

# 买房遇到烦心事 党报记者来帮你

本报记者 王倩

买房是每个家庭的大事,对于普通市民来说,买套房子不容易,一旦遇到问题,很多业主就一头雾水,不知道该如何维权。为此,本报开通了《投诉直通车 记者来帮你》栏目,在帮助市民规避购房陷阱,维护购房者合法权益的同时,也将揭露不良开发商的违法违规行为。

如果你拿到新房钥匙却发现和当初开发商承诺的不一样;如果你家的房子出现了裂缝等工程质量问题……只要是购房者在买房、住房过程中碰到问题,均可通过以下三个渠道来反映:周一至周五9时至12时、15时至18时,直接拨打《投诉直通车》记者

来帮你》栏目维权热线:15993799626、13393888576、15978799998、15036546520、18439115777;微信搜索 jzrbwx(《焦作日报》)和 jzwbwx(《焦作晚报》),或直接扫描文末二维码,关注《焦作日报》和《焦作晚报》官方微信,在聊天页面留下投诉问题;将投诉内容以电子邮件的形式发送至“312134347@qq.com”,并请留下你的姓名和电话,以便我们进一步了解情况。

针对广大读者反映的问题,我们已经逐一认真记录,并将通过采访调查事实真相,曝光损害购房者和业主合法权益的房地产开发商,全力维护购房者的权益。



## 记者带你逛小区

我市有多个高品质小区近段时间交付使用,景观亮丽,吸引了不少置业者的眼球。现在跟随记者的镜头到各个小区逛一逛。

本期《记者带你逛小区》栏目,我们走进和兴·南郡名城小区。



图① 和兴·南郡名城小区绿意盎然,让人身心舒畅。王倩摄

图② 和兴·南郡名城小区高楼林立,建筑十分气派。王倩摄

## 城易达置业双盘联动 “双十一”购房节劲爆来袭

本报讯(记者王倩)面对即将到来的“双十一”购物狂欢节,你打算买点什么呢?是为自己买些可口的美食、美丽的服饰,还是为家里添置一个大物件呢?如果你有购房打算,一定要把握好焦作市城易达置业有限公司(以下简称城易达置业)旗下璞玥府项目和璞韵居项目,推出的“双十一”购房节活动。

据了解,璞玥府项目位于怡光路与新园路交会处附近,其中怡光路是站区的中轴线,一城繁华一路串联,市生态植物园、景文百货、站区实验幼儿园等均位于该路段两旁,尽可能的保障了璞玥府业主的一站式生活。出小区大门就是植被种类繁多、花团锦簇的市生态植物园,该公园与许衡文化公园、市森林公园三大公园环绕着璞玥府项目,环境十分宜人,是一块宜居圣地。即日起至11月13日购买璞玥府项目最高享受5万元置业优惠。

城易达置业深知位置的重要性,因此,为璞玥府项目挑选了与市生态植物园一路相隔的地块,而在为璞韵居项目挑选位置时,城易达置业更是费尽心思选择了交通便利、周边配套成熟的地块。“我关注与万鑫商城隔路相望的璞韵居项目很久了。这次,专



市民在了解璞韵居项目园区规划。王倩摄

门从老城区赶来了解璞韵居项目“双十一”的购房优惠。”市民孙女士告诉记者,她女儿在新城区居住,为了方便照顾外孙的同时,给双方足够的空间,孙女士每天新老城区奔波,以前,她总觉得新城区生活不够便利,后来发现璞韵居项目与万鑫商城隔路相望,生活便利,和家人商量后决定在璞韵居项目换一套三居室。

位于示范区迎宾路与文苑路交会处西100米路北的实景准现房——璞

韵居项目,为了让置业者以称心的价格买到如意的房子,即日起至11月13日,特推出“五重好礼,清盘巨献”活动,超低折扣等你来享;每平方米低至6350元起的特价房,抢到就是赚到;定房即送28头陶瓷餐具;成功推荐亲朋好友成交者,即可获得5000元奖励;凡到访营销中心看房的市民,均可免费获得一副精美手套。

还等什么,赶快来参加城易达置业双盘联动,“双十一”购房节活动吧。

## 远大·世代上品 给你一个户户有花园的家

看惯了城市的高楼林立,偶尔也会想念乡间的田园生活吧?现在,焦作远大置业又出新品,推出了第四代住宅——远大·世代上品,该项目将“生长的绿色城市”理念完美融入住宅环境中,让人们告别传统居住形式,将庭院搬至空中,让“院”望在空中肆意生长。

据了解,远大·世代上品项目是一个集合了空中合院、花园庭院、自然园林等产品优势于一身的高品质住宅。将自然与城市融合,把小区打造成一个绿意生态居所,让都市人都能拥有充足的室内室外自然体验。作为焦作远大置业潜心20年精研的人居新品,远大·世代上品项目总占地近30万平方米,容积率为1.99,绿地率为54%,该项目的出现为高层住户创造了零距离亲近自然的机会。

与此同时,焦作远大精挑细选了南海路与怀府路交会处附近这一得天独厚的区位,这里不仅顺应我市“南



市民在远大·世代上品项目展厅了解详情。王倩摄

移”发展热潮,还与573万平方米的大沙河为邻,坐拥示范区实验学校、宇华实验学校、河南理工大学、示范区管委会、焦作康华医院、焦作建设科技园等优质配套,是新一代理想人居。

目前,远大·世代上品项目营销中

心正在加紧施工中,预计本月底与市民见面,有意向的购房者,可先到塔南路与工业路交会处附近的远大·世代上品项目展厅了解详情。

王倩

**租售购信息**  
欢迎刊登售房信息  
联系电话:8797333

### ●出售

鸿运国际商城,市人民路与文昌路交会处附近有一商铺G3117,面积54.83平方米,价格面议,欲购从速。电话:18239186666

鸿运国际商城,市人民路与文昌路交会处附近有一商铺G3118,面积54.83平方米,价格面议,欲购从速。电话:18239186666

鸿运国际商城,市人民路与文昌路交会处附近有一商铺G3119,面积53.76平方米,价格面议,欲购从速。电话:18239186666

金山·东方花园,市人民路焦作大学东有一复式房源,位于7号多层楼6层(6+7跃层),面积295.97平方米,现出售,欲购从速。电话:15036546520

解放区烈士街附近电梯房一套,二楼,面积125.51平方米,可签购房合同,可银行按揭。电话:18439115777

市太行路与岭南路交会处北300米云河丹堤新房一套,面积132.26平方米,2号楼2单元东户14层(总高22层),四室两厅,现出售,欲购从速。电话:18625880985