



飞天·时代雅苑项目营销中心。

飞天·时代雅苑

实景现房
启幕理想生活新范本

本报记者 秦 秦

当“期房焦虑”成为楼市关键词,“实景现房”正成为品质人居的硬通货。位于市太极体育中心附近的飞天·时代雅苑,以“5月31日实景交付”的底气,向市场交出一份“所见即所得”的答卷——这里不仅是提前呈现的理想家园,更以“家电礼包+醇熟配套+匠心园林”三重惊喜,为焦作购房者铺就一条“即买即住”的安心置业路。

实景现房即买即住,拒绝“货不对板”的等待。不同于期房的图纸想象,飞天·时代雅苑以“全实景呈现”打破购房盲区:建筑外立面的真石漆质感、入户大堂的挑高尺度、地下车库的归家动线以及园林里红玉兰、银杏与枫树,都以可触摸、可体验的姿态,让“家”的模样清晰可见。尤其值得关注的是社区下沉式庭院——通过叠级景观消解地势高差,镜面水系与砂石旱溪相映成趣,环形园路串联起休闲平台与景观小品。现代简约的设计语言里,既有东方禅意的留白美学,又兼顾后期维护的实用性,成为业主茶余饭后的“私享会客厅”。“现在买

房,5月底就能收房,省去两三年的等待期,还能直接看到园林,这才是真正的‘所见即所得’。”飞天·时代雅苑项目负责人坦言。

5000元家电礼包硬核加持,拎包入住一步到位。为助力购房者轻松安家,飞天·时代雅苑推出“购房即享全屋家电豪礼”活动:涵盖空调、冰箱、洗衣机、电视、清洁家电、厨卫电器六大品类,集结格力、海尔、美的、科沃斯、添可等20多个国民品牌,40余款热销型号任选,无论是追求节能省电的格力云佳空调、海尔大容量保鲜冰箱,还是解放双手的科沃斯扫地机器人、小天鹅洗烘一体机,都能一站式配齐。“我们算过一笔账,这些一线品牌的家电组合,市场价轻松过万元,现在直接作为购房礼包赠送,相当于帮业主省下不少。”该项目置业顾问介绍,从大家电到生活小家电,所有产品均经过严苛选品,既保证性价比,又贴合现代家庭的生活需求,真正实现“收房即享品质生活”。

城芯醇熟配套环绕,让生活半径充满“确定性”。如果说实景



市民在咨询户型详情。

与家电是“住得好”的保障,那么飞天·时代雅苑的地段价值,则为“住得便利”上了双保险:市龙源路的开通不仅提升了出行效率,更让区域价值再上新台阶,为您的未来生活增添无限可能。这条串联城市东西的“黄金动脉”不仅将飞天·时代雅苑与焦作东站、万达广场等城市核心配套的路程压缩至10分钟内,更通过“三横三纵”路网重构,让业主真正实现“一脚油门即达城市繁华”。

目前,该项目实景准现房已进入交付倒计时,家电礼包数量有限,先到先得。对于刚需购房者而言,这既是一次跳过期房风险、直接拥抱现房的难得机会,更是一次用刚需价格享受改善配套的置业窗口期。

五一小长假期间,来飞天·时代雅苑解锁小而暖的趣味时光吧!现场可动手创作流体暴力熊,让缤纷颜料在玩偶上肆意流淌,打造独一无二的潮玩;更有新鲜水果与爽口饮品暖心供应,边玩边享甜蜜滋味。这个假期,飞天·时代雅苑等你来打卡,轻松解锁亲子互动与甜品欢愉。

在飞天·时代雅苑
共赴春日浪漫之约

本报讯(记者秦秦)4月26日下午,由焦作日报社爱情树单身俱乐部主办的“爱情树周末影院”首场观影交友活动,在飞天·时代雅苑星幕影音室圆满落幕。30位单身青年相聚于此,在轻松浪漫的氛围中度过了一个充满欢笑的午后,活动同步展示了飞天·时代雅苑的品质人居魅力,赢得了参与者的一致好评。



温馨舒适的观影现场。

光影交织中邂逅缘分,沉浸式交友氛围获赞。活动当日,参与嘉宾先在星幕影音室共同观看了浪漫爱情电影《我要我们在一起》,影片中关于勇气与坚守的爱情故事引发嘉宾阵阵共鸣。观影结束后,主办方精心安排了甜品茶歇品尝与自由交流环节,嘉宾围绕电影情节、生活趣事展开轻松对话,现场气氛温馨热烈。“平时工作忙,很少有机会认识新朋友,这次活动让我觉得很放松,还遇到了聊得来的人。”一位嘉宾表示。活动通过光影艺术与轻松互动,为单身青年搭建了自然舒适的社交场景。

星幕影音室成“网红打卡地”,飞天·时代雅苑品质圈粉。作为活动举办地,飞天·时代雅苑星幕影音室凭借沉浸式视听体验与雅致环境,成为当日亮点之一。不少嘉宾在观影后参观了项目展示区,对户型设计、社区配套及园林规划表现出浓厚兴趣。据该项目工作人员介绍,飞天·时代雅苑致力于打造“有温度的生活场”,此次开放的星幕影音室仅是社区多元配套的一角,项目还规划有全龄化活动空间、景观步道等,毗邻优质教育与商业资源,户型涵盖刚需及改善型产品,满足不同家庭的居住需求。主力户型涵盖建筑面积89~143平方米刚需及改善产品,以“空间实用性+生活场景化”理念,为不同家庭结构打造理想居所。“在这里,看电影不只是休闲,更是体验未来生活的一种方式。”一位嘉宾在参观时感慨道。

春日相遇暂落幕,星幕影音室持续开放共赴美好。随着活动收官,飞天·时代雅苑星幕影音室将作为社区常态化配套,面向业主及公众定期开放,未来将举办主题影展、亲子观影、业主私享会等多元活动,持续打造有温度的生活场景。此次活动不仅是一次浪漫的交友之约,更让参与者直观感受了项目对品质生活的匠心雕琢。正如现场一位嘉宾所言:“从星幕影音室的细节就能看出楼盘的用心,这样的住区让人充满期待。”

目前,飞天·时代雅苑建筑面积89~143平方米品质房源正在热销中,有意向的市民可至营销中心咨询,或关注项目动态,随时预约体验星幕影音室的沉浸式生活美学。春日故事虽暂告一段落,但关于理想居所与美好相遇的期待,仍在星幕之下持续生长。

飞天·时代雅苑
匠心精筑 家境渐成

本报讯(记者秦秦)作为城市品质人居的标杆之作,飞天·时代雅苑始终以“筑就美好生活”为使命,工程建设持续跑出“加速度”,各关键节点稳步推进。

据悉,该项目1~11号楼地上及地下工程已全面完工,建筑主体结构历经严苛施工与层层验收,为后续工序奠定坚实基础。从钢筋绑扎到混凝土浇筑,项目团队始终以毫米级精度把控每一处细节,确保建筑承重、防渗等核心性能达标。园林与道路工程并进,社区脉络日益清晰。室外景观绿化完成60%,大乔灌木按规划精准落位,地形堆坡与景观步道基础施工同步推进;园区道路基层混凝土浇筑100%完工,道路铺装工程已启动30%。供配电设备安装调试完毕,燃气入户管道安装完成80%,立管已覆盖各楼栋,即将进入气密测试阶段;园区内部供水管道全部贯通,经压力试验与水质检测达标,具备随时通水条件;智能化系统施工完成90%。

项目施工现场如火如荼,相关负责人表示,将始终严把工程质量关,力争早日呈现“有温度、有质感”的理想住区。



飞天·时代雅苑项目实景。



飞天·时代雅苑公共会客厅。(本版图片均由本报记秦秦摄)