

年终述职亮成绩 奋楫扬帆启新程

市自然资源和规划局机关考核工作会议召开

本报讯(记者张苗)1月17日,市自然资源和规划局机关考核工作会议召开,全面总结2024年工作,持续增强科级干部的履职担当能力,激励干部职工以更加昂扬的斗志投入到2025年工作中。

会上,该局生态修复科、地矿保护监督科、重点项目保障办公室、自然资源确权登记科、开发利用科、耕地保护监督科、办公室、综合科等26名科级干部依次上台述职。精心制作的PPT,宛如一部部记录扛牢责任勇担当、锚定目标抓落实的“纪录片”,每一帧都凝聚着干部职工的心血与智慧。

会议指出,2024年各科室坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,深入贯彻党的二十大精神,紧扣市委、市政府中心工作,锚定构建“一区五城”发展新格局奋斗目标,树牢“保护资源是责任、保障发展是使命”理念,思路谋发展,扛主责抓主业,破难题出实招,抓创新促提升,各项工作保持良好发展态势。

官之年和谋划“十五五”发展之年,也是全面深化改革推向纵深的关键之年。全局上下要深化此次述职成果运用,在新的一年里,要坚持高点定位,树立问题导向,夯实职责举措,狠抓工作落实,持续营造比学赶超的浓厚氛围;要坚持一张蓝图绘到底、一门心思抓到底、一鼓作气干到底,以实际行动为2025年开好局、起好步,以奋进姿态扎实做好各项工作。

会上,该局生态修复科、地矿保护监督科、重点项目保障办公室、自然资源确权登记科、开发利用科、耕地保护监督科、办公室、综合科等26名科级干部依次上台述职。

精心制作的PPT,宛如一部部记录扛牢责任勇担当、锚定目标抓落实的“纪录片”,每一帧都凝聚着干部职工的心血与智慧。

会议指出,2024年各科室坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,深入贯彻党的二十大精神,紧扣市委、市政府中心工作,锚定构建“一区五城”发展新格局奋斗目标,树牢“保护资源是责任、保障发展是使命”理念,思路谋发展,扛主责抓主业,破难题出实招,抓创新促提升,各项工作保持良好发展态势。

也是全面深化改革推向纵深的关键之年。全局上下要深化此次述职成果运用,在新的一年里,要坚持高点定位,树立问题导向,夯实职责举措,狠抓工作落实,持续营造比学赶超的浓厚氛围;要坚持一张蓝图绘到底、一门心思抓到底、一鼓作气干到底,以实际行动为2025年开好局、起好步,以奋进姿态扎实做好各项工作。



废旧工厂变身城市新地标

——看城市更新中我市两座工业老厂的新生

本报记者 张苗

曾经被岁月尘封的废旧厂房,在精心改造后,破茧而出。

漫步其间,锈迹斑斑的老旧设备静静伫立,似在低声诉说着往昔的峥嵘岁月。各类独具匠心的特色店铺,以新奇的商品、独特的味道吸引市民纷至沓来。

新年伊始,解放区平东里城市休闲地、山阳区陶三文化艺术园相继开园,刷屏焦作人的朋友圈,大家纷纷将这两个地方列为出行的首选目的地。这里工业底蕴与文艺氛围交织,还有充满烟火气的生活场景,成为大家镜头里的城市新亮点、打卡的新地标。

从无人问津到全城打卡,平东里和陶三何以出圈?

在城市更新的引领下,这两个项目摒弃以往改造中大拆大建的传统模

式,以创新思路打造城市有机更新样板,精准对接市民对美好生活的向往和对城市记忆的深深眷恋。在保留工业遗迹的基础上,融入现代休闲元素,让市民在享受惬意生活的同时,重拾往昔的城市记忆,唤醒心底那份浓浓的乡愁,同时也为周边居民带来更多就业契机,特色小店、创意工作室纷纷入驻,群众在家门口就能实现就业增收。

在新发展格局下,城市被视为有机生命体,城市更新作为关键一环,深度融入国土空间总体规划、详细规划和专项规划体系。这种全方位、系统性的规划,让城市更新区域的开发保护活动在空间和时间维度上实现科学统筹,开启了内涵式、集约型、绿色化的城市有机更新新模式,既满足市民日常休闲需求,又让城市记忆得以延续。

平东里前身是苏联援建专家办公所在地,再到1964年的兵工厂,几经

岁月洗礼与功能变迁,见证了城市发展。之前由于多种原因,这里未能整体规划和有效管理,正常开展经营活动的商家不足10户,商业利用率不足40%。

此次城市更新,深入挖掘平东里的历史文化价值,保留了具有时代特色的建筑风貌,通过巧妙的空间改造,将其打造成集文创展示、休闲娱乐、特色餐饮于一体的综合体,从而提升工业旧址留存保护和利用价值,激活城市文旅叠加发展新动能,让老工业遗存延续昨日辉煌。

陶三文化艺术园的改造同样可圈可点。这里原本是一片废弃的工业厂区,承载着城市的工业记忆。规划者们秉持“修旧如旧”原则,保留了大部分工业建筑和设施,通过创意设计,将其转化为艺术创作空间、工业文化展览馆和特色商业大食堂。

斑驳的老厂房外墙被绘制成生动的艺术墙画,老旧的机器设备摇身一

变成为独特的景观小品,尘封已久的陶器器皿突破时间束缚“登台”亮相,工业元素与现代艺术完美融合,在这里开启一场跨越时空的文化对话。

陶三文化艺术园开园,不仅使周边环境得到显著提升,园区的运营还为附近居民提供了大量就业机会,涵盖餐饮服务、园区维护、文化讲解等多个岗位,有效带动村民增收。

平东里城市休闲地和陶三文化艺术园,是城市有机更新理念的生动实践。我市将继续以规划为引领,总结经验,让更多的城市区域在更新中焕发新机,实现城市品质提升与居民生活改善的双赢局面,为城市高质量发展注入动力。

图① 在“陶三·记忆展”展厅的一台拉坯机前,市民刘先生在向女儿讲述拉坯工艺。父女俩的身影在展览的光影交错中,成为传承记忆与文化的生动注脚,延续着陶三的故事与情怀。

图② 1月20日,市民在平东里城市休闲地一处打卡拍照。

图③ 1月18日,华灯初上,陶三文化艺术园内灯火辉煌,熙熙攘攘,处处洋溢着蓬勃活力。在这里,热闹与宁静奇妙共生,艺术与生活完美交融,每一处角落都散发着独特而迷人的魅力。

图④ 1月20日,镜头聚焦平东里城市休闲地。老旧建筑与崭新景观相互交织,风格各异的店铺错落分布,在同一画面碰撞出时空的火花。这不仅是城市空间的更迭,更是城市发展脉络的鲜活呈现,承载着过去,也孕育着无限未来。

(本栏照片均由本报记者张苗摄)



市自然资源和城市建设档案馆 档案服务“零距离”赋能发展惠民生

本报讯(记者张苗)2024年,市自然资源和城市建设档案馆为服务好城市建设和经济发展,深入基层一线,用贴心服务为企业发展助力,为群众生活添彩,让档案资源“活”起来。

精准服务解企忧。了解到企业在项目建设、用地审批等环节对档案资料需求迫切,该馆工作人员主动上门,精准提供土地出让合同、工程规划许可原始档案等关键资料复印件,助力企业少跑腿、快办事。

精细管理筑根基。一方面,对海量自然资源和城建档案全面推行纸质档案及其数字化扫描“双套进馆”,并实现档案入库、借阅、归还全流程管理模式;另一方面,加强库房物理环境维护,采取恒温恒湿、防火防虫等措施,确保纸质档案寿命最大化延长。

群众查询贴心办。在该馆,有专人为前来查询档案信息的群众提供查阅服务,为特

殊群体开设绿色通道。去年共接待社会各界人士近200人次,提供城市规划、建设工程等档案资料610余卷。

构筑防线保安全。定期开展档案安全应急演练,模拟火灾、水灾等场景,切实提升工作人员应急处置能力。同时,依托工程审批系统和云服务,收集整理工程项目的竣工档案,将汇总生成的完整竣工档案上传至云端保存,提高数据存取的安全性,严防档案数据泄露。

宣传档案知识广覆盖。该馆干部职工走上广场、街头,开展《河南省城市建设档案管理办法》、第17个“国际档案日”宣传活动,普及档案知识,宣传档案文化,增强社会公众档案意识;走进学校、企业,开展工程档案业务培训,做好档案接收进馆前的服务指导和答疑解惑工作,进一步夯实工程档案管理工作基础。

市北山联席办: 筑牢生态屏障 守护绿水青山

本报记者 张苗

从郁郁葱葱的矿山公园,到生物多样的野生动物;从休闲惬意的民宿,到风景如画的美丽乡村……如今,我市北部山区青山连绵、空气清新、生态多样,犹如一幅绝美的生态画卷生动铺展,所到之处皆是风景。

2024年,市北山生态环境保护联席会议办公室深入开展习近平生态文明思想,牢固树立“绿水青山就是金山银山”理念,通过强化“人防+技防”、开展专项整治、深入宣传北山条例等系列举措,筑牢北山生态环境坚实屏障。

执法始终保持高压态势,执法人员日夜穿梭在山间,对非法采矿、违规建设等破坏行为“零容忍”。从深山到浅滩,全年联合督导166次,交办、督办线索及案件各5件,处理群众举

报线索30起,其中15起查证属实;北山监督员巡查3168次,反馈线索63条。同时,全市侦破北山区域破坏环境资源类犯罪案件23起,抓获犯罪嫌疑人94人,有力震慑了违法犯罪行为,让山体与植被免受侵害。

生态向好,北山魅力开始绽放。曾经寂静的山谷,如今游人如织。民宿如雨春笋般涌现,一栋栋别具风格的房屋融入山色,游客在这里枕着清风入眠,伴着鸟鸣醒来。采摘园里,果实累累,游客体验丰收喜悦;生态园中,奇花异草争奇斗艳,科普与观赏兼具。

每逢金秋,漫山红叶似火,吸引无数摄影爱好者与徒步登山者纷至沓来,用脚步丈量山川壮丽,用镜头定格太行秋韵风貌;骑行爱好者沿着蜿蜒山路呼啸而过,感受速度与激情;户外露营者扎营平坦空地,仰望浩瀚星空,享受自然静谧。

北山生态持续改善向好,得益于市北山联席办成员单位协同联动和北山条例宣传工作逐步深入,每年3月北山条例宣传期间,市北山联席办组织开展集中宣传,市人大、市政府、市政协领导亲临主会场指导,沿山县(市、区)通过多种形式同步宣传北山生态保护,从校园课堂到乡村地头,从线上科普到线下流动宣传,共发放宣传资料、宣传品6.5万份,新闻媒体联播联播800期,市工信、公安、交通运输部门发送信息约450万条,让守护北山、人人参与、生态文明共享的理念深入人心。

市北山联席办以法治监管为剑,以生态保护为笔,书写北山可持续发展绚丽篇章,为城市筑牢生态屏障,让人民群众对生态环境的获得感、幸福感、安全感不断提升,也为区域发展注入源源不断的动力。

本报讯(记者詹长松)1月16日至17日,省自然资源厅安全生产第三督导组莅临,对我市自然资源领域安全生产工作展开全面督导检查,旨在进一步强化安全管理,防范各类安全事故,确保自然资源领域安全稳定。

督导组采取听取汇报、查阅资料、座谈交流以及实地查看等方式,深入了解我市自然资源系统安全生产工作的实际情况,并重点针对正在实施的生态修复项目以及安全生产暨信访稳定隐患问题整改情况进行细致检查。在武市区小西坡地质灾害综合治理项目现场,督导组实地查看了项目建设进度、资金支付情况以及项目实施成效;在修武县刘根组滑坡地质灾害隐患点,仔细检查地质灾害隐患自动化监测设备安装、运行及维护状况;在修武县虎路岭生态修复治理项目区,认真核查项目实施、安全生产措施落实情况以及修复效果。

座谈会上,督导组认真听取市自然资源和规划局2024年安全生产情况汇报,与矿权管理科、生态修复科、地矿保护监督科、法规科、执法科、办公室等相关科室负责人深入交流,详细询问安全生产责任的落实情况,对市自然资源和规划局安全生产工作给予充分肯定,并要求该局严格落实《河南省自然资源厅办公室关于切实做好岁末年初安全稳定工作的通知》相关要求,持续加强安全风险防控治理和信访稳定工作,采取切实有效防范管控措施,从源头化解各类苗头性风险,坚决防范遏制各类安全事故发生,全力保障岁末年初自然资源领域安全稳定。

省自然资源厅督导组莅焦 督导检查自然资源领域安全生产工作

市自然资源和规划局喜获全省自然资源系统2024年度综合考核优秀等次

本报讯(记者张苗)1月21日,从2025年全省自然资源工作会议传来喜讯,市自然资源和规划局在全省自然资源系统2024年度综合考核中脱颖而出,荣获优秀等次。这一荣誉,是对该局过去一年真抓实干、奋力拼搏的高度肯定,更是激发全体干部职工在今后工作中锐意进取、勇攀高峰、续写辉煌的强劲动力。

2024年,市自然资源事业在深化改革与创新之路上稳步前行。在市委、市政府和省自然资源厅的有力领导下,该局主动作为,深入贯彻落实习近平总书记视察河南重要讲话及关于自然资源工作的重要指示精神,严守耕地保护红线,实现省重点项目用地保障率

100%;坚持以法促保、坚持多规约束、坚持分类施治、坚持长治长效,全力打造南太行绿色屏障,形成北山生态保护和修复全生命周期管理的“焦作模式”,全年系统安全稳定,未发生任何事故,自然资源资产管理体制体系更加完善,圆满完成166项全市“1+10+N”重点任务,交出一份沉甸甸的工作答卷。

迈入2025年新征程,市自然资源和规划系统将牢固树立“保护资源是责任、保障发展是使命”理念,坚守耕地保护、生态保护、安全稳定三条底线,以“改革创新”为抓手,统筹推进高质量规划、高水平保护、高效率保障、高素质队伍、高标准建设“五高行动”,引领自然资源工作出新出彩更精彩。

我市中心城区城市更新专项规划 荣获省国土空间规划典型案例一等奖

本报讯(记者张苗)近日,从2024河南省国土空间规划年会上传来好消息,市自然资源和规划局组织编制的《焦作市中心城区城市更新专项规划(2021—2035年)》(以下简称《规划》),凭借卓越的规划理念与实践价值,荣获“出彩河南 规划担当”国土空间规划典型案例一等奖。

该《规划》自启动编制工作以来,市自然资源和规划局多次召开规划成果汇报会,广泛征求意见和建议,全面反映群众所期所盼。以完善城市空间结构和功能布局、提

升人居环境品质进行科学编制,共谋划项目498个,确定为功能提升行动、山城融合行动、畅达交通行动、韧性智慧行动“四大更新行动”。目前,该《规划》已获市政府批复实施,中心城区迎来蝶变,一座更宜居、更韧性、更智慧的北方山水名城正焕新登场。

此次《规划》拔得头筹,彰显出市自然资源和规划局在推动城市高质量发展、提升城市品质方面的引领作用。接下来,该局将以更高的标准、更严的要求、更实的举措,持续推进中心城区城市更新工作。

4宗土地 373.95亩 2.671亿元 武陟县土地出让开年大捷

本报讯(记者张苗)新年伊始,武陟县土地出让工作成绩斐然,实现土地供应与基金收入“开门红”。截至目前,成功出让4宗国有建设用地、面积373.95亩,基金收入2.671亿元。

此次出让的土地中,住宅用地2宗,面积132.35亩;工业用地2宗,面积241.61亩,且均以“标准地”方式出让。这一举措扭转了以往“项目等地”局面,实现“地等项目”,确保企业“拿地即开工”,为各类项目的快速落地与顺利开工筑牢根基。

成绩的背后,是武陟县自然资源局一系列行之有效的举措。新年伊始,该局以保障重点领域、重点项目建设为核心,遵循“控制总量、用好增量、盘活存量、提高质量”工作思路,制定多项措施加快推进土地供应工作。

摸清土地档案,明确工作底数。对每宗土地的批准时间、位置、面积、征收实施情况、土地现状及规划用途等进行详细清查,逐宗完善档案信息,为后续工作提供清晰的数据支撑。

深入研究分析,精准制定措施。针对每宗土地的不同情况,深入剖析未供原因,做到对症下药,明确责任单位,制订处置方案,并按轻重缓急有序推进处置工作。强化保障机制,明确职责分工。建立“分包领导+责任领导+责任股室”的全流程专人保障体系,确保每宗土地都有专人跟进,每个环节都有股室负责,保障工作无缝对接。

设定时间节点,明确工作任务。为每宗地的各个环节设定明确完成时限,建立清单台账,各责任单位对照职责分工推进工作,解决一个问题、销号一个问题,供应一宗地、销号一宗地,高效推进土地供应。

该局在土地出让工作上的高效推进,不仅为项目落地提供了有力支持,也为全县经济发展注入了强劲动力。

博爱县自然资源局 高效办事获锦旗

本报讯(记者张苗)“感谢你们提供的延时服务,解了我们的燃眉之急。”1月10日,博爱县盛世仁和机电再制造有限公司总经理李映将印有“科学规划去用地,守护每一寸土地”“高效规范办实事,情系企业暖人心”两面锦旗送到博爱县自然资源局,表达对自然资源部门高效便捷、贴心服务的感谢和满意。

原来,1月9日下午,临近下班,博爱县不动产登记中心接到盛世仁和机电再制造有限公司办理房屋首次登记的业务申请。鉴于企业