

宣讲融资政策
助力企业发展

本报讯(记者高新忠)为深入推进“千企万户大走访”活动,进一步加大对小微企业的融资支持力度,1月17日,市住房公积金管理中心召开支持小微企业及个体工商户融资政策宣讲暨“政银企”合作工作推进会,30多家建材企业参会。本次会议,由市工商联、交通银行焦作分行和焦作市建材装饰商会协办。

近年来,市住房公积金管理中心牢牢把握金融服务实体经济本质要求,不断深化“政银企”合作机制,扩大住房公积金服务范围,打通企业融资渠道,降低企业融资成本,促进我市非实体经济高质量发展。2023年5月,该中心和工商银行、农业银行等9家银行就银行为缴存住房公积金企业提供重点金融服务支撑,缴存住房公积金企业可享受绿色通道、快速审批通道等专属服务,在符合国家法律法规、监管规定以及银行有关规章制度和审批要求的前提下执行相对应的优惠贷款利率及授信额度上浮等条款达成战略合作协议,进一步提高我市住房公积金缴存企业的融资能力。据统计,2023年5月至2024年12月共助力234家企业融资344533.40万元,节省利息1559.64万元。

会上,该中心相关负责人向参会企业详细讲解了“政银”惠企各项优惠政策和办理流程,并向各企业展示了市住房公积金政策的保障性、互惠性和缴存住房公积金对缴存企业和缴存职工的作用。该中心将以“千企万户大走访”活动为契机,以“政银”惠企项目为抓手,全力支持住房公积金缴存企业金融贷款优惠工作,不断丰富适合中小企业的金融产品和服务,不断拓宽融资渠道,用好特色产品、降低企业成本。同时,希望各企业能深入了解并充分利用住房公积金的各项优惠政策,让更多职工群众享受到政策带来的实惠。

交通银行焦作分行工作人员通过PPT,系统介绍了银行的各项支持政策,表示将充分发挥自身市场、资本、技术、人才等综合优势,共同推动资源整合、丰富金融服务供给,为我市企业提供全方位资本市场服务,在合作双赢中推动焦作经济社会实现更高质量发展。

会上,10家企业现场填写了《焦作市支持小微企业融资意向企业清单》,参会企业对我市的“政银”惠企和住房公积金政策给予了充分肯定,并表示各项政策让他们得到了实惠,为他们的经营提供了支持,将以此次会议为契机,充分利用好政策红利,进一步规范企业管理,提升经营效率,同时期待未来能有更多类似的政策支持,共同推动焦作市经济繁荣发展。

本月起,您的住房公积金贷款月供减少了

本报讯(记者高新忠)昨日,记者从市住房公积金管理中心了解到,2025年1月起,存量住房公积金贷款利率将正式下调。

据悉,2024年5月17日,中国人民银行发布关于下调个人住房公积金贷款利率的通知,宣布下调个人住房公积金贷款利率0.25个百分点。根据规定,在此之前已经发放的住房公积金个人住房

贷款,将自2025年1月1日起执行新的利率。也就是说,从2025年1月1日起,存量住房公积金贷款利率将正式下调,如果您已经有住房公积金贷款,您的月供将会减少,贷款负担也将随之减轻。

存量房住房公积金贷款利率如何调整?据该中心工作人员介绍,存量房贷,是指2024年5月18日前发放的住房

公积金个人住房贷款,于2025年1月1日起开始,按相应首套、二套利率调整,即首套自住住房,5年以下(含5年)贷款利率为2.35%,5年以上贷款利率为2.85%;二套自住住房,5年以下(含5年)贷款利率为2.775%,5年以上贷款利率为3.325%。以贷款80万元、期限30年的首套住房公积金个人住房贷款为例,选择等额本息还款方式(每月还款

额不变),月供将由3416.13元降至3308.46元,每月减少约107.67元,总利息支出将减少3.88万元。

据了解,新的住房公积金贷款利率会自动调整,不需要手动申请。如果缴存职工的住房公积金贷款符合条件,从2025年1月1日起,贷款利率就会自动下调,无须进行任何额外操作。

2024年度我市住房公积金贷款贴息工作全部完成

本报讯(记者高新忠)为帮扶我市低收入职工家庭,2024年我市住房公积金贷款贴息工作开展以来,市住房公积金管理中心通过在《焦作日报》以及市住房公积金管理中心官方网站、微信公众号发布《关于开展2024年度住房公积金贷款贴息工作的公告》,市住房公积金管理中

心官方抖音直播解读贴息政策,科室及管理部进行贴息政策宣传解释等方式,经个人申报、集中审核、公示,目前2024年度焦作市住房公积金贷款贴息资金已发放到位。

据悉,贷款贴息政策是该中心为充分发挥住房公积金制度的住房保障作用,切实帮助低收入

职工家庭改善住房条件,结合我市实际运用住房公积金增值收益,对办理个人住房公积金贷款低收入家庭发放适当的贷款利息补贴的优惠政策。自2012年该政策执行以来,已累计为我市辖区内的61户还款困难家庭发放了18万元的贷款贴息资金,有效缓解了他们的还款压力。

市住房公积金管理中心
深入基层走访调研
推动住房公积金高质量发展

本报讯(记者高新忠)为深入学习贯彻市委第十二届七次全会暨市委经济工作会议精神,近日,市住房公积金管理中心党组成员、副主任姜玉军带队,先后来到沁阳、孟州管理部,采取实地查看、现场询问和座谈交流等方式,开展“走基层、找问题、想办法、促发展”主题调研活动,进一步深入基层实际情况,推动住房公积金高质量发展。

姜玉军一行来到沁阳、孟州管理部办公场所和行政服务大厅住房公积金窗口,与工作人员进行交谈,详细了解他们的工作流程、业务办理情况以及面临的困难和问题。姜玉军对管理部在各项工作中取得的成绩给予充分肯定,并鼓励大家继续发扬优良作风,为全市住房公积金事业贡献力量。

在随后召开的座谈会上,姜玉军一行听取了沁阳、孟州管理部在住房公积金归集、提取和贷款等方面的情况汇报。姜玉军表示,住房公积金是关系到广大职工切身利益的重要民生工程,管理部要切实提高政治站位、强化责任担当,确保住房公积金安全、高效运行。

针对今后工作,会议要求,要加大政策宣传力度,提高职工对住房公积金政策的知晓率和参与度;要优化流程,提升服务效率,坚持线上服务和线下服务相结合,切实方便职工办理各项公积金业务;要加强风险防控,确保资金安全。住房公积金是广大职工的“安居钱”“养老钱”,其安全性关系到职工的切身利益和社会稳定,必须高度重视;要加强队伍建设,通过业务培训、岗位练兵等方式,提升工作人员的业务能力和服务水平,打造一支高素质的专业队伍;要加强与相关部门的沟通协调,形成工作合力,共同推动住房公积金事业健康发展。

此次活动,为市住房公积金管理中心进一步了解基层实际情况,推动工作落实提供了有力支持。沁阳、孟州管理部干部职工表示,将认真贯彻落实座谈会提出的要求,切实加强住房公积金管理工作,为全市经济社会发展作出更大贡献。

市住房公积金管理中心

务虚谋实明思路 凝心聚力促发展

本报讯(记者高新忠)近日,市住房公积金管理中心数字业务科、综合服务大厅、中站管理部和马村管理部在中心二楼会议室召开2025年度工作务虚会,总结2024年工作,并对2025年工作

一年工作推进过程中所遇到的各类难题以及群众通过不同渠道反映的诉求,与会人员进行了深入细致的研讨交流,集思广益,力求找出切实可行的解决方案,提升服务质效,增强群众满意度。

会议对参会部门2025年的工作进行安排部署,要求全力夯实数据治理工作,深入开展审计整改疑点排查,建立完善风险防控平台。各业务窗口要紧密贴合中心

审计工作部署,深挖问题根源,精细打磨业务流程,持续提升业务办理能力,驱动中心业务工作稳步进阶。要致力复合型人才的培养,契合新时代住房公积金业务多元化发展浪潮,借助岗位实践磨砺与系统理论学习双轮驱动模式,培养一支既精熟业务又具备解决问题和协调问题能力的团队。要严格遵守业务标准和政策指南,工作人员严守业务规定,确保业务办理有章可依、操作规范,推动住房公积金高质量发展。

会议要求,参会部门在新岁序开之际,要以高度的责任心和强烈的使命感,为广大缴存企业和缴存职工提供更优质、更高效、更便捷的服务,让住房公积金成为民生保障与城市发展的稳固基石。

坚决打好反腐败斗争攻坚战持久战总体战

□张璐

近日,习近平总书记在二十届中央纪委四次全会上指出:“要始终保持反腐败永远在路上的坚韧执着,保持战略定力和高压态势,一步不停歇、半步不退让,一体推进不敢腐、不能腐、不想腐,坚决打好这场攻坚战、持久战、总体战。”腐败是我们党面临的重大威胁,反腐败绝对不能回头、不能松懈、不能慈悲,任何犹豫动摇、松懈手软或半途而废,都将犯颠覆性错误。面对当前依然严峻复杂的反腐败斗争形势,我们必须坚持用改革精神和严的标准管党治党,做到有腐必反、有贪必肃,清除存量、遏制增量,以全面从严治党新成效为推进中国式现代化提供坚强保障。

坚持党的集中统一领导,是

打好反腐败斗争攻坚战持久战总体战的根本保证。要把加强党的集中统一领导贯彻到管党治党全部工作之中,把党的政治优势、组织优势、制度优势转化为腐败治理效能,确保党牢牢掌握正风肃纪反腐的领导力、主动权。要坚持和完善党中央集中统一领导下的反腐败工作体制机制,加强创新和制度保障。要完善党中央重大决策部署落实机制,把落实情况作为政治监督重点,持续推进政治监督具体化、精准化、常态化。要压实各级党委全面从严治党主体责任,强化纪委监委监督职责,落实相关职能部门监管职责,做到精准科学问责,持续完善管党治党责任格局。

坚持风腐同查同治,是打好

反腐败斗争攻坚战持久战总体战的重要方式。从查处的违纪违法案件中,党员干部腐化堕落大多是从作风问题开始,在享乐奢靡中逐渐迷失自我、丧失党性原则,走向腐败的深渊。我们必须高度警惕由风及腐、风腐一体的现实风险,对风腐问题统筹谋划、一体纠治。始终把中央八项规定铁规矩、硬杠杠守住守牢,把防治改头换面、隐形变异问题作为纠正“四风”的重要任务,坚决遏制不正之风反弹回潮。着力解决“七个有之”问题,深化整治权力集中、资金密集、资源富集领域的腐败,持续紧盯政治生态堪忧、腐败问题多发的重点地区,严肃查处“关键少数”特别

是“一把手”和领导班子成员违纪违法问题,坚决清除系统性腐败风险隐患。健全风腐同查同治工作机制,既要深挖不正之风背后的请托办事、利益输送等腐败问题,又要细查与腐败联系紧密、易演变成腐败的“四风”问题,以风腐同查同治深化源头治理。

坚持一体推进“三不腐”,是打好反腐败斗争攻坚战持久战总体战的基本方针。一体推进不敢腐、不能腐、不想腐,要更加注重整体推进的协同性和实效性。在不敢腐上保持高压惩治。坚持反腐败全覆盖、无禁区、零容忍,深化受贿行贿一起查,更加精准、及时防范增量问题,更加主动、彻底发现存量问题,让贪腐分子无处可逃,让贪腐行为无

处遁形。在不能腐上完善监督机制。以健全全面从严治党体系为立足点,持续加强党内法规体系和反腐败斗争法律体系建设,推动完善权力配置运行的制约和监督机制,并加大对制度执行情况的监督检查力度,维护法规制度的严肃性和权威性。在不想腐上加固思想防线。建立常态化长效化的纪律教育机制,使纪律教育贯穿干部成长全周期、融入组织管理全过程。持续加强廉洁文化建设,聚焦思想固廉、以文润廉、修德养廉、教育倡廉等内容,做实廉洁教育,引导广大党员干部进一步增强崇廉拒腐能力,在遵章守纪中改革创新、干事创业。(作者单位:中共焦作市委党校)

党唯有不断推进自我革命,坚决打好反腐败斗争攻坚战、持久战、总体战,才能永远立于不败之地。1月6日,习近平总书记在二十届中央纪委四次全会上发表重要讲话,强调“一步不停歇、半步不退让,一体推进不敢腐、不能腐、不想腐,坚决打好这场攻坚战、持久战、总体战”。讲话高瞻远瞩、直面问题、振聋发聩,具有很强的政治性、思想性、指导性,为深入推进全面从严治党、党风廉政建设和反腐败斗争指明前进方向和实践路径。

腐败是危害党的生命力和战斗力的最大毒瘤,反腐败是最彻底的自我革命。当前,我们比历史上任何时期都更加接近、更有信心、更有能力实现中华民族伟大复兴,能不能把反腐败斗争进行到底,关系到党能不能承担起坚强领导核心的重任,关系到中华民族前途命运,关系到党的执政根基,容不得丝毫妥协退让。

反腐败是我们党一以贯之的鲜明立场。党的十八大以来,以习近平同志为核心的党中央把反腐败提到前所未有的高度,把全面从严治党纳入“四个全面”战略布局,坚持无禁区、全覆盖、零容忍,坚持重遏制、强高压、长震慑,构建起党全面领导的反腐败工作格局,确立了“三不腐”一体推进的方针策略,坚持党性党风党纪一起抓,坚决破除特权思想和特权行为,推进作风建常态化长效化,带领全党开展了史无前例的反腐败斗争,严肃查处腐败分子,坚决遏制腐败现象蔓延势头。新时代反腐败斗争的重大发展,开辟了从全面从严治党新境界,坚定了人民群众对党的信心信任信赖,但形势依然严峻复杂,腐败的顽固性和危害性不可低估,反腐败斗争必须始终坚持“严”字当头,一步不停歇,半步不退让,任何犹豫动摇、松懈手软或半途而废,都将犯颠覆性错误。

新时代新征程,要保持战略定力和高压态势,一体推进不敢腐、不能腐、不想腐,标本兼治、系统施治,坚决打好反腐败斗争攻坚战、持久战、总体战,确保党始终成为中国特色社会主义事业的坚强领导核心,推动中国式现代化行稳致远。坚持和加强党的集中统一领导,是深入反腐败斗争的根本保证。以零容忍态度反腐惩恶,是深入反腐败斗争的根本立场。一体推进不敢腐、不能腐、不想腐,就要把严肃“惩”、精准“治”、有效“防”贯通起来。把握不敢腐这个前提,就要持续强化不敢腐的震慑,保持惩治腐败高压态势,紧盯政治问题和经济问题交织的腐败、重点领域、新型领域和隐性腐败,加大案件查办力度。抓住不能腐这个关键,就要扎牢扎密不能腐的笼子,科学配置权力,建立健全法规制度、完善监督制约机制,增强监督整体效能,深化以案促改促治,深入剖析案发根源,推动案发地区和单位补齐短板,堵塞漏洞。夯实不想腐这个根本,就要勇于改造主观世界、严守纪法底线、弘扬社会新风气,持续放大震慑效应,举办“以案四说”警示课堂,强化同级同类警示教育,用身边事教育身边人,不断筑牢拒腐防变的思想防线。(作者单位:中共焦作市委党校)

不断推进自我革命
纵深推进反腐败斗争

□任士敏

坚持用改革精神和严的标准管党治党

□崔玉宾

习近平总书记在二十届中央纪委四次全会上强调,新时代新征程,必须坚持用改革精神和严的标准管党治党,努力取得更大成效,确保党的二十届和二十届三中全会决策部署落地落实,确保党始终成为中国特色社会主义事业的坚强领导核心,推动中国式现代化行稳致远。当前,中国共产党面临着前所未有的挑战和机遇。为了保持党的先进性和纯洁性,确保党始终成为中国特色社会主义事业的坚强领导核心,我们必须坚持用改革精神和严的标准管党治党。

改革精神是管党治党的动力源泉。改革精神是马克思主义政党与生俱来的底色和基因,作为中国共产党不断前进、不断自我

完善的重要动力,改革精神同样也是管党治党的核心驱动力。在新时代的背景下,我们党必须坚守初心、勇担使命,以改革精神为引领,推动党的建设新的伟大工程不断向前发展。面对国内外环境的深刻变化,我们党必须与时俱进,不仅要坚持已有的好经验、好做法,更要勇于探索新的方法、新的途径。通过改革,我们能够始终适应时代要求和事业需要,从而推进党的各项事业发展;强调严的标准,就是要通过严格的管理和监督,及时发现和纠正党员干部中的问题,从而有效保护干部,防止他们走向违纪违法的道路。在管党治党中,我们必须坚持高标准、严要求,对党员干部加强党性教育,提高党

员干部的政治觉悟和道德水平;严格执行党的纪律和规矩,确保党员干部始终做到清正廉洁;加强党内监督,推动形成风清气正的政治生态。

实践探索是管党治党的有效途径。我们要以党章为根本遵循,加强党内法规体系建设,形成比较完善的党内法规体系。同时,要注重制度的执行力和约束力,确保各项制度落到实处;加强队伍建设,提高党员干部素质;我们要注重党员干部的培养和教育,提高他们的政治素质和业务能力。通过选拔任用优秀干部、加强干部培训等方式,打造一支忠诚干净担当的干部队伍;加强监督执纪问责,确保管党治党取得实效。我们要加强党内监

督,推动形成全面覆盖、常态长效的监督机制。同时,要严肃查处违纪违法行为,对违纪违法者进行严肃处理,形成有力震慑。

坚持用改革精神和严的标准管党治党,是我们党在新时代的重要任务。我们要以高度的政治责任感和使命感,不断加强党的建设,推动全面从严治党向纵深发展。同时,我们也要深刻认识到,管党治党是一项长期而艰巨的任务,需要我们持之以恒、久久为功,要以更加坚定的决心、更加有力的措施,更加扎实的工作,不断总结经验、创新方法、完善制度,推动党的建设不断取得新的更大成就,为实现中华民族伟大复兴提供坚强的政治保障。(作者单位:中共焦作市委党校)