

浦东时报

PUDONG TIMES

广告热线: 38460110
网址: http://pdtimes.com.cn



7月25日 星期四
2024年农历甲辰年六月二十
本期8版 总第3192期
每周一至周五出版
零售1元

上海报业集团主管主办 浦东时报社出版

国内统一刊号: CN31-0113 邮发代号: 3-88

浦东人大聚焦居民“住有所居”“住有宜居”“住有优居” 打出监督“组合拳” 守护群众“安居梦”

■本报记者 刘雅雯

住房问题,既是民生问题,也是发展问题,关系千家万户基本生活保障,关乎城市凝聚力、吸引力。去年,习近平总书记在浦东考察时指出,城市不仅要有高度,更要有温度。要践行人民城市理念,不断满足人民群众对住房的多样化、多元化需求。

今年,浦东新区人大常委会深入学习贯彻习近平总书记考察上海重要讲话精神,聚焦居民“住有所居”“住有宜居”“住有优居”安居梦,将住房保障体系建设情况作为重点监督项目,多措并举打出监督“组合拳”,有力助推织密扎牢住房保障网。

靶向发力,深入调研查找问题短板

有效监督,始于深入调研。新区住房保障体系建设现状如何?如何完善?群众最有发言权。“新区围绕优化住房保障体系建设已出台一系列举措,但在调研过程中也发现一些需要进一步细化、优化的问题。”区人大代表朱裕佳对住房保障问题十分关注,他全程参与了此次监督调研活动,

并结合日常履职深入倾听群众意见。

“租金可负担、长期稳定的保障性租赁住房,是吸引青年人才在浦东安居安心立业的基本保障,也是上海深化完善‘一张床、一间房、一套房’多层次租赁住房供应体系的重要一环。”朱裕佳介绍,他在调研中接触到很多新市民和青年人,“租”是解决他们阶段性住房困难的首选,租金便宜、环境舒适、配套服务完善是租户们对保障性租赁住房的共同期望。

据介绍,2020年下半年以来,浦东全力推进保障性租赁住房建设,目前已累计建设筹措12.5万套,供应7.9万套,分别完成“十四五”任务的97%和74%,有效满足了市民租房需求,但也存在保障性租赁住房与多元需求不匹配等问题。比如房源分布不均衡,目前保障性租赁住房主要集中在张江、康桥、周浦、航头等外环线或近郊区域,在中心城区或人口密集区域的布点较少。

“我们将调查研究作为人大监督的‘前置程序’,坚持问题导向、靶向发力,重点聚焦保障房建设推进机制完善、配套政策健全、资源性指标统筹、动迁居民逾期过渡等方面开展监督调研。”区人大常委会城建环保工委负责人介绍。今年,区人大先后到曹路、川沙、张江等10个街镇实地调研各

类项目11个,召开各类座谈会8次,广泛听取区相关部门、街镇、开发主体、运营公司、市民代表的意见建议。调研发现,新区住房保障体系建设进展明显,但依然存在一些问题,亟待解决。比如征收安置房全生命周期管理需进一步完善,动迁居民逾期过渡问题还未根本解决等。

专题沟通,畅通代表、群众、政府直接沟通渠道

“新时代城市建设者管理者之家”是上海住房保障体系的新品种,为一线公共基础服务人员解决住房困难问题,提供了低租金、可负担的保障性租赁住房新选择。如何让城市建设者管理者“住得起”也“住得暖”,是区人大常委会此次监督活动重点。

为推动更好满足租户需求,提升建设服务标准,区人大常委会组织召开了“新时代城市建设者管理者之家”建设情况专题沟通会,搭建了人大代表、企业及市民代表与相关部门直接沟通交流的平台。“这里租金便宜,配套也很完善,但希望在小区停车和周围交通配套方面能够优化完善。社区年轻人很多,希望可以多举行一些社交活

动。”沟通会上,租户张先生谈到了租住感受,并围绕提升服务标准、优化配套设施等方面提出意见建议。“没想到有机会能够当面向政府主管部门和运营方提出问题和建设,他们的回答很诚恳,相信后续会有更好的租住体验。”张先生说。

拥有一张床,爱上一座城。专题沟通会上,大家围绕如何更好优化布局、强化品质、提升服务,让城市建设者管理者更有获得感和归属感畅所欲言,提出问题一针见血,回应关切直截了当,既让人大代表和市民了解到政府已有工作举措,也进一步丰富拓展了政府工作思路,通过面对面沟通,实现问题当面提出、当面回应,达到倾听民意、推动工作的目的。

专题询问,问出群众关心关切

“闲置的房源如何有效盘活,是否有处置的时间表?”“结合‘15分钟生活圈’建设,怎样保证安置房项目和配套设施同步建设使用,让居民住得安心、住得舒心?”日前,区七届人大常委会第二十七次会议听取审议区政府住房保障建设情况工作报

告,并举行专题询问。3名区人大常委会组成人员和4名区人大代表分别围绕保障房供需平衡、科学规划布局、多元渠道筹措、配套设施建设、资源性指标配置、逾期过渡和现房去化等方面向区政府相关部门提问。

“在后续推进中,我们将科学谋划,梯度保障租赁需求,综合考量产业发展区域需求等因素,发动企业梳理盘活存量资源,发动街镇排摸属地范围内的床位需求,按照东西南北中均衡布局优化完善。”专题询问时,区建交委等5个部门负责人到会应询,对提问进行逐一回应,并就相关工作落实情况、已采取的举措和下一步设想及安排等坦诚作答。区政府相关负责人表示,将聚焦反映问题,进一步厘清政府部门间的责任,各司其职,各负其责,齐心协力推进保障性住房体系建设,进一步完善规划布点、健全配套政策,推动保障性住房体系建设纳入高质量发展轨道。

区人大常委会相关负责人表示,将持续紧盯监督发现问题推进改善,打造监督工作“闭环”,推动新区住房保障体系建设更好补短板、拉长板、创样板,让广大市民的获得感、幸福感、安全感更加充实、更有保障、更可持续。

第七届进博会迎开幕倒计时100天 签约展览面积超36万平方米 “老友云集”超150家企业连续7年签约进博会

本报讯(记者 张诗欢)第七届中国国际进口博览会将于11月5日至10日在上海举办。昨日,第七届进博会开幕倒计时100天新闻通气会在上海举行,介绍第七届进博会城市服务保障筹备工作进展情况,以及国家综合展、企业商业展、虹桥国际经济论坛等板块筹备工作进展情况。目前,各项筹备工作进展顺利,已取得阶段性成果。

进博会国家综合展已经成为各个国家和国际组织展示其综合形象的重要平台。截至目前,已有超过50个国家和国际组织确认参展。其中,挪威、贝宁、布隆迪、联合国儿童基金会等国家和国际组织将首次参展。本届进博会国家展将结合双边建交年、文化旅游年、人文交流年等,将双

边合作成果作为重要展览内容。有关国家和国际组织目前已启动参展组织工作。

本届进博会企业商业展延续食品及农产品、汽车、技术装备、消费品、医疗器械及医药保健、服务贸易六大展区设置,并着力打造创新孵化专区。

中国国际进口博览局副局长孙成海介绍,为着力提升构建新发展格局的窗口功能,第七届进博会深度挖掘科技前沿领域展览展示潜力,一是首次设立新材料专区,为促进新材料领域创新发展搭建国际交流平台;二是汽车展区策展创新,重点邀请无人驾驶、低空经济、新型储能(汽车)等领域展商,集中展示未来出行的关键要素;三是精心打造健康养老专区,汇集适老前沿技术和相关产品、服务,助力

释放“银发经济”发展新动能。

今年企业展头部企业阵营不断纳“新”,彰显中国大市场的魅力和吸引力。一方面,第七届进博会“老友云集”,截至目前,已有超过150家企业连续7年签约。另一方面,三菱商事、NTT等世界500强企业将首次参展,新材料专区的立邦、英威达和交通出行领域的安波福、阿尔斯通等行业龙头企业的“新朋友”首次签约,成为进博会“朋友圈”不断扩容、“越办越好”的见证。

截至目前,签约展览面积已超过36万平方米。交易团和专业观众组织工作加快推进,进度已快于去年同期,预计将有更多专业观众参与第七届进博会。

目前,第七届进博会即将进入筹备工作的百天冲刺阶段。在总结往届进博会

50条筹办经验的基础上,今年编制了第七届进博会城市服务保障总体方案和总任务书,细化分解了21个方面270项任务,创新优化举措,提升服务质量。上海市人民政府副秘书长、进博会城市服务保障领导小组办公室刘平介绍,为进一步提升参展便利化水平,出入境方面,推进落实“为外籍展商提供换发多次入境有效签证”等便利措施。证件办理方面,进一步优化证件办理流程,压缩办证时间,逐步扩大电子证试用范围。交通出行方面,进一步优化展会期间交通疏导方案,完善轨道交通、地面公交、出租车、团队巴士、预约停车等保障措施。展商服务方面,聚焦“食、住、行、游、购、娱、医”等应用场景,进一步提升境外展商支付服务体验。

2024ChinaJoy明开幕 600余家知名企业参展

本报讯(记者 须双双)一年一度的数字娱乐盛会又将在浦东拉开帷幕。以“初心‘游’在,精彩无限”为主题,2024年第二十一届中国国际数码互动娱乐展览会(chinajoy)将于7月26日至29日在上海新国际博览中心举办。

本届展会吸引法国、美国、加拿大、德国、英国、日本、阿联酋、澳大利亚、比利时、韩国、马来西亚、葡萄牙、土耳其、新加坡等31个国家和地区的600余家知名企业参展,整体展出面积约13万平方米。现场将汇集众多经典游戏、智能科技最新产品,为玩家、观众带来一场夏日里的互动娱乐精彩体验。

腾讯游戏、网易游戏、世纪华通、SNK、育碧……本届ChinaJoy,数百家海内外参展企业云集一堂,携各类经典IP、热门新游等集中亮相。腾讯游戏《逆战》及两款新游《三角洲行动》《使命召唤》,将在现场提供试玩。世纪华通将带来《热血传奇端游》《传奇世界》等16款产品。育碧将带来10款经典大作,包括《舞力全开》《刺客信条:影》等。此外,Pocketpair的《幻兽帕鲁》、莉莉丝的《剑与远征:启程》、西山居的《剑网3:无界》、世纪天成的《星际迷航:纷争》等众多知名游戏大作,也将在展会现场精彩呈现。

科技创新方面,联想拯救者和联想小新将携新品在本届ChinaJoy发布。TCL华星屏宇宙即将再次登陆ChinaJoy。中关村在线携手AOC、飞利浦、HKC、LG等30余家品牌一起打造数码科技与视听游戏娱乐深度融合的豪华展台,为观众带来新潮、好玩、震撼的数码科技盛宴。

会议方面,中国国际数字娱乐产业大会(CDEC)和中国游戏开发者大会(CGDC)两大会议品牌,将从数码互动娱乐产业和游戏研发技术两个维度,全面深入解构互动娱乐产业发展热点。大会将邀请产业重磅嘉宾分享尖端理念,探讨发展思路。近300名数字娱乐领域知名企业领袖、业界专家将汇聚一堂,发表主旨演讲或开展座谈交流。

全区防汛防台IV级响应行动启动

本报讯(记者 黄静)台风“格美”将给浦东带来风雨影响。昨日17时15分,区气象台发布今年首个台风蓝色预警信号,区防汛指挥部同步启动全区防汛防台IV级响应行动。

受今年第3号台风“格美”外围环流影响,昨日上海出现了“水晶天”。根据气象部门消息,今日起,本区东南风增大,阵风可达7-8级。7月26日-27日,风力进一步增大到8-9级,高层建筑及沿江沿海地区阵风可达9-10级。此前,区防汛指挥部已发布《关于做好今年第3号台风“格美”防御工作的提示》,为有效应对台风可能造成的狂风和暴雨作部署。

全区各级防汛部门、街镇等将重点加强防暴雨和大风的准备,并强化安全管理,做好避险转移准备。其中,针对暴雨,水务部门做好市政排水管网、泵站检查,及时清理雨水口树叶、垃圾,根据调度指令,全面降低河道和排水管道水位,加强一线海塘堤防巡查和水闸泵闸值班值守;交通部门加强立交、越江隧道排水设施检查,会同公安、排水部门做好“三合一”立交积水处置准备,及时落实封交措施等。



昨日,上海“水晶天”吸睛。 □李庚轩 摄

针对大风,各单位、各街镇深入开展对空调外挂机、灯箱、玻璃幕墙、高楼装饰物等各类建筑附着物的检查整改,加固室外活动物品,防止高空坠物,切实落实防

汛防风措施。重点做好重要商业街区、人员密集场所以及附着在老旧建筑物上且建设时间较长的室外悬挂设施的安全检查,确保检查全覆盖、无死角、无盲区。

台风影响期间,全区将加强值班值守,严格按照防汛预案及各类应急抢险方案要求,落实各项防范应对措施,全力确保城市运行和人民生命财产安全。