

回搬居民感叹：“处处是惊喜”

高温下记者探访闵行最大旧改小区

记者 崔松鹤 见习记者 臧尊

作为闵行区最大旧改小区，龙吴路5530弄吴泾小区的房屋改扩建正在进行。炎炎夏日，施工进度如何？高温下，施工人员的防暑保护是否到位？已回搬的居民，对新家还满意吗？房屋改扩建的同时，小区环境是否也有提升？带着这些问题，记者走进了吴泾小区。

“太满意了，处处是惊喜”

进入小区，主干道两旁大部分区域都是打围施工的状态。小区始建于1958年，建造历史久远，户型多样，不同批次开工时间不同，施工进度也有差异。部分楼栋刚完成原有楼体局部拆除，部分楼栋正在搭建新改扩的楼体，还有的已完成主体改扩等待封顶，已完成改造的楼栋则焕然一新，95—100号楼栋共93户居民已回搬新家。

98号的张雅琴阿姨是改扩建后第二批回搬的。一个月前她刚搬回来，谈起新家她特别开心，“太满意了，住进来后处处是惊喜！厨房和卫生间的区域都是扩建出来的。”张阿姨说，卫生间干湿分离，进门后的区域还能放餐桌。

“以前洗澡，在阳台上搭个小空间，潮湿又拥挤；卫生间嘛，晚上不高兴出去，一年半前还在拎马桶。现在好了，一居室的房子功能这么齐全，我和老伴住着都很舒服！”走进卧室，张阿姨的老伴和小孙子在看电视，“空间设计合理，窗户

采光也好，窗外小区绿化改造，大树移掉了，从这里还能看到闵浦大桥！”

目前已改造好的楼栋，每户都实现了厨卫分离，所有的水管电线都进行了更换，老旧小区饱受诟病的下水道淤堵气味难闻、电线老旧等问题被根除，房屋增加了使用面积，房间外部的公区走廊和电梯也是扩建部分，整体空间干净整洁、清爽明亮。

“业主认可，我们就更有动力”

采访正值中午，室外温度高达37℃。施工人员大都在午休，走到一处打围入口时，记者遇到了几位正在紧急处理一处漏水点的施工人员。“已经叫人来了，马上就能处理好。”施工现场负责人上海天德集团的王年宝说。

为了应对高温，公司为施工人员准备了防暑物资，包括饮用水、毛巾、防暑药物等。现场还搭建了宽敞的休息室，供工人们午休，空调开放，盐汽水畅饮。整个小区的施工作业时间，根据实际情况灵活安排，尽量避开高温时段。

房屋改造质量如何，回搬后业主是否满意，是很多居民关心的问题。走进施工现场工人休息室的里间，记者发现墙上挂了几十面业主送来的锦旗，“这都是小部分，还有很多挂不下了都收起来放好了，刚刚改扩建好的居民，新送来的还没挂出来。”王年宝乐呵呵地说。

“我负责的这片区域，有多少户、业主需要什么样的个性化定制，我都非常清

楚，尽力满足他们的需要”，王年宝说，“验收委员会进行阶段性验收，确保改扩建的每一步都保质保量完成，业主对我们工作认可，我们干起活来就更有动力！”

“漂亮的大门建起来啦”

除了楼体的改扩建，小区环境也正在升级。改扩建的同时，吴泾小区美丽家园建设同步进行，部分道路已完成硬化处理，新的垃圾房也投入了使用。98—100号楼栋前还出现了一排修葺一新的花坛。

北门3个月前还没看到门头，如今记者再次路过，崭新的大门令人眼前一亮，“吴泾新村”几个咖啡色的大字精美温馨，门口还摆放了三角梅等绿植盆栽。“漂亮吧？大家都说像新小区一样！”保安告诉记者，3个月前这里下雨还都是烂泥，没法走路经过，现在都修好了，路旁还有花坛，保安室也翻修过了，小区内车辆从这里进出也通畅得多。

由于小区改扩建全面推进，绝大多数住户都已搬走，记者从小区的绿地路过，看到有居民在高大的香樟树下悠闲地乘凉，道路两边的商铺人来人往，充满夏日的生气。

据悉，截至目前95—100号楼栋共计93户居民已回搬新家。其余楼栋正在有序施工中，预计最快今年年底前24、25、88、91、92、94等6个楼栋建成完工、居民实现回搬。

记者 覃丛丛

统一醒目的“大零号湾”品牌标识、焕然一新的园区建筑外立面、别具匠心的街头绿化小品、整洁有序的城市道路……近日，随着大零号湾开放式科创街区环境综合整治工程的竣工，在剑川路沿线，一个集自然休憩、绿色共享为一体，“宜居宜业宜游”的城市开放街区已靓丽地呈现在大家面前。

建设面积1.17万多平方米

剑川路是“大零号湾”区域重要的科技发展轴线，沿线高校、企业、商区密集。为进一步提升区域环境，打造上海南部科创中心闪亮名片，自去年10月起，大零号湾开放式科创街区环境综合整治工程全面启动。据了解，该环境综合整治工程范围包括剑川路910号、920号以及都市路—S4以北区域，涉及用地面积1.17万多平方米，主要建设内容为绿化景观改造、园路及铺装改造、建筑装饰提升等，同步实施电气、给排水等附属工程。

通过街区环境综合整治和公共空间重塑，旨在整体提升园区内部景观环境品质，塑造简洁、大气、时尚的园区环境，形成毗邻大学校园、独具特色的科创园区，营造与南上海科创中心相匹配的拥有高品质生态、生活环境的“大零号湾”科技创新策源功能区。

打造展示“大零号湾”的“窗口”

据上海南滨江投资发展有限公司相关负责人介绍，在此次环境综合整治工程中，注重了空间营造、立面提升、设施完善和功能优化。“要将这里打造成展示‘大零号湾’外部形象和内在品位的‘窗口’，同时表达出独特的区域科创文化”。

据了解，剑川路绿化品种单一、老旧，有围墙阻隔，都市路—S4以北区域景观空间形式单一，主要为市政道路两侧行道树和路边绿化带，缺乏漫步空间、休憩空间等景观公共空间及相关设施小品。

剑川路910号现为上海电子信息职业技术学院，此次对剑川路910号的环境整治改造，主要是将现有围墙北移，拓宽人行道至7米，改造后的人行道增加特色城市家具，在学校大门东侧增加一处港湾式停车区域。在设计理念上，结合学校的电子等技术专业，以波谱为设计主题，打造一处可持续发展的“波谱花园”。在围墙设计中，以下宽上窄高低错落的折线线条来体现“波谱”的设计理念。增加的城市家具的造型也采用“波谱”的曲线韵律设计，在满足功能的同时还富有景观效果。

剑川路920号位于启源科技园内，本次环境整治对其入口进行优化调整，将车行道改为4车道，使进入的车辆实现分流，并增加道闸，利于管理和提高安全性。同时，将原有围墙进行拆除，把园区内的绿地进行对外开放，绿地内增加休闲步道及休憩空间，将其改造为街边一处拥有自然气息的“大树公园”。

在剑川路（都市路—S4段），通过打开都市路、剑川路沿线围墙，设置雕塑、形象标识、艺术景墙、特色花箱等对沿街进行景观提升，打造一个充满活力的城市景观轴。

空间重塑 大气时尚 外秀形象 内炼品质

「大零号湾」开放式科创街区惊艳亮相

爱心暑托班 “十年又十年” 持续接力



爱心暑托班让孩子们暑假越来越精彩

记者 宿铭珊

十年前的盛夏，小学三年级的乔文俊牵着妈妈的手，第一次踏入了闵行区颛桥镇小学生爱心暑托班的大门；十年后的今天，已经成长为一名在校大学生的他，成为了爱心暑托班的一名志愿者。

“再次回到这里，让我想起了曾经那个难忘的暑假。如今的暑托班大变样了，班级数量更多了，活动的种类更加有趣和丰富了。”乔文俊说。

自2014年起，闵行区爱心暑托班正式开班运行。今年已是第十一个年头，从开班之初的10余个班级，到如今的100个班级，爱心暑托班办班数量较十年前翻了十倍，服务小学生近7000人次，创下历史新高。

“爱心暑托班早期的办班目标还是以托管为主，配合一些唱歌、绘画等基础的活动。十年来，随着办班经验的不断积累

以及社会各界的不断支持，爱心暑托班的各项条件设施越来越完善，活动类型也越来越丰富，带给孩子们的暑假也越来越精彩。”团区委相关负责人谈道。

“老师，我去过布达拉宫，还有福建土楼，可以给我们讲讲这些建筑吗？”在今年的爱心暑托班中，乔文俊除了陪伴孩子们做功课、做游戏、讲故事之外，还利用大学专业知识为孩子们开展了“趣说建筑结构”的活动。一下课，他就被孩子们围住了，你一言我一语问着自己曾经看过的建筑。

“我为他们介绍了中国古代和近现代的建筑物类型，还有一些地域特色建筑，孩子们都很感兴趣”，乔文俊回忆道，“记忆中，在暑托班里我参加过剪纸、橄榄球等活动，现在孩子们可以参加的特色活动更多了，我们作为志愿者也可以延伸一些课外的知识，培养他们的兴趣。”

当被问起为什么选择回到爱心暑托班

做志愿者时，乔文俊认真地说：“十年前，这里给了我一个难忘的暑假，让我感受到了关爱和帮助。现在，我希望能把这份爱传递下去，让更多的孩子拥有美好的暑假回忆。”

如今，闵行区小学生爱心暑托班已被纳入区政府为民办实事项目，得到了更多的关注和支持。课程内容也从最初的学科辅导和基础活动，扩展到了红色教育、传统文化、环境保护、科学普及、手工实验、素质拓展、体育锻炼等多个领域。此外，各个办班点还结合街镇特色、志愿者特长，开设了个性化的特色活动，满足了孩子们多样化的学习需求。

未来，闵行共青团将一如既往地坚持“爱心暑托班 快乐不简单”的主题，用心、用情、用力办好民生实事项目，提升闵行青少年的获得感、幸福感，实现“十年又十年”的爱心接力。