

飞天·时代雅苑

百日交房盛惠 预“鉴”美好家园

本报记者 秦 秦

在城市发展的浪潮中,择一处兼具品质与保障的理想居所,是无数家庭的心之所向。作为焦作地产界的标杆力作,飞天·时代雅苑以国企准现房的硬核实力,承载着对城市人居的深刻理解,该项目正以“百日交房计划”为契机,为购房者开启一场安心与品质兼具的置业盛宴。

国企匠心护航,兑现品质承诺。焦作市飞天置业有限公司深耕本土十余载,始终以国企担当为城市筑造标杆人居。作为河南新时代交通发展集团旗下子公司,飞天置业以“精工筑家”为核心理念,该公司开疆拓土的每一步,都践行着对质量与安全的严苛追求。

飞天·时代雅苑采用“全钢爬架+铝膜施工”工艺,主体结构一体浇筑,并引入蒂森克虏伯电梯、东方雨虹防水等一线品牌建材,确保建筑品质经得起时间考验。该项目更获评“河南省建筑工程安全文明标准化示范工地”,以国企背书实现“保交楼”“交好楼”的承诺。当前,项目一期已全部封顶,准现房实景可鉴,让购房者告别期房焦虑,安心兑现家的期待。

飞天·时代雅苑择址市太极体育中心东侧,坐拥“龙源湖公园和市太极体育中心生态宜居区”核心地段,既是城市“南移东扩”战略的受益者,亦是“三带、三轴、六片区”规划下的价值高地。

双河盛景,生态为邻。该项目西揽瓮涧河滨水景观带,南瞰新河生态走廊,千亩河景环伺,推窗即享自然诗意图景。周边龙源湖公园、天河公园与市太极体育中心,“离尘不离城”,将健康运动与生态休闲融入日常生活。

新亚洲美学,演绎国韵雅宅。飞天·时代雅苑以“新亚洲建筑风格”为基调,融合东方意境与现代简约美学。建筑立面采用三段式设计,低层干挂石材搭配顶部深咖铝板格栅,既有传统建筑的端庄典雅,又不失现代都市的轻盈灵动。



购房者在咨询房源细节。

园林匠心,九进归家。项目规划下沉式庭院与九进式院落规制,打造“一带、两环、三轴、六区”景观格局。阳光草坪、休憩廊架、禅意花园等场景,步移景异,营造“人在画中游”的沉浸体验。社区内更配置全龄活动空间与智能安防系统(人脸识别、智能梯呼等),以科技赋能安全便捷的生活。

百日交房盛惠,礼献品质生活。即日起,飞天·时代雅苑启动“百日交房计划”,部分楼栋特价房源限量放送,建筑面积约90平方米~231平方米国韵美宅,满足从刚需到改善的全家庭住房需求。

与时代共鸣,筑就理想家。飞天·时代雅苑,以国企实力为基,以生态与繁华共融为脉,以匠心品质为魂,正书写着焦作人居的新篇章。“百日交房计划”不仅是一次置业机遇,更是对“美好家”愿景的提前兑现。有购房需求的您,可前往营销中心品鉴准现房实景,以行动预“鉴”未来生活的无限可能。



星幕影音室。



多功能会客厅。

飞天·时代雅苑D2户型

以人性化设计
诠释宜居理想

本报记者 秦 秦

在焦作人居品质不断升级的当下,飞天·时代雅苑以国企匠心打造的D2户型,凭借建筑面积约134平方米三室两厅两卫的经典格局,将空间效率与生活舒适度完美融合,为追求品质的家庭呈现一处“以人为本”的理想居所。

南北通透,自然与健康共生。D2户型以方正格局为基底,南北双向通透设计贯穿全屋,形成自然空气对流。客厅、双卧均朝南布局,搭配大面积景观阳台与主卧飘窗,最大化引入阳光与清风,室内长年明亮干爽,营造健康宜居基底。北向餐厅与厨房形成互补,既避免油烟侵扰私密空间,又通过科学的通风路径保持空气清新,四季皆享舒爽体验。

动静分区,生活互不干扰。客厅、餐厅、厨房采用一体化设计,形成流畅的公共活动动线。约6米宽的阔景客厅外接阳台,打造家庭社交、休闲的核心场域;L形厨房靠近入户门,取菜烹饪便捷高效,减少油污扩散,兼顾实用与洁净。三间卧室与书房集中分布于户型另一侧,远离公共区域噪声。主卧配备独立卫浴与南向飘窗,私密性与舒适感并存;次卧与书房布局紧凑,满足多代同堂或居家办公需求,实现“亲密有间”的居住哲学。

细节赋能,打造极致舒适体验。入户玄关作为室内独立过渡空间,内置收纳区,方便换鞋置物,避免灰尘入户;双卫生间集中布局于湿区,采用干湿分离设计,减少潮气外溢,提升清洁效率;户型无冗余拐角,每一寸面积均被合理规划,如走廊融入收纳设计,提升实用性。所有卧室门避开客厅视线,保障家庭成员隐私;客厅、阳台、餐厅形成南北通透轴线,视觉延展性强,小空间亦显开阔大气。

飞天·时代雅苑D2户型,通过科学的空间规划与细腻的人性化设计,将建筑面积约134平方米的空间转化为承载家庭幸福的容器。无论是三代同堂的其乐融融,还是二人世界的精致生活,这里都能以通透的格局、高效的动线与贴心的细节,满足您对宜居生活的所有想象。

飞天·时代雅苑,以国企准现房实力,让美好生活无须久等。恭迎亲临,感受D2户型如何以设计温度,兑现您对“家”的期待。

D2户型样板间实景图。
(本版图片均由本报记者秦秦摄)

飞天·时代雅苑

品质兑现步履铿锵



飞天·时代雅苑项目实景图。

本报讯(记者秦秦)近日,记者在位于龙源路与文汇路交会处附近的飞天·时代雅苑项目了解到,作为国企准现房标杆项目,飞天·时代雅苑始终以高效施工与精细化管理推进建设,当前工程进展顺利,多维度

施工节点如期完成,为“百日交房计划”夯实基础。

楼栋主体施工高效收尾。1号楼~11号楼全面进入装修收尾阶段,品质细节逐一落地:外墙石材干挂全部完成,屋面铝单板安装到位,建筑整体形象焕然一新;室内粉刷全面完工,电梯前室墙地砖铺贴完成,配电箱安装就绪,空间功能逐步完善;入户门、防火门及楼栋窗户全部安装完成,安全性与私密性双重保障;电梯设备调试完毕,公共区域品质初现。地库砌体砌筑、粉刷及设备安装已全部完成,地面施工进度达90%,顶板防水及回填土工程圆满收官;地库动线清晰,未来将实现便捷停车与智能管理,为业主归

家提供高效保障。

室外工程加速呈现。社区内外配套同步推进,宜居场景加速成型:供水、供电、燃气地下管道全线埋设完成,基础设施全面就位;室外雨污水管网铺设完毕,景观墙及水系基础施工完成,乔木种植进度达60%,生态底色渐显;社区道路基层完成80%,未来将串联起归家动线与休闲空间,打造便捷生活圈。

从楼栋品质到配套功能,从户型设计到园林景观,飞天·时代雅苑以国企速度与匠心标准,将“准现房”优势转化为实景呈现。随着工程节点的高效推进,“百日交房计划”承诺正逐步兑现,期待与业主共鉴美好家园的新篇章!