



政协涟水县十一届二次会议委员大会发言(摘要)

聚焦“双百亿” 赋能冲百强

县政协委员 张佩佩



近年来,县委县政府高度重视招商引资、项目建设,特别是巨石、钧达两个百亿级项目的成功签约,极大提振了全县上下冲刺百强的信心和决心。项目招引是起点,推动项目按期开工、投产达效是目标,需全县上下秉持 101%服务理念,全力做好项目帮办。目前,我县在项目服务方面还存在着一定的不足,人才保障服务的能力还有待提升。为此,提出如下建议:

一、围绕项目实际,做好前期谋划。要加强沟通,统筹保障。在帮助企业完成各要素保障的基础上,提前做好项目审批服务和沟通工作;要提前介入,精准服务。积极帮助企业

做好施工图审查等工作;三要解放思想,大胆突破。建议对新建工业厂房单体 10000 平方米以上的,人防建设可不做要求。

二、围绕施工堵点,强化监督服务。一要主动作为,全程服务。跟进了解项目进展,梳理重点事项清单,帮助完善现场施工规章制度;二要督促指导,加强监管。提高施工队伍安全生产的管理水平,保障施工现场的安全;三要通力协作,打通堵点。要求提前开工的项目在办理施工许可证时,可不予未批先建处罚,持续助力项目建设“加速跑”。

三、围绕企业需求,完善人才保障。一要明确需求,保障企业用工。同时加强与高校院所合作,精准做好应届毕业生招聘对接。二要多管齐下,确保人才安居。加快推进人才公寓建设,不断健全人才公寓管理机制;三要对症下药,解决后顾之忧。尽早成立企业党组织,积极打造企业党建品牌。针对员工户口迁移的问题,建议在开发区设立集体户。最后,帮办代办单位要全力做好服务工作,早沟通、早提醒、早解决,努力实现项目的早投产、早达效,助力涟水更快更好跨入全国百强行列。

聚焦营收超百亿 聚力冲刺百强县

县政协委员 陈玖权



党的二十大报告指出,必须坚持高质量发展为主题,以供给侧结构性改革为主线、建设现代化经济体系。“十四五”以来,今世缘紧扣“五年任务三年完成”和“十四五末冲刺 150 亿”的目标任务,聚焦高质量、聚力新跨越,跑出了高质量发展的加速度。2022 年前三季度实现营收 65.16 亿元,同比增长 22.19%;实现净利润 20.81 亿元,同比增长 22.53%;入库税费 23.69 亿元,同比增长 38.05%。

2023 年,是今世缘决胜营收超百亿的收官之年,也是涟水冲刺百强县非常关键的一年。为此,提出如下几点建议:

一、协同做强省内市场,助力开

拓省外板块。今世缘做大做强是全体涟水人民共同的愿望和责任。进一步放大今世缘品牌效应、扩大品牌影响,为省外区域板块市场“攻城拔寨”提供突破点、发力点。

二、推动绿色食品认证,建立规范运营体系。协调成立原粮贸易公司、农业合作社,按照质量管理体系,规范化、标准化运营,确保今世缘能够采购到质量好、品质优的原粮。

三、提升产业配套能力,优化公共服务质效。“十四五”,今世缘确立了带动上下游配套产业实现 50 亿元产值的目标。开展重点招商,支持园区建设,健全基本公共服务体系,促进产业链、供应链安全稳定运行。

四、争取项目资金支持,加快项目建设进度。今世缘南厂区技改项目总投资约 120 亿元,目前已累计签订合同 35 亿元,争取更多的项目补贴和技术支持,加快南厂区项目建设进度。

五、注重引进高端人才,满足长期发展需要。今世缘“十四五”期间全面启动了招聘十名博士、百名研究生、千名本科生的“十、百、千”精英人才计划,为今世缘高质量发展提供强大的人才支撑。

聚焦重点堵点 着力破解难题 多措并举提升小区物业管理水平

县政协委员 高 红



近年来,我县以“提升管理素质、强化监管力度、规范管理程序、提高服务水平”为目标,以“党建+”红色物业管理为举措,小区物业管理水平显著提高。但与全国文明城市创建标准和广大居民期盼相比还有一些差距,为此,提出如下建议:

一、坚持党建带动为“核”,全面实现应管尽管。全面推进“红色物业”建设,加强物业企业党群组织建设,使党员参与小区物业管理工作的“个人行为”变为“组织推动”。将所有住宅区进行分类,对无物业或物业不作为的成建制小区重新招募新的物业公司入场管理;对生活大院、单位宿舍区等零散居住的非成建制小区由

属地社区牵头托管,确保全面消除辖区内住宅小区“无人管”现象。

二、坚持政策推动为“钥”,全面提升配套水平。整合各类资源,加大对老旧小区的改造投资力度,加强对排水排污管道、停车位、充电桩、晾晒场等基础设施建设。要建章立制,加大小广告清理整治力度,对违法小广告窝点和人员实施严厉打击,依法处理,从源头上根治违法小广告。

三、坚持制度驱动为“本”,全面强化监管力度。相关职能部门要建立物业管理投入保证金制度,对一些不作为、乱作为的物管企业进行清理整治,倒逼物业企业做实完善小区道路、电梯、停车场等基础设施,强化环境秩序整治等服务事项。要规范收费标准,定期公开经费收支情况,接受业主民主监督。

四、坚持群企联动为“能”,全面促进和谐自治。积极指导并协调推进所有物业小区成立业主委员会,充分发挥党员楼栋长、党员中心户等示范带动作用,调动小区居民参与社区建设和管理的积极性,推动小区重大事务、重要问题的解决更符合民意,促进物业管理更加规范、小区氛围更加和谐。

做强传统建筑业 提升财税贡献度

县政协常委 刘 桦



建筑业作为国民经济的支柱性产业,在我县经济社会发展中曾经发挥着重要的作用。二十世纪八十年代,我县每个乡镇都有建筑站,全县建筑业从业人员高峰时超过 20 万人,对于我县摆脱贫困走上小康作出过重要贡献。我县连续 10 年被市政府评为建筑业先进县,多次受到省、市建设主管部门表彰奖励。自 2012 年以来,随着建筑市场竞争日益加剧,我县建筑业发展不稳定,整体竞争力呈下降趋势。为此,提出如下建议:

一、加强统筹谋划。参照市及周边县(区)做法,成立县建筑业发展工作领导小组,系统谋划、统筹协调我县建筑业发展的各项资源要素,

促进建筑业发展政策措施的系统性、整体性、协同性,着力扭转建筑业滑坡势头。

二、出台激励政策。研究出台鼓励和支持本土建筑企业发展的激励政策。对连续三年在县内纳税额超 200 万元(含 200 万元)的本土建筑企业和外地迁入涟水的建筑施工企业,按县级实得税收部分的 20%作为政府对该企业的奖励,以扶持建筑业的发展。

三、用好行政调节。根据国家发改委 2018 年第 16 号令,对县城范围内实行邀请招标和 400 万元及以下政府投资类项目,由本地建筑企业承揽;在招标文件中不设置高于国家规定的高资质等额外条件,取消“高即优、多即好”等不合理加分项。

四、设立建筑园区。针对目前我县建筑企业流失等现象,依托我县连接市区、“空铁水公”兼具的区位优势,建议在我县靠近盐河码头地块设立建筑产业园,实现集群效应。通过“科技引领、集中管理、环境优化、政策支持、资源共享”,做强建筑产业,不断提升建筑产业对财税的贡献度,为我县早日建成全国百强县作出建筑业贡献。

发展普惠托育 实现幼有所托

县政协常委 沈建国



托育服务事关婴幼儿健康成长,事关千家万户。全面两孩政策特别是三孩生育政策及配套支持措施实施以来,我县认真贯彻落实中央和省市决策部署,采取多种形式,积极探索推进,不断增加普惠托育服务供给,较好地满足了群众对托育服务的需求。但目前托育服务仍存在区域发展不平衡、质量水平待提升等问题。为此,提出如下建议:

一、坚持高位推动,聚力托育服务供给。按照“政府主导、政策引导、市场主体、规范健康”的原则,不断扩大普惠托育服务有效供给。一要强化规划引领,科学规划,统筹安排托育中心布点布局,尽量避免

区域失衡情况发生。二要加大扶持力度。新建住宅小区要与配套托育服务设施建设同步规划、同步建设、同步验收、同步交付。要坚持托幼一体。实行托幼一体化发展模式,托育服务由县卫健委管理,幼儿教育仍由教体局管理。

二、坚持协作配合,聚责托育服务监管。强化对托育机构的指导、监督和管理,推进托育机构健康规范发展。一是机构要压实主体责任,明确安全管理人员职责,强化食品安全和人身安全。二是镇街要履行监管责任。切实将安全问题或安全隐患消除在萌芽状态。三是部门要强化督导检查。构建以信用为基础的新型监管机制。

三、坚持示范引领,聚效托育服务质量。着力培育一批普惠性、示范性托育服务机构,充分发挥示范引领、带动辐射作用,不断提升托育服务质量水平。一要加强备案管理。加强对托育机构专业化、规范化管理。二要推动示范创建。坚持以创促建、以创促管,营造创先争优、促进婴幼儿照护服务发展的良好氛围。三要运用先进典型。让其他机构学有榜样、做有标尺、干有方向、赶有目标。

多措并举 精准施策 高标准推进农房改善后半篇文章

县政协常委 姜 凯



党的二十大吹响了加快农业农村现代化建设的新号角。近年来,我县按照省市决策部署,大力推进农村住房条件改善,建成了 24 个“广场果树鲜花,小桥流水人家”的新型农村社区。但仍存在资源禀赋利用不够、产业发展粗放等短板弱项,做好农房改善后半篇文章显得格外重要。为此,提出如下建议:

一、聚贤强将,提升发展能力。人是做好一切工作的关键要素,农业农村现代化更需要各类人才的智慧和力量。一要选择好带头人。发挥好基层党组织牵头抓总的战斗堡垒作用。二要支持先行者,支持能人带头创业。三要鼓励热心人。鼓励本村的退休教

师、医生、书画爱好者回村设置辅导站、工作室、关爱驿站等,发挥余热、丰富生活,温暖乡亲、凝聚人心。

二、内优外拓,用足资源禀赋。资源禀赋是一个地方的宝贵财富,因地制宜才能走准农业农村现代化的特色发展之路。一要挖掘乡土文化感召群众。激发村民爱乡之情、建乡之责。二要用好服务阵地吸引群众。让党群服务中心成为村组干部的会客大厅,群众议事、阅读、健身、聚会的理想场所、排忧解难的第一选项、引领思想的主要阵地。三要放大产业特色致富群众。整合平原水乡、革命老区、传说典故、文物古迹、休闲农业等优势资源,打造更多“金鸡埭”式的农旅项目。

三、补短强特,突出重点重抓。人才和产业是新型农村社区现代化建设的最大短板,土地相对集中连片、住房条件好、基础设施和公共服务设施配套完善是新型农村社区现代化建设的显著特色。一要突出群众主体。二要突出产业支撑。三要突出先行先试。推动形成取长补短、比学赶超的创建氛围,为打造中国式现代化的农村样板提供涟水实践、贡献涟水智慧。

弘扬企业家精神 助力高质量发展

县政协常委 沈绍宏



企业家是一个地区的宝贵资源,企业家数量代表着一个地区的发展动力、创业激情、创新活力和吸引人才的魅力。当前,我县正处在跨越发展、冲刺百强的重要时期,百强县经济强是核心,经济强企业好是关键,弘扬企业家精神、助力高质量发展更为迫切、更为重要,但在服务企业企业发展、畅通企业家交流、厚植企业家土壤等方面还存在不足。一直以来,涟水因教育之乡、红色热土远近闻名,因读书、革命走出一批社会名流,但经商办企业文化不浓,知名企业家不多,亟需我们拿出过硬措施,为此,提出如下建议:

一、做实举措,“高质量”服务。要继续深化“放管服”改革。让企业家在涟投资如鱼得水,深切感受到“全国营商环境百强县”的“涟水温度”。二要不断加快项目推进。不断创造项目建设的“涟水速度”。三要持续强化问题解决。做到“无事不扰、有事立办”,推动高质量发展。

二、畅通渠道,“高频率”互动。一要构建正确政商关系。有效避免“口惠而实不至”“无事不登三宝殿”等不良观感。二要形成有效沟通机制。进一步做优我县的“党政亲商会”。三要探索参政建言渠道。有效增强政策的针对性、科学性、可行性。四要保持良性互动态势。充分调动广大企业家积极性、主动性、创造性,推动涟水高质量发展不断取得新成效。

三、选树典型,“高分贝”造势。一要强化表彰引领。让企业家充分享受荣誉、得到实惠。二要强化典型宣传。在社会形成尊重企业家、崇尚企业家良好氛围。三要强化礼遇提升。推荐担任人大代表、政协委员,不断提升企业家社会地位,让企业家切身体会到党委政府的关怀。

推进设施建设 深化机制改革 全面提升农村养老服务质量

县政协委员 陶可钦



近年来,我县建立以居家养老为基础、社区养老为依托、机构养老为支撑、信息养老为辅助的养老服务体系,全县常住老年人口 19.35 万人,公办养老机构 27 家。随着人口老龄化加剧,在建立健全多元化普惠型社会养老服务体系过程中,农村养老服务问题逐渐显现。为此建议:

一、推进养老设施建设,增强服务功能。将全县敬老院逐步撤并整合,建成 7 个左右区域养老服务中心,每个区域养老服务中心覆盖 2—3 个镇(街),与社区养老服务设施形成功能互补,共同构建“15 分钟”养老服务圈。依托新型农村社区建成社

区居家养老服务中心(站),开展娱乐、文化、助医、助餐等居家养老服务,提升社区养老服务设施可持续运营能力。通过在区域养老服务中心内部设置卫生室,或与医疗机构进行合作,配备专门的医疗设施和专业的医护人员,为入住老人提供基本医疗、心理疏导等服务,实现医养结合。

二、深化养老机制改革,激发市场活力。全面推进养老服务中心公建民营,开展社会化养老服务,为入住老人提供生活照料、医疗康复、文化娱乐、心理疏导等全方位专业化养老服务。将镇(街)敬老院转型为社区日间照料中心,做好与社区相关服务设施的功能衔接,构建服务网络。

三、切实加强关爱保障,提高幸福指数。推进农村养老服务改革,全面提升农村养老服务质量。通过政府购买服务,依托社会组织为特殊困难群体提供居家上门服务。对特殊困难的,由政府出资为困难老年人家庭进行适老化改造,配置辅助设施,增强居家养老的便利性和安全性。建立养老服务机构综合监管机制,加强机构安全、养老服务等监督管理,为农村养老服务高质量发展提供保障。

深化中介服务创新 提升项目服务水平

县政协委员 郑志梅



近年来,我县大力实施“红色代办”等中介服务超市改革,2020 年以来实现“拿地即开工”项目 15 个,对优化营商环境、助推项目建设起到了积极促进作用。但需要注意的是,目前中介服务工作还存在着一些短板和不足。为此建议:

一是创新中介服务机构管理机制。按照“谁审批中介、谁负责监督管理”原则,分行业分部门划定管理事项,把中介管理由原来行政审批局一家协调,变各门类齐抓共管,纳入其职责范围,全面规范中介机构执业行为。同时,可优选实力强、信誉好、服务优、收费合理的中介组织进入“中介

超市”,为项目建设单位提供可靠高效的服务选择。县营商办对各部门履职情况要加强督查考核,跟踪问效,严肃责任。

二是明晰中介服务事项清单。严格落实《淮安市网上中介服务超市管理办法》要求,组织各涉审部门编制中介服务事项通用目录,对全部事项实行清单化管理。及时通过新闻媒体、政府门户网站、网上中介服务平台等向社会发布,适时进行动态调整。进一步加大宣传力度让更多企业全面知晓“拿地即开工”办理模式,以便及时提供相关服务。

三是规范中介服务机构市场秩序。进一步发挥“互联网+”中介服务效用,厘清代办中心、帮办单位、审批单位各节点责任,建立项目问题解决机制,对项目办理情况实时记录、查询、督查。利用网上中介服务平台,常态化公开各类中介机构基本情况,同时建立中介服务违规举报渠道,严肃处理违法违规行。优化市场准入,鼓励支持各类资本进入中介服务行业和领域,防治中介服务垄断,着力打造“统一开放、竞争有序、便捷高效”的中介服