



“上海松江”App



“上海松江”微信

2024年12月18日 星期三  
甲辰年十一月十八  
总第4600期

地址:松江区九峰路2号1-14楼 热线:021-37683768 邮箱:shsjbs@163.com 传真:021-37687711 沪内部资料准印证号(B)0117号 本报数字报纸:www.shsjb.com 内部资料 免费交流

## 凭借兼顾国家、集体和农民利益方面的突出表现,在74个征集案例中脱颖而出—— 松江入选“农地入市”全国典型示范名单

本报讯(记者 张立) 国家自然资源部日前公布2024年农村集体经营性建设用地入市典型案例。经过对实例实效、特色做法及可推广性的比选分析后,松江区在全国74个征集案例中脱颖而出,凭借在兼顾国家、集体和农民的利益方面有着突出表现,入选“收益分配科学可持续”类。

记者了解到,为了推动农村集体经营性建设用地入市试点规范运作,自然资源开发利用司向相关省份共征集了74个案例,聚焦案例实效、特色做法及其可推广性进行比选分析,最终择优选

取44个典型示范案例。其中,用地主体引导有效类13个,收益分配科学可持续类11个,入市程序规范顺畅类10个,组合供应类和政策协同类各5个。

本年度典型示范案例评选总体有三个方面考虑。在针对性方面,用地主体引导有效类案例聚焦政府建立的制度与用地主体的匹配度,保障用地主体合法权益。收益分配可持续类案例聚焦增值收益分配如何兼顾国家、集体和农民的利益,以及如何统筹近期与长远之间的利益关系。入市程序规范顺畅类案例聚焦入市程序如何服务于用地主体,降低入

市过程中的交易成本。

在示范性方面,此次评选充分挖掘各地案例中探索的“国有建设用地使用权+集体经营性建设用地使用权”“集体经营性建设用地使用权+集体林地经营权”等自然资源组合供应经验,统筹多门类自然资源资产的使用条件、管控要求、供应价格,显化自然资源整体价值,实现资源配置效率、灵活性、溢价能力的多重提升。

在协同性方面,评选充分发挥政策叠加优势,注重各地案例中入市与全域土地综合整治、低效用地再开发、土地收

储等政策的协同,释放和扩大政策综合效应,盘活存量建设用地资源,拓宽用地保障渠道。

据悉,自2023年3月自然资源部正式启动深化农村集体经营性建设用地入市试点工作以来,持续取得新进展、新成效。今年的试点地区在严守政策底线红线基础上,因地制宜创造性地推进试点工作,在入市管理、用地方式、收益调节、权益保障等方面探索形成了一系列制度成果和经验做法,对激活农村土地资源要素、提高资源配置效率、促进城乡融合发展和乡村振兴发挥了重要作用。

## 松江三所学校被认定为首批市儿童友好学校试点校—— 儿童视角做教育 教育本源为学生

□记者 王梅

市教委日前公布首批上海市儿童友好学校试点校名单,松江3所学校上榜,分别为松江二中、松江区泗泾第五小学、松江区花园幼儿园(星星部)。何为儿童友好学校?如何打造“儿童友好学校”?儿童友好学校带给学生怎样的成长体验?三所学校交出了它们的“答卷”。

松江区教育工作党委副书记、局长陈小华说,尽管呈现在“答卷”上的答案各不相同,但答题思路一致,即以儿童为中心,从儿童视角出发,做好“爱的教育”这篇大文章。这也是松江教育的使命和追求。

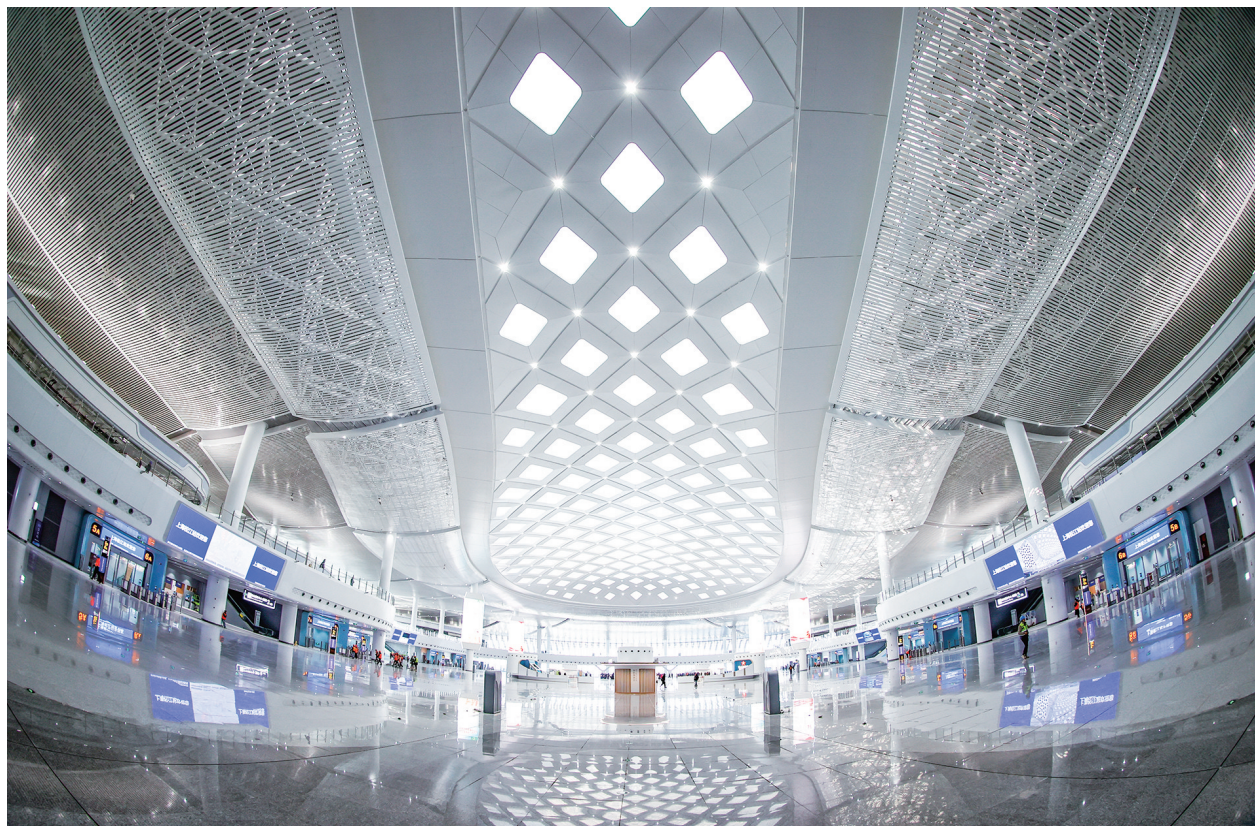
### 打造儿童友好空间 有限空间拓展无限可能

儿童友好学校要为孩子提供友好、安全、健康、快乐的成长环境。松江全区有93所中小学、134所幼儿园,不少学校和幼儿园都或多或少面临空间局促的现实困难。因此,在校(园)长们看来,以有限空间拓展无限可能是建设儿童友好学校的“松江课题”。

泗泾第五小学的“一米视角”教育空间、“一米距离”活动之窗就是以有限空间拓展教育无限可能的典范。在这所占地40亩的校园里,老师们利用边角空间,为孩子们开辟了一片占地300平方米的“松鼠茶园”,以迷宮样式排布种植的2000余株龙井茶树,成为“小茶农”们知农事、勤四体的载体。学校西北角还有一处名为“仁爱小镇”的无边界课程交互学习、实践探索专属空间,学生可以在这里沉浸式体验“仁爱天地+云听天下”“电子科技+创意手工作坊”“松鼠之旅+OM创新”“世界文化+VOE”等课程。

更让人惊讶的是,占地约110平方米的下沉式小广场竟成为各民族学生凝心聚力的大营地。校长倪婕介绍,学校有近百名少数民族学生,分别来自满族、苗族、土家族、侗族、仫佬族、维吾尔族等近20个民族。2023年,有学生提出开展少数民族特色活动,学校便对下沉式广场进行改造,建成了合抱式帐篷空间,用以开展民族团结教育活动。如今,各类介绍不同民族饮食、习俗、风土人情、历史与文化的主题活动,在帐篷营地常开常新。

▶ 下转第七版



上海松江站进入全面收尾阶段,各项功能设施准备就绪。

记者 姜辉辉 摄

## 上海松江站开通运营进入倒计时

本报讯(记者 陈俊杰) 上海松江站进入全面收尾阶段,开通运营进入倒计时。12月16日,来自铁路上海站、上海枢纽指挥部、申铁信息公司等7家单位的250余名职工齐聚上海松江站候车大厅,参与上海松江站开通运营冲刺誓师大会。

当天下午1时30分,记者在上海松江站站内看到,现场施工人员正在进行最后的清洁和设备调试工作。从已完工部分可以看到,滴水状的屋顶天窗与层叠错落的室内吊顶构建了明亮大气的候车环境,层层叠进的屋面造型如浦江之水泛起的层层涟漪,彰显出上海海纳百川、大气谦和的城市精神。“候车大厅的整体色调取自广富林遗址的原木色和浦江之首的蓝青色,我们想向旅客传递传统的中式美学理念。”同济大学建筑设计研究院轨道交通建筑院总建筑师薛慧明介绍。

不仅在美学上意义非凡,候车大厅的整体设计在环保层面上也颇有讲究。大厅顶部的双层膜结构既保证了自然光的引入,能为旅客提供舒适的日光环境,同时也兼具遮光、遮热、遮雨作用,生动诠释了科技、低碳、绿色、舒适与美观的多重协调。

一流的站内服务将为旅客带来优质的出行体验。位于候车大厅中央的12306服务台可为旅客提供信息咨询、遗失物品查找、重点旅客接送等服务。环绕在服务台四周,还分别设立了军人候车区、儿童娱乐区、自助充电区以及自助服务区。此外,“心尚”服务工作室室内设有饮水处、哺乳室、诊疗室等,可提供担架、轮椅等辅助设备,让重点旅客出行无忧。记者还看到,车站综合服务中心创新采用了可升降式台面无障碍窗口设计,以满足不同类型旅客的出行需求。

候车层设有东、西、南3个高架进

站口,站城融合的设计让通过地铁、公交等公共交通方式进站的旅客,在广场层乘坐自动扶梯就能直达北面候车厅,大大缩短了进站乘车距离。候车室两侧设置了14个检票口,3000个座椅将陆续进场,开通运营后,预计年均客流规模将达到2000万人次以上。“目前整个站区的建设工作已经基本结束,接下来将继续对安检系统、客票系统、语服系统、消防系统等进行精调。”上海站上海松江客运车间副主任王健告诉记者。

上海松江站位于长三角G60科创走廊腹地,投入运营后将成为仅次于上海虹桥、上海东站的上海第三大枢纽车站。新站房共有地上4层,分别为广场层、站台层、候车层、商业层,站房建筑面积约6万平方米,站场总规模9台23线,其中沪苏湖高铁场3.5台9线、沪昆普速场3.5台10线、南侧既有沪杭客专场2台4线。

本报讯(记者 彭璐) 工业和信息化部近日发布《2024年5G工厂名录》,来自松江的上海宝鸟5G工厂、上海山源5G车间成功入选。

这是2023年以来,工业和信息化部第二次发布5G工厂名录。来自煤炭开采和洗选、汽车制造、仪器仪表制造、食品制造、医药制造、纺织、软件和信息技术服务等39个行业的400家5G工厂项目入选名录。

5G工厂是充分利用以5G为引领的新一代信息通信技术,叠加工业互联网新型基础设施,新建或改造产线、车间、工厂,形成生产单元广泛连接、数据要素充分利用、创新应用高效赋能的先进工厂。此前,松江企业正泰电气股份有限公司与上海电信共同打造的“正泰面向输变配用电气设备一站式生产的5G工厂”入选《2023年5G工厂名录》。

上海宝鸟服饰有限公司成立于1996年,是报喜鸟集团下属专业从事企业高端职业西装定制的全资子公司。公司与中国联通合作,经过智能化改造,宝鸟5G工厂实现了从设计、生产、营销、配送到管理的全流程数字化,能够为客户提供高端职业装的个性化定制。5G专网的运用让生产数据得以实时传输和处理,提高了生产线的整体效率,同时方便企业掌握生产进度和库存情况,更准确预测交货时间,有效缩短订单交付周期。

上海山源电子科技有限公司专业从事智能矿山信息通信、供电管控与保障、视觉监控等产品与系统的研发、生产、销售和服务。山源5G车间是智能化技术与传统煤炭产业融合发展的典型案例,车间通过部署中国移动5G专网,构建全联接的5G SA无线网络,模拟煤矿5G场景,协同引入不同厂家、不同设备,通过技术集成和改造,验证不同煤炭场景下的业务应用,输出成熟的煤矿智能化信息服务解决方案,服务全国超过100个煤矿实现智能化生产。

上海是工信部“5G+工业互联网”融合应用试点城市之一,区数据局有关负责人表示,下一步,松江区将积极响应市经信委的号召,基于松江产业特色,结合松江中小企业数字化转型城市试点工作,鼓励各运营商发挥5G工厂建设主力军作用,推动5G和工业互联网在更广范围、更深程度、更高水平上融合发展。

## 区人大常委会围绕促进 松江新城建设、践行 人民城市理念情况组织 开展人大代表集中视察 赵汝青参加

本报讯(记者 李梦娴) 昨日下午,区人大常委会围绕我区践行人民城市理念情况,组织开展2024年区人大代表集中视察暨《关于依法促进和保障松江新城建设的决定》贯彻实施情况监督活动。区人大常委会主任赵汝青参加。

代表们一行先后前往松江公安分局交警支队情报指挥室、松江枢纽服务中心,听取有关工作介绍,详细了解我区在交通指挥管理和交通设施建设等方面的情况。

在随后召开的座谈评议会上,区交通委、区建设管理委、永丰街道就相关工作情况作了汇报,区新城发展办、松江公安分局交警支队、新开发集团作书面汇报。与会代表进行了评议,提出了坚持智能交通理念、持续优化动态静态交通管理、加快松江枢纽周边配套基础设施建设等意见建议。

区人大常委会副主任李欢主持座谈评议会,副区长杨剑、龚侃侃分别参加有关活动。

### 内版导读

## 大学城平安 法治联盟成立

详见第二版 ▶