

我市构建多元共治的电梯安全管理格局,电梯困人率优于南通平均,应急救援速度优于国家规定——

守好“方寸” “上下”顺畅

本报记者 龚丽丽

随着城市不断“长高”,电梯在人们生活中越来越不可缺少,有人用“出门第一步,回家最后一步”来形容电梯与群众生活的紧密性。截至2023年底,我市在用电梯数量为13823台,较2022年增长15%。新电梯不断出现,老旧电梯也在逐年增多,每天乘坐的电梯是否安全,成为人们关注的焦点。近年来,我市实施电梯使用、维保、检测全环节监管,把每笔专项维修基金都用在刀刃上,加之市民的积极参与,构建起多元共治的电梯安全管理格局,让电梯运行更加安全可靠。

为电梯出具全面“体检报告”

日前,市市场监管局和省特种设备安全监督检验研究院南通分院启东所安全评估人员来到世纪家园,对该小区老旧住宅电梯开展安全评估。现场,工作人员仔细检查电梯运行部件,认真查看维护记录,测试各项安全指标,每一个细节都逃不过安全评估员的“火眼金睛”。

此次,全市共涉及2个小区89台老旧住宅电梯接受安全评估。专家组将出具安全评估报告,并对于建议重大修理、改造或更新的,根据电梯实际使用情况给出整改建议。市市场监管局将根据安全评估结果督促电梯使用单位及时开展维修和必要的零部件更换。

为从根本上解决电梯安全问题,市市场监管局除关注老旧电梯安全使用情况外,还将监管触角延伸至电梯使用、维保、检测单位。对于电梯使用单位,

督促其落实安全主体责任,对电梯进行日常巡检,引导、监督乘客正确使用电梯,推动全市在用电梯实现电梯安全责任保险全覆盖;针对维保单位,督促其对电梯困人故障及时实施现场救援,目前全市电梯应急救援速度提升到了15分钟以内,优于国家规定的1个小时之内,并在全市范围内实施电梯无纸化维保,组织开展电梯维保专项执法检查等工作。

尤其是在电梯检测方面,今年4月起,国家实施电梯检验检测工作新规,首次增加了电梯检测环节。市市场监管局在对新规进行广泛宣传的同时,对首次在全市开展电梯检测的单位采取“四不两直”形式的跟检检查,并对电梯检测过程视频进行随机抽查,切实保障全市电梯检验检测工作质量。

“使用、维保、检测全环节监管,让我市电梯健康度逐年提升,2023年万台电梯困人率仅为1.30,优于南通平均水平。”市市场监管局副局长高鑫鑫强调,电梯安全关乎人民群众的生命财产安全,下阶段将持续加强监管,不断创新监管方式,提高监管效能,为市民创造更加安全、便捷的乘梯环境。

把维保资金用在刀刃上

乘坐电梯时,细心的市民会发现,电梯轿厢内都醒目地张贴着一张标志,上面清晰地标注着维保单位的名称、维保单位星级等关键信息。这一貌似平常的标志在电梯突发故障急需维修时,却发挥着至关重要的作用。

为保障市民乘梯安全,市住建局物业科始终致力于督促物业公司严格履行职责,要求各物业公司必须具备专业资质和良好信誉的维保单位签订合同,为每一部电梯配备“专属医生”。市住建局物业科则定期对物业公司的签约情况进行检查,确保维保工作规范有效。

同时,针对出现故障的电梯,市住建局物业科主动作为,积极帮助小区申请维修资金,第一时间会同特检所专业人员到现场勘察,经确认确实存在风险并符合维修资金使用要求的,现场通知进行维修。维修结束后,经特检所专业人员现场安全运行评估合格后,方可恢复电梯运行。

6月10日,电梯维保单位在日常维保中发现,皇家花园7号楼西单元东电梯的钢丝绳磨损,存在安全隐患需更换,物业公司第一时间关停电梯后,给居民的出行带来诸多不便。然而,在市住建局物业科的迅速行动和专项维修基金的支持下,仅3天电梯就恢复了正常运行,让居民们重新享受到了便捷的垂直交通。

“今年以来,全市涉及电梯维修结报194起,使用住宅专项维修资金266.77万元。”市住建局物业科负责人黄凯凯表示,将继续加大对专项维修资金的管理和运用力度,不断完善工作机制,确保每一笔资金都用在刀刃上,为市民创造更加安全、舒适、便捷的电梯使用环境。

人人争当电梯安全卫士

市民是电梯的使用者,也是电梯安全的守护者。在多元共治的格局中,市民的

积极参与至关重要。

近日,碧桂园社区组织开展电梯救援演练活动,现场模拟因电梯突发故障导致的困人事故,同步讲解发生电梯困人等事故时的应急处理知识。社区30多位居民积极参与活动,认真观看应急救援过程,并积极咨询电梯安全知识。

近年来,我市市民积极参加由社区和相关部门组织的电梯安全知识培训活动。培训涵盖电梯的正确使用方法、常见故障应对以及紧急情况下的自救措施等内容。通过培训,市民们不仅丰富了知识,更增强了安全意识。

在各个小区,时常能看到热心市民自发组成电梯安全监督小组,定期对小区内的电梯进行检查,关注电梯的运行状况、卫生情况以及警示标识的完整性、文明乘梯等内容,一旦发现隐患,及时向相关部门反映,促使问题得到迅速解决。

家住东洲新村22号楼的居民方建恩就是该小区电梯安全志愿者队伍中的一员。他总会利用业余时间不定时对小区内多部电梯进行安全检查。细心的他有任何问题都会在随身携带的笔记本上记录下来,“电梯安全关系到每家每户,我们每个人都有责任和义务去关心和维护。”

居民志愿者们俨然成了东洲新村居民心中的“安全卫士”。小区居民李女士兴奋地说:“志愿者们守护让我对电梯的安全性更有信心,每天上下楼不再提心吊胆。”而带着孩子的陈先生也称赞道:“这让我们家长更放心让孩子独自乘坐电梯了。”

老人遇电诈被洗脑 老伴找民警方劝服

本报讯 “警察同志,快劝劝我的老伴吧,他被骗子迷了心眼。”7月5日,在合作中心派出所,村民赵大娘焦急地拉着民警的手说道。

经了解,赵大娘的老伴钱大爷前段时间在微信广告里看到一条“可以无抵押贷款”的信息,7月5日上午,他便主动联系了“业务员”李经理,并添加其为微信好友。李经理告知钱大爷,经评估其贷款额度为10万元。钱大爷非常心动,当即按照李经理的操作指示,点击链接申请贷款。不到十分钟,钱大爷便接到自称客服人员电话,对方称钱大爷填写信息有误,导致贷款下放时被意外冻结,要求其缴纳3万元保证金进行解冻,“客服人员”承诺钱大爷,贷款成功后3万元保证金将连同他批下的10万元贷款一次性全部返还,钱大爷深信不疑。

正当钱大爷预备转账之际,外出买菜的赵大娘回来了。听了钱大爷与“客服人员”的谈话,赵大娘立刻警觉起来,得知钱大爷准备汇款3万元解冻放款资金时,便觉得大事不妙,当机立断拉着钱大爷直奔合作中心派出所。民警了解情况后,当面向钱大爷讲解反诈知识,明确指出所有要缴纳所谓解冻金的贷款都是诈骗。通过一番耐心的劝阻和讲解,钱大爷终于明白自己不该轻信网络诈骗,并对民警的及时劝阻表示感谢。(通讯员 季佳蕾)

连续高温有所缓解 加强防范对流天气

本报讯 受副热带高压控制,连日来我市开启“热辣滚烫”模式,阳光“热情似火”,气温居高不下。持续高温“炙烤”,这样的日子究竟何时才是个头?从市气象台发布的一周天气趋势来看,7月10日起,随着副热带高压南落,此轮连续高温正式告一段落,我市将迎来多阵雨天气过程。

根据最新气象资料分析,预计7月9日~11日我市将有较强降水,累积雨量40~80毫米,局部80~120毫米,降水期间对流活跃,可能伴有短时强降水、8~10级雷暴大风等强对流天气,应注意防范。受阴雨天气影响,7月9日~14日高温缓解,但最高气温仍在30℃左右,湿度大,体感偏闷热。7月14日起,副热带高压再度西伸北抬,我市将以多云天气为主,气温上升,高温回归。

具体天气情况预报如下:7月10日,阴有阵雨或雷雨,雨量大、局部暴雨,有雷雨地区雷雨时短时阵风8~10级,气温26~29℃;7月11日,阴有阵雨或雷雨,雨量中等、局部大雨,气温25~29℃;7月12日~14日,以阴雨天气为主,气温25~31℃。(季则)

生活科普

遇到溺水 如何施救自救

如果伙伴发生溺水,切莫贸然下水救人。第一时间要大声呼叫,不能手拉手施救,落水者力大无比,稍不留神就会被溺水者拉下水,造成连环溺水的悲剧。

可以这样施救:

- 1.立即拨打120,在等待救援的同时施救;
- 2.保证自身安全的情况下施救:如果环境危险,先拨打119求救;尽量利用绳索、救生设施岸上救援;尽量多人一起施救;
- 3.简单处理,等待救援:期间不要采用任何的“控水”方法!切勿用“倒背法”行救。倒背控水会导致胃内物排出,增加误吸风险。拖延救治不说,还会增加死亡几率!

如溺水者清醒,有呼吸和脉搏:呼叫120后,陪在溺水者身边,可以换上干衣服,裹上毯子,注意保暖,等待救援人员;

如溺水者无反应,有呼吸:将溺水者摆成侧卧位,检查其口中是否有异物,如果有再清除,另外要给溺水者保暖;

如溺水者无反应,无呼吸:立刻清除口鼻异物,保持呼吸道畅通,按人工呼吸、后胸外按压的顺序进行,并持续至呼吸恢复或急救人员到达。

可以这样自救:

不慎落水,尽量不要惊慌,要采取正确的措施自救,发现周围有人时立即呼救。

首先要保持冷静;其次头往后仰,让嘴鼻露出水面,呈仰泳姿态;最后深吸气,浅吐气,保持浮力。(可以及时甩掉鞋子和口袋里的重物,但不要脱掉衣服,因为它会产生一定的浮力,对你有很大帮助。)

组织献血 一年不落



7月4日上午,启东中心血站爱心车开进市农业农村局大院,干部职工用滴滴热血,传递爱心与力量。据悉,该局每年组织干部职工开展无偿献血活动,用大爱诠释奉献精神和社会担当,此次献血量共计8000毫升。 通讯员 薛捷摄

一讨薪案件进入执行程序后,为最大程度保障申请人合法权益——

法警大暑天钻牛棚

通讯员 范小雷 周波

7月4日,室外气温已高达36℃,烈日当头,市法院执行干警却一头钻进某畜牧养殖公司牛棚内,对50头奶牛进行身份登记,为下阶段拍卖工作做好充分准备。“我们将尽快推进拍卖处置程序,尽早为4名工人讨回工资。”市法院执行干警表示。

2017年至2023年期间,刘某等4人在某畜牧养殖公司从事奶牛养殖工作,多年来,该畜牧养殖公司因经营不善等原因已累计拖欠刘某等4人劳务工资40余万

元,还将他们无情辞退。在多次索要工资无果后,刘某等4人无奈向法院起诉。

市法院依法判决该畜牧养殖公司支付刘某他们劳务工资46.09万元。判决生效后,该畜牧养殖公司未在法定期限内履行,刘某等4人向法院申请强制执行。

“该案关系农民工切身利益,必须尽快执行到位!”案件进入执行程序后,市法院党组成员、执行局局长陈杰立即部署。了解到刘某等人家属生活困难,执行干警第一时间向该畜牧养殖公司送达执行通知书、财产报告令等法律文书,同时启动对该畜牧公司名下财产的网络查控

和线下调查。

但收到上述法律文书后,该公司负责人董某一直不肯露面,也未在规定时间内报告财产。后经执行干警多次联系,董某虽口头表示愿意配合先支付一定款项,实际行动中却以种种理由推脱。另经调查了解,该畜牧养殖公司近几年诉讼案件和执行案件较多,名下银行账户已被多案冻结,除饲养的奶牛外,已无其他可供执行的财产。

幸好,市法院在审理中查封(保全)了该畜牧养殖公司的50头奶牛,刘某等人向法院申请拍卖上述奶牛。

考虑到养殖场共有奶牛300余头,不

同品相、牛龄的奶牛价格有出入,为最大程度保障申请人的合法权益,执行干警和申请人一同来到该畜牧养殖公司,对50头奶牛进行确认,并逐一记录编号,让奶牛拥有属于自己的“身份证”,为后续启动拍卖做好充分准备。

因拍卖处置程序可能牵涉时间较长,为尽快帮刘某等人追回被拖欠多年的劳务工资,同时也让该畜牧养殖公司早日回到正常经营的状态,执行干警在对50头奶牛有条不紊推进拍卖工作的同时,积极协调双方进行执行和解,最大限度保障双方合法利益。

高质量融入长三角一体化发展
高水平共建长江口产业创新协同区