

# 织密防灾网 守护生命线 市自然资源和规划局多举措筑牢地质灾害防治安全屏障

本报讯 (记者张苗) 5月15日,河南正式进入汛期,地质灾害风险攀升。市自然资源和规划局坚持“人民至上、生命至上”理念,迅速构建起全方位、立体化的地质灾害防治体系,以扎实举措守护群众生命财产安全。

我市地形复杂,山地丘陵占总面积的21%,地质灾害隐患点多面广。汛前,市自然资源和规划局排查发现,全市87处地质灾害隐患点分散于各县(市、区),崩塌、泥石流、地面塌陷等灾害类型多样。随着汛期降雨不断增多,这些隐患点如同“潜伏的危机”,严重威胁周边群众的生产生活。

为有效应对地质灾害威胁,市自然资源部门在监测预警上下足功夫。一方面,联合专业技术团队,引入无人机、InSar技术等先进监测手段,对隐患点进行24小时动态监测。无人机凭借灵活机动的优势,可快速获取隐患点高清影像; InSar技术则能通过卫星雷达数据,精准捕捉毫米级地表形变,让地质灾害隐患无处遁形。

在预警能力建设方面,该局持续深化“河南地灾”手机APP应用,充分利用手机APP灵活便捷、覆盖人群广的特点,实现地质灾害防治工作“线上、线下”信息同步更新,为全市地质灾害防治工作智能、高效开展提供有力支撑。

另一方面,严格落实“三查制度”,组织工作人员深入山区、村落等各个角落,开展拉网式排查,对排查中发现的新隐患,及时纳入台账管理,分类防治,确保隐患排查无死角、防治措施有效。

力支撑。同时,着力构建群测群防体系,通过培训指导,发动广大群众参与地质灾害监测,形成“人人参与、全民防灾”的良好局面。一旦发现异常情况,预警信号将迅速传递,为群众撤离争取宝贵时间。

为提升群众防灾避险能力,市自然资源和规划局坚持宣传培训与应急演练并重,通过举办地质灾害防治知识讲座、发放宣传手册、制作科普短视频等形式,广泛普及防灾减灾知识,切实增强群众防灾意识和自救互救能

本报讯 (记者张苗) 5月7日,市自然资源和规划局党组书记、局长刘晓军到解放区省重点项目中科星桥遥感卫星地面接收站网暨空天大数据产业基地现场,实地调研项目供地进展,以“一线工作法”为项目建设破局开路。

在项目拟用地现场,刘晓军认真听取市自然资源和规划局解放分局负责人关于高压线迁改工程进度、土地征收补偿方案及青苗附着物处置等工作情况汇报,并对照现场地形与规划图纸,对项目用地保障工作提出具体要求。

刘晓军要求,要严守耕地保护红线,落实土地管理政策法规,杜绝任何违规毁耕行为,依法依规有序推进净地出让工作,切实保障土地资源合理利用与农民合法权益,实现生态保护与项目建设的良性互动、协同发展;要将靠前服务理念贯穿始终,推行项目审批“并联推进”机制,同步开展项目总平面图审查,积极对接不动产登记工作,通过强化部门协同、流程再造,力争实现建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建筑工程施工许可证、不动产权证书“四证同发”,以“一站式”高效政务服务为项目建设按下“加速键”;要科学谋划提前布局,围绕中科星桥遥感卫星地面接收站网暨空天大数据产业基地项目,优化周边用地规划,深入研究开展城镇开发边界优化工作,为项目后续建设及产业集群发展预留充足空间,筑牢项目长远发展的规划支撑与用地保障根基。

## 市国土空间规划委员会发布加强中心城区公共空间规划管理通知

本报讯 (记者张苗) 为塑造城市特色风貌、提升环境品质,市国土空间规划委员会日前发布《关于加强中心城区公共空间规划管理的通知》,从适用范围、分类管理、负面清单等方面明确规划管理要求,推动城市公共空间建设规范化、精细化。

通知明确,中心城区范围内向公众开放的道路、广场、公园、绿地等开放空间均纳入管理范畴。在管理措施上,根据建设项目性质与规模,实行“严格规划许可”“加强方案审查”“豁免简易行为”三类差异化管理,新建公园、广场及公

共空间内雕塑、人行天桥等项

目需依法办理建设工程规划许

可;道路绿线内公益性用房、

公交站台等设施经方案审查及

规委会备案后,可豁免规划许

可;临时性公益设施、活动搭

建物等则无须审查与许可。

同时,通知还划定负面管

控清单,明确禁止在道路红

线、绿线范围内违规建设非公

益建筑和架空线路等行为,确

保公共空间的功能性与美观性。

市自然资源和规划部门将联合相

关部门、各城区政府建立沟通联

络机制,强化监督巡查,依法查

处违规建设行为,为市民打造更

优质的城市生活环境。

学政策 破堵点

## 市自然资源部门提升用地审批效能

本报讯 (记者张苗) 5月15日,省自然资源厅培训组赴市自然资源和规划局开展建设用地审批业务及系统操作专题培训,旨在提升建设用地审批效率与“模块化”审查模式下组卷能力。

培训直击实务痛点,围绕建设用地“模块化”审查核心要求,系统讲解审批政策与规范,针对新系统组卷流程中的关键环节、易错点进行深度剖

析,并进行现场答疑和互动交

流。通过理论授课与实操答疑

相结合的方式,精准打通组卷

报批工作中的堵点、难点。

参训的各县(市、区)自然资

源部门业务骨干纷纷表示,此次

培训内容紧扣工作实际,既加深

了对建设用地审批政策与系统

操作的理解,又解决了实际工

作中的困惑,为加快推进重大项目

用地组卷报批、提升审批服务质

效提供了有力支撑。

## 2025年第六期“自然资源大讲堂”开讲

本报讯 (记者詹长松) 5月9日,市自然资源和规划局第六期“自然资源大讲堂”开讲。本期以地质灾害防治为核心,围绕《新形势下地质灾害防治工作》主题开展专题培训,旨在提升全系统防灾减灾能力,为守护人民群众生命财产安全筑牢专业屏障。

此次培训特邀河南省地矿二院副总工程师李战江担任主讲人。李战江结合多年实践经验,从政策法规、技术标准、工作内容等多个维度,系统阐释新形势下地质灾害防治的重点与难点,剖析隐患识别、监

测预警、应急处置等全流程工

作规范,并引入风险双控管

理,通过典型案例分析,生动

展示风险分级管控与隐患排

查治理在实际工作中的应用成

效。授课内容既包含理论高

度,又贴近基层实际需求,为地

质灾害防治工作提供翔实、可

操作的指导方案。

参会人员纷纷表示,培训

内容让大家对地质灾害防治

的政策要求有了更清晰的认

识,还掌握了实用的风险防

控方法,为后续开展隐患排

查和应急处置工作提供了清

晰指引。

## 智慧赋能土地储备 跨市交流共促发展 焦濮两地共探土地储备创新实践

本报讯 (记者张苗) 5月14日,濮阳市土地储备中心考察组到市土地储备中心开展专题调研,聚焦土地储备数字化转型、政府专项债券管理与储备土地管护(利用)工作,学习我市在闲置用地盘活中的创新实践经验,共探土地资源高效利用新路径。

座谈会上,市自然资源和规划局、市土地储备中心相关负责人先后介绍了土地管护体系、债券管理机制及多元化开发模式。其中,“土地开发利用超市”平台备受关注,自2024年8月该平台上线以来,通过“一张图”实现土地资源实时查询与动态展示,有效打破合作壁垒,先后有小蜗牛开发有限



5月15日,航拍镜头下的博爱县金城乡南张茹村麦田绿意与金黄交织,丰收之景初显。为确保“良田粮用”,博爱县自然资源局积极作为,通过严格划定永久基本农田,严守耕地红线,不仅保障了土地资源合理利用,更为粮食安全筑牢根基。

本报记者 张苗 摄

## 知识“充电”+实战“练兵” 解放分局筑牢地质灾害防治安全线

本报讯 (记者张苗) “原来房屋裂缝变大是滑坡预警信号!”5月14日,在市自然资源和规划局解放分局组织的地质灾害防治培训会上,沿山村干部们在笔记本上快速记录要点。这场“理论+实战”的安全课堂,让地质灾害防治知识变得鲜活生动。

当日,解放分局邀请省地质二队专家,给辖区沿山村相关人员送上地质灾害防治知识“大餐”。专家们凭借丰富

的专业知识和实践经验,用一段段惊心动魄的灾害影像、一张张触目惊心的现场图片,将地质灾害的类型、成因、危害娓娓道来。面对复杂的防治措施,专家们用通俗易懂的语言拆解重点,还时不时抛出互动问题,现场气氛热烈非凡。

培训刚结束,急促的警报声便在解放区上白作街道小庄村骤然响起。一场模拟连日暴雨引发地面塌陷的应急演练迅速展开。“危险!大家立即撤离!”随

着应急广播响起,工作人员手持铜锣挨家挨户敲门通知。村民们在工作人员的引导下,扶老携幼,沿预定撤离路线,有序向安全区域转移。

“这比听讲解直观多了。”刚参加完演练的村民王女士擦着额头的汗水感慨地说,“遇到危险知道往哪跑、怎么躲,心里踏实多了。”此次安全培训与实战演练,不仅让防灾知识入脑入心,更检验了多部门联动的“应急速度”。

## 孟州市自然资源和规划局

### 土地要素保障赋能经济高质量发展

本报讯 (记者张苗) 孟州市自然资源和规划局锚定高质量发展目标,强化土地要素支撑,在重点项目保障与资源高效利用中取得新突破。截至目前,洛阳-新郑国际机场航煤管道项目(孟州段)临时用地手续高效办结,挂牌出让土地3宗,实现项目建设与土地集约利用协同推进。

今年年初以来,该局深入贯彻“要素跟着项目走”机制,以国土空间规划为引领,多举措保障省市重点项目落地。规划引领方面,提前介入项目前期,成立专项小组科学指导选址,建立“绿色通道”,实施“一宗一案”服务,专人跟踪审批,推动项目快速落地。在分类施策上,坚持“盘活存量、严控增

量”,工业用地推广“标准地+承诺制”,住宅商业灵活运用弹性出让政策。此外,创新推出工业用地出让新政策,实施“容缺办理”等服务,深化全流程服务体系,简化审批,助力企业“拿地即开工”,为全市经济高质量发展注入强劲动能。

## 生态文明背景下山地城市建构路径探析

□程铭彩 刘亚宁 王影影

2025年政府工作报告指出:“完善实施区域协调发展战略,坚持以人为本提高城镇化质量水平,构建优势互补的区域经济布局和国土空间体系。”在生态文明和可持续发展理念背景下,城镇建设模式面临全新的挑战。尊重自然、生态优先、以人为本成为当下城市建设需要遵循的基本原则。

焦作市南临黄河、北依南太行,整体形成“北山、中川、南滩”地貌特征。为深入贯彻落实生态文明建设理念,焦作市委市政府提出“请太行入城”的重大战略,启动中心城区太行生态城规划研究工作,以促进人与自然和谐共生为目标,充分发挥规划引领作用,为太行生态城市建设提供科学指引。

**重要意义:促进人与自然和谐共生**

践行“绿水青山就是金山银山”理念,统筹南太行“山水林田湖草沙”一体化保护和生态修复治理,不断改善生态环境质量;通过科学规划,优化城市空间布

局,划定生态保护红线,构建生态廊道,打造人与自然和谐共生空间格局;发挥精品景区辐射带动效应,创建国家旅游度假区,不断拓展国际交往功能和度假旅居体验,打造宜居宜业宜游现代化城区。

**基本思路:发挥规划统筹引领作用**

坚持生态优先,强化底线约束。强化北山生态修复治理,通过“林田保育、裸荒复绿、涵水蓄土、残山固绿”策略,筑牢南太行生态安全屏障;建立浅山区建设项目负面清单,规范建设项目建设准入管控和全过程跟踪,实现生态安全风险防控闭环管理。

坚持规划引领,优化空间布局。提升城市综合发展能级,打造文旅融合、城景融合、近悦远来、快进慢游、主客共享的新发展格局;完善旅游集散服务体系,打造南太行、南水北调全域旅游廊道和城市休闲慢行系统,建构多重高效交通网络;保护太行山水自然风貌基底,重塑“半城山水半城林”的山水

格局。

坚持因地制宜,突出地方特色。充分发挥南太行生态旅游资源优势,以景区和沟峪引导带动,共同缔造休闲旅游+乡村振兴美学路径;依托南太行国家登山步道,建设“城市1小时户外运动圈”,打造运动IP;依托精品民宿,突出乡土民俗文化体验,让旅游民宿串珠成链,聚点成片,用“小民宿”撬动旅游“大市场”,打造民宿IP;依托绞胎瓷等“非遗”文化,整合我市绞胎瓷、天目瓷、炻瓷、黑陶等非遗工艺,打造豫北“陶漂”IP。

坚持以人为本,提升生活品质。坚持“人民城市人民建,人民城市为人民”根本遵循,围绕住房、教育、医疗、养老等民生热点问题,不断织密“民生网”;聚焦“一老一小”,利用大数据、人工智能等信息技术,不断拓展服务应用场景,构建“全龄友好社区生活圈”;持续推进城市更新和乡村振兴,实现城市建设与乡村振兴“同频共振”,不断提升人民群众的幸福感、获得感。

## 对策建议:创新融合讲好焦作故事

因势利导,优化人一景一产一城一乡一体化格局。统筹人口、生态、产业、城市、乡村等要素,形成“以景塑城、以产兴城、以城聚人、以人促产,以城带乡”的闭环互动,构建更具韧性、活力和可持续的区域发展格局。

场景拓展,打造未来友好智能社区。围绕社区生活全链条服务需求,以未来邻里、教育、健康、物业等场景创新为引领,融入数智智能、双创双高、智慧共享等功能,通过全数字化场景应用,打造新型城市功能单元。

资源融合,探索多元联动可持续发展模式。打通工业遗产、自然生态、文化产品与城市发展的价值联系通道,实现经济价值转化;深入挖掘焦作丰厚的历史底蕴和太行文化,擦亮文化品牌,多维度讲好新时代焦作故事。

(作者单位:焦作市国土空间规划研究中心)

跨市交流共促发展

焦濮两地共探土地储备创新实践

公司成功承租原中州厂闲置地块建设临时设施,汇友(焦作)物流科技有限公司租赁优质地块解决停车难题,不仅提升土地利用效率,更为城市空间治理提供创新范例。此外,我市通过细化政策落实、优化补偿核算流程,构建起规范高效的土地收储体系。

双方还围绕国家及省级土地储备政策落地、收储运作机制、资金管理模式等议题展开深入交流,针对政府专项债券申报要点、储备资金使用规范等关键环节进行经验互通。此次跨市调研搭建起两地土地储备工作交流的桥梁,通过经验分享与深入探讨,为两地土地储备工作高质量发展提供新的思路与方向。