

飞天·时代锦苑 理想生活零等待

本报记者 秦 秦

每个人都渴望拥有一个温馨、舒适且无须等待的理想家园。焦作市飞天置业有限公司国企精工慢生活大宅——飞天·时代锦苑，少有的实景现房，即买即住的快乐，更值得珍藏。

交付的是房子，托付的是生活。早已幸福交付的飞天·时代锦苑，为焦作人献上了满满的安全感和信任感。从社区园林景观、配套设施到室内空间打造，每一个方面都制定了严格的标准，以细节彰显生活的态度，每一个角落都饱含着意蕴悠长，美得让人移不开眼。

所见即所得，置身其中方觉真切。飞天·时代锦苑以新中式建筑的门庭威仪，打造大气对称式入口门庭，尽显国宾大境礼仪风范。五进归家体系，多重休闲配套设置，满足全家不同年龄段人群的活动休闲需求。宽敞的楼间距，四季阳光倾洒入室，唤醒居家好心情。

都市生活的舒适便捷注

定需要完善配套设施的支撑，不必靠沙盘想象，飞天·时代锦苑即买即住。家门口坐拥城市绿肺——大沙河生态公园，咫尺畅享都会自在体验。生活在飞天·时代锦苑，随时随地和家人来一场湖畔闲逛，舒适又健康……浓浓的烟火气与都市的璀璨繁华，皆为你所享。

飞天·时代锦苑的缔造者飞天置业深耕焦作，以“改善城市环境，提升区域价值”为己任，致力于城市品质物业的开发运营，始终保持初心，用实力和行动与城市共同成长，用品质与服务谱写焦作人居的华美乐章。飞天·时代锦苑采用新中式建筑风格，是初心的再一次回归。以浓厚地域特色的传统文化，打造出极具美感的新中式风格。项目规划设计了“一心、两轴、三组团、六大功能区”的景观体系，形成“出则得都市繁华，入则享自然安逸”的人文舒居。

在飞天·时代锦苑，幸福

无须多言，现房主义就要“立享生活、立得幸福”。在这里，所有的想象和疑问都能得到“实景”的答复。购房者可以实地考察房子的施工工艺和用材用料，感受建筑立面之雅、景观之美，走进小区，你望去的每一眼、触摸的每一处，都是真切感动。

据悉，该项目宽敞整洁的地下车库现有少量优质车位优惠出售，购买洋房、别墅送车位。飞天·时代锦苑物业服务中心工作人员提醒，为进一步提升业主的停车体验并优化车位资源管理，望业主尽快完成车辆牌号的登记、录入工作。请于近期携带车位使用协议、身份证以及车位收据，前往时代锦苑物业服务中心签订车位服务协议，并将车牌信息录入车位管理系统，以便今后更加便捷停车。

园林实景、户型品质看得见，节约等待时间，减少生活成本，所见即所享，幸福不等待。飞天·时代锦苑，给你即买即拿房的快乐。建筑面积135至276平方米全品类宽宅奢院，不动产证书正在办理中，国企品质，放心选购。



美丽的飞天·时代锦苑小区。

飞天·时代锦苑 组织开展消防安全知识培训

本报讯(记者秦秦)为切实抓好小区居民安全工作，守护业主平安，近日，飞天·时代锦苑物业服务中心组织了一场消防安全知识培训活动，邀请消防安全宣传员为大家讲解火灾逃生和自救自救能力等知识。

活动现场，受邀而来的消防安全宣传员按照“防消结合，预防为主”的原则，分别从单位、家庭用电、用火，发生火灾处置办法以及灭火器的使用方法，针对不同火灾场景如何正确开展安全疏散与逃生等内容向大家进行深入浅出的讲解。

宣传员向大家讲述了一个个真实而又发人深省的案例，警示物业全体职工高度重视消防安全，教育大家在单位及家庭无人时要关闭电源、燃气等设备，定期检查消防设施，积极主动做好消防安全工作。随后，宣传员现场演示了灭火器的使用方法，进一步强化了大家的火灾防控技能和突发事件应急处置能力。整场讲座内容丰富、形式多

样，对切实做好火灾的防范工作具有深刻指导意义。

“通过今天的学习我受益匪浅，今后要在工作中加强日常消防安全检查，及时发现并消除火灾隐患，熟练掌握各种消防器材的使用方法，进一步提高自身应对突发火灾事故的处置能力。”飞天·时代锦苑物业工作人员董洋表示。

通过此次培训，飞天·时代锦苑物业服务中心工作人员不仅增强了消防安全意识，还进一步掌握了消防安全知识和自救技巧，对火灾预防工作起到促进作用。下一步，该中心将继续强化消防安全知识宣传，定期开展日常安全检查，对电器、线路、消防器材等进行排查，全面筑牢飞天·时代锦苑消防安全“防火墙”。



消防安全宣传员现场授课。

避雷设施换“新颜”

为了进一步提升小区的安全防护能力，飞天·时代锦苑物业团队开展了一项细致入微的工作——为社区的避雷设施进行全面除锈维护。

避雷设施作为抵御雷电侵袭的第一道防线，其重要性不言而喻。然而，长时间的户外暴露使得这些设施表面逐渐积聚了锈迹，不仅影响了美观，更可能对其导电性能造成潜在影响。为此，物业团队迅速行动，安排专业维护人员，采用高效环保的除锈剂和专业的清洁工具，对社区的避雷设施进行了全面细致的除锈处理。

在除锈过程中，物业团队始终将安全放在首位。维护人员均佩戴了防护手套，确保操作过程中的个人安全。经过专业人员的辛勤努力，社区的避雷设施

焕然一新，恢复了原有的光洁度和导电性能。这一贴心行动不仅提升了社区的整体美观度，更为居民的安全提供了更加坚实的保障。

飞天·时代锦苑物业服务中心始终将居民的安全和幸福放在首位，致力于打造一个安全、和谐、美好的居住环境。未来，物业工作人员将继续关注社区的每一处细节，用实际行动为居民提供更加优质的服务和保障。

秦 秦



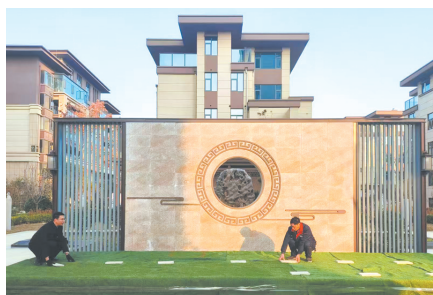
工作人员认真除锈。



飞天·时代锦苑小区实景图。

园区水池披绿装

一九二九不出手，冬至过后，寒天数九。飞天·时代锦苑的院子里少了饭后散步的居民，却多了一处温馨的景色，景观池在物业的精心装扮下，焕发出别样的生机与活力。



工作人员给景观池披上绿装。

(本版图片均由本报记者秦秦摄)

为打破冬季的沉寂，让居民们在家门口就能感受到舒缓的气息，飞天·时代锦苑物业服务中心的工作人员在将景观池彻底清洗之后，特意铺上了一层翠绿的仿真绿草。这些绿草不仅色彩鲜艳、

质地柔软，更在寒风中为水池增添了一抹难得的绿意。铺上塑料绿草后的景观池不仅更加美观，还具有一定的保暖作用。在低温天气下，这些绿草能够有效减少水池表面的热量散失，降低结冰的风险，从而保护水池免受

冰冻损害，延长水池的使用寿命。

据悉，工作人员在铺设塑料绿草时，充分考虑了材质的安全性和环保性。所选用的绿草材质均经过严格筛选，确保无毒、无害、无污染，让居民们在欣赏美景的同时，也能安心享受健康的生活环境。

此外，物业还将定期对铺设的塑料绿草进行清洁和维护，确保它们始终保持整洁、美观。在这个寒冷的冬季，飞天·时代锦苑物业团队用智慧和汗水为社区带来了一抹别样的绿色，让我们在冬日里也能感受到春天的温暖与美好。