

政府补贴30%！焦作适老化改造让居家养老更安心

本报记者 王 倩

近日,我市适老化改造补贴申请政策的落地,不仅降低了老年人家庭的装修成本,更让“居家养老更安心”从愿景照进现实,赢得了市民广泛点赞。

据了解,此次适老化装修补贴政策,瞄准老年人居家养老的核心需求,补贴范围覆盖地面和门改造、卧室改造、如厕洗浴设备改造、厨房设备改造、物理环境改造和智能辅助产品等六大关键领域。获得居家适老化改造产品补贴资格的消费者到参与商家购买补贴范围内的产品,直接享受支付立减。凡居住在我市年满60周岁(计算时间截至2025年12月31日)老年人,开展居家适老化改造,即可按照其购买居家适老化改造产品总费用的30%给予补贴,每房补贴上限为1.2万元。

“这次补贴对老年人装修房子十分友好!适老化改造补贴政策真是做到我们心坎里了!”正在我市一家居商场挑选家装建材产品的市民刘先生先生说。刘先生的女儿给记者算了一笔账,其父亲独居的老房子需要换防滑地板、装智能马桶和马桶扶手,预算约1万元,扣除补贴后自己只需承担差不多7000元。“原本担心装修费太高,现在有了补贴,相当于政府帮我们分担了近一半的开销,现在既不用心疼钱,又能让老人住得安全,这个补贴真贴心。”刘先生的女儿说。

的确,记者在采访时发现,不少年轻人积极为父母申请适老化改造补贴。“平时工作忙,没时间盯着装修,现在政府给补贴,还允许退换货,相信商家不敢随意以次充好,家装建材质量有了保障,



我们当子女的特别省心。”85后市民张先生坦言,政策解决了“想改造又怕踩坑”的顾虑,让他能更安心地为父母改善居住环境。

那么,哪些商家适用此次适老化改造补贴政策呢?业内人士表示,申请人通过云闪付APP可以查看符合条件的商家名单并进行线下采购,获得居家适老化改造产品补贴资格的消费者,到符合条件的商家购买指定产品,出示资格码,享受支付立减。我市一品牌商家负责人表示,适老化改造补贴的申请流程为实名认证。由老年人本人或代理人(家庭成员或其他受托人)登录云闪付APP平台,搜索“河南省消费品以旧换新服务平台”,登录“适老化改造补贴专区”,按要求上传老年人身份证、拟添置居家适老化改造产品的住房地址、房产证(产权证、宅基地、保障房、租赁房等相关证明)及有关材料,申请购买居家适老化改造产品的补贴资格。如选择代理人申请,还须上

传代理人身份证和《代理申请委托书》。审核通过后申请人可自行通过云闪付APP平台查阅尚未使用的补贴额度。

适老化装修补贴政策不仅在于资金支持,更在于推动“适老化”理念走进寻常百姓家。过去,不少家庭对老年人装修的认知停留在“换个防滑垫”“浴室安装扶手”“淋浴区装上折叠凳”,如今在政策引导下,越来越多人开始关注扶手高度、开关位置、智能监测等细节——这些看似微小的改变,恰恰是提升老年人生活质量的关键。相信,随着首批申请家庭陆续进入施工阶段,我市会有越来越多的老旧房屋将蜕变为“安全、便捷、舒适”的适老化居所,这份适老化装修补贴政策是让更多的老年人在熟悉的家中,触摸到稳稳的幸福,提升了居家养老的幸福感。

上图 市民为家中老人挑选智能卫浴产品。

王 倩 摄

合理设计让小户型客厅与餐厅“共存”

在小户型的家居设计里,客厅与餐厅的“共存”之道,堪称影响整体空间舒适度的关键一笔。如何让这两个高频使用的区域在有限空间里和谐共处、各展其能呢?业内人士表示,“侵占式”“泾渭分明式”“融合式”三种设计思路,更能通过对空间的巧妙规划,帮助小户型跳出局促的桎梏,让每一寸面积都用得恰到好处。

灵活借空间的“侵占式”。当单一功能区面积不足时,“侵占式”通过借用相邻空间扩大使用面积。例如,餐厅“侵占”客厅、客厅“侵占”阳台,若餐厅与客厅相邻、客厅连接阳台,业主可让餐厅占用部分客厅空间,同时将阳台纳入客厅。通过统一阳台与客厅的沙发款式、地面材质或墙面装饰,使阳台“融入”客厅,既弥补了餐厅面积不足,又让客厅更敞亮。当然,客厅“侵占”餐厅、餐厅“侵占”厨房也是可行的,若客餐厅共用区域狭小,可让客厅整合餐厅空间,再让餐厅向厨房借面积。开放式厨房中,餐厅可化作中岛台、吧台或餐桌;封闭式厨房则可靠墙设餐桌、吧台,或用橱柜延伸作餐桌,既避免空间杂乱,又



提升了实用性。

分区显秩序的“泾渭分明式”。若客厅和餐厅各自区域基本够用,可设置明确“分界线”,让两者独立共存。业内人士认为,玻璃隔断或玻璃与半高隔墙的组合是优选,这种“隔而不断”的特性既能划分区域,又不影响空间延伸感,可以让小户型更显整洁有序。“在选择玻璃隔断时需优选加贴防爆膜的钢化玻璃,以此保障后期使用的安全性。”有着多年装修设计经验的刘刚表示。

通透省空间的“融合式”。“融合式”是小户型常用方案,客餐厅

相邻而不互扰,通过选对家具提升空间感。例如,搭配“细腿”家具,减少视觉压迫;避免家具填满空间,保留视觉纵深,既充分利用面积,又维持通透感,让室内的空间更显宽敞实用。

这三种“共存”方式各有侧重,业主可根据家庭功能的需求与户型特点进行选择,通过对空间的巧妙规划让小户型的客厅、餐厅在有限空间里实现舒适共存,让家居环境更显舒适。

王 倩

上图 客厅与餐厅“共存”,让居家环境更舒适。王 倩 摄

阳台设计,方寸之间藏尽生活情趣

阳台,是住宅与自然对话的窗口,也是家中最易被忽略的“潜力股”。多数人将其简单用作晾晒区,却不知一方阳台经巧思装扮,既能承载生活琐碎,亦可绽放诗意栖居。从实用到雅致,从单一功能到多元场景,阳台的蜕变,恰是生活品质升级的缩影。

功能扩容: 让阳台不止于晾晒

告别“晾衣杆+洗衣机”的刻板印象,定制嵌入式洗衣柜,将洗衣机、烘干机嵌入柜体,上方延伸至顶的储物柜可收纳洗衣液、清洁工具,柜面兼作临时操作台,洗衣、晾晒、收纳一气呵成,视觉上更显整洁利落。若阳台空间充裕,可采用“分区设计”:一侧预留上下水,打造家政角;另一侧铺设防腐木地板,摆上折叠小桌与藤椅,洗衣间隙坐赏窗外风光,家务也能变得轻松惬意。

诗意栖居: 把自然请进阳台

阳台的第二重魅力,在于它能成为家中的“微型花园”。无须大面积,几处巧思便能营造满眼生机。沿墙面安装分层花架,错落摆放多肉、绿萝等易养植物;栏杆处悬挂垂吊吊兰、佛珠吊兰,让绿意从高处倾泻而下;地面预留浅槽,种植薄荷、迷迭香等香草植物,既能观赏又可入菜,实用与美感兼具。

场景延伸: 阳台是家的“第二客厅”

当阳台摆脱功能束缚,便能成为生活场景的延伸地。可以将这里打造成亲子互动角,铺设防滑地垫,放置绘本架与小型玩具收纳箱,天气好时,孩子可在此看书、搭积木,家长在一旁晾晒衣物的同时,随时关注孩子动态,陪伴更显从容。也可以将这里打造成阅读与办公区,靠墙定制简约书桌,搭配舒适座椅,书架上陈列常读书籍与装饰品。午后阳光斜照,一杯咖啡配一本好书,阳台便成了隔绝喧嚣的“秘密书房”;远程办公时,这里的开阔视野也能让人思路更清晰。

阳台的装修,从来不是对空间的“改造”,而是对生活的“注解”。它可以是柴米油盐里的实用帮手,也能是诗和远方的承载者。只需一点巧思,方寸阳台便能绽放多元可能,让每个平凡日子都浸润着对生活的热爱。

筱 静



阳台空间宽裕,也可以在此打造出一个健身角落。
筱 静 摄