

金山·东方花园

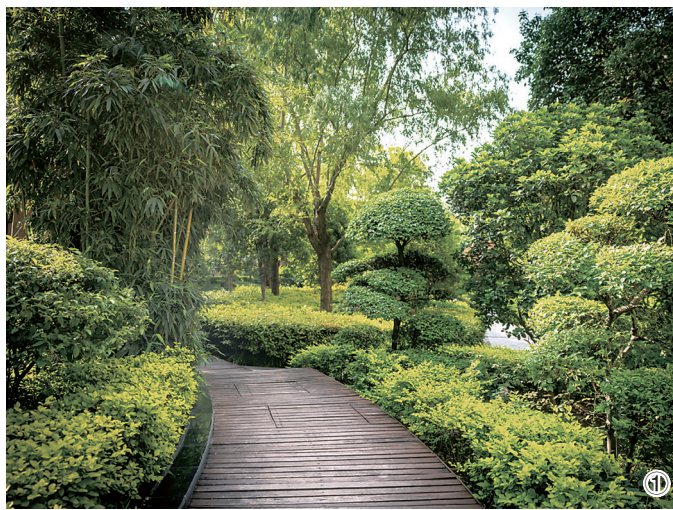
以空间与自然
书写生活美学

本报记者 陶 静

在都市的喧嚣与忙碌中,人们对理想生活的追寻从未停歇。金山·东方花园的花园洋房,以独特的魅力,将自然、人文与居住空间完美融合,为每一位向往品质生活的人,打造出一处观四季之景、听风载书声、嗅草木之香、品生活臻味、触空间之乐的理想栖居之所。

归家即入画
自然盛景迎归人

踏入金山·东方花园,归家的仪式感扑面而来。园区入口采用中心对称的景观设计,以古典建筑美学为灵感,搭配现代工艺,呈现出气势恢宏又不失雅致的视觉震撼。层层递进的阶梯多维景观,宛如一幅徐徐展开的立体画卷,石材与绿植错落有致,每一步台阶都仿佛在诉说着归家的故事;整齐排列的树阵,如忠诚的卫士守护着这片家园,精选的银杏、香樟等树种,不仅四季常绿,更在深秋时节以金黄落叶铺就浪漫地毯;蜿蜒的水系潺潺流动,灵动的水声为归家之路奏响欢快的乐章,水中倒影与岸边景致相映成趣,让人恍惚间闯入江南水墨画。诗、书、礼、易、乐五大景观组团,巧妙融入《诗经》典故与书法雕刻,蕴含着深厚的文化底蕴,彰显出独特的仪式感。



漫步于中心景观水系旁,蜿蜒回转的溪流中,锦鲤欢快嬉戏,灵动的身影为静谧的画面增添生机。随着四季更迭,植物呈现出不同风貌:春日繁花似锦,夏日绿树成荫,秋日落叶纷飞,冬日银装素裹。每一季都带来全新的视觉与心理体验,仿佛置身于不落幕的自然剧场,让归家的每一步都充满惊喜。

诗意栖居地
邻里温情浓

金山·东方花园的花园洋房,不仅有如画的自然景观,更注重营造和谐的社区氛围。宅前屋后的庭院,成为邻里交流的温馨场所。休闲亭下,老人们围坐在一起,下棋、谈天,分享生活趣事;儿童玩乐区里,孩子们嬉笑奔跑,尽情释放童真;绿树成荫的小径上,邻里相遇,热情问候,浓浓的人情味在社区里流淌。

在这里,生活充满诗意。清晨,阳光透过窗户洒在脸上,推开窗,清新空气裹挟着花草芬芳扑面而来;午后,坐在庭院的摇椅上,

捧一本书,在阳光与树影的交织中,感受岁月静好;傍晚,漫步园区,听虫鸣蛙叫,看夕阳余晖为家园披上金色纱衣,一天的疲惫随之消散。

立体空间美学
承载幸福时光

金山·东方花园的花园洋房,在空间设计上独具匠心。区别于传统平层住宅,这里的复式洋房以立体空间重新定义居住体验。以建筑面积约298平方米墅境顶层复式洋房为例,超大星空露台是一大亮点。夜晚,繁星点点,与家人好友在此仰望星空、畅聊人生,尽享惬意。

大面积主卧宽敞舒适,配备独立衣帽间与卫浴空间,打造私密奢华的休憩之所;宽阔客厅南北通透、全明格局,阳光肆意洒落;高赠送面积与高得房率,让每一寸空间都物尽其用,完美承载一家人的幸福生活。对于三代同堂的家庭,上下两层的设计恰到好处——一层共享天伦之乐,一层作为心灵栖息之地,既保证亲密互动,又给予私人空间,让亲情在和谐中升温。

金山·东方花园的花园洋房,以自然为底色,以人文为灵魂,以空间为载体,将生活的美好一一呈现。在这里,每一处景观、每一个空间都经过精心雕琢,只为给业主带来最极致的居住体验。它不仅是一个遮风挡雨的住所,更是一个可以安放心灵、追逐梦想的港湾。选择金山·东方花园的花园洋房,就是选择了一种与自然相拥、与美好相伴的理想生活,开启一段充满诗意与温情的人生新旅程。

图①② 金山·东方花园实景。

筱 静 摄



金望物业

紧急维修 保障通行

本报讯(记者王倩)“北门岗的东门存在开合问题,请维修部抓紧时间派人来修。”“收到,马上过去。”近日,金山·东方花园小区一出入门突发故障,金望物业东方花园服务中心维修部立即安排技术人员携带工具赶赴现场。

经检查,故障原因系机械部件老化,维修人员及时更换有关机械部件后,对闭门器卡顿问题也进行了拆解部件、清理油污、添加润滑剂,并校准闭合角度等。维修期间,金望物业东方花园服务中心安排秩序维护员在北门岗引导通行,经过紧张的施工作业,门禁系统及时恢复正常运行,刷卡识别准确率及闭门器灵敏度均达到标准。

多年来,该物业服务中心始终将业主安全与便利放在首位,建立了完善的设施巡检与应急



维修机制。针对小区门禁、电梯等关键设施,定期开展排查,一旦发现问题便第一时间处理,全力保障各项设施正常运转,为金山·东方花园小区业主营造了一个安全、舒适的居住环境,赢得了业主的广泛认可。

上图 工作人员在维修出入门。

王 倩 摄

“浇”护使者 守护绿意

本报讯(记者王倩)连日来,我市高温肆虐,当大多数人躲在空调房里避暑时,小区物业的绿化师傅们正拿着一盘盘的橡胶水管,穿梭在园区的绿植间,为每一片绿叶送去清凉。

“给绿植浇水是有讲究的,高大的梧桐树要浇透根部,娇弱的月季得细水慢灌,草坪则需要均匀喷淋,确保每一寸土壤都喝饱水。此外,太早浇水水汽留不住,太晚又怕伤了根。”绿化组负责人一边调整水管的角度,一边向记者说。这时,水花在阳光下折射出彩虹,水珠落在叶片上瞬间蒸发,留下一片清凉。记者在现场看到,绿化组师傅们的工装早被汗水浸透,紧紧贴在背上,帽子的边缘已湿了大半,但他们仍分工合作,脚步在热浪中一刻也不停歇。“看着这些花草精神了,业主路过夸一句‘小区真



绿’,我们再累也值得。”该负责人说。

傍晚时分,夕阳为绿植镀上金边,湿润的泥土散发着青草香。这群默默付出的绿化组工作人员,用汗水浇灌出夏日里的生机与惬意,成为园区里一道最动人的风景线。

上图 工作人员在给绿植浇水。

王 倩 摄

清扫楼道 整洁干净

本报讯(记者王倩)每天清晨,金望物业东方花园服务中心的保洁组就整装待发,开始了单元楼道的清扫工作。他们拿着清洁工具逐层作业,仔细清扫楼梯转角、台阶缝隙里的灰尘杂物,连踢脚线边缘的蛛网也不放过;他们得手持拖把按照“从上到下、从里到外”的顺序清拖楼道;楼道里油渍较多的区域,他们则用清洁剂反复擦拭;此外,楼梯扶手、电梯按键则用消毒抹布擦拭;确保无污渍。

经过一上午的忙碌,原本落着浮尘的楼道变得窗明几净,楼梯台阶映出清晰的倒影,空气中弥漫着淡淡的消毒水味。金山·东方花园小区19号楼一位送孩子上学的业主笑着说:“每天走过干干净净的楼道,心情都变好了,物业这活儿干得



真细致!” 物业负责人表示,楼道清洁是小区环境维护的重要一环,他们坚持每日清拖、定期消毒,用细致服务为居民营造整洁舒适的居住环境,让“洁净”成为小区最美的底色。

上图 工作人员在打扫楼道。

王 倩 摄