

# 市国资集团

## 以国资速度 推进三十工程

本报记者 张蕊 杨丽娜 孙茜 本报通讯员 王刚

焦作数智中心效果图。

(本版图片除署名外均由市国资集团提供)

国资国企,是一座城市经济稳步前行的压舱石,更是城市有力发展的推进器。

牧野路(影视路—新园路段)完工通车,计划年底前实现影视路至建设路通车;生物医药产业园项目一期已完成全部建筑物的主体结构施工,预计年底前达到使用条件;低碳数智物流枢纽基地项目已开工建设,首个单体建筑基础施工完成;焦作数智中心项目加紧推动开工前准备工作,计划10月底前开工……

金秋时节,走进焦作市国资集团“三十工程”项目建设现场,到处呈现出一派充满生机与活力的景象。

这是市国资集团赋能高质量发展的生动实践。

“作为国企改革排头兵、产业发展的主力军,市国资集团围绕中心、服务大局,全面挺进重点项目建设主战场,以‘国资速度’推进‘三十工程’,为打造中国式现代化建设河南实践先行区作出国资贡献。”市国资集团董事长刘志胜说。

千帆竞渡,奋楫者先。

市国资集团是市委、市政府围绕全市工作大局,按照深化国有企业和投融资体制改革战略部署的总体安排,为进一步增强国有经济竞争力和抗风险能力,全力服务我市经济社会高质量发展,于2023年3月组建的重要骨干市属国有企业,重点开展我市国有资产运营、基础设施建设、城市更新、乡村振兴、基金管理、数据资产价值化等业务。

该集团成立后,迅速完成对我市部分市属国有企业的整合重组,仅用4个月时间就一举实现“组建即评级”工作目标,于2023年7月获得中诚信、东方金诚两家头部评级公司AA+主体信用评级,成为我市第二家AA+主体信用双评级集团,为助力我市经济社会发展贡献了国企力量,创造了“国资速度”,叫响了集团品牌。特别是全面贯彻中央、省委、市委经济工作会议精神,按照市委、市政府统一部署,紧紧围绕“四个聚焦”,谋划实施的4个项目被列入我市“三十工程”,为建设“一区五城”添砖加瓦。



### 聚焦创新引领 推动数智科技应用升级

根据市委、市政府关于深入实施数字化转型战略,该集团围绕更好服务“一老一小一青壮”需求,聚焦数字化智慧化服务功能,充分发挥大数据、人工智能等尖端科技的推动作用,着力于提升数字政府建设,加快推进数智科技普及应用,加速我市数字化转型升级,规划建设了焦作数智中心项目。

焦作数智中心项目位于迎宾路与南海路交叉口东北角,规划用地60亩,总投资6.47亿元。建设内容包含数智便民中心、智慧城市中心、数字化城市展览中心、数智科技沉浸体验中心、智能文娱活动中心、智慧商务中心、平急两用地下空间和数智市民广场共8个子项目,建筑面积6万平方米。

该项目实施突出数智化引领、撬动、赋能作用,能够促进数字技术与实体经济深度融合,赋能传统产业转型升级,推进产业数字化发展,催生新产业新业态新模式,将稳步提升我市数字经济竞争力和影响力,为我市经济发展注入新动能。该项目有利于推进公共服务高效化、推动社会治理精准化、发挥数字产业集群优势、提升我市科普能力和全民科学素质,满足“一老一小一青壮”高品质生活需求、提高城市韧性,促进市民共享数字经济发展红利,为我市高质量发展提供有力支撑。

目前,该项目已办理立项、策划、用地、规划等手续,确定了建筑整体设计方案,完成了土地平整、地勘等工作内容,正在加紧推进施工图设计等开工前准备工作,计划10月底前开工建设,2026年投入使用。

### 聚焦产业兴城 谋划建设产业经济园区

根据市委、市政府明确的产业发展规划,市国资集团依托我市现代服务业园区区位优势,支持我市生物医药产业和现代物流产业做大做强,与马村区联合谋划实施生物医药产业园和低碳数智物流枢纽基地两个十大基础设施项目。

生物医药产业园基础设施项目是省“双百工程”的一部分,位于马村区建设路与待九路交叉口西南角,总投资6.7亿元,用地面积229.59亩,建筑面积12.3万平方米,建设内容主要为11栋甲类标准化厂房及其他配套设施,入驻企业主要以原研化药、仿制化药、专利原料药、特色原料药生产企业为主。项目分两期实施,一期包含4栋联合厂房及配套设施,二期包含7栋联合厂房及配套生活设施。

该项目建成后,将显著提升我市医药产业招商引资和产业整合能力,进一步促进生物医药产业结构优化升级,促进产业链企业快速发展。该项目建成投用后,计划每年新增加税1300余万元,对推动我市医药产业做大做强,打造全省最具影响力的高端材料和生物医药基地,推进区域整体建设和经济发展具有重大意义。

目前,该项目一期工程已完成全部建筑物的主体结构施工,预计年底前实现一期建设完工,达到投入使用条件。

焦作市低碳数智物流枢纽基地项目位于马村区人民路与东海大道交叉口西北角,规划用地260亩,总投资10.2亿元,规划建设综合仓储集散、新能源补给、卡车

运力服务、云计算大数据、一级批发城市配送、综合停车配货六大功能中心,建筑面积11.39万平方米,计划于2025年12月建成投入运营。

该项目旨在为我市现代物流产业强链补链,是一个集智能调度、仓储、加工、仓内作业、运输配货等仓、运、配于一体的全数字化、枢纽化的综合物流服务园区,策动我市物流业态具有一级批发和仓储集散功能的城市配体系功能,形成物流产业集聚效应,带动周边经济发展。该项目全程采取绿色低碳模式,从屋顶光伏到循环水,再到新能源光、储、充一体化,最大限度地利用可再生能源进行数字智能园区平台体系运营。

该项目计划引入国际知名头部物流企业普洛斯合作运营,市国资集团已与普洛斯签订了战略合作协议。项目运营后,亩均上缴税收不少于18万元,提供仓储、司机、服务等就业岗位1500个,该项目已开工建设。

### 聚焦民生幸福 着力解决群众急难愁盼

为更好发挥集团服务全市工作大局作用,切实解决群众最关心、最直接、最现实的问题,更好地满足群众需求,不断提升群众的获得感和幸福感,加快城市更新发展,推动民生事业进步,市国资集团围绕完善主城区相关经济园区基础设施配套,服务民生福祉,承接了牧野路建设。

牧野路位于解放区西部,紧邻中站区,北起影视路,南至丰收路,全长6168.1米。牧野路是主城区“九纵九横”骨架路网的重要组成部分,也是城区西部唯一一条可与影视路、解放路、人民路、丰收路等9条城市主干道交叉的南北快速通道,项目的实施将高效连接城市快速路与太行高速,极大地提升西部城区人流、物流通行效率,有力地促进区际联动,激发区域发展活力。

牧野路作为解放区“双高双创”示范区的中轴线,可有效增强周边11.3平方公里区域承载能力,为产业加快导入、重大项目落地、土地高效利用创造条件,有力助推宜居宜业宜游现代化城区建设全面提速。

该项目2014年开始实施建设,受种种因素影响,道路建设一度停滞,对周边经济社会发展、群众出行造成了较大影响。

2024年年初,市国资集团按照市委、市政府安排承接该项目,科学组织项目推动、加快施工进度,目前,提升段(影视路至新园路)已完成工程量的95%左右,除待焦铁路牧野路平交道口外,影视路口南侧断头、新园路口北侧断头以及马洞村西侧等堵点已全部打通、建成通车;新建段(新园路至建设路)施工全线推进。

### 聚焦工业强市 推动产业结构优化升级

按照市委、市政府决策部署,市国资集团锚定“一区五城”发展新格局目标,下大力气做好“资本+产业”文章,运用良好的资本、资源搭建招商引项目平台、企业上市孵化平台,撬动经济增长“新引擎”。

市国资集团联合前海方舟、优势资本、河南资本集团等头部投资机构,组建经验丰富的金融专家团队,综合利用各类基金工具,构建“四维二元”基金发展矩阵,实施“基金+产业”双轮驱动模式,强化基金引导和基金招商力度,积极参与企业增资、股改和并购,助力我市传统产业转型升级和战略性新兴产业培育壮大,



低碳数智物流枢纽基地效果图。



生物医药产业园项目一期主体结构施工已完成,预计年底前达到使用条件。本报记者 林晓 摄



牧野路(影视路—建设路段)正在紧张施工,计划年底前通车。本报记者 林晓 摄

推动“科技-产业-金融”良性循环。与此同时,该集团利用上市孵化中心,为企业精准提供资本运作建议,进一步加快我市企业上市步伐。目前,正在谋划设立的规模20亿元的高质量发展基金、规模5亿元的新材料产业基金,已与前海方舟签订合作协议。

该集团还围绕“四个聚焦”谋划实施或承担了农产品冷链物流园、文旅集团组建、弘致中学等一批促发展、惠民生的项目。

擘画新蓝图,奋进新征程。市国资集团将全面贯彻党的二十届三中全会和省委、市委全会精神,围绕市委、市政府“四个聚焦”和构建“一区五城”发展新格局战略部署,把精力聚焦到年度目标任务完成和谋划推进重点项目上,精准发力、创新求变,在打造中国式现代化建设河南实践先行区中打头阵、挑重担,勇当高质量发展标杆,以改革实绩向中华人民共和国成立75周年献礼。