

媒体监督

九亭镇:清运工作已完成 将改造垃圾堆放点

小区垃圾长期堆放 居民盼望尽快清理

本报讯(记者 周雨余)在九亭镇花园路90弄桃园别墅小区,一处堆放许久的垃圾日前终于被全部清理。居民刘先生称:“垃圾全部清理了,我真开心,但会不会故态复萌,我还是很担忧”。对此,小区所在的紫金居委会表示,近期将在该角落修建围墙,分区管理建筑垃圾和绿化垃圾,让小区环境整洁、美观。

近日,刘先生向“上海松江”客户端“互动一我要报料”栏目反映,桃园别墅小区108号东面角落有建筑垃圾和绿化垃圾堆放,希望有关部门及时清理。随后,记者来到现场发现,该小区有两处垃圾堆放点,一处为位于小区大门旁边的垃圾分类投放点,另一处则为刘先生反映的建筑垃圾以及绿化垃圾堆放点,设在小区内部。记者在垃圾分类投放点看到,“全副武装”的保洁人员正在高温下清理垃圾房。尽管眼下恰逢蚊虫高发季,但垃圾分类投放点内环境干净整洁。

那么,刘先生所反映的垃圾堆放点是否同样整洁呢?记者顺着小道来到108号东面角落,只见地面上堆积着零星垃圾,树下还有部分绿化垃圾未及清理。路过的居民表示,最近每天都能看到保洁人员用清运车清理垃圾。“但是近期有业主在装修,每天都会产生新的垃圾。”居民王女士告诉记者。

接到刘先生的反映后,属地政府高度重视,立刻联系相关部门开展清理工作。“我们第一时间联系了有关部门,分门别类清理了建筑垃圾和绿化垃圾,确保小区环境卫生整洁。”紫金居委会工作人员告诉记者,把垃圾清理干净只是第一步,后续属地政府将改造该处垃圾堆放点。“这里将建造围墙把角落围起来,分区管理建筑垃圾和绿化垃圾。同时,小区将加强巡逻,确保装修垃圾日产日清,改善居民的居住环境。”居委会工作人员表示。

人民建议

人民建议积极回应 街面风貌焕然一新 余山镇云峰路完成整体改造

本报讯(记者 张立)“焕然一新的云峰路,真是一道亮丽的风景线!”居住在余山镇云峰路附近的李女士忍不住赞叹。如今,这里的商铺已统一更换了店招店牌,新划的停车位规范又便民,商户加装了卷帘门,空调有了外罩,墙面也粉刷一新。

云峰路的改变源于热心市民的一个建议。“希望云峰路店招牌统一,车辆有序停放”,市民李女士去年向余山镇信访办提出了关于提升城市“颜值”的相关建议。属地政府经过多番走访调研,正式启动了云峰路改造提升项目。

南起云昆路,北至余山中心幼儿园(天马部)的云峰路全长约660米,是居民日常通行的重要路段。沿线商户经营业态涉及五金建材、水果干货、饭店住宿、烟酒超市等,以私营个体户为主,在改造前普遍存在店牌招牌设置不规范、雨污水混流、车辆无序停放等问题。

记者从余山镇信访办了解到,除了改造云峰路,还更换了周边天新路、新宅路约210家商铺的店招店牌。为解决车辆无序停放、餐饮业雨污水混流的问题,属地政府牵头,对原有侧石进行翻新重建,划设了停车位,新设了车行道标识牌、标线等,并安装了安全防护设施,同步对天马农贸市场周边道路附属雨污水管道进行改造提升,新建了雨水管、雨水井、污水管等。

据悉,余山镇还会将这份“民生福利包”推广至整个天马集镇区域,并新建街心花园、健身步道等。

多数小区允许外卖快递进入的同时,个别小区仍坚持“外卖不进门”——

外卖配送的“最后一百米”如何兼顾安全和便民?

□记者 张立

为何允许快递员进小区,但外卖却不能配送到家?近日,家住永丰街道的华亭新家三辰苑小区居民王女士向“上海松江”客户端“互动一我要报料”栏目反映,连续数月,小区始终禁止外卖员进入,而周边几个小区却已实现快递外卖自由。不统一的举措令王女士感到费解,为何自家小区要将外卖员“拒之门外”?

“无接触式配送”各小区举措不一

谈起外卖无法进小区,王女士颇有微词,小区迟迟不允许外卖送上门,高温天里自己还要顶着烈日去小区门口取外卖。“本来是为了方便所以叫外卖,

现在反而更不方便了。”令她更不能理解的是,外卖员不能进小区的同时,快递员却能顺利进出小区。此外,王女士表示:“我向周边几个小区居民打听过,他们快递外卖都能进小区,偏偏我们小区不行。”

根据王女士的反馈,8月9日上午,记者前往该小区看到,一排排白色的货架被安置在小区门口,小区一名工作人员告诉记者,考虑到防疫需要,会引导外卖员将餐食放在货架上,避免和居民直接接触。而货架上也清楚标注了单元楼,居民可以依此找到对应的物件。“目前我们都是建议快递员、外卖配送员提供无接触式配送服务。”三辰苑居民区党支部书记庄杰告诉记者,快递则是直接投放进快递柜。

记者随后走访多个小区发现,方松

街道大部分小区都已经允许外卖员和快递员在做好防疫工作的前提下进出。以昌鑫家园为例,快递寄放在两处快递点内,外卖则可以根据居民下单时的备注选择是否无接触式配送。岳阳街道的多个小区也是如此,快递员、外卖员扫描“场所码”后,均可以直接送到居民家中。不过在广富林街道一些小区内,外卖、快递人员还是以送到小区门口的货架为主。永丰街道的花园浜小区在8月1日前也不允许外卖、快递人员进入。

无统一标准,需兼顾安全便民

记者了解到,小区是否对快递员、外卖员全面开放目前并没有统一标准。在部分居民希望外卖和快递送上

门的同时,也有居民持不同意见,因此,最终的决定还是要由居委会、业委会和街道共同商议,再由小区物业负责执行。

如何让外卖配送的“最后一百米”兼顾安全和便民?花园浜小区相关工作人员向记者透露,为了兼顾两者,小区会引导快递员将快递投放进快递柜,建议外卖员将外卖放置到居民家门口便离开,尽量减少接触风险。

记者在走访过程中也听到了不少居民的呼声和建议,如:对于放置外卖的货架要时刻注意卫生,并做好细分,安排工作人员进行管理,避免居民寻找困难;在货架上搭好雨棚等设施,避免阳光直射,引起食物变质;可以在每天固定时间段提供送餐上门服务。

广富林街道合景天悦小区新增垃圾投放点后续

落实过渡措施 积极化解矛盾

本报讯(记者 张立 摄影)广富林街道合景天悦小区增设一定时定点垃圾投放点引发部分居民不满一事,经区融媒体中心报道后有了新进展。街道相关部门表示,在新增垃圾投放点暂停施工的基础上,临时采用流动车清运垃圾作为过渡,未来将进一步做好督促与管理工作,按照合法合规的程序,征求居民意见,在化解矛盾的同时满足居民的垃圾投放需求。

8月3日,记者再次来到合景天悦小区看到,投放点施工已经暂停,小区二期高层旁的主干道上停放着一辆辆居民收集清运生活垃圾的车辆(见右下图)。“这是最近采取的过渡措施,暂时由物业公司用流动车定时定点为居民收垃圾。”合景天悦居委会筹备组主任王朱梁告诉记者,考虑到二期已入住居民的实际需求,在与物业公司商议后,决定每天安排专人在7时至9时和18时30分至20时30分两个时间段收运垃圾。同时,巡逻力度也将加强,及时发现并清理垃圾,保持小区干净整洁。

不过,尽管有了过渡措施,但最初向记者反映情况的林女士却表示,其实二期居民更关心的是,新增的垃圾分类投放点还会继续建设吗?对此,王朱梁表示,该小区总户数有1196户,目前已入住792户,除了一期原有的一处投放点,并无其他投放点,因此,更多小区居民希望可以再增设一处。

记者了解到,区市容环卫中心相关

负责人已连续多日前往该小区查看。据其介绍,根据区标准化指导性技术文件《垃圾分类收集设施设置规范》的相关规定,小区生活垃圾分类亭原则上应每300至500户设置一个,因此,该小区确有再设置一处垃圾投放点的必要。在增设流程上,上海市规划资源局曾在2020年8月印发的《关于进一步完善本市附属设施建设规划管理工作的意见》的通知中提到,为进一步简化审批流程,提升居民的获得感,除法律法规另有规定外,增设优化公共服务的垃圾箱等附属设施无需办理规划审批手续。

据悉,根据业主自愿、社区协商的



夏令热线 回头看

公共区域私装地锁 依法拆除绝不手软

本报讯(记者 韩海峰)有居民向2022年度“听民意·集民智”夏令热线反映,新桥镇新北街新乐路有居民私装地锁,侵占公共区域,给市民停车带来不便。近日,记者回访发现,私装的地锁已被全部拆除。

据了解,接到居民反映后,新桥镇综合行政执法队立即查看了现

场,发现新乐路7弄附近公共区域有4处私装的地锁。执法人员把责令整改法律文书张贴在地锁上,要求当事人限期自行整改。整改期限过后,3处地锁已被当事人自行拆除,执法人员强制拆除了另一处地锁。“拆除是对的,我们赞成,这样大家都可以相对公平地停车了。”居民陆

女士表示。

接下来,新桥镇综合行政执法队将联合新乐居委会加强宣传引导和日常巡查力度。“我们将对已拆除区域持续开展‘回头看’行动,确保公共区域不被任何人私自占有。”新桥镇新乐居民区党总支书记、居委会主任冯梅说。

开挖两条新沟渠 暴雨积水得解决

本报讯(记者 符静)新开挖两条出水沟渠,同时在合适节点安装闸门,日前,困扰石湖荡镇金胜村部分村民的暴雨天积水问题得以解决。此前,金胜村一名村民拨打夏令热线37683768反映,在今年6月的几场暴雨中,由于雨水来不及排走,积水倒灌进了自己家中。

根据村民反映,积水现象发生在金胜村东村民小组。该小组位于辰塔路东侧,居住着78户人家,其中前排靠

东面的12户人家积水最严重。记者在现场看到,新开挖的出水沟渠为南北向,与农宅前原有的东西向沟渠呈“L”型,东西向和南北向的沟渠联通后,沟内的水正缓缓流动。新开挖的沟渠往南延伸,由两条新沟渠接力组成,一直通向田图浜。

“以前暴雨的时候,雨水通过农宅前原有的沟渠流向辰塔路雨水管道,当辰塔路雨水管道来不及排水时,就会倒灌回来。现在雨水可以通过新开挖

的出水沟渠排到田图浜。”石湖荡镇农业农村经济发展办公室主任沈佳喜说。与此同时,镇里还在西侧辰塔路靠近长浜河的地方安装了一个闸门,把积水引入长浜河,防止暴雨时产生雨水倒灌现象。

这些举措落实后,排水成效明显,曾被积水困扰的村民黄惠珍深有感触地说:“以前暴雨下20分钟后,家门前的沟渠就满了,现在下一个多小时也不会满,水都沿着沟渠往南边流去了。”

阳台上增设厨房 房间隔出卫生间

九里亭街道综合行政执法队查处违规装修

本报讯(记者 张立)为方便出租,欲将两室户改造成四室户,还违规增设了厨房和卫生间。8月10日,经九里亭街道综合行政执法队执法人员现场确认,某小区的这起违规装修已完成整改。

8月3日,有九里亭街道居民反映,某小区内有一户居民正在违规装修,在阳台增设厨房,在房间内隔出卫生间,甚至可能破坏了房屋承重结构。对此,九里亭街道综合行政执法队执法人员立即前往现场勘查。“8月4日,我们安排执法人员同第三方承重结构鉴定机构技术人员进行现场勘查,并约谈该处房屋产权人及租赁户。”九里亭街道综合行政执法队执法人员告诉记者,约谈中得知,违规装修系租赁户全程实施,计划将原始设计为两房两厅的房屋改造成四室户用于自住和出租。

第三方鉴定机构出具的相关报告显示,该房屋不存在破坏承重结构的行为,加上未曾正式入住,不构成违规租赁行为。执法人员依法责令租赁户立即整改,同时针对其今后可能实施的涉嫌违规租赁的行为送达了执法建议书,并现场警示教育,告知其后续行为可能面临的法律后果。对此,房屋产权人及租赁户均表示将积极配合整改。

8月10日,涉案房屋的违规装修事项整改完成。记者随执法人员来到现场看到,房间内增设的卫生间已被拆除,阳台上的小厨房也已不见,原先未接入公共下水管的空调冷凝水管已接入。对于这个结果,最初反映问题的居民表示认可。

花箱局部修缮 座椅拆旧换新

本报讯(记者 符静)修缮花箱,增添座椅。余山镇一居民日前通过37683768夏令热线反映的余山新天地广场花箱配套环形座椅破损一事,目前已得到解决。

8月2日,记者再次来到现场看到,破损的花箱配套环形座椅已被拆除,周围新增了崭新的长椅。“晚上来跳广场舞,累了就可以坐在长椅上休息。”余山镇居民陈红林说。

“接市民反映后,我们第一时间来到现场查看。之后,邀请专业维修队伍拆除花箱配套环形座椅,对花箱进行了局部修理,并在周边十余处新增了长椅。”余山镇绿化市容办副主任沈佳勃说,后续还将加强日常巡查和养护。此外,待气候适宜时,还将更换桃源路沿线花箱内植物,扮靓市容形象。