

## 全市加快推进美好城市建设新闻发布会

## 我市召开加快推进美好城市建设新闻发布会

本报讯 (记者朱晓琳) 两年来打通拓宽“断头路”“瓶颈路”15条;麦田里主题公园、五孔桥游园相继建成投用;和悦园等10余处口袋公园成为周边居民日常休憩的热门选择……

4月25日上午,我市召开加快推进美好城市建设新闻发布会。市自然资源规划局、城管局、住房保障中心、园林绿化中心的相关

负责人介绍美好城市建设工作情况。

去年美好城市建设工作以来,全市城建系统聚焦城市规划建设管理重点任务,深入实施美好城市建设三年行动,加快构建空间更加科学、经济更加繁荣、生活更加富裕、生态更加和谐、治理更加高效的城市发展新格局。

在拓展发展空间方面,我市将

19.6平方公里怀川高科产业园、100平方公里北部浅山区纳入中心城区建设范围,构建了“北山南水、三廊三带、一心六组团”的国土空间总体格局。在城市设计方面,我市编制完成太行生态城、怀川高科产业园规划,完成影视路、迎宾路城市设计和新河片区、大沙河片区规划,在中心城区打造了

以影视路、南水北调干渠、大沙

河和迎宾路为轴线的“三横一纵”丰字型城市框架,城市功能布局更加清晰。在畅达城市交通方面,我市山阳路南延工程快速推进,北环路、工业路等10余条老旧道路焕然一新,停滞十多年的和平街、牧野路相继完工,群众关切的陶瓷路、南通路实现通车,两年来打通拓宽了“断头路”“瓶颈路”15条。在生态保护方面,我市

实施南太行山水林田湖草生态保护修复国家试点工程项目,综合治理矿山7333.33公顷,恢复湿地220.53公顷,新增林地2400公顷,新增草地582.4公顷。

新闻发布会还就土地规划创新、城区停车场建设和清洁家园行动、房地产市场发展的政策、提升市民生活品质等方面回答了记者提问。

## 市园林绿化中心

## 让绿色成果惠及每一位市民

本报讯 (记者朱晓琳)记者从4月25日上午举行的加快推进美好城市建设新闻发布会上获悉,近年来,市园林绿化中心始终以“人民城市为人民”为核心理念,将生态惠民作为美好城市建设的重中之重。围绕“公园+”改造、口袋公园建设和古树名木保护三大领域,统筹推进生态、功能完善与文化传承,努力让绿色成果惠及每一位市民。

“公园+”改造:多元融合激发城市活力。“公园+”不仅是空间改造,更是生态价值向民生价值的转化。以都市·麦田里主题公园为例,该项目以“农业+生态”为核心,融合焦作农耕文化,规划建设综合实践教育基地和农业产业示范区。五孔桥游园改造则结合怀府文化,新增太极主题广场和文化长廊,预计2025年5月对市民全面开放,未来将成为展示焦作历史底蕴的重要窗口。2024年已启动15处全龄开放友好公园改造,未来三年将实现“10分钟健身圈”全覆盖,让市民在绿色空间中享受更丰富的公共服务。

口袋公园建设:以“小空间”撬动“大幸福”。2024年,全市已建成开放10个口袋公园,新增绿地面积约1万平方米,通过增设休闲座椅、花境和便民步道,成为周边居民日常休憩的热门选择。2025年计划新建不少于25个口袋公园,目前,城区已谋划16个口袋公园,其中3个已完工,10个正在建设,另外3个正在编制设计方案。到2026年,全市口袋公园总数将超过60个,真正实现“推窗见绿、出门入园”。

古树名木保护:守护城市“绿色遗产”。2024年以来,我市不断完善建成区内古树名木(后备资源)普查鉴定建档挂牌工作机制,按照“一树一档”要求,对建成区古树名木资源开展巡查、更新数据;今年《古树名木保护条例》颁布后,我市邀请专家对建成区内一、二级古树进行体检、巡诊,制订个性化抢救复壮方案,加强保护,使古树名木发挥最大生态和文化价值。

## 我市商品房销售市场逐步回稳向好

本报讯(记者朱晓琳)记者从4月25日上午举行的加快推进美好城市建设新闻发布会上获悉,近年来,为应对房地产市场发展变化趋势,我市积极出台政策,建机制、稳市场、促发展,使得房地产市场发展基本平稳。今年以来,全市商品房销售面积44.17万平方米,同比增长39.03%,销售金额24.82亿元,同比增长41.61%,市场逐步回稳向好。

在激发市场消费方面,我市提出开展住房“卖旧买新”补贴、多孩儿家庭购房补贴、家装厨卫“焕新”补贴、推行二手房带押过户、支持购房家庭子女就近入学、加大对个人住房贷款支持力度6条措施,主要解决群众购房资金压

力大、卖房需要大量过桥资金解押、子女就近入学困难等问题,支持刚需群众的住房需求,使我市房地产市场更有活力。

在支持企业发展方面,我市提出实施容缺办理审批手续、支持房地产企业合理融资需求、购买商品房用于保障性住房、推行货币化安置政策、合理释放商品房预售监管资金、推动商品房定价市场化5条措施,主要解决企业资金紧张、融资和周转困难、商品房去化周期较长等问题,以提振企业信心。

在提升住房品质方面,我市提出鼓励高品质住房建设、持续完善项目周边配套设施、推动物业服务标准化3条措施,主要解决项目品质不高、配套不完

善、物业服务水平不高等问题,推动项目品质提升,打造宜居小区环境。

在构建发展模式方面,我市提出严控商品房供应节奏、编制发展规划2条措施,主要解决项目无序发展、供需矛盾突出等问题,以推动“人房地钱”有机联动,构建发展新模式。

除支持房地产政策外,在防风险、保交房工作方面,我市建立了保交房工作专班和房地产融资协调工作机制,重点解决房地产项目资金困难和交付难题。截至目前,我市共确定“白名单”项目57个,授信28.31亿元,投放24.47亿元。我市保交房52个项目按期完成了省定交付任务。

## 我市力争三年内改造停车泊位44050个

本报讯(记者朱晓琳)记者从4月25日上午举行的加快推进美好城市建设新闻发布会上获悉,按照市委、市政府部署要求,市城管局始终将方便停车作为一项为群众解难题、办实事的民生工程,常抓不懈,不断改善停车环境。

截至2024年年底,我市城区机动车保有量为22.99万辆,机动车停车泊位约17.18万个,其中居民小区和机关事业单位等专用停车泊位13.92万个,

公共停车泊位3.26万个。公共停车泊位占机动车停车泊位总量的18.98%,路内停车泊位占公共停车泊位总量的82.52%。今年以来,市城管局将增加公共停车泊位供给作为首要任务,迅速实施智慧停车设施项目,加大停车设施建设供给力度,努力满足合理停车需求。计划新建8个智慧停车场,新增停车泊位约500个。计划新建5个公共停车场,新增停车泊位约300个。

据悉,我市将持续推进焦作市城乡一体化智慧停车设施项目,力争三年内改造停车泊位44050个,包括新建路外停车场28个,新增停车位2855个;智慧化改造公共停车场25处,停车位5130个,智慧化改造路内停车位22980个,基本形成以配建停车场为主、路外公共停车场为辅、路内临时停车位为补充的城市停车设施系统,有效解决“停车乱、停车难”问题。

## “破壁之战” 勇争先

(上接A01版)

融入服务“大市场”  
焦作乘势而上、统筹推进

二十余年间,焦作市中山区的龙佰集团钛白粉、海绵铁产能双双跃升世界第一,实现了从传统化工企业到新材料链主企业的蝶变。

企业发展离不开创新,创新离不开人才。公司在全国大市场中引育高端科研人才,在上海、深圳布局研发中心,打造钛锆材料研究院和锂电材料研究院,引入‘外脑’,解决发展中的‘烦恼’。”龙佰集团董事长和奔流说。

今年国务院的政府工作报告提出,纵深推进全国统一大市场建设。这是政府工作报告连续两年专门部署统一大市场建设。

一些经济学家指出,建设全国统一大市场,是实现长期和全局目标的重要基础,是中国式现代化的显著特征。这也是当前中国经济发展之“势”。

机遇当前,焦作如何乘势而上?以全局视野发展焦作,改变过去主要依托本地资源发展模式,开拓先行地区优质资源为我所用。

具体来说,把国家所需、河南所为和焦作所能结合起来,聚焦落实“五统一、一破除”、促进设施互联互通、推动商货流通、构建现代化产业体系、提升开放能级等重点任务,努力为河南融入服务全国统一大市场建设展现焦作担当。

探索建立跨区域跨部门公平竞争审查工作机制,确保各类经营主体平等权利;用好科技大市场、智慧金服、“焦个企业”等服务平台,推动要素供给精细化;规范地方招商引资政策和招投标市场,防止不当市场竞争和市场干预……焦作以“五统一、一破除”为突破口,推动规则制度统

公司通过智能工厂标准体系,产品供应效率提升20%,覆盖全国超10万家终端网点……

“‘标准’先行,助力企业做大做强。”焦作市市场监督管理局局长董明国介绍,焦作在全省率先建立标准化专员、标准化总监制度,围绕战略性支柱产业和新兴产业集群,实施制造业标准化领航等工程,推动技术专利化、专利标准化、标准国际化。全市已累计主导或参与制修订国际标准2项、国家标准213项、行业标准155项。

春光明媚,项目正酣。焦作市“三十工程”之一的沿太行高速焦作段项目全面开工建设。项目建成后将推动完善豫西北高速公路路网,促进沿线旅游及资源开发,带动中原经济区与京津冀地区融合发展。

“我市积极推进大宗货物多式联运,依托铁路专用线、公路港、公铁联运等场站平台,建设焦煤集团大宗物资综合物流枢纽等项目,让人流、物流、信息流畅互通无阻。”焦作市交通运输局局长原红波说。

“双循环”激活“大市场”。前不久,焦作市政府组队赴奇瑞汽车、天铁科技、日月光半导体等企业招商考察,推动项目尽快落地实施。

“我市以商贸流通体系建设推动对内开放,以‘三外’高质量发展推动对外开放,以招商引资质效推进内外融通,塑造更高水平开放型经济新优势。”焦作市商务局局长任立宏说,去年,全市累计新引进省外境内项目444个,全省第

一。项目招进来,产业强起来。2024年,焦作实施“三化”改造项目379个、完成投资601亿元,实现传统产业“老树发新芽”;战略性新兴产业、高新技术产业增加值占比分别达25.9%、56.6%;新增6家省级中小企业数字化转型标杆、15家省级智能工厂(车间)。

融入服务全国统一大市场是建设工业强市的重要机遇。“我市加快新旧动能平稳接续和快速转换,统筹推进新兴产业、未来产业培育壮大和传统产业改造升级。”焦作市工业和信息化局局长付希强

表示,“另一方面,以科技创新驱动产业焕新,加强产业绿智融合,大力培育新质生产力,打入国内大循环中高端,成为全国大市场关键环。”

文旅资源是焦作的一张名片。“焦作深入开展文旅产业链建设三年行动,用好云台山、太极拳两大世界级文旅资源,持续放大品牌影响力,打造文旅融合示范城市。”焦作市文化广电和旅游局局长是朋友介绍,该市充分利用240小时过境免签政策,实施“引客入焦”行动,不断激发文旅消费。

融服务“大市场”  
焦作区域联动、赢得主动

打造中原城市群和豫晋交界地区的区域性中心城市,深度融入郑州都市圈发展。

这是省委主要领导前不久在焦作调研时,为当地更好融入服务全国统一大市场指明的新路径。

焦作正在谋篇布局,意欲在新一轮高质量发展的区域竞争中抢得先机、赢得主动。

第一招,主动融入、无缝对接郑州都市圈。

“900米长的斜拉索生产车间,是企业为马鞍山长江公铁大桥项目专门新建的,目前已经完成80根斜拉索的生产。”4月24日,中铁大桥(郑州)缆索有限公司武陟生产基地相关负责人陈杰介绍,该公司投产仅4个月,产值已达8000万元。

中铁大桥(郑州)缆索有限公司武陟生产基地是郑州产业转移项目的缩影。近几年,焦作以郑焦智能制造产业带为引领,出台招商引资激励办法和“飞地经济”利益分享机制,承接郑州等地产业转移项目500多个。

科创协同“双城联动”。焦作与省科学院合作共建沁阳科创园,建立省医学科学院焦作基地,成立神农种业实验室中试和成果转化基地、国家生物育种产业创新中心试验站。

建设现代化高能级的郑州都市圈,是河南融入新发展格局、形成区域竞争新优势。

势的有力抓手。“我市将以郑焦一体化为主攻方向,持续实施规划共绘、交通共建、生态共治、产业共链、文旅共兴、服务共享,共建郑焦科创走廊、智造走廊和郑焦晋智慧物流走廊、新焦济洛绿色发展走廊,全面融入郑州都市圈发展格局。”焦作市发展改革委主任臧振田介绍。

其次,加强晋焦联动,打造区域性中心城市。

山水一脉连、晋焦一家亲。俯瞰豫晋交界处,一列列飞驰的太焦高铁、一辆辆轿车(货)车奔跑在晋新高速,让“焦”通两省、豫晋愈亲。

焦作与山西太原整合资源、联动宣传,共同开发富有地域特色的文旅产品,共拓文旅“朋友圈”。

围绕能源运输、产业链共建以及南太行、海河流域治理等关键领域,焦作与山西晋城正谋划实施一批跨区域、跨流域的重大项目。

据介绍,焦作将不断深化省际协同发展,在“省际边缘地区走向开放前沿”中大做文章:

积极谋划晋新高速改扩建、国道207焦作至晋城陵川段改建等重大交通项目,推动基础设施高效互联互通。探索与晋城等产业联动发展、能源协同保供机制,支持晋控天庆煤化工等企业做大做强,建设中部地区重要的能源储备地。

焦作市的雄心不止于此。巍峨的太行山,焦作的视野更辽阔。

在京津冀方向,强化与北京中科北斗、微元合成生物等企业在算力技术、生物合成等方面的合作;在长三角方向,重点推动与奇瑞汽车、吉利远程新能源商用车、厦工机械等企业合作;在粤港澳大湾区方向,重点推动与健康元在生物医药方面的合作……

焦作积极承接产业转移,更好服务市场高效畅通,推动产业延链补链强链,为传统产业升级、新兴产业培育、构建现代化产业体系创造条件。

围绕提升招商引资质效,焦作拓展市场新空间,不断引进含绿量、含新量、含金量高的项目,助推对外贸易一体化提质发展。鼓励支持当地企业在先进地区设立研发机构,构建“研发在外、转化在焦”的技术研发新模式。

百舸争流,奋楫者先。数百年前,怀商的脚印遍布全国创下辉煌;如今,焦作正激情满怀,加快塑造高质量发展新优势。

(上接A01版) 加强预测预报,来,全市浇水43.4万亩。

## 旱病齐抓,织密防控网

小麦进入抽穗扬花期,正是“一喷三防”关键时期,也是赤霉病防控“窗口期”。我市抢抓农时,抗旱浇麦和“一喷三防”两手抓,双管齐下护航夏粮生产。

病虫防治,贵在迅速。4月23日,温县赵堡镇南平皋村的麦田里,4架植保无人机在不同地块同时作业。“南平皋村的统防统治面积有950亩,今天一天就能干完。”赵堡镇党委书记、副镇长冯继凯说。今年该镇将对1.2万余亩种子田开展“一喷三防”统防统治,三四天就能完成防治任务。

连日来,温县利用165万元“一喷三防”财政资金,积极组织对11万亩小麦种子繁育基地进行统防统治。各乡镇麦田上空植保无人机穿梭有序,高效作业,全县“一喷三防”工作4月25日大头落地。

马村区为强化抗旱和病虫害防控措施,建立了“测报—分析—研判—预警—防控”机制,通过技术指导、防治检测、专家到田、服务主体、日调度“五位一体”综合措施,推动技术到田、农资到户、服务到点。

据了解,今年我市共投入财政资金1061万元开展“一喷三防”,其中温县、武陟县、修武县通过政府购买社会化服务方式,对小麦赤霉病进行统防统治;沁阳市、孟州市、博爱县免费向农户发放防治药剂,农户根据小麦生长进程自主打药。“一喷三防”工作推进过程中,我市充分发挥种植大户、农民合作社、家庭农场等新型经营主体的示范带动作用,推动统防统治、群防群治有机结合,目前已完成作业面积173.14万亩。

政府出钱科技出力,多措并举抗旱浇麦,及时开展“一喷三防”,我市通过打好麦田管理“组合拳”,分类施策确保夏粮丰收,不误农时、不误农事,为保障全省粮食安全作出积极贡献。