

飞天·时代雅苑

解锁幸福生活新场景 业主生日会逢国庆观影周

本报记者 秦 秦



“从买房到入住,选择飞天·时代雅苑,就是看中了飞天置业的靠谱与贴心。”参与活动的业主王女士表示,“和邻居们一起过生日,感觉就像在一个大家庭里,特别温暖。”这份温暖的背后,正是飞天置业对“服务为民”理念的践行——不仅要打造过硬品质的现房,更要营造有温度的社区生活。

国庆观影周,一场全家共享的视听盛宴。国庆黄金周期间(10月1日~7日),飞天·时代雅苑多功能厅将变身“专属影院”,开启为期7天的国庆观影周活动。为满足不同家庭的观影需求,物业团队提前调研业主喜好,精心筛选影片片单:既有《我和我的家乡》《我和我的祖国》等点燃爱国情怀的主旋律电影,也有《寻梦环游记》《神偷奶爸》等适合全家观看的合家欢动画,还有《流浪地球》等兼具视觉震撼与思想深度的科幻大片,满足不同年龄层的观影偏好。

相较于普通影院,飞天·时代雅苑的国庆观影周更增添实景体验的独特优势。大家在观影之余,可随时在工作人员的陪同下,实地探访现房园区:漫步在已实景呈现的中央园林,看乔木与灌木错落搭配,感受四季常绿的景观设计;走进实体样板间,亲身丈量房间的采光与空间尺度,触摸墙面、地板的材质质感,直观了解户型的通风与布局;查看电梯运行状况、楼道消防设施等细节,切实感受国企项目对品质的严格把控。

这个金秋,不妨走进飞天·时代雅苑,在生日会的笑声里、在观影周的光影中,亲身感受国企现房的品质与温度,让幸福生活无须等待,即刻启程。

金秋九月,丹桂飘香,国庆佳节的喜悦氛围悄然蔓延。作为国企匠心打造的实景现房项目,飞天·时代雅苑始终以“筑就品质人居,传递生活温度”为初心,在“双节”即将来临之际,精心筹备业主生日会与国庆观影周两大活动,让业主与准业主在实景园区里,提前感受国企现房幸福质感。

浓情生日会,一场邻里共庆的温暖之约。9月27日下午,飞天·时代雅苑营销中心多功能厅化身温馨的“生日派对现场”。从活动筹备之初,营销团队便倾注十足心意:现场搭配暖五彩气球与生日主题展板,营造出温馨浪漫的氛围;餐台处摆放定制生日蛋糕,奶油上印着“飞天·时代雅苑9月业主专属”的字样,旁边整齐陈列着精致的纸杯蛋糕、小吃点心与热饮,让每一位到场的业主都能感受到被珍视的感觉。

这场生日会不仅是对业主的专属祝福,更是邻里情谊的“黏合剂”。当日活动尚未开始,现场便已弥漫着欢快的气息。奇幻的魔术表演让现场惊喜不断,魔术师手中的道具变幻莫测,时而化为绚丽的花朵,时而变成可爱的小动物,让业主沉浸在一片惊叹与欢乐之中。生日仪式环节,所有寿星共同吹灭蜡烛,在全场的祝福歌声中许下的心愿,温暖直抵人心。



图①②③ 喜庆欢乐的业主生日会现场。

(本版图片均由本报记者秦秦摄)

精工巧思打造暖心栅栏

尽管窗外连日阴雨,飞天·时代雅苑的一处工作间内却暖意融融。物业工作人员正借着室内的光亮,专注地为精挑细选的圆木块涂刷防腐木油——这些即将化身园区栅栏的木块,在雨日的静谧里,正被赋予守护家园的新使命。

只见两位物业公司的师傅身着工装,在堆满圆木的工作区里忙碌着。他们小心翼翼地拿起圆木,用刷子均匀地涂抹防腐木油,动作娴熟而细致。木油在木块表面缓缓铺开,原本质朴的圆木逐渐焕发出温润的光泽,每一道纹理都在油层的映衬下愈发清晰,仿佛被赋予了新的生命。

这并非一项简单的工作,从木材的挑选到木油的涂刷,每一个环节都凝聚着物业团队的匠心。他们深知,这些栅栏不仅是园区景观的一部分,更是业主生活品质的体现。通过为圆木涂刷防腐木油,不仅能增强木材的耐磨性、防腐性,



工作人员给圆木刷防腐木油。

延长栅栏的使用寿命,更能让其在岁月的洗礼中始终保持美观,为园区增添一抹自然雅致的韵味。

从业主的需求出发,以精工品质践行服务承诺,飞天·时代雅苑物业团队用这一个个被精心呵护的圆木,诠释着“用心服务,细节筑家”的理念。相信在不久的将来,这些承载着物业人匠心的栅栏,将成为园区里一道亮丽的风景线,为业主的生活增添更多温馨与安心。

秦 秦

焕新景观池为家园添光彩

9月25日,晨光微洒的飞天·时代雅苑,一处景观池旁水花轻溅。三位保洁员身着统一工装,脚踩水靴,手持清洁工具,细致地为景观池做“焕新SPA”,让这方水景在秋日里愈发灵动鲜活。

一位保洁员头戴宽檐帽、面戴口罩,手持清洁长刷,专注地在池水中来回搅动,水面泛起的涟漪里,沉淀的杂物被一一带起。她身后不远处的两位同事,或持长杆扫帚,或握清洁刷,在齐踝的池水中有条不紊地清理着池底与池壁。

景观池是飞天·时代雅苑的“颜值担当”之一,平日里波光粼粼,与假山、翠竹构成雅致景致,是业主茶余饭后赏景的好去处。为了让这方水景始终清澈见底,物业团队定期开展深度清洁:先是排去部分池水,工作人员踏入其中,对池底青苔、角落杂物逐一清理;再用高压水枪冲刷池壁,将附着的污渍彻底洗净;最后注入新水,让景观池重焕澄澈光彩。



保洁人员清洗景观池。

“每次清洁都得仔细,池里的一砖一石、一草一木,业主都看在眼里。”参与清洁的赵春玲擦了擦额角的汗,语气里满是认真,“咱们把这里打理干净了,业主也更舒心了。”

从景观池的清洁到园区每一处细节的维护,飞天·时代雅苑的物业团队始终以“匠心”守“初心”。他们深知,园区的每一处风景,都是业主生活品质的映照。当这处景观池在他们的巧手下恢复清澈,水面倒映的不仅是蓝天白云、假山翠竹,更是物业人对“服务筑家”理念的生动践行。

秦 秦

“智能中枢”护航供水安全

在飞天·时代雅苑的设备间,物业维修人员赵兵正紧盯“华立供水视窗V2.0”的屏幕——这块智能屏上跳动的压力、流量数据,是小区供水系统的“健康晴雨表”。这台智慧水务核心设备,如同供水系统的“神经中枢”,让物业维修工作人员的日常巡检有了数字化“透视眼”。

凑近设备,指尖划过屏幕上的水泵状态、变频频率等实时参数。这台设备镶嵌着高清触摸式人机界面,将水泵工作情况、管网压力、变频频率等数十项关键数据实时可视化。“以前巡检靠经验,现在有了这台智能设备,供水系统的运行细节一目了然。”他指着屏幕上的预警模块介绍,“一旦出现压力异常或设备故障,它会立即报警,我们能第一时间排查,保障业主用水不中断。”

这台设备不仅是“监测员”,更是“调控员”。它可联动智慧水务云平台,实现供水压力自动调节、能耗智能优化,甚至能远程诊断设



工作人员巡查智能水务控制中心。

备隐患。从传统人工巡检到如今的“智能+人工”双轨守护,飞天·时代雅苑的物业维修团队借助这类智慧设备,把供水保障的精度和效率提上新台阶。

在业主看不见的设备间里,赵兵和同事们的每一次驻足、每一次数据核对,都是对“安心供水”承诺的践行。正是这台智能设备与维修人员的默契配合,让小区的供水“生命线”始终稳定畅通,为业主的日常生活注入稳稳的安全感。

秦 秦