

金山·东方花园

花园洋房 许你美好生活

本报记者 陶 静

当我们称赞一幢房子美时,其实是在说我们喜欢这幢房子向我们暗示出来的那种生活方式。——阿兰·德波顿《幸福的建筑》

好的产品,一定符合时代的某些特征,唯有此才能深入人心。当城市空间日益逼仄,生活在鳞次栉比的楼宇中,人们更趋向于低密度纯粹的生活方式。繁华与外、自得于内的复式洋房应运而生,其空间维度可比肩别墅,且性价比更高,生活低密更舒适。金山·东方花园复式洋房,一个让生活从容有度的空间,让你在方寸之间的天地里寄情于物,沉浸在诗情画意的生活之中。



金山·东方花园小区实景。

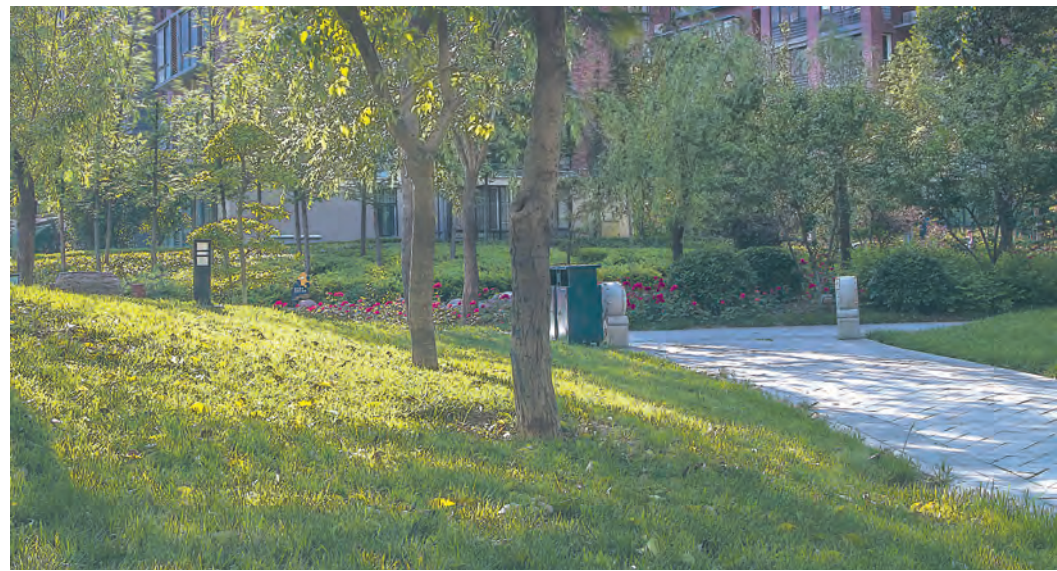
筱 静 摄

将阳光清风融入诗意生活

住在洋房里,拥有一个亲天揽地的阳台和大露台,晨起与傍晚时,感受春风拂面的温柔,从此,清新空气与静谧星空不再是奢侈品,便是这一季的小确幸。阳台家家都有,露台却可遇而不可求。露台,区别于阳台的狭小和封闭,是家中私属的秘密花园。朝阳晨露,阳光清风,都市霓虹,满天星空,无论对于城市还是自然,露台都是有着最直接感受的地方,小孩、大人、老人,无论哪个年龄,都能在这里找到不一样的美好。金山·东方花园建筑面积约298平方米墅境顶层复试洋房拥有超大面积的瞰景大露台,让你远离繁华的喧嚣,不被世俗所打扰。在这一方安静独立且无拘无束的自在天地,种上各种漂亮的花卉和果蔬,每天养护着这些花花草草,把生活的节奏慢下来;呼吸着新鲜的空气,带家人在晨间沐浴阳光,和孩子一起放肆嬉戏……这样亲近自然的梦想,让我们对生活拥有了更多美好的想象。

以灵动空间尽享品质人生

相较传统平层,顶层复试洋房并不是简单的居住场所,它告别了“一层不变”的单调居住模式,既拥有大平层宽阔的空间尺度,又保留别墅的功能布局,楼上、楼下双重享受,互不干扰,实际空间利用率高,更符合品质生活理想。金山·东方花园建筑面积约298平方米墅境顶层复试洋房具有极为丰富的居家生活场景,一套住宅,两个楼层,将空间尽可能大的利用,超阔的空间从容应对品质人生。周末好友聚会,有宽敞场地,楼上露台好友相聚,茶话烧烤,谈天说地;楼下父母休息或看电视,楼上楼下双层天地互不影响,少了纷扰,多了温馨,给每个家庭成员留有足够的生活空间。此外,复式洋房的上层空间,未来根据不同的生活需求,主人还可划分出多个功能区域,会客、饮茶、看书、冥想,将对生活每一处细节的思考和每一刻的享受串联进每个空间,让思绪在空间之中产生时间与片段的共鸣,一幅风雅生活画卷便在眼前渐渐铺开。



金山·东方花园小区实景。

筱 静 摄

金望物业

绿植消杀 打造健康居住环境

本报讯(记者王倩)前段时间丰沛的雨水,使得小区里的绿植快速生长。为了防治金山·东方花园小区内植物病虫害,营造健康优美的绿化环境,近日,金望物业东方花园服务中心的工作人员对小区绿化带的花草树木进行修剪、整形、喷洒防蚊虫农药,并发出温馨提示,提醒业主绕开喷洒农药工作区域,避免吸入残留药物。

在喷洒农药的过程中,工作人员对农药的喷洒制定了严格标准,对每一棵绿植细心喷洒,不留死角,并且对黄土裸露的地方进行了翻新及播撒种子。“在喷洒农药期间,除了发出温馨提示外,我们的工作人



员还在园区内提醒有孩子的业主,看护好孩子,不要让孩子在园区长时间逗留玩耍,不要摘取树叶及花草、果实;提醒业主看管好自

己的宠物,不要进入草坪、绿植;让一楼的业主关闭好自家门窗,防止农药异味飘进室内。”金望物业东方花园服务中心的负责人表示,希望可以给业主营造一个健康的居住环境。

上图 工作人员在喷洒农药。 王 倩 摄

清洁水系 保证园区清新环境

本报讯(记者王倩)暑假假期期间,每天在小区里玩耍的孩子增多,而孩子们最喜欢的就是聚在水系旁玩耍,有时打水漂、有时折纸船“赛龙舟”,水系环境不免遭到破坏,为了还金山·东方花园小区业主一个干净、整洁的水系环境,近日,金望物业东方花园服务中心投入了大量人力物力,对园区的水系进行了一次清理。只见工作人员挥动着手中的铁锹、漏网等工具,不停地打捞水系里的垃圾、落叶、淤泥等。

据了解,水系是金山·东方花园小区里一道亮丽的风景线,曲折折的水系宛若一条裙摆,潺潺流水和池内自由游弋的锦鲤,为业主的生活增添了不少乐趣。“水系内过一段时间就会沉积一些落叶和



垃圾,因此隔一段时间我们就会安排工作人员对水系进行清理。”金望物业东方花园服务中心相关负责人说,“通过我们的努力保使小区的环境更加优美,让业主在这里快快乐乐地生活,每天都有好心情,也是我们最开心的事。”

上图 工作人员在清理水系垃圾。 王 倩 摄

电路维修 保障业主用电安全

本报讯(记者王倩)虽然已经立秋,但天气依然炎热,在这种高温天气下,家家户户的空调基本上都是全天候工作,金山·东方花园小区内居民用电量也明显增多。近日,金望物业东方花园服务中心对园区内的供电设备进行了全面排查、维修。

该物业服务中心的维修电工对园区内供电电路系统进行了排查,对供电线路存在的安全隐患进行了处理,尤其是针对变压器、供电配电箱等进行了针对性的除尘、保养,还对每栋楼的高低压线路进行了认真检查和全面维修。“这么热的天气,看他们忙得衣服全都湿了,很辛苦。”路过的一



位业主说。通过此次专项排查,及时消除了用电隐患,避免了用电高峰期超负荷运转而发生危险。同时,规范了各类安全标识、警示标识,有效确保社区的用电安全。

上图 工作人员在排查电路。 王 倩 摄