城镇和乡村土地制度改革，全力守好自然资源领域红线底线等任务，认真梳理、密切跟踪，加大向上汇报沟通力度。要强化意识担当，把准城市发展的战略方向，狠抓工作落实，深化细化

自然资源领域各项改革任务的“时间表”“路线图”，推动自然资源领域各项改革工作健康有序开展，积极开拓创新，坚持将人民的满意度作为检验工作的首要标准，确保全会部署的任务在自然资源和规划系统不折不扣高质高效推动，逐条逐项落实、开花结果。

会议要求，要聚焦年度工作目标不放松，主动对标对表，认真梳理，出成效、晒成绩、展亮点，进一步激发干事热情；聚焦巡视巡察整改不放松，紧盯问题狠抓整改，立足长远，举一反三，从根源上杜绝问题产生；聚焦攻坚克难困难强弱不放松，着力解决群众急难愁盼问题，持续提高工作效能，办好自然资源领域每一件惠民实事；聚焦规划体系构建不放松，全方位做好乡镇、开发区规划报批，重点片区详细规划编制等工作，主动做好宣传引导，高效服务项目审批“随时办”；聚焦全系统安全稳定不放松，以“时时放心不下”的责任感，加压推进，持续抓好矿山安全生产、消防安全、维护稳定各项工作；聚焦基层治理能力提升不放松，坚决贯彻落实上级重大决策和局工作部署，始终做到政令畅通，高质高效推动各项工作落地落实，努力为打造中国式现代化建设河南实践先行区提供坚实的自然资源保障。

该局领导班子其他成员、局机关各科室和局属各单位负责人参加会议。

强化版图意识 共筑国家安全

市自然资源和规划局

开展国家版图知识进校园

本报讯（记者张苗）8月28日，市自然资源和规划局宣讲团走进市第二十九中学，开展国家版图知识进校园活动，为该校师生带来精彩的科普讲座，普及测绘知识，增强学生国家版图意识。

活动现场，宣讲团以地图与国家版图的关系为切入点，通过丰富的图片与数据，为学生们讲解国家版图构成、领土主权、领土范围等基本知识，介绍我国疆域、边界四至、周边邻国等相关内容，还对涉及我国国家版图的关键区域作了重点说明。在互动环节，学生们将所学的版图知识观现学用，积极回答问题，并指出“问题地图”的错误所在；工作人员给同学们发放科普宣传册、科普书籍等宣传品，进一步增强学生的国家版图意识，自觉维护国家版图尊严。

整个宣讲活动生动有趣、干货满满，让学生们受益匪浅。

市自然资源和规划局山阳分局

开展地图市场专项检查

本报讯（记者张苗）版图象征着国家主权和领土完整，具有严肃的政治性、严密的科学性和严格的法定性。8月28日，市自然资源和规划局山阳分局联合市自然资源综合执法支队山阳大队对辖区地图市场进行检查，进一步增强群众的国家版图意识，维护国家主权、安全和利益，促进我市地图市场健康有序发展。

该分局执法人员对辖区部分书店、销售点出售的地图、地图产品及相关教辅教材中刊载地图的合法性和规范性进行了检查，重点排查是否有“问题地图”，国界线、岛屿名称标注是否正确，是否符合我国公开地图标示规定，重点清理“三无”地图（即无编制单位、无出版单位、无地图审图号）、错绘漏绘行政区域界限地图和泄密隐患地图。同时，执法人员向场所负责人宣传国家主权和国家版图知识，讲解“三无”地图的危害性，引导大家正确认识地图、规范使用地图，形成自觉维护国家版图尊严的意识。

此次专项检查的开展，进一步强化了辖区地图销售市场秩序，树牢群众的国家版图意识和安全意识，增强地图产品销售商家的自律意识、法治意识，对促进地图市场健康发展起到积极作用。

规范使用地图 一点都不能错

我市开展全国测绘法宣传日活动

本报讯（记者张苗）今年8月29日是第21个全国测绘法宣传日，宣传主题为“规范使用地图 一点都不能错”。当日，市自然资源和规划系统开展了丰富多彩的2024年测绘法宣传日暨国家版图意识宣传周活动，深入宣传新时代测绘地理信息事业在支撑高质量发展方面取得的新成效，倡导社会规范使用标准地图，增强公众国家版图意识。

“这架无人机用于大面积的地理信息采集，参与有奖问答者可领取地图，现场转发‘规范使用地图 一点都不能错’知识图片的可领取一份礼物……”在市龙源湖公园北广场宣传

活动主会场，多块展板生动展示着我

市科技馆门前的彩绘中国地图区，小朋友们认真地挥舞着手中的画笔，对准一个省份涂上自己喜爱的颜色，通过填色游戏潜移默化增强青少年国家版图意识；咨询区宣传人员现场发放知识问卷、为大家答疑解惑，

普及国家版图知识，并利用互联网平台扩大宣传活动覆盖面，倡导市民做规范使用地图的传播者、推动者。

活动当天，各县（市、区）局分别开展了形式多样的科普宣传活动。据悉，全系统共发放宣传手册、各类地图等资料2.6万余份。

宣传周期间，市自然资源和规划局组织测绘法宣讲团开展宣传活动进校园、进军营、进社区、进工厂，通过专题宣讲、集中展示、多线宣传等形式，向社会公众普及测绘法律法规和国家版图知识，增强广大群众正确使用地图、自觉维护国家版图尊严和完整的责任。

图① 8月29日，市民在龙源湖公园北广场版图宣传展板前了解相关知识。

本报记者 张苗 摄

图② 8月29日，在市科技馆门前，小朋友和家長在参与彩绘地图活动。

本报记者 张苗 摄

图③ 8月27日，市自然资源和规划局马村分局到焦作市神龙水文地质工程有限公司开展国家版图意识宣传活动。

本报记者 张苗 摄



我市在省级测绘竞赛中勇夺佳绩

本报讯（记者张苗）8月25日，2024年河南省测绘行业职业技能竞赛暨第八届全国测绘地理信息行业职业技能竞赛河南赛区选拔赛收官。经过3天的激烈比拼，我市两名选手分获二等奖、三等奖，市自然资源和规划局获得优秀组织奖。

本次竞赛项目为工程测量员单人

赛，采取理论知识考试和技能操作考核相结合的方式进行。竞赛中，市自然资源和规划局调查与测绘科科长郑彦基当好领队，激励焦作市地质勘察设计有限公司的郝俊柳、刘记光两名选手，沉着冷静，顽强拼搏，展现了我市代表队良好的技能水平和精神面貌。经过3天的激烈角逐，我市代表队不畏强手，从全省30多

支队伍中脱颖而出，分别获得二等奖、三等奖和优秀组织奖。

参加此次竞赛活动，不仅是对我市测绘行业人才技能水平的一次全面检阅，更提升了行业从业人员整体素质。获胜者将代表我省参加第八届全国测绘地理信息行业职业技能竞赛，进一步展示河南测绘人的实力与风采。

博爱县自然资源局加快推进隐患点治理

本报讯（记者张苗）8月28日，博爱县寨豁乡青天河村崩塌、滑坡地质灾害综合治理工程项目施工现场，机声隆隆，施工作业人员各司其职、相互协作，一派热火朝天的忙碌景象。

青天河村崩塌、滑坡地质灾害综合治理项目位于寨豁乡青天河村，因汛期降雨，随时可能发生小规模

群众的生命财产安全。

为消除重大安全隐患，博爱县自然资源局积极向上级争取国债资金300多万元，对青天河村崩塌、滑坡地质灾害点进行综合治理。项目启动后，该局制订周密的施工进度计划，全过程跟踪监管，做到工程质量和安全管理“无死角、无盲区”。

据介绍，该项目的实施可有效消除

地质灾害隐患，恢复生态环境，对青天河村避免或减少突发性地质灾害损失，保护周边人民群众生命财产安全，维护社会稳定将起到十分重要的作用。目前，该项目已完成削坡、危岩体清除、防护网挂网、浆砌石挡墙、浆砌石排水渠工程，正在实施混凝土挡墙、混凝土格构、混凝土排水渠等工程，预计今年11月底前完工。

市自然资源和规划局工作组

调研历史遗留废弃矿山生态修复工作

本报讯（记者詹长松）8月28日下午，市自然资源和规划局党组书记、局长刘晓军带领局工作组先后到修武县、中站区，调研督导历史遗留废弃矿山生态修复工作。

在修武县、中站区历史遗留图斑生态修复地，工作组实地查看历史遗留废弃矿山地形地貌，详细了解历史遗留废弃矿山生态修复方案编制，严格开展评估论证，统筹推进生态修复和管护；分析废弃矿山地质现状及修复方向和措施。

工作组强调，推进历史遗留废弃矿山生态修复工作，是深入贯彻落实“绿水青山就是金山银山”理念、加强生态文明建设的具体要求，推进中要牢固树立生态优先、绿色发展理念，以切实提高历史遗留废弃矿山生态修复综合效益为主要目的，相关县（市、区）要尽快编制历史遗留废弃矿山生态修复方案，统筹谋

划、综合施策，压实责任、整体推进。

工作组要求，要加快修复进度，把历史遗留废弃矿山生态修复作为当前重要工作来抓，围绕项目各个环节，加大人员、设备投入力度，倒排工期，挂图作战，确保项目顺利持续推进；要保证修复质量，优化废弃矿山生态修复方案编制，严格开展评估论证，统筹推进生态修复和管护；要创新修复方式，按照“宜耕则耕、宜林则林”原则，落实“一点一策”修复计划，构建多元化生态保护修复投入机制，通过工程治理修复、转型利用修复、自然恢复等方式，持续改善生态环境质量，让废弃矿山变成“绿水青山”；要全面加强安全监管，在废弃矿山生态修复过程中严格落实各项安全规定，发现问题立即立行立改，坚决防止安全事故发生。

今年第十五期“自然资源大讲堂”开讲

加强地图监管 守好“图上河山”

本报讯（记者张苗）8月30日，市自然资源和规划局2024年第十五期“自然资源大讲堂”开讲，邀请河南省地图院政务用图编制中心主任张云飞为主讲人，采取“线下+线上”形式，为该系统干部职工讲授规范使用地图和守好“图上河山”的相关

知识。

授课中，主讲人以“规范使用地图、一点都不能错”为题，结合相关案例，介绍了地图的重要意义、地图资料规范使用常识，分析了当前地图资料保密工作面临的严峻形势，讲解了涉密地图资料的类型及内容、地图资料泄密的种类、地图审核流程、

规范地图获取的方法及途径、国家对地图资料涉密内容的界定等知识，倡导大家加强地图监管和规范使用，将各种“问题地图”拒之门外。在互动环节，主讲人与参会人员进行深入交流，对在实操中存在的问题提供有力指导，并重点讲解了“问题地图”的辨别方法。

通过此次“自然资源大讲堂”，参会人员进一步规范使用地图有了更加深刻的理解和认识，进一步提高对“问题地图”和涉密地理信息的辨别能力，增强了国家版图意识和地理信息安全意识，让“规范使用地图、一点都不能错”成为自觉行动。

登记培训强本领 交流经验共提升

市自然资源和规划局为哈密市自然资源系统开展培训

本报讯（记者张苗）日前，我省援建的哈密市自然资源系统要素保障能力培训在河南理工大学举办。8月27日，市自然资源和规划局受邀为培训班学员开展不动产登记业务培训并进行经验交流。

培训围绕“党建引领强队伍、改革创新优作风，持续推进不动产统一登记事业迈上新台阶”展开，详细讲解了坚持党建引领，融合互促聚合；坚持为民宗旨，强基固本提效力；坚持严管厚爱，激励约束添活力；坚持解放思想，改革创新增动力四

个方面内容。随后，市自然资源和规划局向培训班学员分享了该局全体干部职工围绕“国之大者”“省之要者”“贵之重者”和全市中心工作，牢固树立“保护资源是责任、保障发展是使命”理念，在自然资源和规划工作中取得的一系列突出成绩。

本次培训交流活动，是河南省对口援建新疆哈密市的又一举措，进一步深化了两地单位的良好关系，增进了彼此之间的相互了解，双方表示将共同推动两市自然资源工作向前发展。

市自然资源和规划局解放分局

全力做好要素保障 强力推进路网建设

本报讯（记者詹长松）8月28日，从市自然资源和规划局解放分局传出好消息，站前路（普济路—南通路）道路工程和南通路（龙源路—新河北路）道路工程两个项目顺利拿到建设工程规划许可证，为项目早日开工建设提供有效保障。

道路是城市发展的基础，道路建设是城市重要的基础设施之一，更是关系广大群众切身利益的“便民工程”。为更好地保障项目开工建设，该分局精准施策，全

力做好自然资源要素保障，收到项目方申报材料后，快速行动，靠前发力，第一时间组织相关人员深入现场对该项目工程范围进行踏勘，现场分析问题、解决问题；办理期间，该分局多次与市住建局、建设单位沟通协调，指导其修改完善申报材料，通过优化工作流程，提高服务水平和办事效率，主动向上汇报实际情况争取最大支持，学习借鉴周边地市相关经验，切实解决办理过程中的痛点难点，全力推进项目办证进度。

科普知识

如何获取正确的地图

中国领土一点儿不能少，地图上的国界表示了国家版图范围，表明了一个国家的主权意志和外交立场，一旦表示错误或处理不当，会产生严重的政治后果。因此，在地图上表示国界是一件非常严肃的事情，不能随意绘制。

市民可从以下途径获取正确的地图进行使用：

- 1.从自然资源部或省级自然资源主管部门网站，以及自然资源部地图技术审查中心承办的标准地图服务网站下载标准地图。
- 2.使用“天地图”网站提供的互联网地图。
- 3.购买印有审图号的正规地图产品，例如从正规书店购买公开出版的地图出版物。
- 4.需要定制地图时，可从自然资源部网站上查询取得相应测绘资质的地图编制单位，向具备编图资质的测绘单位定制地图。

（市自然资源和规划局提供）

咨询台

房屋买卖中双方的权益如何保障

问题提出：卢女士

问题陈述：请问，在不动产交易过程中，买卖双方签订买卖合同，买方尚未支付全部购房款，卖方暂不愿办理转移登记，同时买方担心一房二卖，这种情况下，应办理什么登记业务保障双方权利？

行动记者：张苗

行动结果：8月22日，市自然资源和规划局自然资源确权登记科工作人员作了详细解答，买卖双方可办理转移预告登记，来确保自身的权利。《中华人民共和国民法典》第二百二十一条规定，当事人签订买卖房屋的协议或者签订其他不动产权属的协议，为保障将来实现物权，按照约定可以向登记机构申请预告登记。预告登记后，未经预告登记的权利人同意，处分该不动产

的，不发生物权效力。预告登记后，债权消灭或者自能够进行不动产登记之日起90日内未申请登记的，预告登记失效。

工作人员提醒，预告登记是一种不动产登记制度，主要目的是保全一项以将来发生不动产物权变动为目的的请求权。预告登记后，如果不经买方同意再卖给他人，是不符合法律规定的，不发生物权效力。在现房交易中买卖双方签订合同后，在办理过户之前，可以向不动产登记机构申请办理转移预告登记，防止“一房二卖”。需要办理转移预告登记的群众，请准备好不动产登记申请书、申请人身份证明、不动产权属证书、买卖合同、当事人关于预告登记的约定材料，到不动产登记窗口办理即可。