

加快公租房建设 推进“红色物业”创建

我市将进一步提升住房保障工作质量

本报讯(记者梁智玲)今年我市小区物业的服务水平能否提升?商品房预售资金如何监督管理?去年我市交付配建公租房374套,今年公租房建设进度如何?……日前召开的市住房保障工作会议,对今年重点工作进行谋划和安排。

去年,我市住房保障工作成效显著。我市实施“三不限”审批制度,确保专款专用和建设项目按期交付,全年累计为我市141个项目拨付监管资金181亿元,有效缓解企业资金压力,被省住建厅通报表扬。我市加大对公租房项目建设的督导力度,交付配建公租房374套,基本建成配建公租房170套。全面完成了太行名府公租房项目气、暖配套生活设施建设。我市成立了物业行业党委,在74家物业服务企业建立了党组织,在全市推行专业化物业、准物业化自治、清洁管理+生活服务第三方、帮带物业小区等四种管理模式,初步形成“政府+社区+物业+业主委员会+党群议事会”五位一体的共商、共建、共享联动机制。

今年,我市将大力开展住房优居行动,突出保交楼、稳预期、化风险,统筹发展与安全,坚守不发生系统性风险底线,进一步加快住房保障体系建设,提升住房保障工作质量,为我市经济

社会高质量发展贡献力量。

一是在推进保交楼上下功夫。做好专项借款资金的使用和归还,加大保交楼项目建设力度,加大金融支持力度,确保保交楼项目顺利推进。

二是在促进房地产市场健康发展上下功夫。完善房屋交易系统建设,按照数据一体化建设的要求,对历史数据进行补录和错误数据修改,实现交易业务一网通办,提高房屋交易管理水平。修订商品房预售资金监督管理办法,加强资金监管。

三是在保障性住房建设管理上下功夫。加快市区2个续建项目和5个复工项目建设进度,力争早日让更多住房困难群众住上保障房。

四是在“红色物业”创建上下功夫。以“红色物业”创建为抓手,以提高人民群众居住满意度为目标,提升物业服务水平,努力创建环境优美、安全有序、和谐文明的生活环境。

五是在优化直管公房管理上下功夫。妥善处理直管公房管理和房屋产权之间的矛盾,积极对接协调,理顺直管公房处置和回购中的问题。针对现有直管公房无土地、无房产初始登记问题,将直管公房纳入不动产登记历史遗留问题,解决长期有房无证,做到房产证统一。

修武县发布三条特色乡村旅游精品线路

本报讯(记者杨景鹏)阳春三月,草长莺飞。闲暇之余,走进修武感受乡村好风光,哪些线路值得推荐呢?在昨日举行的“文旅助力乡村振兴修武行”活动中,修武县文化广电和旅游局发布了“山水画廊 非遗民俗”之旅、“品味乡野 民宿康养”之旅、“红色热土 田园如诗”之旅三条特色乡村旅游精品线路。

“山水画廊 非遗民俗”之旅,包含一个国家5A级旅游景区、一个国家4A级旅游景区、一个全国重点文物保护单位、三个中国传统村落,将太行美景与非遗民俗结合,主打春赏山花、夏看山水、秋观红叶、冬览雾凇,可体验国家级非遗绞胎瓷的制

作,欣赏传统村落的民俗演出,品味最原汁原味的乡村新生活。

行程路线:当阳峪村→长岭村→平顶窑村→双庙村→陪嫁妆村,最佳旅游时间4月至10月。

“品味乡野 民宿康养”之旅,包含一个5A级旅游景区、一个中国传统村落,依托太行山得天独厚的美景,以乡村振兴新风貌为核心,展示传统村落的完美蝶变。主打乡村野趣、山居民宿、度假康养,看得见山,望得见水,记得住乡愁,忘却浮躁的都市节奏,感悟传统与现代的交融创新,体验诗和远方最完美的相遇。

行程路线:大南坡村→金

陵坡村→兵盘村→宰湾村→古洞窑村→岸上村→一斗水村,最佳旅游时间4月至10月。

“红色热土 田园如诗”之旅以红色路线为主,融入党建、产业、采摘等诸多元素,可以了解曾在这片土地上发生的革命历史,也可以欣赏修武北山南川的田园风貌。通过实地参观,接受红色文化熏陶,切实感受修武乡村发展的精彩,深入感悟中国共产党红色血脉与修武小城文脉的紧密融合。

行程路线:黑岩村→大东村→叠彩洞精神党性教育馆→沙墙村→韩庄村→秦厂村→周流村→后雁门村,最佳旅游时间4月至10月。



3月1日,解放区学雷锋党员志愿者开展环境卫生治理行动,用实际行动践行雷锋精神。在3月5日“学雷锋志愿服务日”即将到来之际,解放区在34个社区新建34个学雷锋党员志愿服务站,为服务群众打通“最后一公里”。

李良贵 摄

多氟多捐献血造血干细胞志愿服务队队长任抗战 获评河南省“最美志愿者”

本报讯(记者赵改玲)2月28日晚,2022年度河南省“最美志愿者”发布仪式在郑州举行。此次活动由省委宣传部、省文明办联合省直多部门组织开展,经过严格规范的评选程序,共评选出姚淑英等22名2022年度河南省“最美志愿者”。我市多氟多新材料股份有限公司捐献血造血干细胞志愿服务队队长任抗战获此殊荣。

任抗战今年45岁,早在大学时期,他就积极参加无偿献血;2003年,他和妻子成为焦作首批入库的中华骨髓库志愿捐献者;4年后,他捐献血造血干细胞,为一名年仅19岁的边防兵送去生的希望。“每一次献血,都可能救活一个生命,值得!”任抗

战说。

在多氟多党委的积极宣传下,任抗战多次组织员工进行无偿献血活动,累计献血量476500ml;九次组织造血干细胞志愿服务活动,累计1724名员工加入了中国造血干细胞捐献者资料库,其中16人成功捐献血造血干细胞,为白血病患者送去生的希望,创造了一个个“生命奇迹”。2021年,省红十字会为该公司造血干细胞捐献志愿服务队授旗,多氟多成为河南省第一家企业志愿服务队,为全市、全省乃至全国的非公企业树立了一面旗帜。

据悉,2022年度河南省“最美志愿者”发布仪式将于3月5日“学雷锋纪念日”在河南卫视播出。

市市场监管局

加强市场监管领域城镇燃气安全整治

本报讯(记者王冰)为汲取近期全国各地燃气事故深刻教训,切实加强全市城镇燃气安全生产监管。2月28日,市市场监管局召开专题会议,部署市场监管领域城镇燃气安全整治工作,严厉打击严重违法行为,坚决防范遏制重特大生产安全事故,确保人民生命财产安全。

据介绍,市场监管领域城镇燃气安全整治工作主要包括排查治理燃气管、燃气具、燃气产品等安全隐患,重点开展液化石油气瓶安全排查整治,强化检查执法,提高气瓶充装安全管理水平;开展燃气器具产品质量安全排查整治。加大对燃气具、燃气用软管、调压阀、燃气泄露报警

器等燃气相关产品质量监督抽查力度。加强对强制性CCC认证产品的监管;配合相关部门对掺混二甲醚违法行为进行查处,对液化石油气销售单位进行液化气抽样检查,及时受理和依法处理消费者有关咨询和举报。对检查发现有液化石油气掺混二甲醚等违法违规行为的单位依法严肃查处,涉嫌犯罪的依法移送司法机关处理;开展车用气瓶充装单位隐患排查整治,对辖区车用气瓶充装站全面排查,重点检查是否按要求使用充装质量追溯系统,是否做到充装前后的检查并记录,是否做好外地车充装记录并落实人员签证等,对不符合规定的充装行为将依法予以严惩。

为强化安全整治工作,各级市场监管部门将综合辖区实际,制订专项方案、工作计划等,完善排查整治方式,丰富排查治理手段,注重总结行动中好的经验做法,建立长效工作机制,确保市场监管系统城镇燃气安全排查整治工作一抓到底、常抓不懈。要突出重点,把握全面,强化特种设备、产品质量等安全宣传,以气瓶“两站”、燃气压力管道使用单位等为重点企业,积极开展特种设备“三进”活动。加大对社会公众的安全宣传和警示教育力度,鼓励群众通过12315热线等渠道举报各类特种设备、产品质量等违法违规问题以及安全隐患,做到即时响应、立即处置。