



# 绘就幸福底色 书写温暖答卷

## ——“砥砺奋进这一年”之民生福祉篇

民惟邦本，本固邦宁。医疗、就业、教育、社保、环境……简单词语背后所蕴含的，是关乎千家万户的“民生”。回望2024年，市委、市政府坚持以人民为中心的发展思想，把群众的“心上事”当成“上心事”，聚焦发展为民、政策惠民、服务便民，从教育的均衡发展到医院资源的优化升级，从社会保障体系的完善到生态环境的改善，持续增进民生福祉，让如皋百姓的获得感成色更足、幸福感更可持续、安全感更有保障。

### 数说这一年

数字见证成就，成绩彰显担当。一年来，如皋持续发力保障和改

善民生，不断擦亮幸福底色。每一项民生工程的落地，都是情系民生的真实写照；每一项政策举措的实施，都是为了让群众的生活更加幸福美满。与之相关的数据拉起“上扬线”：  
财政民生支出占比超80%；  
新建“家门口”标准化就业服务站6家，新增就业参保1.5万人，其中首次来如就业1.04万人；  
城乡居民基本医保参保率达99.7%；  
创成省级连锁化养老机构认知障碍照护专区3家，新增养老床位360张，建成示范性社区长者食堂12个；  
新增省级普惠托育机构2家、示范性“未保站”1个；  
推动5个乡镇10所幼儿园开办学前幼儿托班，4所高中立项省高

质（特色）高中；  
新增省五级中医馆3家、“优质服务基层行”推荐标准镇卫生院2家、社区医院2家；  
入选省“五星工程奖”4件、地名文化遗产名录1个，获评省级文物保护单位3处、非遗项目保护单位8个，新发现文物点50处；  
改扩建体育公园2个、健身路径56套，新增体育场地面积47万平方米；  
镇级社会治理综合服务中心规范化建设覆盖率100%；  
行政规范性文件合法性审核率100%。

### “皋”光时刻

百姓利益无小事，一枝一叶总关情。这一年，如皋始终以“民之所忧，我必念之；民之所盼，我必行之”的坚定信念，不断推动各项民生实事落地生根，开花结果，成为了一个个为民服务的“皋光时刻”。  
入选全国精神障碍社区康复服务试点项目县（市）、省级标准居家社区养老服务网络地区，央视《新闻联播》专题关注如皋精神卫生服务体系建设。

### 奋进之路

一座城市的暖意与温度，于细微之处亦可感可触。  
家门口的就业服务站让群众奔“富”。2024年度“春风行动”期间，“如皋就业”抖音官方号在无第三方参与的情景下，立足小成本（一台直播手机、一个手持稳定器、一张流量卡），试水直播3场，观看人次超10万，聊天互动达2000条，“家门口”就业服务站在新媒体的带动效应下更显活力。

【下转 A2 版】

## 我市颁发南通首本农村土地经营权不动产权证书

本报讯（通讯员 陈春健）近日，江苏苗茂农业科技有限公司负责人在市不动产登记中心成功领取到南通首本农村土地经营权不动产权证书。

江苏苗茂农业科技有限公司是一家致力于深度挖掘如皋优质农地资源潜力、力求打造综合性农业产业发展模式的企业，对当地升级现代服务业、推动区域经济发展具有积极意义。鉴于此项目投资规模宏大且租赁周期较长，企业在前期筹备过程中对土地权利风险高度关注。市不动产登记中心洞悉企业需求后，迅速行动，主动上门提供专业对接服务，详细介绍了土地经营

权登记的重要意义，强调其作为法律层面对于承包方土地经营权的有力确认，能够为企业在土地经营活动中提供长期收益的稳定预期，成功消除了企业的后顾之忧。

在此次服务过程中，市不动产登记中心积极借鉴先进地区经验，并紧密贴合本地实际情况，梳理材料清单、严审关键点、规范调查流程、升级登记系统，通过委托方式化解多主体申请难题，以登记簿补缺证书不足，用清册保障农户意愿，确保土地经营权登记依法有序开展，极大地激发了土地流转市场活力，为土地经营权的有序流转筑牢根基，激活了乡村产业发展的“一池春水”。

## 社区助力搭上政策“快车” 超长期国债“梯升”居民幸福感

“最多再等两个月，我们就再也不用提心吊胆，担心被困在电梯里了！”近日，接收到社区通知，知晓新电梯厂家预计节后正月十六进场施工后，家住江中花园小区2号楼二单元的居民王强喜笑颜开。盼望多年后，“服役”19年的老旧电梯终于要换了，这让饱受电梯故障困扰的王强和他的邻居们心中的大石头终于落地了。

随着房龄的增长，不少小区的电梯日渐老化，故障频发，影响居民的正常生活和居住安全。老楼换新，已经成为老旧小区住宅必须直面的问题，但操作中又面临着流程、资金等种种困境。2024年8月，国家出台了超长期特别国债支持住宅老旧电梯更新改造的政策，如城街道秀水社区抓住机会，在社区、物业、居民的齐心协力下，13部老旧电梯搭上政策“快车”，即将迎来焕新时刻。

### 电梯故障频出 居民苦不堪言

早上7点多，家住江中花园小区1号楼的谢益红小心翼翼地进了电梯。“每天出门坐电梯，都要在心里祈祷，千万要顺利，生怕自己又被关在里面，上班迟到了不说，人在电梯里更是非常没有安全感。”谈起每天要坐的电梯，谢益红感慨道。

江中花园小区1号楼电梯自2005年投入使用，至今已有19年光景，超出了15年的正常使用年限，部件老化，故障频发，给居民生活带来了诸多不便。“学生上下学和上班族上下班高峰期电梯故障不能使用，电梯按键没反应不上门，甚至人在电梯内电梯停驶、下坠等毛病也出现过。”谢益红的邻居陆贵平回忆，去年夏天，正值上班高峰期，电梯突然

停驶，他和几位邻居被困在轿厢半个小时，才等来抢修工人，炎热的天气和悬停的恐慌让他对坐电梯留下了心理阴影，每天如果不是赶着上下班，他宁愿选择多花些时间走楼梯。

实际上，江中花园1-4号楼及28号楼共13个单元的电梯都是自2005年投入使用，如今都是在“超龄服役”。此前，居民们也曾想过以“维修基金+自筹资金”的方式，自主解决换梯问题，但高昂的自筹资金让大部分家庭难以接受，最终这一方案未能得到顺利实施。

### 搭上政策“快车” 难题迎刃而解

住宅老旧电梯更新改造是“关键小事”，更是“民生大事”。对居民而言，“换还是修”“哪些楼层住户需要出钱”“出多少钱”，使他们难以达成一致的就是资金问题。

2024年8月，国家出台了超长期特别国债支持住宅老旧电梯更新的政策，重点支持使用15年以上的“高龄”电梯的更换，补助标准是每台最高15万元，这让最棘手的资金问题迎刃而解。  
“在获悉相关政策后，我们第一时间通过举办会议、上门走访等方式将政策传达给居民，并就是否更换电梯、更换哪个品牌的电梯等问题收集大家的建议。”

【下转 A2 版】



## 奋进强国路 阔步新征程



近日，如皋边检站联合长航南通公安如皋派出所开展“福”满长江水活动。民警们来到如皋水上绿色综合服务区，在全力宣传守护长江航巡生态、航运安全及出入境法律法规的同时，与船员共同张贴宣传海报和春联“福”字，为即将到来的新春佳节营造浓郁的节日氛围。  
□通讯员 翟宇 杨永茂



### 江安镇：

## 埋头苦干勇担当 笃行不怠谋突破 奋力推动中国式现代化江安新实践行稳致远

大道至简，实干为要。自市委十三届十次全会召开以来，江安镇分别召开条线会议，谋划部署江安镇2025年经济社会发展工作。  
2025年是全面贯彻党的二十届三中全会精神的开局之年，是“十四五”规划的收官之年，江安镇将认真贯彻落实市委全会精神，围绕市委提出的“以港强市、产创协同、跨江融合、绿色共享”四大战略，加快“江苏红军小镇”建设，推动经济社会发展持续向好，高质量完成“十四五”规划目标任务，为实现“十五五”良好开局奠定基础。

坚持新质赋能，推动经济增长持续向好。以汽车零部件、环保新材料和高端装备制造等产业为发展方向，

瞄准产业链“头部”企业和上下游企业，完善招商引资激励机制，做好延链补链强链文章，推动产业集群式发展。力争全年完成亿元以上签约项目4个，新开工项目4个，竣工项目2个。加强科创型项目招引，依托现有平台资源，招引、落户一批成长性高、附加值高的科创项目，持续跟进在手推进的6个科创项目信息，促进项目尽快落地。精细化落实高企培育工作，筛选出符合高新技术企业八大领域且知识产权达到一定数量、发展潜力大的20家科技型中小企业作为2025年培育对象，确保认定15家。持续优化营商环境，严格落实班子成员挂钩服务企业机制，送政策、送服务、送指导，做到“有求必应、无事不

扰”。积极推进准入准营“套餐办”，结合项目实际制定投资促进政策，确保企业引得进、留得住、办得好。  
坚持城乡融合，推动乡村画卷持续向美。聚焦路面、路灯、井盖、污水管网等基础设施，坚持“巡查+管养+维修”三管齐下，打造良好公共空间。完成老旧小区公共建筑维修、配套设施改造提升、乱搭乱建拆除等工作，切实提升老旧小区环境。加快江安实验学校周边地块出让进程，尽快形成新的商品房预销售和房产类建安投资增长点。提高主城区首位度，加快推进大型宾馆、文体中心等项目落地建设，提升群众幸福感。在推动乡村振兴上，围绕市高沙土特色农产品示范园，抓好细英花生、香堂芋、

黑塌菜等种植示范基地和农产品初级加工中心、展销中心、细英花生加工中心等项目建设；推广南粳9036、8911百亩示范方建设，进一步做强“圩田大米”品牌。推动“江之岸”强村公司实体化运营，着力提高村集体经营性收入占比，确保全镇31个村集体收入全部突破75万元。  
坚持人民至上，推动民生底色持

续向暖。鼓励江安卫生院打造中医中药特色，支持江安医院深化二乙建设，引导眼科、骨科等专科医疗发展壮大；提升公立敬老院服务水平、扩大覆盖范围，积极推动黄市医养融合项目合作进程；让更多的老百姓享受家门口的幸福生活。加强红色不可移动文物保护利用，加快“江苏红军小镇”建设，  
【下转 A2 版】

### 贯彻落实市委十三届十次全会精神



### 「建筑」小伙跨界「种地」

详见 A2