

市自然资源和规划系统

织密地质灾害防护网 筑牢群众安全生命线

本报讯（记者张苗）当前正值“七下八上”防汛关键期与地质灾害防治重点时段，市自然资源和规划系统以高度的政治责任感，紧盯全市87处地质灾害隐患点，全方位升级防控举措，用扎实行动守护群众生命财产安全。

提高政治站位，压实责任链条。全系统始终将“人民至上、生命至上”理念贯穿防治全过程，针对极端降雨天气突发性强、夜间防范视线受阻等薄弱环节，强化智能化地质灾害防治系

统中气象风险预警模块的应用，实时捕捉短临预警信息，确保应急预案第一时间启动。

通过层层压实责任，形成“监测-预警-响应-处置”闭环机制，推动防范措施落地见效。

深化巡查排查，消除盲区隐患。全系统严格执行“雨前排查、雨中核查、雨后复查”工作要求，在对87处已知隐患点实行“一点一策”动态监测的基础上，延伸排查范围。重点对景区、沿太行高速项目施工路段、重要交通线周边，以及度假休闲场所、

网红打卡地等人员密集区域加大巡查力度。截至目前，已累计开展巡查排查3400余点次，出动人员1700余人次，实现隐患排查全覆盖、无死角，责任落实到岗到人。

强化值班值守，筑牢第一道防线。全系统严格落实汛期24小时值班值守、领导带班及技术支撑队伍驻守制度，通过视频连线、现场抽查等方式，常态化检查降雨区、预警区域的值班值守情况，重点督导87处隐患点群测群防员的在岗履职

状态。通过“专人盯点、专业支撑、全员联动”模式，确保险情发生时第一时间响应、第一时间处置，坚决守住地质灾害防范的前沿阵地。

“宣传+演练”提升全民防灾能力。全系统通过短信推送、短视频科普、入户宣讲等方式，普及避险知识；分层分类开展培训16场次，覆盖570余人，重点强化群测群防员和防灾责任人专业能力。以实战化标准组织应急演练29场次，1400余人参与其中，模拟

暴雨险情处置，演练过程涵盖预警发布、群众转移、物资调配、医疗救护等全流程，让群众在实践中熟练掌握“向高处转移、沿山脊线逃生”等避灾技能，切实增强全民防灾减灾意识和自救互救能力。

目前，全市地质灾害防治体系运转有序，87处隐患点均处于可控状态。全系统将持续保持战时状态，密切关注天气变化，以更严密的措施、更务实的作风，全力保障人民群众生命财产安全，确保安全度过汛期。



7月29日，中站区府城街道南朱村附近的田野里，成片的玉米长势喜人，翠绿的叶片在阳光下舒展。这幅生机勃勃的景象，正是自然资源部门长期以来严格落实耕地保护政策、守护粮食生产根基的生动见证。

本报记者 张 苗 摄



智慧租金管理系统升级维护项目通过验收

本报讯（记者张苗）7月23日，市土地租金征收中心召开智慧租金管理系统升级维护项目验收会，升级后的系统凭借多项目创新功能亮点，构建起“数据互通、智能管控、精准服务”的土地租金征收数字化新生态。

升级后的智慧租金管理系统实现多项功能突破，智能统计功能可自动整合分析各类租金数据，生成精准报表，为决策提供数据支撑；智能填报税务部门协同工作平台，实现跨

部门数据共享，减少信息重复填报，提升协同效率；企业信用信息集成管理将企业各类相关信息汇总整合，便于快速查询与管理；动态巡查功能借助信息化手段，能实时掌握巡查情况，及时发现并处理问题。

此次智慧租金管理系统升级维护项目的成功验收，是该中心深化“数字赋能”的重要成果，不仅优化了营商环境、提升公共服务体验，更为与税务、财政等部门的

武陟县自然资源局

科技赋能智慧耕地保护新格局

本报讯（记者张苗）7月21日，记者从武陟县自然资源局获悉，该县耕地保护“一码通”平台已覆盖全县15个乡镇（街道）、347个行政村，以数字化手段破解基层耕地保护难题，从源头防范“非农化”“非粮化”问题。

该平台依托最新国土变更调查数据，将各村土地信息

“码上集成”，永久基本农田、一般耕地、设施农用地等不同类型地块，用专属颜色在电子地图中标注，搭配村庄规划边界、林地及建设用地范围，形成直观清晰的土地“电子身份证”。基层干部群众扫码即可快速查询地块性质，实现“带图巡田”，平台还同步整合政策解读、违法举报功能，让耕地保

护政策易懂好记，违规线索一键上报。

以往，基层常因地块性质不清、政策不明导致地误操作。“一码通”通过“可视化”呈现、“便捷化”查询，显著提升了干部群众的耕地保护意识，让规范用地、守好良田成为共识，切实打通了耕地保护“最后一公里”。

博爱县不动产登记中心上门办证暖民心

本报讯（记者张苗）近日，博爱县不动产登记中心工作人员顶着高温上门，为和谐小区常年卧床的老人办理不动产产权登记，1小时完成全部手续，老人家属连连道谢。这是该中心聚焦特殊群体需求、常态化开展上门服务的又一实例。

针对高龄老人、残障人士、重症患者等行动不便群体，该中心将“上门办”纳入标准化服务流程，工作人员接到上门服务申请后，会立即与

申请人取得联系，确认上门时间，细致告知所需材料；工作人员按照约定时间携带设备上门，现场核验信息、规范办理；证书办好后及时送证到家，全程不让群众多跑腿。

今年以来，该中心已累计提供上门服务23次，帮办代办3次，用贴心举措解决特殊群体的办事难题，以实际行动打通政务服务“最后一公里”，让不动产登记服务既有效率又有温度。

孟州市自然资源和规划局

合力纾困解民忧 守护安居幸福感

本报讯（记者张苗）“等了快十年，终于拿到证了！”近日，孟州市绿地苑小区业主刘女士在该市不动产登记中心接过不动产产权证书时，难掩激动。

此前，绿地苑小区因历史遗留问题，1179户业主长期无法办证，影响居住、上学及房屋交易，成为当地政府牵挂的民生难题。

民生难题就是攻坚目标。为

破解困境，当地多部门协同发力，针对工程收尾资金不足，创新“部门协同+业主自筹”机制，设专用账户推动规划和竣工验收；面对土地查封，孟州市自然资源和规划局联合法院等多次协商，符合条件业主争取办证通道；服务上推行“单方申请”，提供“一对一”指导，精简材料、压缩时限，让办证效率

大幅提升。

目前，该小区25幢楼首次登记全部完成，600余户业主顺利领证，剩余转移登记正有序推进。“产权证虽小，却装着群众的安居梦。”孟州市自然资源和规划局相关负责人说，将持续聚焦民生痛点，用务实举措守护群众的获得感与幸福感。

2025年第十一期“自然资源大讲堂”开讲
详解全域土地综合整治 聚焦联审联批要点

本报讯（记者张苗）7月25日，2025年第十一期“自然资源大讲堂”开讲，本期聚焦全域土地综合整治试点项目联审联批工作，全市自然资源和规划系统相关负责人及业务人员参加培训。

主讲人围绕全域土地综合整治的概念、主要工作内容、主要益处、全域土地综合整治方案审查工作重点展开，针对项目立项、规划调整、用地审批等关键环节，明确各部门职责分工与协作流程，强调要严格落实“多审合一、多证合一”要求，通过流程优化压缩

审批时限，提升服务效能；结合典型案例剖析联审联批常见问题，提醒申报单位提前夯实权属调查、地类认定等基础工作，避免因材料遗漏耽误审批进度，着重强调生态保护红线、永久基本农田等刚性约束的合规性审查标准，明确试点项目与国土空间规划的衔接路径以确保规划一致性。

此次培训进一步规范审批全流程，提升业务人员实操能力，为全域土地综合整治试点项目高效推进奠定基础，助力优化国土空间布局、促进城乡融合发展。

市自然资源和规划局
观看红色电影 牢记初心使命

本报讯（记者詹长松）7月24日，市自然资源和规划局组织80余名党员干部集中观看红色教育影片《毛泽东在才溪》，通过光影艺术重温党的群众路线光辉实践，深化党性教育。

影片以细腻的镜头语言和生动的叙事手法，讲述了毛泽东同志上世纪30年代在福建才溪乡开展为期10天的社会调查，为中国革命制定正确的政策，促进红军壮大和根据地发展、指导中国革命实践的光辉历程，生动诠释了中国共产党员坚持实事求是、密切联系群众、深入调查研究的优良作风。观影过程中，党

员干部沉浸式感知毛泽东同志在油灯下访贫问苦、田埂间问计于民的躬行实践，深切体会到“没有调查就没有发言权”的核心要义，深刻领悟到“人民就是江山”的执政理和鱼水情深的党群关系纽带。

观影后，党员干部纷纷表示，将深刻领会“才溪调查”的时代价值，把其转化为工作动力，结合当前深入贯彻中央八项规定精神学习教育，坚持深入基层调研，倾听群众意见，以群众需求为工作出发点，用实际行动践行新时代群众路线，推动自然资源和规划工作提质增效。

商住分离破僵局 居民喜领产权证

本报记者 张 苗

“这十多年的心结，今天总算解开了。”近日，山阳区银都花园小区居民李先生对着手机屏幕里的电子不动产权证书，难掩激动之情。和他一样，小区里另外89户居民也在同一天收到了这份期盼已久的礼物。

这则好消息背后，藏着银都花园小区一段曲折的办证路。作为山阳区教育局早年的集资建房项目，小区内234户住宅和27户商业的居民，本该早就拿到属于自己的产权证，可偏偏遇上开发企业灭失、部分业主购房资格、商业部分欠缴土地出让金及利息等原因，孩子上学要证明、房子想卖没办法，居民们急得团团转。

“群众没过错，就不能让他们为历史问题埋单。”市不动产登记中心的干部职工看在

眼里，急在心里。今年，他们想出住宅和商业“分家”办，先集中解决住宅居民的难题。

说干就干，山阳区政府牵头，带着住户们跑房管部门，一笔笔核对信息，先把购房资格确认清楚。市不动产登记中心更是开了“绿色通道”，批量收材料、集中审手续，审核一通过当场就能发证。不久，首批90户居民的电子产权证，发到了手机上。

“接下来，剩下的符合条件的住户，我们一户都不会落下。”市不动产登记中心的负责人说，他们积极对接山阳区政府、新城街道，紧盯后续工作，全力保障住宅居民应登尽登、应发尽发。更让人期待的是，这个“商住分离、分类化解”的路径，还会在全市推广，推动更多项目高效化解，切实守护群众合法权益。

市土地储备中心
开展高温安全检查 筑牢安全防线

本报讯（记者张苗）为应对持续高温天气，有效防范各类安全事故发生，近日，市土地储备中心积极行动，组织开展安全检查工作，对储备地临时利用地块在建项目及办公场所进行重点排查，全力保障高温天气下各项工作安全有序。

在临时利用在建项目现场直击关键环节。消防安全上，逐项核查灭火器、消防栓等器材配备及有效期，确保消防通道无堵塞；施工安全方面，要求施工方对塔吊、升降机等大型设备进行全面检修；防暑保障上，检查工地防暑药品箱配备情况，督促落

实“错峰施工”度，避开正午高温时段作业，切实保障工人健康。

办公区域排查同样细致，各科室逐一检查消防器材完好度，重点整治电器线路老化、插座超负荷使用等用电隐患，同步检修空调、通风系统运行状态，确保高温环境下办公设施安全稳定。

此次检查旨在排查隐患、增强安全意识，保障办公与项目施工安全。该中心负责人表示，将持续关注高温天气，紧盯问题整改，通过常态化、精细化的安全管理，为土地储备工作安全有序开展提供坚实保障。

我市两馆签订档案跨馆利用协议
让群众查阅“少跑腿”

本报讯（记者张苗）7月16日，市自然资源和城市建设档案馆与市档案馆正式签订《馆藏档案跨馆利用服务合作协议》，并互赠编研成果，标志着我市档案跨馆利用工作机制正式建立。

此次合作聚焦群众查阅档案“多跑路、耗时长”的痛点，通过搭建馆际数据共享平台，打破两馆档案资源壁垒。今后，市民及企业查阅涉及自然资源、城市建设、地方史志等领域的档案，无须在两馆间

往返奔波，只需在任一馆提交申请，系统便会自动完成需求流转、档案调取、信息反馈等流程，实现“进一扇门、查两馆档”。

据介绍，民生档案、已开放档案及“三十工程”等重点城建项目档案全部纳入共享范围，这一举措不仅优化了营商环境，让档案信息资源直达共享，更以“数据跑路”替代“群众跑腿”，切实提升档案服务的便捷度与效率，彰显城市服务的民生温度与精细化质感。

让城市更“韧性”

□程铭彩

当前，城市发展面临自然灾害、公共卫生等多重挑战，传统基础设施在抗风险与应急响应方面仍存在短板，提高城市韧性、增强风险抵御能力，已成为现代城市安全治理的核心课题。党的二十大报告及国家《关于推进新型城市基础设施建设打造韧性城市的意见》明确提出，坚持人民城市理念，加强基础设施建设，打造宜居、韧性、智慧城市，到2030年建成一批高水平韧性城市，实现城市安全、有序、智慧、高效运行。这标志着我国韧性城市建设进入了一个新的发展阶段。

韧性城市建设的意义与挑战

韧性城市指城市具备有效防范、抵御重大冲击，并在冲击后保持或快速恢复核心功能的能力，同时能通过学习创新，持续提升整体安全水平。其核心特征包括多样性、鲁棒性、可恢复性、冗余性、智慧性与适应性。

韧性城市建设不仅是保障城市安全运行、应对风险挑战的基石，更是实现高质量发展与国家治理现代化的重要路径。当前，城市面临的风险类型日益复杂多变，风险传导与耦合效应显著增强。因此，推进韧性城市建设，应从整体性、多维度视角全面提升城市的抗风险能力与可持续发展水平。

韧性城市的全球实践与中国探索

国际经验：韧性已成全球城市建设关键。美国洛克菲勒基金会“全球100韧性城市”项目（浙江义乌、四川德阳、浙江海盐、湖北黄石成功入选），通过资金、技术和网络提升城市综合应对能力；新加坡针对海平面威胁制定系统性“弹性城市”框架；伦敦建立韧性治理体系，以年度峰会为核心推动多机构协同风险防控。

中国探索：近年中国加速推进韧性城市建设，形成多元路

径。北京率先出台省级韧性空间专项规划，提供顶层指引；上海、重庆、成都等构建“1+X+N”韧性治理体系；浙江创新推出全国首个韧性防灾大模型（REN引擎），实现风险实时预警与决策辅助；绍兴诸暨打造国内首个入选“世界韧性示范城市”的地质灾害数字孪生应用，实现全链条可视化防控。

韧性城市建设的策略与建议

健全协同治理机制，提升系统韧性。打破壁垒，强化纵横联动，建立跨部门横向协同与市、区、街道、社区纵向联动机制；鼓励企业、社会组织、研究机构等多元主体参与，发挥各自优势，形成“全民韧性”治理模式；健全跨区域协同机制，推动与周边地区在应急资源、基础设施、生态保护等方面共建共享，共同应对区域性风险。

坚持预防为主，构建全周期风险管理体系。将韧性目标深度

融入国土空间规划、建设、管理全流程，形成“规划—实施—评估—优化”动态闭环；建立健全韧性城市评价指标以及“风险评估—预防—应对—恢复—改进”全生命周期的应急预案体系，并针对重点领域、重大风险制定专项预案，定期开展培训演练；科学划定防灾避难空间和储备库建设，支撑不同风险区发展策略与防控要求，提升空间韧性。

增强生态环境韧性，筑牢生态屏障。保护和恢复城市及周边坑塘、河湖、湿地、河流廊道等自然生态系统；因地制宜推进海绵城市建设，增强雨水消纳能力；创新实践采煤塌陷区“生态修复+”模式，拓展城市生态空间；发展新能源、高端装备制造、数字经济、循环经济等产业，降低资源依赖，增强可持续性。

强化基础设施韧性，保障生命线安全。对供水、供电、供气、通信等生命线系统进行风险评估，增加冗余设计，提升抗震、防洪、防风标准；优化路网

布局，保障应急救援通道畅通；推进“平急两用”公共基础设施建设，统筹地上地下空间开发，提升应急保障能力；提高新建建筑安全标准与抗震设防要求，推进老旧小区宜居改造与抗震加固，提升建筑抗震性能与结构安全。

深化数字赋能，打造智慧韧性底座。运用物联网、大数据等技术构建覆盖全域的智能感知网络。统筹建设城市信息模型（CIM）平台，推动跨层级、跨部门数据共享与业务协同，构建全域联动的“数字孪生城市”；深化“新建基”，因地制宜推进供水、排水、供电、燃气、热力、消防设施、地下综合管廊等市政设施数字化升级与智能化管理；同步强化网络与数据安全保障体系，提升信息基础设施、感知设备、智慧应用的安全管控能力，推动安全可控技术及产品应用。

（作者单位为焦作市国土空间规划研究中心）