

金山·东方花园

在双层天地间 收藏生活的万种风情

本报记者 陶 静

家,从来不是简单的居所,而是承载生命故事的容器。当城市的节奏越来越快,人们对“家”的期待也愈发深沉——它既要装下柴米油盐的琐碎,也要容得下诗与远方的浪漫;既要满足三代同堂的温情,也要保留独处沉思的静谧。金山·东方花园的复式洋房,便以建筑为笔,以空间为墨,将这种期待写成了现实,让每一种生活想象都落在此落地生根。



双层格局,是空间的智慧,更是生活的哲学

平层的单调,总在不经意间让生活陷入“平面化”的困局;父母的电视声,孩子的嬉闹声,朋友的谈笑声交织在一起,热闹之余,难免少了一分从容。而金山·东方花园的复式洋房,却以“上下两层”的灵动设计,破解了这一难题。建筑面积约298平方米的墅境尺度,不是数字的堆砌,而是对生活场景的深度考量——在这里,空间不再是“一整块”的存在,而是被赋予了层次与节奏。

一层是烟火气的主场。清晨的阳光穿过南北通透的窗棂,洒在宽阔的客厅里,父母早已在沙发上摆好了棋局,孩子抱着绘本趴在地毯上,妻子系着围裙从厨房探出头,喊大家吃早餐。二层则是心灵的自留地。拾级而上,脚步不自觉地放轻,大面积的主卧带着独立卫浴,清晨不必和家人抢洗手间;隔壁的房间可以改成书房,书架从地面顶到天花板,书桌对着露台的方向,写累了就推开窗,让风带着草木的气息进来;露台更是宝藏之地,摆一张藤椅、一张小桌,白天

晒晒太阳、喝喝茶,晚上拿条毯子躺下来,看月亮从树影里慢慢挪出来。

功能百变,让空间跟着生活的需求生长

好的房子,应该像水一样,能根据容器的形状改变自己的形态。金山·东方花园的复式洋房最动人的地方,便是这种“可塑性”——楼上二层的空间,从来不是固定的“房间”,而是可以随家庭需求自由生长的“弹性地带”,让生活的N种可能都能在这里实现。

对于爱社交的家庭来说,这里可以是“私家会客厅”。周末约上三五好友,从玄关换鞋时就开始聊天,走到二楼坐下,泡上一壶老茶,话题从工作聊到旅行,从孩子聊到爱好,声音被厚实的墙壁和柔软的地毯吸收,不会吵到楼下休息的父母。茶过三巡,有人提议去露台透气,于是搬着小凳子到露台上,看着远处的楼群和近处的树,风里带着花香,话题也变得更轻松——这样的聚会,没有餐厅的拘谨,多了几分家的自在。

对于重视家庭时光的人来说,这里可以是“家庭娱乐

中心”。装上投影仪和环绕立体声音响,拉上遮光帘,就成了“私人影音室”。周末的晚上,全家人窝在沙发里,孩子抱着爆米花,父母靠在抱枕上,一起看一部经典的老电影,这样的时光,比在电影院里更温暖。如果家里有老人爱喝茶,年轻人爱健身,还可以把空间一分为二,一半改成“品茗室”,另一半铺上瑜伽垫,放上跑步机和哑铃,年轻人可以在这里挥汗如雨,老人也能跟着视频练太极。一家人各有所乐,却又在同一个空间里,彼此看得见、听得见,这便是最踏实的幸福。

林语堂说:“最好的建筑是这样的,我们深处其中,却不知道自然在哪里终了,艺术在哪里开始。”金山·东方花园的复式洋房,便是这样的建筑。它用双层的格局,让自然的光影、草木的气息渗透进每一个角落,让艺术的审美藏在每一处细节里;它用灵动的功能,让生活不必被“应该怎样”束缚,而是可以“想要怎样就怎样”;它用高得房率,让居住得舒适不是口号,而是看得见、摸得着的实在。

图①② 金山·东方花园小区实景。 筱 静 摄



金望物业

烫画书包DIY 让创意飞扬

本报讯(记者王倩)近日,在金望物业东方花园服务中心二楼活动室内,一场充满创意与欢乐的烫画书包DIY活动在这里热闹开展。

活动伊始,小朋友们围在桌子边,眼神里满是兴奋与期待,仔细挑选着心仪的烫画贴纸。钟情于奥特曼贴纸的一男孩兴奋地对身旁的妈妈说:“妈妈,我要把奥特曼烫在书包上,这样我在学校就像有了超级英雄的守护,遇到难题都不怕啦!”妈妈笑着点点头:“好呀,希望你背上这个书包,能像奥特曼一样勇敢。”另一边,专业老师正在耐心地指导小朋友们烫画的步骤。“大家把选好的贴纸放在想要的位置,然后用烫画机轻轻按压,注意不要烫到手哦。”在专业老师的帮助下,小朋友们小心翼翼地操作着。不一会儿,一个个原本朴素



的书包变得个性十足。随着一个个独特的烫画书包诞生,现场充满了欢声笑语。小朋友们互相展示着自己的作品,脸上洋溢着自豪的笑容。这场活动,不仅锻炼了孩子们的动手能力,也为新学期增添了满满的欢乐。
上图 烫画书包DIY活动现场。 王 倩 摄

及时修路灯 点亮归家路

本报讯(记者王倩)一天傍晚时分,金山·东方花园小区内一盏路灯却没有像往常那样亮起,昏暗的路段给晚归业主带来不便。金望物业东方花园服务中心的工作人员在巡查到这一问题后,立刻上报故障点位。

不一会儿,维修师傅便拎着工具箱,扛着铝合金梯子,匆匆赶往现场。“得先排查是线路问题还是灯泡故障。”维修师傅蹲在路灯下,先断开电源,随后麻利地展开梯子,仔细检查梯身稳固性后,一手扶着梯杆,一手抓着梯阶,稳步向上攀爬。园区内的路灯较高,他爬到顶端后,双脚稳稳踩在梯凳上,腾出双手打开路灯检修盖。维修师傅找出故障原因后,快速拆卸、接线、安装,整套动作娴熟又专注。

十几分钟后,电源重新闭合,原本漆黑的路灯瞬间亮起,温暖的光线驱散了周边的昏



暗。他顺着梯子下来,又围着路灯检查了一圈,确认灯光稳定后才收拾工具。路过业主说:“多亏物业工作人员及时来修,这下晚上走路踏实多了!”在金望物业东方花园服务中心维修组的工作人员看来,无论的路灯还是廊灯,及时维修保证业主安全回家才是最重要的。

上图 维修人员在检修灯具。 王 倩 摄

细致擦桌椅 大堂焕新颜

本报讯(记者王倩)清晨,金山·东方花园小区内各单元入户大堂还未迎来太多业主,保洁员们已推着清洁车准时到岗。他们今天的首要任务,是将单元大堂内的休息桌椅擦拭得一尘不染,为业主们打造干净舒心的等候、休憩环境。

记者在现场看到,保洁员先拿出半干的抹布,从每张座椅的靠背开始擦拭。她的动作细致又认真,似乎不愿放过任何一处缝隙。“这些桌椅每天都有老人歇脚、家长等孩子,得擦得仔细些,大家坐着才放心。”她一边说着,一边弯腰擦拭座椅下方,连容易积灰的椅腿连接处都反复擦拭。随后,她换了块浸过稀释清洁剂的抹布,重点擦拭桌面。遇到顽固的污渍,她就用抹布一角轻轻揉搓,直到桌面恢复原本的光亮。擦拭完所有桌椅,她又拿出



干抹布,将桌椅表面的水渍擦干,避免业主坐下时沾到潮气。没一会儿,桌椅焕然一新。阳光透过单元大堂的玻璃窗洒了进来,落在洁净的桌椅上,为清晨的金山·东方花园小区增添了几分温馨。
上图 保洁员在擦拭大堂桌椅。 王 倩 摄