

市自然资源和规划系统

多措并举严守耕地红线 全力筑牢粮食安全根基

本报讯（记者张苗）6月8日，随着联合收割机轰鸣声渐息，我市广袤田野上最后一片麦浪化作金黄粮囤，夏粮机收作业圆满收官。金灿灿的麦粒归仓背后，是市自然资源和规划系统以“长牙齿”的硬措施严守耕地红线，用行动书写“藏粮于地”的实干担当。

规划先行，织密耕地保护“责任网”。市自然资源和规划局以国土空间总体规划为纲领，将耕地和永久基本农田保护任务逐图斑、逐地块精准落位，构建全域要素管控体系，明确禁止挖塘养鱼、超标准

绿化等“非农化”“非粮化”行为，从源头上为耕地保护划定“硬杠杠”。

科技赋能，打造智慧监管“天眼”。该局构建起“空天地网”一体化监测体系，“天眼”实时监控、无人机高频巡查、“一网两长”动态巡查、耕地保护“一码通”随时可查，实现对耕地的全天候动态监测。市自然资源监管网络平台系统可自动识别违法占用行为，大幅提升监测效率。“三夏”期间，该平台对全市耕地开展“地毯式”扫描，从繁忙的麦收现场到隐蔽的田埂角落，任何异常都

无处遁形，将违法行为遏制在萌芽状态。

创新驱动，激活全民护耕动能。市自然资源和规划局通过“制度+技术”构建起全民护耕新格局。在制度层面，全面推行“一网两长”制，将耕地划分为精细网格，田长、网格长下沉一线，实现“一田一长、责任到人”，织密责任落实网络；在技术层面，推出耕地保护“一码通”平台，群众扫码即可查看耕地分布、学习保护政策，发现问题一键举报。这一举措打破监管壁垒，推动耕地保护从“政府主导”迈向“全民共治”，

形成人人都是耕地“守护者”的良好局面。

多维宣传，厚植耕地保护共识。深入开展“耕保宣传年”活动，该系统按季度创新宣传形式，构建起全方位、立体化的传播矩阵。通过编撰知识读本、制作生动易懂的宣传手册，将晦涩的政策条文转化为群众喜闻乐见的科普内容；同时将宣传触角延伸至乡村、社区、学校，开展耕地保护宣讲，让耕地保护理念深入人心，凝聚起全社会共护耕地的磅礴力量。



和谐相融

6月16日，在修武县西村乡洞湾大桥附近，从航拍视角俯瞰，一幅令人欣喜的画面映入眼帘。绿意盎然的山林与错落有致的村庄和谐相融，共同勾勒出一幅人与自然和谐共生的美好画面。

本报记者 张 苗 摄

锦旗跨越千里 闪耀为民初心

本报讯（记者张苗）6月13日，一面从西安寄来的锦旗抵达焦作市不动产登记中心。这面锦旗承载着史先生满满的感激之情，也见证了该中心以民为本、高效服务的责任担当。

史先生需要为焦作的一处农房办理注销登记业务，但因年事已高、行动不便，加之不熟悉我市农房注销的政策规定，办理过程困难重重。了解到史先生的困境后，市不动产登记中心迅速启动暖心响应机制，安排专人提供“一对一”远程服务，详细解释

农房注销登记的政策和流程，并提前告知所需材料清单。

针对这项业务，该中心组织业务骨干深入研讨，围绕史先生遇到的实际问题，查阅了土地管理法、《河南省农村宅基地和村民自建住房管理办法》等相关法律法规文件，精准把握登记审核要点，最终成功为史先生办理了农房注销登记。

这面锦旗不仅饱含了群众的认可与感激，更是市不动产登记中心深化“放管服”改革的生动写照。

博爱首批乡镇国土空间规划通过专家评审

本报讯（记者詹长松）6月7日，博爱县许良镇、磨头镇乡镇国土空间规划专家评审会召开，作为博爱县首批编制的乡镇国土空间规划，两项规划均通过评审，为县城乡镇发展按下“加速键”。

评审会上，来自河南省国土空间调查规划院、河南省城乡建筑设计院有限公司等单位的5名行业专家，和焦作市自然资源和规划局相关业务负责人组成评审组。编制单位围绕规划背景、现状分析、发展定位、用地布局等内容进行详细汇报。评审组认真审阅规划文本、图件等成果资

料，经充分讨论一致认为，两个乡镇的规划成果指导思想正确，现状调研较充分，设计思路较清晰，规划目标较合理，内容科学全面，符合地方实际和未来发展需要，原则上同意规划通过评审。同时，专家组还提出了修改意见和建议，为规划完善指明方向。

博爱县自然资源局表示，将持续发挥指导作用，密切结合乡镇政府，督促规划编制单位全面梳理、吸收专家组提出的意见建议，修改完善规划成果，确保规划成果的一致性、合理性和完整性，力争编制出能用、好用、管用的乡镇国土空间规划。

焦作市城市立体绿化策略研究

□程铭彩 王晓飞

焦作北依太行、南临黄河，曾以“百年煤城”闻名于世。随着煤炭资源的逐步枯竭，这座工业城市摆脱“黑色印象”，踏上了绿色转型的新征程。

多年来，焦作始终践行“绿水青山就是金山银山”的发展理念，通过矿山生态修复、城市有机更新、公园绿地建设等举措，城市面貌发生了翻天覆地的变化。

然而，面对日益紧张的土地资源，传统平面绿化已难以满足城市高质量发展的需求。在此背景下，绿化从平面走向立体，进一步拓展绿化空间，成为突破土地瓶颈、实现绿色转型升级的必然选择。

重要意义：人居为本 品质为纲

城市立体绿化是改善城市生态环境，提高人居生活品质的重要手段。

生态价值。能有效缓解环境压力，抑制城市热岛效应，改善空气质量，减少热辐射和大气污染，提高生物多样性栖息生境；稳固坡地土壤，增强城市生态韧性。

经济价值。有效缓解用地矛盾，减少土地资源利用。保暖降温，有效降低电器设备能源消耗。有效减轻紫外线、酸雨等

对建筑的侵蚀，延长建筑使用年限。

景观价值。增加绿化覆盖率和绿视量，丰富城市绿化的空间结构层次，美化建筑立面和景观，营造宜居生活环境，提升城市活力。

发展策略：因地制宜 因城营绿

结合城市地貌特征。以立体绿化手段开展山体生态修复，充分利用沟峪、山谷、山脚、山腰、山顶空间，通过护坡垂直绿化、陡岩植绿复绿、矿山生态修复，丰富坡、坎、崖、桥、隧、洞等边角地景观空间，实现浅山景观生态修复，山城融合基底逐步形成。

结合工业城市属性。焦作工业遗存较多，借助城市转型发展、工业遗产保护的趋势，利用废弃工业厂房、烟筒、矿井、铁路等工业遗产空间探索立体绿化设计，借鉴德国鲁尔区工业遗产修复的案例，打造焦作市工业遗址公园，通过植被复绿，让工业遗迹再次融入自然空间。

结合本土历史文化。发展城市立体绿化可与焦作名人文化、太极文化、怀药文化等相结合。借助建筑墙体、护坡、屋顶

等城市立面空间，通过不同色彩植物拼图的方式，再现历史人物、历史故事，为城市形象展示提供不同视角。

结合医养康养场所。通过培育有医用价值的芳香类植物景墙，营造室内外立面空间景观，通过色彩、气味的影响，达到植物疗养的效果。通过植物美化建筑内外立面空间，通过明暗、轻重、繁简、刚柔的设计对比，赋予建筑生命力，构建太极道法自然的城市慢生活。

理论依据：生态筑基 美学赋形

以生态学与美学为双核心，构建“线面结合”的景观体系。通过艺术化的生态设计，实现功能性与观赏性的有机统一，塑造具有地域特色的城市绿化风貌。

生态层面。在建筑设计时，考虑建筑生态平衡，根据焦作气候特征，分析城市的日照、气温、降水的影响，优选本土植物品种；利用墙体绿化结合滴灌系统调节微气候，降低建筑节能耗，屋顶绿化实现雨水收集与温度调控双重功能，提升人居环境质量。

美学层面。沿道路、桥梁等线性空间布置立体绿化，通过植物韵律性布局，减

少建筑物的沉闷感和厚重感，增强城市景观的层次性与节奏美，构建线性秩序；运用几何面与有机面的形态对比，搭配色彩质感差异的植物群落，创造动态视觉空间 and 变化多样的绿貌组合，提升环境趣味性。

政策引导：规划引领 多维共建

规划统筹。将立体绿化纳入城市绿地系统专项规划，明确空间布局与建设标准；完善立体绿化技术规程，规范种植模式、植物配置及场景应用，提升技术标准水平。

创新赋能。研发适应本地气候的立体绿化集成技术，推广滴灌、模块化种植等低碳工艺应用，探索公共建筑“第五立面”开发，融合文化、艺术元素，打造特色空间载体。

机制协同。建立“政府引导+市场运作+公众监督”共建机制，将立体绿化纳入城市更新、智能建筑等评价体系，强化政策激励与长效管护，鼓励企业、社区积极参与立体绿化建设，激活全域共建动能。

（作者单位：焦作市国土空间规划研究中心）

本报讯（记者张苗）为强化自然资源领域全流程监管，近日，市自然资源和规划局发布《关于规范“天眼+自然资源”系统疑似违法线索处置工作的通知》，以科技赋能推动“早发现、早制止、严查处”工作机制落实，筑牢自然资源保护防线。

《通知》明确，依托系统大数据分析智能识别技术，整合河南省“天眼+自然资源”系统、焦作市农村耕地保护“一码通”等平台资源，构建“发现—推送—处置—反馈—归档”全闭环管理体系。

该系统每10分钟自动扫描全域地表，实时抓取疑似违法动态；平台巡查人员开展每日人工筛查，通过图层套合、数据比对等手段，确保违法线索即时发现、精准锁定。

《通知》推行线索分类管理，精准界定重大、一般两类违法情形。其中，重大违法线索涵盖非法占用永久基本农田超5亩、造成耕地严重毁坏等行为；一般违法线索包括违规搭建临时建筑、轻度土地用途变更等情形，为执法处置提供清晰标准，推动监管效能全面提升。

针对线索核查处置，《通知》要求属地部门接件后即刻开展实地核查，重大线索须24小时内反馈核查情况，一般线索反馈时限为48小时。对确认违法的案件，依法处置后由市自然资源和规划局复核，处置结果统一归档。同时，建立严格的责任机制，明确专人负责线索处理，强化“一网两长”巡查责任，推动部门联动执法，落实“行刑”“行纪”衔接，对涉嫌犯罪及公职人员违纪问题及时移送处理。

此次规范工作的推进，标志着我市自然资源监管向智能化、精细化迈进，将有力遏制自然资源领域违法行为的发生，为全市自然资源保护与高质量发展提供坚实保障。

市自然资源和规划系统开展结对帮扶 助力乡村振兴

本报讯（记者张苗）为扎实推进驻村帮扶与乡村振兴有效衔接，6月10日，市自然资源和规划局联合市土地储备中心、市自然资源管理保障中心，深入修武县开展驻村结对帮扶工作，以实际行动架起党群“连心桥”。

在西大掌村和艾曲村，市自然资源和规划系统帮扶人员与村民围在一起拉家常，细致了解生产生活方方面面。今年庄稼收成咋样？看病报销方便吗？孩子上学路上方便不……一句句关切的话语，聚焦村民最关心的粮食收成、务工收入、医疗教育、住房安全等民生问题，传递着党和政府的关怀与温暖。

“这是我的联系卡，有问题随时联系我。”该系统帮扶人员边说边将联系卡递到村民手中，同时拿出笔记本，详细记下村民反映的急难愁盼事项，承诺将携手村民共同规划美好生活。

“结对帮扶不是走过场，要把脚印留在田间地头，把温暖送到百姓心头。”市自然资源和规划局相关负责人表示，将建立常态化走访机制，聚焦产业振兴，因地制宜细化帮扶措施，在盘活特色资源、壮大集体经济、拓宽增收渠道上精准发力，同时协同村“两委”做好政策落实、矛盾调解等工作，确保帮扶工作见实效，让乡村振兴的成果真正惠及每一位村民。

温县不动产登记中心服务送上门 真心解民忧

本报讯（记者张苗）一支笔、几张登记表、一盒印泥……6月12日，温县不动产登记中心工作人员带着这些“家当”，走进星河湾小区吴女士家中，现场为行动不便的她办理房产登记手续。

因身体行动受限，吴女士无法前往登记大厅办理房产登记手续，抱着试试看的心态拨通了温县不动产登记中心的咨询电话。“您别着急，这种情况我们可以上门办理。”工作人员暖心的答复，让吴女士悬着的心落了地。

随后，该中心迅速安排业务骨干组成上门服务小组，带着登记表、印泥等敲响了吴女士家门。为方便卧床休息的吴女士操作，工作人员或坐或半蹲在床边，一边将表格调整到合适角度，一边耐心指导她填写资料；身份信息核验时，工作人员举着证件反复比对，确保准确无误。“本以为要耽误事，没想到工作人员专门上门服务，太感谢了。”看着快速办结的登记手续，吴女士感动得连声道谢。

从登记窗口延伸到群众家门，从“群众跑腿”变“干部上门”。近年来，该中心聚焦特殊群体需求，将上门服务常态化，打破办事“空间壁垒”，用实际行动诠释“为民服务无小事”，让不动产登记既有速度、更有温度。

武陟县土地储备中心采取三项举措 强化用地保障

本报讯（记者张苗）6月12日，从武陟县土地储备中心传来消息，截至5月底，武陟县已完成4宗共计7.489公顷（约112.34亩）土地收储，完成10宗661.86亩国有建设用地供应。这张成绩单的背后，是武陟县土地储备中心扎实落实土地节约集约利用政策，以三大举措为抓手，不断提升用地保障质效。

规划先行，锚定发展方向。武陟县土地储备中心以《武陟县国土空间总体规划（2021—2035年）》为蓝本，编制《武陟县2025年土地储备年度计划》，精准聚焦经营性与产业用地需求，通过优化土地资源配置，推动土地储备与县

域经济、产业布局同频共振。

强化管理，提升供应效能。该中心构建全县动态储备土地数据库，推行存量土地“统一入库管理、统一供应”，实现数据实时更新、全程监管；严格遵循“产权清晰、无权利瑕疵”收储标准，确保所有入库土地完成征收等前置程序，实现“净地出让”模式。

精准施策，护航项目建设。围绕重点项目与民生工程，该中心对不同性质用地实施分类管理，科学规划供应时序，在保障群众合法权益的基础上，压缩用地手续办理周期，为项目提供坚实的土地要素保障，以实际行动助力县域经济高质量发展。