

# 新理想小区将1240个地面停车位均设为共享车位 共享停车让车位“活”起来



受访者供图

本报讯(记者 桂可欣)“现在到了晚上,车辆停不到车位的情况大有改观,新方案挺有成效的。”永丰街道新理想花园居民朱女士欣喜地说。12月1日,该小区开始施行最新的停车方案,将1240

个地面停车位均设为共享车位,有效解决了居民的停车难题。新理想花园也因此成为该街道第一个由地面“一车一固定车位”成功转变为地面“全部停车位共享”的小区。

去年10月,松江区融媒体中心报道了《新理想花园停车矛盾如何破解》一文,文中提到该小区曾于去年9月推出“一户一固定车位”和“地上全部停车位共享”两个方案,但由于上述方案与小区原有“一车一固定车位”方案存在冲突,居民对此意见分歧较大,故只能暂时搁置。

从“一车一固定”到“一户一固定”,再到“全部停车位共享”,要让居民放弃旧方案,转而接受新方案,并非易事。因此,社区“三驾马车”经协商,将2021年12月1日至2022年11月30日设为缓冲期,在此期间试运行“固定和共享车位共存”的方案。在这一年里,“三驾马车”通过努力,让居民对共享车位的理解有所提升,观念有所转变,从而使新方案得以顺利施行。

“首先,我们按照‘一户一固定车位’标准,排摸出了拥有两个及以上固定车位的车主,要求他们让出多余的200余个固定车位。此外,我们和所有租户明确,车位租赁合同最多续签到11月30日。”新理想花园居民区党支部书记高建勤告诉记者,在试运行的一年里,“三驾马车”做了大量的宣传

工作,让居民理解共享车位对于解决停车难题的益处。

今年10月17日,小区以书面征求意见的方式召开业主大会,对于取消小区全部地面固定停车位的方案进行征询,总计发放1969张表决票,在截止日期前收回1849张表决票,其中赞成该方案的有1165票。至此,小区通过了将现有地面1240个车位全部共享的停车方案。“在试运行期间,我逐渐认识到,现有固定车位加上新增扩建车位,仍然不够‘一车一位’,如果采用原来的停车方案,依旧解决不了问题,车主间的争执在所难免,所以我最终投了赞成票。”居民周先生说。

“新理想花园小区新停车方案的成功施行,对于其他有类似停车难题的小区而言,是个值得借鉴的做法。取消固定车位,实行共享车位,一来可以避免固定车位无车停放时造成资源浪费,二来秉持‘先到先得’的原则,可以最大程度保障所以住户的基本权益。相信该方案施行一段时间后,小区有关车位的投诉会越来越来。”永丰街道房管所相关负责人表示。

## 守护村民健康是我应该做的

——记泖港镇田黄村党总支委员杨联威

□记者 杨舒涵

组织村民核酸检测、安排老人接种疫苗、排查外来返沪人员及密接人员……作为基层社区工作者,自疫情常态化防控以来,这些工作内容成了泖港镇田黄村党总支委员杨联威的日常。

田黄村面积约4.6平方公里,常住人口3600人,为满足村民们日常核酸检测的需求,村里设置了三个常态化核酸采样点。从早上7点迎着朝阳,到晚上7点夜色已深,经常能看见杨联威穿梭于各个点位之间。对于村民而言,扫描核酸码、采样、维持秩序是大家看得到的工作职责,但在看不见的背后,还有对采样员的组织管理、督促采样规范、物资准备和清理、采样亭日常维护等各项工作。“采样操作的规范程度直接关系到检测结果的准确性和可靠性,同时,采样人员和志愿者的个人防护也至关重要。”杨联威介绍,为避免交叉感染,他严格督促采样人员和信息采集人员做好防护,严格规范采样过程的操作。“为村民提供安全、规范的核酸采样服务,切实筑牢疫情防控安全线是我的职责。”他说。

采样高峰期,有一个核酸采样点曾达到两小时采样1000人的强度,工作人员辛苦程度可想而知。“必须统筹协调好各个岗位,确保采样工作高效顺畅。”他说。每当听到村民们的肯定和感谢,杨联威觉得,付出和辛苦都是值得的。

田黄村的常住村民中有七成左右是老年人,如何推进老年人疫苗接种工作成了杨联威挂在心头的大事。为了方便村民接种疫苗,他经过多方协调,将接种点就近设置在村委会。村民顾伯伯是一名退伍军人,之前并不了解老年人接种疫苗的重要性,觉得自己日常活动范围有限,没必要接种疫苗。杨联威多次上门宣传,耐心地向他介绍接种疫苗的好处。为了打消老人的顾虑,他还专门请来医生对顾伯伯的身体情况进行评估,判断他是否可以接种。考虑到顾伯伯已八十高龄,行动不便,子女也不在身边,杨联威又开着自己的车,一路护送老人去接种点接种疫苗,接种完成再把老人送回家,还特地多留了一会儿,观察老人打完针有没有不良反应,10天后还回访老人。顾伯伯被杨联威贴心、周到的服务感动,连连道谢:“小杨的工作做得太细致了。”

在田黄村,像顾伯伯一样年事已高、子女不在身边的老人共有6人,都是杨联威一趟趟开车接送完成疫苗接种的。“老年人接种疫苗是非常必要的,很多独居老人行动不便,能依靠的只有我们了。守护村民健康是我应该做的。”杨联威说。

## 答疑解惑

问:家里老人平时不怎么出门,有必要接种新冠疫苗吗?

答:疾控中心提醒,老年人的活动范围虽比年轻人局限,但也可能通过家里的小辈、周围接触的人感染病毒。近期,国内的疫情中就出现了不少老年病例。此外,老年人感染后,发生重症和死亡风险远高于年轻人和儿童。虽然在全球范围,新冠病毒导致重症和死亡的比例有所不同,但共同的特征是,没有接种疫苗的老年人和有慢性基础性疾病的人群,重症和死亡比例较高,因此老年人接种新冠病毒疫苗的获益是最大的。

问:电子劳动合同有法律效力吗?

答:区人社局提醒,电子劳动合同是指用人单位与劳动者按照《中华人民共和国劳动合同法》《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国电子签名法》等法律法规规定,经协商一致,以可视为书面形式的电子数据为载体,使用可靠的电子签名订立的劳动合同。依法订立的电子劳动合同具有法律效力,用人单位与劳动者应当按照电子劳动合同的约定,全面履行各自的义务。

问:请问学生优惠资质核验可以直接在12306线上办理吗?

答:不可以。在12306网站或手机App上先购买学生票,未办理学生优惠资质核验的,乘车前须到车站售票窗口或自动售(取)票机办理学生优惠资质核验,核验绑定后首次需取出学生票报销凭证,后续方可持居民身份证直接进站验票、乘车。

问:使用热水袋有什么要注意的地方?热水袋有保质期吗?

答:专家提醒,在使用热水袋时,要注意不能灌得太满,水温也不宜过高。此外,灌热水袋的时候要特别小心,以免操作不当发生烫伤。安全起见,大家可在热水袋外面包一条毛巾,起到隔热的效果。另外,热水袋也有一定的寿命,注意及时更换。

(记者 杨舒涵 整理)

## 迎战今冬首轮寒潮 供电公司全力保电



寒潮期间,松江供电公司员工检查线路,确保安全用电。

受访者供图

本报讯(记者 桂可欣 通讯员 沈峥毅)松江近日迎来一波强力寒潮,让不少人直呼进入了“速冻模式”。记者了解到,寒潮期间,松江电网用电负荷处于高位运行,达180万千瓦左右,较前期增长了约28%。国网上海松江供电公司积极应对,认真做好低温灾害天气防范工作,确保电网运行安全可靠,电力供应稳定充足。

近期,供电部门加强了95598电力服务热线值班,及时响应居民用电诉求。“寒潮天气下用电负荷激增推高了居民用电故障率,多为家庭用电超负荷导致空气开关跳闸停电或熔丝熔断停电。”松江供电公司相关负责人透露,得益于公司近年来实施的“光明工程”老旧住宅计量设施改造工作,本轮寒潮期间,电表外线类故障报修量并不多。截至目前,全区有5.2万户家庭享受到供电容量提升带来的实惠,户均用电容量达到8千瓦,居民全年用电无忧。

寒潮期间,电力调度人员精心安排运行方式,有针对性地做好重要输电设备事故预想,提高电网稳定水平。电力运检人员则关注变电站和输电线路周围情况,防止风刮异物造成设备故障,并做好变电站设备防冻、防污闪、红外线测温等措施,防止变电设备因气温骤降发生漏油等问题。

在加强突发事件应急工作方面,松江供电公司严格执行24小时值班制度,及时准确报告各种突发事件,确保信息畅通和人员、设备安全。运检人员做好应急抢修准备,提前编制应急抢修组织措施、安全措施和技术措施,

认真检查抢修车辆和应急发电车,做好各项防范工作。

此外,供电部门还及时了解政府、学校、天文台、电视台等单位的供电情

况,并针对冬季天气特点,在检修计划、施工方案、作业工器具检测、危险点分析、人员组织、安全防护等方面制定切实可行的应对措施,保障作业安全。

松江供电部门提醒广大市民,在使用油汀、电炉、红外线取暖器等热辐射供暖设备时,务必注意用电安全,严防冬季火灾。

## 大雪节气 雪未至

本报讯(记者 马佳婕)12月7日是二十四节气中的“大雪”,是冬季的第三个节气,标志着仲冬时节正式开始。虽然当天松江并未降雪,但早晨天空出现了令人惊艳的“被子云”,云层犹如一床大被子飘在天空中,看起来尤为震撼。

《月令七十二候集解》说:“大雪,十一月节,至此而雪盛也。”“大雪”名称是个比喻,和小雪、雨水、谷雨等节气一样,都是直接反映这个节气期间的气候变化。“大雪”节气后,天气寒冷,冬日气息渐浓,降雪的可能性也更大。

俗话说“冬天进补,开春打虎”,“大雪”是一个适合吃肉进补的好时节。冬令进补可以提高人体免疫功能,促进新陈代谢,使营养物质转化的能量最大限度地贮存于体内,为身体提供足够的热量抵御严寒。需要提醒的是,进补之后,要注重健身,可选择以锻炼身体心肺功能为主的项目,如慢跑、快走、爬山等耐力项目。除此之外,“大雪”节气一到,意味着我们距离新年的脚步更近了,家家户户开始忙着腌制“咸货”,为过年作准备。

## 打破造血干细胞移植“年龄禁区” 市一医南部为老年白血病患者带来生机

本报讯(记者 李天蔚 通讯员 胡杨)时隔近一年,当程女士再次来到上海市第一人民医院(南部)血液科病房复查时,在场的所有医护人员都为她感到高兴。程女士的血象、骨髓涂片及流式均显示正常,骨髓嵌合检查也提示完全嵌合,这意味着这年近七旬的老人已通过“半相异基因造血干细胞移植”获得了新生,过上正常人生活了。

一年多前,程女士被确诊为急性髓系白血病,在其他医院接受多次化疗后效果并不理想。经再次评估病情,程女士被判断为难治型急性白血病,同时还伴有基因突变。要进一步控制病情、延长生存期,唯一的办法就是接受造血干细胞移植。

去年10月28日,程女士来到市一医南院血液科。虽然她的病情一定程度上符合“大剂量化疗联合异基因造血干细胞移植”的指征,但由于年届68岁,且伴有多种基础性疾病,移植手术存在一定的难度。

对此,由血液科主任宋献民教授、执行主任(南)万理萍教授带领的团队为程女士的移植手术作了充分准备。一方面召开多学科会诊,精准评估患者身体状态,准备好突发事件的应急预

案;另一方面则充分告知家属造血干细胞移植术预后及相关移植风险,得到家属的理解和支持。

同年11月16日,程女士回输了其儿子的半相合(6/10)外周造血干细胞。“‘半相合’意味着在这对母子骨髓配型时,10个位点中只有一半位点配型成功。”宋献民介绍。半相合移植是凶险的。在移植后的几天内,程女士接连出现耐药菌感染,反复高烧不退,粒细胞、血小板迅速减少。治疗团队及时作出应对,在常规抗感染治疗效果不佳时,根据肠道定植菌监测,及时考虑到了耐药菌感染的可能并更换抗生素,避免了感染性休克的可能;同时,治疗团队在整个移植过程中严密监测患者的心肺肝肾功能,严密调整进出水量,最大程度地维护了老年患者实质脏器的功能。

两周后,程女士的中性粒细胞、血小板指标恢复正常,骨穿提示白血病缓解,这说明回输的健康干细胞已在她骨髓中“生根发芽”。

出院后,血液科医护团队继续通过微信等方式指导程女士定期来院接受骨穿检查、嵌合度检查,血象随访等,及时调整免疫抑制剂应用,并鼓励程女士多活动、正常饮食,不断向恢复正常的

日常生活而努力。如今,程女士已回归正常生活,生活质量也大为提高。

万理萍介绍,在公众的印象里,白血病似乎是儿童、年轻人的“专属”。但实际上,有些白血病在老年人中发病率远超青年人群。据统计资料显示,60岁以上的患者占有白血病患者总数的七成以上,其中急性白血病,尤其是急性髓系白血病和骨髓增生异常综合征,发病率尤高。传统观点认为,60岁以上的白血病患者不适合造血干细胞移植治疗,不过随着移植技术和方法的改进和提高,造血干细胞移植治疗的“禁区”不断被打破。

“常规治疗方式下的老年白血病患者生存率不甚理想,而接受造血干细胞移植后的老年白血病患者生存率可达六成左右。”宋献民告诉记者。如今,年龄因素已不再是骨髓移植的必然限制。

据了解,早在2017年,上海市第一人民医院血液科就为一名67岁的老人成功移植了半相合造血干细胞,这也是当时上海年龄最大的一例半相合造血干细胞移植。多年来,血液科凭借精准的移植全周期管理、科学优化的控制排斥异方案,多次打破造血干细胞移植的60岁“年龄禁区”。