

建于1994年的紫薇一村经高标准改造后,居民居住体验大大提升——

老小区,好看又好用



本报记者 施盛夏 汤钦云

湿哒哒的梅雨季,走进30“高领”的紫薇一村,眼前焕然一新的景象把暗沉的天空都提亮了。居民们如阳光般灿烂的笑脸里,满是“宜居”的喜悦。

紫薇一村的新模样

走过紫薇桥,沿着紫园路一路向北,便是紫薇一村。

紫薇一村始建于1994年,是个隐匿于闹市中的老小区。但从外观你却半分看不出她“老”的模样,崭新的外墙、宽敞的路面和停车位、繁茂的绿化景观……处处都透露着一股“新”的气息。

2022年,紫薇一村被纳入我市老旧小区高标准改造试点工程,因而有了如今这般焕然一新的面貌。曾经脱落斑驳的外立面重新粉刷上米黄色,破损不平的道路铺设成平整的沥青路面,增加的绿化、健身休闲设施让小区更加美观宜居,增设监控和门禁系统,地下雨污分流管网系统改造后不再担心污水溢出路面……

高颜值、新面貌,成为如今紫薇一村的关键词。

“旧”时光里的烟火气

当然,这些“新”变化更多的只是外在,一走进小区,一股惬意感、人情味扑面而来。在这里慢慢悠悠闲逛,就像回到了旧时光,一切生活节奏都开始慢下来。

紫薇一村内最不缺的就是烟火气。夏日的清晨和傍晚,趁阳光不太毒辣,步道上总能看到遛娃、遛狗的居民身影。不同于高楼里淡漠的邻里关系,老小区里的居民打个照面就能热

络得聊上半天,老人们拉把椅子围坐在树荫下,把蝉鸣作背景音,或是唠家常,或是下象棋,或是打几圈“老韭菜”,好不自在。

紫薇一村里各处都藏着浪漫,往往一个转角,就会遇见惊喜。底楼的院子大多被热爱生活的居民悉心装点起来,一年四季都有不同的风景。30号楼黄叔叔的院子甚至成为了“打卡点”,春日的蔷薇、夏天的睡莲,还有院子里的金鱼,成为小区一景。

一应俱全的舒适感

紫薇一村连同周围的老旧小区,形成了一个庞大的社区群。一条条马路把居民区打造成纵横的棋盘,在一个又一个的“格子”里装下学校、菜场、公园、医院,一应俱全。

小区里似乎啥都有,随意逛一圈就发现了裁缝铺、自行车维修铺、面饼店等,大多都是居民经营的小本生意,打发时间的同时也方便了邻里,修修补补有了最近的选择。

小区附近的紫薇苑农贸市场里,总能看到拖着小推车、拎着菜袋逗留的老人,家里临时缺什么,下楼走两步就能买到。紫园路上的早餐店、卤菜店、面包店、水果店、超市应有尽有,承包了紫薇一村居民一天的美味。

能经得住成年累月街坊邻居们认证的好吃,才是真的好吃。早起从一份热腾腾的馄饨汤包开始,下了班光顾那间开了十多年的传统手工圆子店铺,夜晚时刻去口碑不错的龙虾店畅吃龙虾,这条街上,不管是起眼的、不起眼的小店都十分能打。

出了紫薇一村西门,过条马路就到了紫薇公园。傍晚时分,吃完晚饭的居民早早地来到公园散步消食,放了学的孩子则在公园里奔跑嬉闹,将一天多余的能量都消耗在漫漫夜色中。

14本教案带出500个农村娃

(上接第1版) 易错题分析等,还有涉及诸多时事政策和法律法规的“学习笔记”。“好记性不如烂笔头,将教学内容经验做法记下来,以后遇到类似情况可以作为参考。”包仲贤说。

包仲贤觉得,老师要主动去适应学生,守护孩子们的内心世界。有一次,隔壁村有家长送来个小男孩,希望能帮忙管教。原来,男孩的父母离异,他从小跟着爷爷奶奶长大,因为被溺爱,平地里养成了一些坏习惯,调皮捣蛋的行为常令家人感到头疼。

包仲贤耐心地教孩子,却发现男孩调皮坐不住,上了几节课就嚷着不肯再来。他担心孩子有可能“学坏”,便多次上门做工作。经过一番晓之以理、动之以情的开导,孩子逐渐对学习萌生了兴趣。现在,小男孩不仅学习成绩有了起色,人也变得更懂礼貌了。

“教育,不光教学习,也要教做人。”相比课程辅导,佐鹤村校外辅导站更为关注的是农村学生的思政课,包仲贤为此还创办了“红扣子”校外工作室。今年考上浙江某高校研究生的倪端蔚,小学时父母曾慕名找到包仲贤把她送进了校外辅导站。在倪端蔚的记忆里,“思想政治是必修课”对她后来人生观、价值观的形成起到了很大作用,“每每回想起来,就对包爷爷充满了感激。”

留住教学根与魂

教育是什么?在包仲贤心中,是一棵树摇动另一棵树,一朵云推动另一朵云,一个灵魂召唤另一个灵魂。

如果没有包仲贤,六年级的陈浩龙不会喜欢上经典诵读、剧本表演。毕竟,曾经的他连四大名著都读不上来。

“亲戚说,隔壁村有个包爷爷,教书的。”陈浩龙记得,2年前,奶奶带着小小的他登门拜访,从此他成为包仲贤的学生。“老师说聪明,记性特别好。”

“包爷爷经常会用一些生活中的例子来给我们讲解题目。”陈浩龙说,“比如计算速度时,就会让我们想象出去玩时的心情。”

为了让孩子们能对学习产生兴趣,包仲贤根据他们的特征,琢磨出一套质朴却又活泼有趣的教法。对于孩子们来说,将学习与生活相融合,对知识点能掌握得更透、更易理解。

“包爷爷告诉我们,佐鹤村这个名字是为纪念董廷佐、沈云鹤两位烈士而命名的。作为新时代的青少年,我们有责任把红色基因代代传承。”徐俊宇就读于永和小学,最近一年来,他喜欢上了语文、历史,尤其爱听红色故事。

提起佐鹤村的校外辅导站,永和小学六年级班主任薛晨阳说:“校外辅导站是学校教育有益的补充,拓宽了学生的视野,孩子们上课比以前更专心,参加活动也更踊跃了。”

近两年,包仲贤还与与时俱进用起了微信。为了方便孩子们学习,每次下课后,包仲贤都会把学习内容、教学难点发到微信群,学生有疑问,他也会在群里第一时间回复,截至目前,微信群已“吸粉”32人。

岁月不居,时节如流。14年过去了,参加辅导站的孩子累计超过了500人,其中近百人陆续考上了大学。在包仲贤的感染下,这里的辅导老师也从他1个人发展到12人,他们中有退休教师、医生、律师和村干部。

再过几个月,包仲贤就要迎来77岁生日。提起未来,他坚定地说:“我会坚持到教不动为止。”包仲贤认为,教书只是点亮农村娃童年的一种形式,教得好,都能成为照亮孩子内心的一道光。

清水河畔,书声悠扬。一位老人与一群农村孩童的故事,正在时代的律动中不断续写……

性能提升30% 成本降低10%

(上接第1版) “园区得知我们的需求后,马上为我们联系并提供了一间3000多平米的标准厂房,让我们先行搬入生产,同时还提供了25亩土地用于自行建厂。”宫岁岁对园区的高效服务赞叹不已,“新厂房装修已接近尾声,7月底我们就将搬过去开始

大规模生产。”为了满足生产需求,企业还追加投资3000多万元,购置了5条更为先进的全自动进口半导体封装设备,5线齐发力,能日产无刷电机通信控制器10万个。

研发能力是企业发展的重中之重。江苏柏通依托知名985高校电气工程重点学

科、专业实验室进行技术创新,与河海大学签署联合申报合作协议并设立研究所实训基地,与华东理工大学签署联合合作协议,并引进省市级高层次人才,在创新方面持续发力。公司有4项科研成果获得“启东市高新技术产品认定证书”,同时拥

有发明专利25项、实用新型专利25项、外观设计专利2项,在申请的专利13个。“接下来,我们将全力以赴抓好研发和生产,利用自身优势,吸引聚拢上下游产业链,努力打造通信半导体产业链集群。”宫岁岁表示。

遗失启事

沈裕平(身份证号码:320626196305150631)遗失2022年度启东城市建设镇村区域内被搬迁户安置房选房确认单一份,确认单编号为51号,定销房安置房源位置:生命健康科技城片区安置区域。声明作废。

生态优先 绿色低碳

