

今年我市居民小区将有新变化

“五大行动”提升物业服务 确保住有优居

本报讯 (记者梁智玲) 4月13日召开的全市物业管理工作会议传出好消息,今年我市将以“五大行动”为抓手,促进物业管理有效融入社会基层治理,全面提升物业服务水平,确保住有优居。

实施物业服务质量提升行动。我市将深入推进“红色物业”创建,通过开展“红色物业”大讲堂、行业技能大比武等活动,全面提升全市物业服务水平。

实施物业企业信用建设行动。我市将加强对物业企业监管,充分发挥全市物业服务信用平台作用,对各县(市、区)物业服务企业开展信用星级评定,促使物业服务提高服务效率。

实施示范创建行动。我市将推进智慧物业示范点创建工作,

引导金山东方花园、绿都叠翠园等9个物业服务企业建立智慧物业管理服务平台,实现智慧安防、线上线下服务融合发展,提高物业服务智慧化水平;在金山东方花园、太极景润花园、西城家园等小区先行先试“物业+养老”服务,补齐居家养老服务设施短板,破解“家门口”养老难题;通过选树“最佳物业服务企业”“最美物业服务小区”等先进典型,营造良好氛围,推动物业行业高质量发展。

实施资金管理创新行动。我市将构建全市住宅专项维修资金平台系统一体化管理模式,推进我市城区与六县(市)维修资金管理服务标准化、规范化建设;积极探索物业管理主管部门、业主委员会(物业管理委员会)对物业服务收费资

金共管机制,确保物业费使用安全;探索建立房屋定期体检、电梯入保险、房屋养老金和房屋质量保险等制度,为房屋提供全生命周期安全保障。

实施矛盾调处下基层行动。我市将加强物业管理矛盾调解组织建设,发挥城区“诉前调解中心”、焦作市物业管理协会物业服务纠纷人民调解委员会作用,让更多矛盾纠纷化解在基层、消灭在萌芽;推进物业服务企业主动调→街道办事处社区基层调→市矛调中心帮助调→法院及时判的物业矛盾调处“四步工作法”,探索“基层吹哨,部门报到”工作机制,联合城市管理、消防救援等部门开展住宅小区电动自行车整治、打通生命通道、安全隐患整治等专项行动。



4月15日,解放区开展暖企、助企、惠企专项行动,组织10支志愿者服务队深入60余家中小微企业开展“送政策、送法律、送岗位、送温暖”主题活动,现场为企业答疑解惑,帮助企业了解惠企政策。 本报通讯员 李良贵 摄



4月15日,工作人员在博爱县中山路向市民宣讲国家安全教育知识。当天,该县开展2024年全民国家安全教育日集中宣传教育活动,现场展出教育展板40余块,发放彩页2000余份、宣传手册500多本,并现场解答群众疑问。活动的开展增强了群众的国家安全意识,营造了国家安全、人人有责的浓厚氛围。 程 全 司恩萍 摄

市县联动齐发力

“有诉即办”暖人心

本报讯 (记者朱颖江) 4月9日上午,市民刘先生来到市行政服务中心“有诉即办”专区,表达出想为其母亲申请救助的想法,希望得到指导和帮助。而工作人员随后的办法过程,让求助者直呼“没有想到”。

市行政服务中心“有诉即办”专区的工作人员与刘先生沟通后了解到,其母自2012年以来先后三次脑梗塞,导致左侧偏瘫、半身不遂,生活无法自理。工作人员经与市民政、市残联协调后,认为其母可以申请残疾鉴定和残疾补助。因刘先生的母亲在武陟县嘉应观镇居住,根据属地管理原则,该求助通过“有诉即办”专区网上调度系统转交至武陟县政数局“有诉即办”窗口承办。转交后,对方高度重视,立即启动相关工作机制,因刘先生

母亲行动不便,该县“有诉即办”窗口决定为其开展上门服务。

4月10日上午,武陟县政数局“有诉即办”窗口和残联窗口的工作人员以及摄影人员、医生一同赶往刘先生母亲家,开展受理、鉴定、拍照、评残、办证“一站式”服务,当天即办理好了相关证件,并联系民政部门为其办理残疾补助的相关手续,短时间内顺利解决了刘先生的求助。“真没有想到这么快。‘有诉即办’服务为我们老百姓帮大忙了!”刘先生激动地说。

“有诉即办”专区以为群众办好事、让群众好办事为出发点,精准发力,切实解决群众办事中的实际难题。面对百姓的呼声,该项工作将坚持不懈在拓宽服务上下功夫,持续推动政务服务从“能办”向“快办、好办”转变。

文化惠民再发力

今年我市将在农村放映公益电影2.1万余场

本报讯 (记者赵改玲) “走,去村委会看电影去。”近日,2024年“光影世界·出彩怀川”农村公益电影放映活动启动,村民在干完一天农活后,晚上相约看露天电影、休闲放松。记者昨日从市委宣传部获悉,今年我市计划在农村放映21912场公益电影。

农村电影放映工程是国家推动的一项重点文化惠民工程,我市是按照“企业经营、市场运作、政府购买、群众受惠”

的原则,面向基层,服务农村,建立和完善农村电影公共服务体系,更好满足广大农村群众精神文化需求。

根据要求,农村公益电影放映活动以“多放群众想看、爱看的影片”为主,不断增强影片供给的针对性,并加大新片放映供给,全年国产新片不得低于放映量的三分之一。

记者从焦作惠民新农村数字电影院线有限公司获悉,今年放映的电影内容涉及经典爱

国、励志、反诈骗、乡村振兴等题材,为广大群众送上了一份丰厚的“文化大餐”,点亮了乡村美好“夜生活”。农村公益电影放映不仅为农村群众送去爱看的电影,还以电影为载体,通过“公益电影+”的方式,创新服务形式、丰富服务内容、延伸服务领域、提升服务效能,完善了农村公共文化服务体系,让服务农民、服务基层落到了实处,让广大农民群众更有幸福感、获得感、安全感。

焦作中院

举办“拒绝校园欺凌”沙龙

本报讯 (记者赵改玲) 4月12日下午,市中级人民法院家事审判庭邀请解放区环南一小师生走进法院,联合举办“拒绝校园欺凌 法护求学之路”沙龙。

在会议室内,大家一起观看校园欺凌典型案例宣传片。李玉香家事审判工作室负责人李玉香给学生介绍了什么是校园欺凌,同时还介绍了欺凌的类型、孩子受到欺凌的危害、家长应注意孩子遭遇校园欺凌的信号、遭遇校园欺凌的孩子怎么办、孩子遭遇欺凌家庭应怎么做

等。

通过这次主题沙龙,学生们纷纷表示,校园欺凌太可怕了,我们既不做欺凌者,也不做被欺凌者。爱护同学,从我做起。拒绝校园欺凌,拒绝一切欺凌行为。

环南一小老师认为,此次活动,切实加强了新时代未成年人司法保护,做实做好青少年法治宣传教育,传承好家风、好家训,传递向上向善的正能量,促进广大青少年增强知法、懂法、守法、用法意识,营造和谐、友爱的校园环境。

校园学习氛围浓 学生阅读量惊人

理工大一名学生年借阅146本书

本报讯 (记者赵改玲) 读书之乐何如?绿满窗前草不除。在第29个世界读书日即将到来之际,2023年年度河南理工大学图书馆大学生借阅图书数量、入馆时长、入馆次数等前十名数据出炉,从中让我们看到大学生对纸质书、图书馆的热爱。

2023年度河南理工大学大学生借阅图书数量排名第一的,是该校2022级机械学院本

科生潘岩,他一年借了146册图书。

该馆借阅榜前十名的数据分别是:146册、137册、116册、98册、96册、91册、80册(并列)、77册、76册。这些上榜学子纷纷表示,粗缯大布裹生涯,腹有诗书气自华。书籍就是他们“桃花源”“精神柱”,为他们的大学生活带来充实和幸福。

在大学生入馆时长前十名排行榜中,来自该校计算机学

院的强士铭以一年入馆时长2953.2小时,排名第一。强士铭是一名大四学生,每天8时到图书馆复习,22时回宿舍休息。如今,他已考取了武汉理工大学研究生。

该校图书馆称,这份图书馆借阅榜单,就是对这些知识航海者的一分致敬。他们以书为桨,以阅读为航向,不断探索未知的领域,不断拓展自己的知识版图。