

市住房公积金管理中心

# 召开2025年度全市住房公积金管理工作会议

本报讯(记者高新忠)为总结2024年工作经验,明确2025年工作目标,4月25日,市住房公积金管理中心召开2025年度全市住房公积金管理工作会议,全体干部职工参会。

会议表彰了2024年度先进集体和先进个人,先进科室和管理部代表进行了发言交流,各科室、管理部签订了2025年度目标任务书。

会议指出,2024年,该中心在党建和业务这两大主战场上积极作为、拼搏奋进,圆满完成了各项目标任务,取得了显著成效,尤其是在党建引领、数据赋能等

方面硕果累累,更为我市政务服务增添了光彩。这些成绩是每一位干部职工无私奉献、辛勤耕耘的结果,凝聚着全体干部职工的智慧与汗水。

会议要求,2025年是“十四五”规划收官之年,也是“十五五”规划谋篇布局之年,更是中心乘势奋进、实现新跨越的关键之年。中心要精准锚定今年的工作重点,全方位规划业务发展走向,安排部署核心工作,要强化党建引领,让“党建+公积金”模式成为新常态;围绕上级部署,让住房公积金制度发挥新优势;完善政策机制,让住房公积金事业打开新局面。

会议强调,五一即将到来,大家要紧紧围绕廉政之“弦”,正一正从政之“风”。必须以高度的政治自觉,将纪律作风建设摆在突出位置,全体党员、干部要以全国各地通报的违纪违法典型案例和违反中央八项规定精神典型问题为警示、为镜鉴,持续贯彻落实中央八项规定及其实施细则精神,自觉把好“廉洁关”、自觉净化“朋友圈”,坚决做到“不越监管底线、不踩规章红线、不碰违法违规高压线”。

会议强调,各部门要组织本部门开展专题学习,认真领会会议精神,按照这次会议的安排部署,并结合自身实际,将各项工作任务进行层层分解,制订出切实可行的实施计划,抓早、抓实、抓细、抓出成效,确保各项任务落到实处;全体干部职工要自觉把思想和行动统一到中心部署要求上来,以“时时放心不下”的政治自觉、“事事紧抓不放”的使命担当,高标准、严要求落实各项工作任务,为焦作在奋力谱写中国式现代化河南篇章中奋勇争先、更加出彩贡献住房公积金力量。



市住房公积金管理中心

## 开展“读好书”主题活动

### 租房可以提取公积金吗

问题提出:李女士

问题陈述:请问租赁房屋可以提取公积金吗?

行动记者:高新忠

行动结果:据市住房公积金管理中心相关工作人员介绍,租房可以提取公积金,租房提取的两种情况下,包含租赁公租房和廉租房,其次是租赁个人住房。同时,要求缴存职工住房公积金账户无担保、无贷款、非冻结状态,并且在住房公积金缴存地夫妻双方名下无房。

缴存职工需携带房管部门备案的房屋租赁合同;交纳租金收据;身份证等资料,配偶同时提取住房公积金的,提供结婚证等明确夫妻关系的有效材料,要提供提取人的收款账户(卡号即可)。租赁公租房和廉租房提取,以交纳房屋租赁费用的收据为准一年内,职工租赁住房可以按月、按季度或按年提取住房公积金,提取金额不超过实际房屋租赁金额且每月提取金额最高额度为2000元;租赁商品住房提取的,夫妻双方在缴存地显示无房的不动产信息查询情况表(无房证明),配偶同时提取的,提供结婚证等明确夫妻关系的有效材料,要提供提取人的收款账户(卡号即可)。同时,租赁商品住房(租赁个人住房)提取,缴存地无房的,在缴存地办理租房提取,一年申请一次,逐月支付。提取金额按夫妻月缴存额之和提取,不足600元的按照600元提取,最高上限2000元。

本报讯(记者高新忠)4月23日是第28个“世界读书日”。为营造浓厚的文化氛围,当天,市住房公积金管理中心开展“读好书”主题活动,以小组为单位推荐经典书籍,激发全员阅读热情。

活动中,各小组围绕“好书推荐”主题展开创意比拼,有的小组以《平凡的世界》为蓝本,还原孙少安、孙少平兄弟在黄土地上与命运抗争的感人故事,生动诠释了奋斗的力量;

有的小组选取治愈系小说《云边有个小卖部》,通过手绘和温暖语录,再现温情羁绊,字里行间流淌着人间烟火的暖意;有的小组制作《许三观卖血记》思维导图,以曲折蜿蜒的线条串联起主人公12次卖血的命运轨迹,用交织的色块勾勒重生重压下的血色浪漫;有的小组推荐《额尔古纳河右岸》,以PPT形式呈现,带观者走进那片神秘而壮阔的北方森林,感受游牧民族与自然共生史诗般的传奇;还有

小组聚焦于《最是橙黄橘绿时》,以清新图文解析梁实秋笔下的生活美学,将人生智慧化作治愈心灵的良药。一张张设计精美的电子海报、手抄报错落陈列,宛如灵动的“流动书单”。

“此次活动不仅是一次读书分享,还是一次思想碰撞。”该中心相关负责人说,希望通过好书推荐,让大家在快节奏的服务工作中重拾阅读乐趣,从书籍中汲取养分,以更饱满的精神状态投入为民服务工作中。

市住房公积金管理中心

## 开展住房公积金个人住房贷款购房“高效办成一件事”宣讲活动

本报讯(记者高新忠)近日,市住房公积金管理中心组织工作人员走进武陟县人民广场,面向广大群众开展住房公积金个人住房贷款购房“高效办成一件事”宣讲活动,精准回应群众办事需求。

活动现场不少群众感慨:“以前办个住房贷款要跑好几个部门,现在只要在网上提交材料就能一次办好,真是太方便了。”据悉,为让住房公积金贷款购房更便捷,市住房公积金管理中心依托省、市统一受理系统,通过共享公安、民政、税务等部门相关数据信息,将多个部门相关联的“单事项”整合为“一

件事”,实现住房公积金购房贷款只需一张表单、一套材料、一个流程,只进一扇门,通过手机或电脑即可自行提交材料。

为提升住房公积金个人住房贷款购

房“高效办成一件事”知晓率,让更多贷款职工更早享受便捷的服务,该中心一方面印发“一件事”宣传折页,放置在窗口醒目位置;另一方面加强现场宣传,摆放海报、展板和面对面答疑,展示“一件事”的申请材料、办理流程、注意事项。工作人员通过互动咨询,对群众关心的问题答疑解惑。邀请群众填写调查问卷,搜集更多的反馈意见。配

备智能终端设备,打造沉浸式办事体验场景。群众纷纷表示,个人住房贷款购房“一件事”政策切实解决了他们住房贷款的问题,尤其是通过线上平台办理事项,节省了大量时间和精力。

今后,该中心将继续强化以人民

为中心的服务理念,把“高效办成一件

事”作为优化住房公积金政务服务、提

升住房公积金行政效能的重要抓手,不

断打通工作中的堵点痛点,推动更多

“高效办成一件事”事项落实落地,以

更用心、更贴心的服务不断提升缴存职

工的获得感和幸福感。

件,实现住房公积金购房贷款只需一

张表单、一套材料、一个流程,只进一扇

门,通过手机或电脑即可自行提交材料。

为提升住房公积金个人住房贷款购

房“高效办成一件事”知晓率,让更多

贷款职工更早享受便捷的服务,该中

心一方面印发“一件事”宣传折页,置

放窗口醒目位置;另一方面加强现场宣

传,摆放海报、展板和面对面答疑,展

示“一件事”的申请材料、办理流程、

注意事项。工作人员通过互动咨询,对

群众关心的问题答疑解惑。邀请群众填

写调查问卷,搜集更多的反馈意见。配

备智能终端设备,打造沉浸式办事体验

场景。群众纷纷表示,个人住房贷款购

房“一件事”政策切实解决了他们住房

贷款的问题,尤其是通过线上平台办理

事项,节省了大量时间和精力。

今后,该中心将继续强化以人民

为中心的服务理念,把“高效办成一件

事”作为优化住房公积金政务服务、提

升住房公积金行政效能的重要抓手,不

断打通工作中的堵点痛点,推动更多

“高效办成一件事”事项落实落地,以

更用心、更贴心的服务不断提升缴存职

工的获得感和幸福感。

件,实现住房公积金购房贷款只需一

张表单、一套材料、一个流程,只进一扇

门,通过手机或电脑即可自行提交材料。

为提升住房公积金个人住房贷款购

房“高效办成一件事”知晓率,让更多

贷款职工更早享受便捷的服务,该中

心一方面印发“一件事”宣传折页,置

放窗口醒目位置;另一方面加强现场宣

传,摆放海报、展板和面对面答疑,展

示“一件事”的申请材料、办理流程、

注意事项。工作人员通过互动咨询,对

群众关心的问题答疑解惑。邀请群众填

写调查问卷,搜集更多的反馈意见。配

备智能终端设备,打造沉浸式办事体验

场景。群众纷纷表示,个人住房贷款购

房“一件事”政策切实解决了他们住房

贷款的问题,尤其是通过线上平台办理

事项,节省了大量时间和精力。

今后,该中心将继续强化以人民

为中心的服务理念,把“高效办成一件

事”作为优化住房公积金政务服务、提

升住房公积金行政效能的重要抓手,不

断打通工作中的堵点痛点,推动更多

“高效办成一件事”事项落实落地,以

更用心、更贴心的服务不断提升缴存职

工的获得感和幸福感。

件,实现住房公积金购房贷款只需一

张表单、一套材料、一个流程,只进一扇

门,通过手机或电脑即可自行提交材料。

为提升住房公积金个人住房贷款购

房“高效办成一件事”知晓率,让更多

贷款职工更早享受便捷的服务,该中

心一方面印发“一件事”宣传折页,置

放窗口醒目位置;另一方面加强现场宣

传,摆放海报、展板和面对面答疑,展

示“一件事”的申请材料、办理流程、

注意事项。工作人员通过互动咨询,对

群众关心的问题答疑解惑。邀请群众填

写调查问卷,搜集更多的反馈意见。配

备智能终端设备,打造沉浸式办事体验

场景。群众纷纷表示,个人住房贷款购

房“一件事”政策切实解决了他们住房

贷款的问题,尤其是通过线上平台办理

事项,节省了大量时间和精力。

今后,该中心将继续强化以人民

为中心的服务理念,把“高效办成一件

事”作为优化住房公积金政务服务、提

升住房公积金行政效能的重要抓手,不

断打通工作中的堵点痛点,推动更多

“高效办成一件事”事项落实落地,以

更用心、更贴心的服务不断提升缴存职

工的获得感和幸福感。

件,实现住房公积金购房贷款只需一

张表单、一套材料、一个流程,只进一扇

门,通过手机或电脑即可自行提交材料。

为提升住房公积金个人住房贷款购

房“高效办成一件事”知晓率,让更多

贷款职工更早享受便捷的服务,该中

心一方面印发“一件事”宣传折页,置

放窗口醒目位置;另一方面加强现场宣

传,摆放海报、展板和面对面答疑,展

示“一件事”的申请材料、办理流程、

注意事项。工作人员通过互动咨询,对

群众关心的问题答疑解惑。邀请群众填

写调查问卷,搜集更多的反馈意见。配

备智能终端设备,打造沉浸式办事体验

场景。群众纷纷表示,个人住房贷款购

房“一件事”政策切实解决了他们住房

贷款的问题,尤其是通过线上平台办理

事项,节省了大量时间和精力。

今后,该中心将继续强化以人民

为中心的服务理念,把“高效办成一件

事”作为优化住房公积金政务服务、提

升住房公积金行政效能的重要抓手,不

断打通工作中的堵点痛点,推动更多

“高效办成一件事”事项落实落地,以

更用心、更贴心的服务不断提升缴存职

工的获得感和幸福感。

件,实现住房公积金购房贷款只需一

张表单、一套材料、一个流程,只进一扇

门,通过手机或电脑即可自行提交材料。

为提升住房公积金个人住房贷款购