

两三小事,看司法调解守护邻里亲友情

本报记者 朱颖江

邻里间的矛盾如果无法化解,那就是一辈子的仇人;朋友间处理不好财务问题,必然反目成仇……俗话说“远亲不如近邻”,邻里与朋友间的情谊珍贵而又脆弱,以尊重和包容为基石构筑的良好关系,一旦被破坏,矛盾便纷至沓来。在这纷繁复杂的人际纠葛中,司法调解员肩负重任,他们在情与法的微妙平衡间谨慎前行。面对邻里、亲友间的矛盾纠纷,他们不只是解决问题,更着眼于修复那断裂的情谊纽带。连日来,调解员调解成功的几个案例,让我们看到了他们的智慧和守护情与法的坚定初心。

一件小事割裂亲情

老张和小张是同族本家,小张称老张爷爷。两家人关系一直很好,可最近发生的一件事,让两家人反目成仇。事情的起因是,老张在没有告知小张的情况下,挖储草池时直接占用了小张家的地,还将其地里的一棵树挖掉。事后,小张发现自家地被占,主动找到村委会,和老张谈损失。老张同意赔偿小张损失,但因忙着储草一直没有兑现赔偿。

小张及其家人对老张的做法非常不满意。小张冲动之下将储草池顶部的塑料布剪开22米长。原本是密封的池子,因这个开口导致55立方米的储草腐烂变质,直接损失1.4万余元。老张找到小张要赔偿,小张不予理会。两家因此结怨,村委会联合辖区派出所多次调解未果。老张又找到马村区安阳城街道人民调解委员会申请调解。

调解员了解事情经过后,从情入手,用法律“武器”,通过“背靠背”方法,分别和双方当事人沟通,分析事情利弊。经过多次调解,双方当事人感受到调解员帮助他们修复亲情的善意,随即达成赔偿协议。小张放弃占地毁树赔偿诉求,并现场赔付5000元,弥补自己损毁塑料布导致老张的损失。而老张也表示,立即恢复小张家的土地原貌,退还挖储草池时占用的土地。双方签订调解协议后,握手言和。调解员的调解,不仅化解了纠纷,还挽回了岌岌可危的亲情,做到案结、事了、人和。

排水引发邻里纠纷

邻里间有事好商量,但张某与高某因排水问题发生了矛盾。原来,张某和高某同在马村区某街道经商,俩人的门面房挨着门。张某经营油烟机,高某经营汽车服务。张某常将轿车停在高某店铺东

侧闲置的空地,此处因常有小型货车拉重物碾轧,致使地面损毁,于是张某便用水泥混凝土重新硬化了地面。高某称,新铺的地面高出了原有地面,影响洗车排水,要在新铺好的地面上挖沟排水。该举动遭到张某阻拦,双方发生争吵,并报警求助。

民警到场了解情况后,联合马村区司法局马村司法所调解员进行调解。调解员认真听取双方意见和要求后,到现场核实情况。经过勘查,新修的路面确实影响了排水,但直接挖明沟又会给他人出行带来不便。调解员表示,根据《中华人民共和国民法典》关于处理相邻关系的原则以及用水、排水相邻关系的相关法律条款规定,张某有义务配合高某解决洗车排水问题。双方当事人换位思考后达成一致意见,开挖蓄水池、铺设地埋管道,解决洗车排水问题。

调解员妥善解决邻里间的一件小事,维护了良好的法治营商环境。

好朋友因钱反目

韩某和郭某是非常要好的朋友。2005年,两人共同向银行贷款2万元,并约定各自使用一半。第二年到了还款日期,郭某向银行还款5000元,剩余的1.5万元一直未还。

2012年,银行方面要求韩某、郭某偿还贷款本金及利息,共计1.8万元。韩某拿出钱将贷款和利息全部结清。随后,韩某找郭某要钱,称其为郭某垫付了部分贷款。但郭某不认同韩某的说法,称韩某单方面拖欠贷款才导致产生高额利息,拒绝还款。双方各执一词,昔日的好友反目成仇,矛盾逐渐升级。随后,两人找到马村区司法局武王司法所调委会寻求帮助。

调解员了解了事情的来龙去脉后,分别与韩某、郭某沟通,耐心地讲解法律规定和相关责任划分。在法律制度面前,当事人双方意识到各自的问题,达成和解协议后,郭某表示将分期偿还韩某垫付的资金。这场持续了十几年的纠纷得到了解决,两位好朋友握手言和。

从同族间因土地占用、财物损毁引发的亲情危机,到邻里经商因排水琐事燃起的怒火,再到好友间因贷款纠葛而冰封的友情,每一个案例都是人性复杂与生活琐碎交织的难题。调解员守护的远不止当下纠纷的平息,更是在重塑人与人之间千金难换的信任基石。

收到“货到付款”快递 您得擦亮眼睛别被骗

本报讯(记者李锴)如今,网购已经成为一种主流的消费方式。然而,如果您没有网购却收到快递,而且还是“货到付款”,那可得小心甄别,不要花了钱却收到廉价无用的物品。这不,市民宋先生就差点因收到“货到付款”的快递而上当受骗。

宋先生告诉记者,他昨日在家接到爱人的电话,让他下楼去取一个快递。电话里,爱人说自己最近并没有网购,不清楚这个快递从何而来,所以让他去看看什么情况。

宋先生取快递时,看到快递上确实是自己的住址和爱人的电话号码。然而,令

他没想到的是,快递员告诉他,这个快递是到付的,需要支付69元。由于平时网购都是先付款、后收货,这是他第一次遇到“货到付款”。随即,他给爱人打电话询问,可得到的答复是:爱人并没有购买“货到付款”的东西。于是,他多了个心眼,没有急于付款,而是要求快递员开箱验货。快递打开后,宋先生看到里面竟是一些廉价的小商品,并不值69元。而且,也不是他们所需的商品,于是选择了拒收。

针对宋先生遇到的情况,记者走访了几家快递网点,了解到一些快递是需要“货到付款”的,但多数收件

人都清楚自己的快递情况。不过,也确实有一些“货到付款”的快递并非收件人所购,存在被骗的情况。所以,他们在送件时,如果“货到付款”的快递不是收件人或其家人购买的物品,他们一般会建议对方先验货或者直接拒收。

采访中记者了解到,这种“货到付款”的骗局出现已久,一旦签收后发现商品有问题,维权难度很大。在此,提醒广大市民,遇到这种情况,不要急于支付费用签收快递,收货前一定要先验货。如果不是自己网购的物品,尤其是陌生快递,最好直接拒收,避免上当受骗。



今年12月4日是第十一个国家宪法日,高新区文苑街道东方社区开展了免费法律咨询、“全民反诈在行动”反诈讲座。普法宣传志愿者向居民详细讲解宪法、民法典等与群众生活密切相关的法律法规,增强了辖区居民的反诈骗意识,守护好自己的“钱袋子”。本报记者 王梦梦 摄

《常宏社区志》入藏国家方志馆

本报讯(记者赵改玲)记者昨日从市委党史和地方史志研究室获悉,《常宏社区志》入藏国家方志馆。

《常宏社区志》于今年10月由中州古籍出版社出版,面向社会公开发售。《常宏社区志》原名《常庄村志》,于2021年启动,历时3

年,八易其稿,共分概述、大事记、社区概述等12章、44节,图片百余幅,计40万字。它以全面翔实的内容、客观科学的态度、简约通俗的语言、丰富的图文,记述了常宏社区的历史脉络,描绘了一幅不同历史时期的壮美画卷和社区发展现状,

是在外游子认识家乡、了解家乡的一份珍贵读物,更是一部对社区居民进行艰苦奋斗、爱国主义教育的乡土教材。

据悉,此前,该书已被河南省图书馆、焦作市档案馆、焦作市图书馆、国家方志馆南水北调分馆等珍藏。

焦作电厂 开展“节约粮食 人人有责”倡议签名活动

本报讯 近日,焦作电厂开展“节约粮食 人人有责”倡议签名活动,大力倡导节约文明理念。

活动现场,在文明就餐督导员的介绍和引导下,前往该厂餐厅就餐的干部职工纷纷在“从我做起 杜绝浪

费”横幅上签名,随后主动有序排队用餐,用实际行动兑现承诺,避免“舌尖上的浪费”。餐厅内,倡导文明用餐的标语随处可见,营造出浪费可耻、节约光荣的浓厚氛围,在潜移默化中引导广大干部职工增强爱粮、节粮意

识,真正让节约粮食成为大家的共识。

通过此次签名活动,该厂干部职工承诺从珍惜一粒米、一餐饭开始,与文明行动握手,向浪费陋习告别,让勤俭节约蔚然成风。

(王海红)