

我市公积金政策有调整

个人最高贷款额度调整为50万元

本报讯 为进一步支持刚性和改善性住房需求,解决好新市民、青年人等住房问题,支持落实生育政策和人才政策,日前,记者从南通市住房公积金管理中心启东管理部获悉,公积金政策进一步调整,提高在职工住住房公积金贷款额度。个人住房公积金最高贷款额度由40万元/人调整为50万元/人,每户住房公积金最高贷款额度由80万元/户调整为100万元/户。

住房公积金缴存1600~1900元/月(含)的职工,可贷额度40万元;住房公积金缴存1900~2200元/月(含)的职工,可贷额度45万元;住房公积金缴存2200元/月以上的职工,可贷额度50万元。

此次公积金政策调整还加大了对新市民、青年人租房支持力度,将公积金租房提取额度由每月1000元/人调整为1200元/人。此外,加大对新市民、灵活就业人员参加公积金制度支持力度,正常缴存满6个月的人员购买住房的,可享受其住房公积金账户余额15倍的贷款额度,最高贷款额度不超过50万元/人、100万元/户。

新政策同时加大对高层次人才、硕士研究生和高级职称以上人员、青年人才等在职工的支持力度。符合市委人才办认定的高层次人才,住房公积金最高贷款额度提高至200万元/户。

硕士研究生或高级职称以上人员,住房公积金最高贷款额度提高至100万元/人、200万元/户。享受政府综合补贴的青年人才,即全日制普通高校大专(或技工院校高级工班)和本科(或技工院校预备技师、技师班)毕业生首次到我市企业就业或自主创业,在享受政府综合补贴期间购买住房的,住房公积金贷款额度在其可贷额度的基础上增加10万元/人、20万元/户,最高贷款额度不超过60万元/人、120万元/户。

新政策还加大了多孩在职工家庭住房公积金购房租房支持力度。二孩家庭住房公积金贷款额度在其可贷额度的基础上增加10万元/户;三孩家庭住房公积金贷款额度在其可贷额度的基础上增加20万元/户。二孩家庭租房提取公积金额度在现行额度基础上上浮50%,每月1800元/人;三孩家庭租房提取公积金额度在现行额度基础上上浮100%,每月2400元/人。

新政策支持公积金缴存人用公积金支付购房首付,通知自2023年3月21日起施行,房屋买卖合同备案时间在2023年3月21日以后的适用本通知,原有关规定与本通知不一致的按本通知要求执行。(本报记者 朱俊俊)

阴雨告一段落 气温逐步回升

本报讯 3月的天气变幻莫测,气温从春暖花开到春寒料峭,“春姑娘”的脾气让人捉摸不透。本周,几乎都是阴雨绵绵,不过周末天气开始转好。

受冷暖空气共同影响,昨起我市迎来一次冷空气大风降温降水过程,周五受冷空气影响,陆地上有5~7级偏北风,同时气温下降,最高气温仅10℃左右。周六起大气环流有所调整,阴雨天气告一段落,我市将迎来一段多云到晴的天气,气温缓慢回升。

具体天气预报如下:3月24日,多云,气温6~9℃,北风3级;3月25日,多云,气温6~9℃,北风3级。延长长期预报仅供参考:3月26日,多云,气温4~13℃;3月27日,多云,气温5~14℃;3月28日,多云,气温7~16℃;3月29日,多云转小雨,气温11~16℃。(本报记者 龚圣云 通讯员 王辉)

甲流来势汹汹,市妇幼保健院儿科全力应对——

日均接诊量超600人次

本报记者 张媛媛 汤钦云

近期,甲型流行性感冒高发,就医患者明显增加,其中咳嗽、发热患儿居多,市妇幼保健院儿科门急诊日均接诊量超600人次。市妇幼保健院儿科团队启动应急弹性排班,全员超负荷运转,力保患儿得到及时诊疗。

接诊数量翻两番

3月22日,记者在市妇幼保健院看到,儿科门急诊候诊大厅内坐了不少等待叫号的患者及家属,导医和志愿者们忙着为患儿测体温、称体重,并优化各项辅助检查流程,尽量缩短患儿就诊时间。

在儿科二病区,住院的患儿也增加了不少。市妇幼保健院主任医师、儿内科副主任兼儿科二病区(儿童内分泌科、儿童消化科)主任徐健告诉记者,为

应对甲流高峰,医院儿科病区临时新增10个床位,目前都已满员。“此次甲流来势汹汹,往年感染的多是10岁以下的小朋友,今年很多中学生也感染了。”徐健说,这段时间发烧的患者近80%都是因为感染了甲流,“高烧、咳嗽、呕吐,各种症状都有,还有不少患儿出现了41℃以上的超高烧。”

缩短患儿就诊时间

为缓解高峰时段就诊“扎堆”现象,缩短就诊等候时间,市妇幼保健院在全院范围内统筹协调儿科门急诊医师,全力以赴满足患儿就医需求,力争让患儿到院1小时内得到诊疗。

同时,增设儿科夜门诊及中午加强班,门急诊儿科医师提早到岗、延时下班,并且应急弹性排班,随叫随到。就诊高峰时段,安排住院部儿科医师前来增

援,确保患儿及时得到诊疗。如患儿未能在门诊工作时间内完成就诊,可导诊至急诊儿科继续就诊。

“儿科门诊每天有四五名医生坐诊,急诊除原先的1名值班医生外,中午再增加1名急诊医生,夜间增加3名。”市妇幼保健院门急诊办副主任糜筠筠介绍,“这段时间医生都是连轴转,能上的都上了,确保24小时为患者提供诊疗。”

志愿者暖心引导

为缓解患儿家属的焦虑情绪,市妇幼保健院在儿科门急诊候诊大厅增设候诊椅,在导医台备置美林、泰诺林等常见的儿童退烧药,以备患儿即取即用。

同时,儿科门急诊的导医服务时间延长至夜间9点30分,以便及时解答

患儿家长的问题,确保有序就诊。“9点30分以后,我们还安排3名值班医护人员协助预诊分诊。”急诊科护士长汪海华说,“医院每天都有‘妇幼友好’志愿者参与诊前服务,这些志愿者都是院里的医护人员,他们下班后放弃休息时间,仍坚守在第一线。”

规避用药误区

徐健建议,儿童一旦出现症状应及时就医,遵医嘱规范治疗,“特别是一些家长如果自行用药,使用奥司他韦一定用满5天。很多家长见孩子症状好了就停药,导致孩子症状复发,这是需要规避的用药误区。”

同时,徐健提醒家长:“流感流行期间,应尽量避免带孩子到人员拥挤场所,在家多洗手勤开窗,做好必要的防护,争取有效防控。”



世界气象日 科普向未来

3月23日是第63个“世界气象日”,今年主题为“天气气候水,世代向未来”。当天上午,市气象局组织科普志愿者在吾悦广场开展气象科普宣传活动。现场设置咨询台、摆放展板、发放宣传资料、并利用微信公众号、抖音号等,广泛普及气象预报预警、防灾减灾及气象法治等知识,进一步提升市民应对和防范气象灾害的能力。

本报记者 王海兵 王泉摄

解决电动车上楼问题关键在楼下

据《启东日报》报道,今年我市将对全市范围内9700多部住宅电梯免费安装AI智能识别阻车系统。市消防救援大队负责人表示,通过智能化手段阻止电动车进入电梯,能有效消除安全隐患,提升居民的安全感和获得感。

据统计,每10起火灾就有1起因电动车引起,而80%电动车火灾又是在充电时发生。现今,高层住宅区越来越多,不少居民为方便充电,将电动自行车推进电梯。殊不知电动自行车一旦起火,燃烧速度极快,并会产生大量毒烟,在密闭空间内想要逃生十分困难,极易造成人员伤亡。因此,电动自行车上楼停

放和充电而引发的居民小区火灾事故,屡屡成为人们关注焦点。

电动车是居民最主要的交通工具,电动车上楼充电看似平常现象,却给他人的生命财产安全构成威胁。AI智能识别阻车系统自带摄像头,可快速识别到进入电梯中的电动车,及时发出语音报警,同时控制电梯停止运行,直到电动车退出电梯后,才会恢复正常运行。笔者认为,安装AI智能识别阻车系统,能有效杜绝电动车上楼现象,从根源上阻断安全隐患,确实是件民生实事。但电动车上楼充电是一个复杂问题的综合表现,很多

居民上楼给电动车充电,是因为楼下无充电场所和设施。因此,这样的阻梯方式虽好,但要从根本上解决电动车上楼问题,关键解决好楼下的问题。

引起“电动车上楼充电”的主要原因,就是小区没有或少有电动车充电场所。治理“电动车上楼充电”不仅仅是消防部门的任务,社区和物业必须共同做好服务。首先要安装AI智能识别阻车系统,让电动车进楼后“无路可走”。其次,小区地面要明确划分非机动车停车位和禁停线,增设充电桩,或设置“电动车寄存充电”场所,或安装投币式充电设施,满足居民电动车充电需求。对于

新规划小区,应把电动车充电场所作为基本公共服务设施进行标配建设。

整治“电动车上楼充电”只安装阻梯系统,并不能真正解决问题,关键还在解决电动车楼下“无处停放”“无处充电”问题,要给电动车提供车棚,增加充电桩、消防喷淋等配套设施,更好地为群众服务。广大市民也要安全合规使用电动车,共同守护家园安全。

张裕新

