

我为群众办实事

平原县：加装电梯惠民生 老楼焕发新生机

本报讯（平原融媒记者 邱冰菲 孙朝泽 张金隆）随着城市化进程的加快，老旧小区居民，尤其是老年人‘上下楼难’的问题日益突出。近年来，平原县委、县政府将既有住宅加装电梯列为重点民生工程，通过强化组织领导、优化审批流程、加强政策宣传等一系列举措，让老楼焕发新生机。

在金河源小区，加装电梯已投入使用。家住5楼的魏大爷今年73岁，过去因腿脚不便，常常几天不下楼。如今，他成了电梯的高频用户。

魏大爷告诉记者，“原来没电梯的时候上楼特别不方便，感觉特别累。现在装上电梯以后解决了大问题，我们买点菜、拎东西上楼更省力了，挺好的。”

加装电梯看似是“一家之事”，实则涉及规划、住建、市场监管、街道社区等多方协作。为高效推进这项工作，各相关职能部门加强工作调度，协同配合，共同发力，统筹协调加装电梯中的难点问题。

过去，加装电梯审批需要跑6个部门，提交十几份材料。如今，平原县推行“一件事”改革，设置“一站式”综合受理专窗，将自然资源、住建、市场监管等部门6类审批事项纳入专窗联查办理，审批时限压减80%以上。

平原县住建局质安股副股长姚仲瑞介绍，“审批做‘减法’、服务做‘加法’，我们和县审批局共同编制了既有住宅加装电梯办理指南和流程图，明确申请条件、申请材料、办理时限等，平均为每部电梯节省15天时间。”

在龙门街道，帮办员李京辉正在协助居民准备材料。作为全县首批加装电梯帮办员之一，他已参与6个单元的加梯协调工作。

姚仲瑞表示，“我们在龙门街道、德原街道、桃园街道等16个社区，设立了加装电梯帮办员，并组织社区帮办员开展了加装电梯业务技能培训，印发了加装电梯培训资料，通过培训更好的发挥了帮办员作用，提高了业务水平能力。”

加装电梯最难的不是技术，而是邻里意见统一。在项目的申报阶段，严格按照要求，在单元门口和小区公示栏显著位置进行公示，公布举报电话，社区工作人员严格监督流程。街道及社区构建协商平台，畅通群众诉求渠道，街道统一收集意见，有异议的，街道及社区积极协商沟通，促进达成统一意见，无法达成统一意见的，及时叫停，采取法律途径，避免矛盾升级。

在龙门街道金河源小区，因一楼业主担心采光受影响，加梯一度搁置。社区书记马啸组织了三次协调会，通过公平公正的协商最终达成一致。“我们以平等协商为基础，兼顾效率与公平的原则，为避免业主之间的矛盾，我们构建了社区调节平台，成立协商小组，召开协调会，通过面对面沟通，明确各方诉求。比如：底层业主担心采光问题，我们协商电梯公司尽量调整电梯位置，通过协商、多数矛盾可以有效化解，最终实现多数人受益、少数人不受损的目标，确保了和谐加梯环境。”马啸说。

为提高政策知晓率，平原县开展“线上+线下”立体宣传。线上通过公众号、短视频解读政策；线下组织街道、社区进小区“摆摊”，发放宣传册3000余份，更好的引导居民有效参与协商、协调帮扶、纠纷调解，实现更高效、更和谐的电梯加装环境。

一部电梯，不仅解决了出行难题，更提升了居民幸福感。平原县计划未来三年推动50个单元加装电梯，让更多“悬空老人”走出家门，让老旧小区焕发新活力。

姚仲瑞谈到，“加装电梯是城市更新的‘关键小事’，更是党委政府的‘心头大事’。近年来全县已完成加装电梯34部，为200多户居民解决上下楼难的问题。当前在建2部，正在办理手续的4部。未来我们将继续以群众需求为导向，把这项工程打造成民心样板工程。”

平原县：探索“订单农业”新模式 实现村集体与农户“双增收”

本报讯（平原融媒记者 王子达）在乡村振兴的进程中，平原县张华镇小张村走出了一条特色发展之路。依托“公司+订单+农户”经营模式，进行白菜育种订单式种植，不仅解决了农产品销路问题，更实现了村集体与农户的“双增收”。

初夏时节，走进平原县张华镇小张村的白菜育种基地，一株株白菜苗正竞相生长，现场一片生机勃勃的景象。

张华镇小张村党支部书记张振水向记者介绍，“这个项目是和百亩田种子公司合作的订单式收购，销路不愁。看目前的长势，很喜人。我们采用合作社+农户经营模式，农户能增加一部分收入，村集体也能增收，可以实现双增收。”

白菜种子的繁育，离不开专业技术的支撑。有着30多年种植经验的张永坚，从育种、栽种到管理，进行全程指导，并对土地作物种植进行科学规划，确保土地产出最大效益。

平原县张华镇小张村白菜籽育种基地技术员张永坚告诉记者，“白菜种子一般在6月1日或2日就可收获，收获后下一茬种植玉米，每年一茬白菜种子、一茬玉米，一亩地纯收入能达到4000多块钱。”

如今，平原县张华镇立足自身优势，积极探索农业发展新路径。在夯实粮食生产“压舱石”的基础上，大力发展特色种植产业，一幅以秋月梨、手撕西瓜、白菜育种等为特色产业的乡村新画卷正徐徐展开，走出了一条乡村振兴的新路径。

张华镇花营北白党建联合体主任秦立京表示，“下一步，张华镇将坚持‘合作社+订单+农户’发展模式，做大做强特色产业的规模化、集约化发展，实现农业增效益、农村增活力、农民增收入。”

平原经济开发区“链”出新格局

本报讯（平原融媒通讯员 纪海雷）近日，在山东省平原经济开发区，一场“满产”与“扩产”的竞速赛正在火热上演。江山纤维有限公司机器轰鸣的生产车间内，每月产能100万平方米的预浸布机正源源不断地吐出市场抢手的高性能碳纤维制品，远销全国各地。

今年以来，平原经济开发区牢固树立“工业强区、项目为王”的鲜明导向，以新型工业化牵引，深入实施“强链补链延链”工程，科学研判产业链配套需求，持续推动产业向新、聚链成群、积厚成势，跑出了速效兼具、量质齐升的发展“加速度”。

深耕细作 产业项目建设“热气腾腾”

引一个企业，聚一个行业，强一个产业。夏日里，放眼平原地，一个个透着“新”气象的产业项目正“乘风”而起。

连日来，位于“二次创业”光电产业园区内的冠桑科技有限公司正紧锣密鼓地调试安装设备。该企业主要从事豆浆机、破壁机、电饭煲等100多种智能小家电的生产研发，是九阳、扬子电器等知名家电品牌的电路板供应商。2024年6月选择到平原开发区投资建厂，用时半年就建成2条SMT贴片生产线，预计2025年底可完成19条生产线的建设，年可实现销售收入2.7亿元，正好填补特色轻工产业链条空白。

总投资1.6亿元的年产40万台电机生产基地项目正式落地，该项目将填补开发区在高端电机制造领域的空白，吸引电控系统、精密配件等配套企业加速集聚，推动形成从核心部件生产到整机装配的完整产业链条，为新材料产业链扩容提质、做大做强注入新动能。

德州市应急物资储备及冷链物流保障基地项目建设已进入最后冲刺阶段（军粮二期），这座总投资6.8亿元的现代化园区、20万平方米的标准化厂房的产业航母正书写着“德州速度”新篇章。项目建成后，这里将成为华北地区最大的禽畜产品精深加工基地，年屠宰加工能力可达4300万头（只），每天为全国人民提供10多万（只）安全优质的禽肉产品。更令人期待的是，项目将形成从“田间”到“餐桌”的全产业链条，对于补强开发区农副产品深加工产业链具有重要意义。

眼下，光电产业园、军粮产业园等项目加快建设，新材料、农副产业深加工等产业不断壮大，呈现多点开花态势，一个区位优势突出、上下游高度关联、产业特色鲜明、产业一体化协同发展的产业链条正在成型。

近年来，平原县经济开发区倡树“链条比单体更重要”的理念，确立主攻六大产业，按图索骥招引，靶向培育链主，打造全链条全生态现代化产业集群。开发区党工委副书记纪明武介绍，“我们逐条理清产业链条薄弱和缺失环节，精准绘制六大产业链条图谱，在‘短链’延长、‘断链’连通、‘细链’增粗、‘无链’生有、‘弱链’变强五个方向重点发力，全面提升产业链的协同效益和整体竞争力。”

立足产业链发展，一幅发展目标明晰、发展潜力巨大、发展动力强劲的新画卷呼之欲出。

“链式”引育 向新攀高释放集聚效应

一家企业相继落户、一条链条生产线上机器轰鸣，一个个项目建设快马加鞭……行走在平原经济开发区这片热土上，时刻都能感受到经济飞速发展的强劲脉动，处处涌动着大项目带动大发展的浓厚气息。

一个产业就是一个增长点，一批产业就是一个新的增长极。抓住“产业项目”，推动链式集聚，已成为近年来平原开发区以链兴业的标配。

“关键核心技术是要不来、买不来、讨不来的。”作为新材料产业链主企业，江山纤维公司负责人李新河介绍。前些年，为攻克“干法缠绕碳纤维/环氧树脂预浸材料的制备及产业化技术”，他一边赴东华大学积极寻求帮助，一边协调银行申请500万元周转资金，一边反复试验摸索，功夫不负有心人，科技创新成果达到国际先进水平，2024年荣获体育领域国家级“专精特新”企业。目前，单是这一项自主创新技术

就获授权发明专利3件，实用新型专利8件，建成单线产能150吨/年碳纤维/环氧树脂预浸纱生产线4条，让技术成果直接作用于产品改进，做到了科技创新与产业创新无缝对接，助力加速构建从原材料到成品的全产业链闭环。

“我们公司之所以选择落户平原，不仅因为平原独特的区位优势，更是因为多年来平原县委县政府倾力打造的优质营商环境，得到了我们老朋友的认可，自然也得到了我们的信任。”提起2年前的抉择，恒东生物有限公司董事长、平原开发区“招商大使”赵森深有感慨地说道。作为绿色化工产业链主企业，恒东生物主动当“红娘”，吸引配套企业入驻周边，引进上下游企业5家，总投资20.4亿元年产48000吨高端绿色化工产业化项目达产后将拉动形成年综合产值50亿元以上的绿色化工产业链条。

聚焦新兴产业倾力打造的信谊医药产业园，2024年新旧园区协同发力，一举拿下全县多个第一：纳税第一，税收第一，用电量增幅第一，全县千余家企业排名第一，成功吸引诚汇双达、中科森辉、国康医药等10余家上下游企业落户周边，一条50亿级医养健康产业链条正在形成。

串珠成链，链集成群的“链式效应”正在日益显现。“通过招引链主企业，发挥‘虹吸效应’吸引整个产业落户，今年我区项目建设将实现量质双提升。”平原经济开发区投资促进部部长田维浩介绍。据悉，今年平原经济开发区列省重点项目3个，计划总投资7.36亿元；列市重点项目15个，计划总投资28.07亿元；列县重点项目11个，计划总投资6.07亿元。

激活要素 重商亲商利商蔚然成风

好的营商环境就像阳光、空气和水，打造的是一个产业的生态。

近年来，秉持优化营商环境平原开发区“用情、用心、用爱”三种理念，全力厚植营商环境沃土。从“破”到“快”，再到“细”，园区围绕体制机制、要素保障、资产盘活、企业服务等主

责主业不断展开新探索，一幅投资更自由、金融更开放、贸易更便利、办事更高效、空间更广阔的美好蓝图正徐徐展开。

体制机制优。建立“领导带头，全员包企”新机制，定期走访企业，梳理项目审批环节，把控办理进度。“据不完全统计，仅恒东生物这一个项目，去年就与该业对接走访100余次，列出50余项问题清单并逐一整改，先后协调解决用电、绿化等25个问题。”开发区投资促进部部长田维浩介绍。

要素保障强。科学开展调区扩区、优化空间布局。发扬“店小二”精神，从项目招引到投产运营，为企业提供全要素保障，全天候、全过程、全方位帮办代办服务，变“你过来”为“我过去”，紧盯项目现场，及时为企业和项目建设扫清障碍，营商环境连续多年位居全市第一，全省前20名。

企业服务好。服务创造价值，服务赢得尊重，服务打造品牌。平原开发区对辖区企业实行“1234”分类管理：“1”是“一张蓝图”绘到底。用产业链方式培育壮大上下游企业，加速培育金字塔式企业成长梯队。“2”是“规上规下”分两类。对91家规上企业重点服务，对178家规下企业重点管理。“3”是“优中差”三类评价。按照能耗、税收、产值、贡献度等指标分类，对差的企业督促整改，盘活低效闲置土地。“4”是将企业分四层：“保驾护航层、培养扶持层、整改提升层、预警取缔层”，逐步剔除没有贡献企业。

枝繁巢暖、凤栖梧桐。

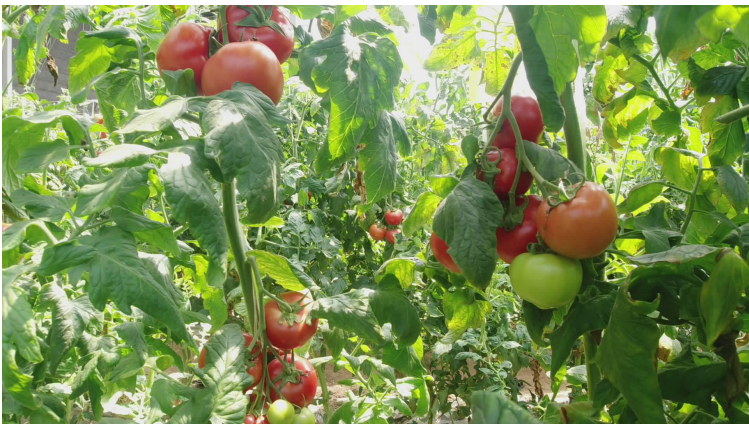
“惠企服务有‘温度’，企业发展有‘速度’。平原开发区将持续推进营商环境再优化再升级，大力弘扬‘一件事、一群人、一条心、一起拼、一定赢’精神，同心同德、群策群力，倾力打造近悦远来品质之城、投资兴业活力之城、宜居宜业幸福之城。”谈起未来纪明武信心满满。

如今，项目成片、产业成链、企业成串、服务成线。5月的平原经开区勇立产业建设潮头，大千快干热度不减，推动区域转型升级，打造支柱产业新优势，集聚新兴产业新动能，势头强劲。

乡村振兴看平原

平原县王凤楼镇：西红柿丰收采摘忙

□ 平原融媒记者 何世聪



本报讯 平原县王凤楼镇因地制宜发展蔬菜产业，做活做强“大棚经济”，带动农业增效、农民增收。

在王凤楼镇王明川村的蔬菜大棚，西红柿进入采摘期。种植户王九波告诉记者，

“第一茬西红柿产量很好，每个棚产量在六万五到七万斤左右，因为我们的土地是砂质土壤，所以口感非常好。”

因为品质好、耐运输、耐储存，这里的西红柿第一茬采摘上市，就吸引了不少长期客户。

客商杜少谦对记者说，“我在这里采购的西红柿主要销往河北地区，差不多三、四天拉一趟，一趟拉四、五千斤。因为口感好、销售快，所以经常来采购。”

像这样的蔬菜大棚，去年在王明川村共建了16个，全部种植西红柿。不仅每年增加十多万元村集体收益，还提供70余个岗位，拓宽村民增收渠道。

王凤楼镇坚持党建引领，强化设施蔬菜资金、人才、技术等方面支持，促进大棚产业成片连片、形成规模，全力打造千亩蔬

菜产业区。

王凤楼镇党委委员辛明超谈到，“我们整合资金1300余万元，共建冬暖式蔬菜大棚40多个，占地400余亩，创造就业岗位200多个。下一步，我们将不断优化产业结构，发挥大棚经济辐射带动作用，带动群众集体双增收。”



更多精彩
请扫描二维码