

2024年经济运行总体平稳,民生保障政策持续优化

苏州居民人均可支配收入77524元

2024年,苏州居民人均可支配收入77524元,人均生活消费支出48108元。77524元怎么挣来的,48108元又花在哪里?日前,国家统计局苏州调查队公布了2024年苏州市居民收支情况,苏州全市经济运行总体平稳,就业形势稳定,民生保障政策持续优化,居民收支增长平稳。

城乡收入比连续十年降低

数据显示,2024年度苏州居民人均可支配收入77524元,较2023年同期增加3448元,增长4.7%,增速较2023年同期(4.6%)快0.1个百分点,增速趋于稳定。从增速排名看,苏州居民人均可支配收入增速在江苏省十三个设区市中排名有提升。

2024年城镇居民人均可支配收入86640元,较2023年同期增加3651元,增长4.4%;农村居民人均可支配收入48946元,较2023年同期增加2561元,增长5.5%,苏州农村居民收入增速快于城镇居民1.1个百分点。2024年苏

州城乡收入比为1.770,较2023年同期(1.789)降低0.019,并自2014年始已实现十年连续降低。

工资性收入“压舱石”作用显著

从居民收入四项构成来看,工资性收入增长最快。数据显示,2024年,苏州居民人均工资性收入49294元,较2023年同期增加2816元,增长6.1%,增速在四项收入来源中最快,拉动人均可支配收入增长3.8个百分点,对居民收入增长的贡献率81.7%,工资性收入“压舱石”作用显著。

经营净收入平稳增长。数据显示,2024年,苏州居民人均经营净收入6787元,较2023年同期增加262元,增长4.0%。

转移净收入增长有力。数据显示,2024年,苏州居民人均转移净收入9643元,较2023年同期增加494元,增长5.4%,对居民收入增长的贡献率14.3%,转移净收入“稳定器”作用显著。

财产净收入有所下降。数据显示,2024年,苏州居民人均财产净收入11800元,比2023年同期减少125元,下降1.0%。

居民消费潜力得到释放

收入的变化必然带来消费的变化。2024年,苏州市持续开展各类促消费活动,从年初的首届苏州年货节到苏州联动上海“五五购物节”,从端午暨暑期消费季到金秋购物节,再到年底的“双12苏州购物节”等一系列促消费活动,通过“政府搭台”,带动数千家商贸主体积极参与,市、县、区、镇、村联动举办活动近3000场,有力激发消费活力。数据显示,2024年度苏州居民人均生活消费支出48108元,较2023年同期增加2090元,增长4.5%,增速较为稳健,居民消费潜力得到释放。

从八项消费构成来看,苏州居民人均食品烟酒支出同比增长5.3%、人均衣着支出同比增长5.1%、人均居住支出同比增长1.9%、人均生活用品及服务支出同比增长

6.7%、人均交通通信支出同比增长8.6%、人均教育文化娱乐支出同比增长5.2%、人均其他用品及服务支出同比增长9.1%、人均医疗保健支出同比下降5.2%。

——“用品服务”消费提速。数据显示,2024年,苏州居民人均生活用品及服务支出2622元,同比增长6.7%;人均其他用品及服务支出1323元,同比增长9.1%,增速在消费八项构成中分别为第三和第一,增速较快。

——交通通信消费增长劲增。数据显示,2024年,苏州居民人均交通通信类支出8315元,较上年同期增加658元,增长8.6%,增速在八项消费分类中位居第二,对生活消费支出增长贡献率达31.5%,拉动生活消费支出增长1.4个百分点。苏州调查队工作人员分析,2024年,全市共开展四轮汽车购置补贴活动,并在年底参与手机、平板电脑等3C产品的以旧换新补贴,在众多利好政策驱动下,居民交通通信消费增长强劲。

摘自《苏州日报》

为芜湖集群算力赋能

DeepSeek 大模型 芜湖“上新”

今年不断刷屏的AI界“新贵”——DeepSeek,已悄然成为芜湖数据集群建设中的“新质生产力”。记者最新获悉,DeepSeek-R1大模型已在安徽省算力统筹调度平台(长三角枢纽芜湖集群算力公共服务平台)正式上线,为芜湖算力注入澎湃动力。

据介绍,由芜湖市大数据公司投资建设的安徽省算力统筹调度平台是纯国产自主可控的省级公共服务平台,可提供从大模型开发到训练、推理的全流程一站式服务,同时作为安徽省省级智算补贴的统一入口,为相关企业和开发者提供了有力的算力支持。

芜湖平台部署DeepSeek充分利用了集群内计算资源,避免依赖外部云服务,从而减少网络延迟和算力成本,同时通过深度优化算力调度和推理加速,实现了模型推理成本的有效优化,提升了长文本处理能力。另一方面,芜湖集群为各行业大模型提供了充足的算力资源,激发了多领域的技术创新活力。

“DeepSeek大模型的上线,对芜湖算力集群而言意义非凡。”芜湖市大数据公司负责人认为,从提升影响力来看,在芜湖算力集群已具备的发展根基上,先进的大模型成功接入,就如同为其植入了一颗“超级大脑”,助力芜湖算力集群在全国乃至全球的算力市场中脱颖而出,竞争力的飙升对企业和人才的吸引力也会大大增强。

在促进产业协同发展上,芜湖算力集群与DeepSeek大模型相辅相成,算力集群是大模型稳定运行的“基石”,为其提供强大的计算能力支撑;而大模型凭借自身强大的数据分析、处理能力,又能反哺各行业发展。比如人工智能产业借助大模型实现技术突破,开发出更智能的应用产品;制造业依靠大模型优化生产流程、提升产品质量;服务业借助大模型创新服务模式、提高服务效率。各产业之间相互协作、彼此促进,逐渐形成一个有机的产业生态,让芜湖的经济发展更具韧性和活力。

不仅如此,DeepSeek大模型还为政府政务工作带来诸多便利。未来,随着政府与各单位合作的不断深入,政务服务将变得更加智能、高效。以智能审批为例,以前繁琐的审批流程,在大模型的助力下,能够快速分析比对资料,实现快速审批;在决策方面,大模型能综合海量数据进行精准分析,为政府决策提供科学依据,让决策更加贴合实际、精准有效,从而显著提升城市管理和服务水平。

“DeepSeek大模型的上线,不仅实现了安徽省首个算力公共服务平台与顶尖大模型的结合,更开创了‘低资源消耗、高推理效率’的全新技术范式,迈出了芜湖数字经济发展进程中的关键一步。”芜湖市大数据公司负责人表示。

摘自《芜湖日报》

宣城国控断面水质达标率优良率均达100%

日前,记者从相关部门获悉,2024年宣城市16个国控断面水质达标率、优良率均达100%,城市水质指数变化率-3.96%,扭转了近年来水质指数连续上升的不利趋势。

2024年,宣城市紧紧围绕深入打好“碧水保卫战”,统筹水资源、水环境、水生态治理,持续推进南漪湖水环境综合整治等重点流域治理,完善园区污水管网建设,实现污水应收尽收。大力推进“一口一策”“一断一策”国控断面水质精细化管理,建立“国控断面汛期污染源及治理措施清单表”,紧盯各断面水质数据变化,按月对各国控断面水质指数进行测算,通报各地国控断面水质指数变化情况,督促各地分析水质下降原因,并召开专题调度会,督促落实整改措施。建立汛期污染强度日调度、月通报和雨前预警提醒三级预警应急机制,对16个国控断面周边环境常态化开展排查,完成水阳江管家渡国控断面附近航运船舶禁停区划定。

宣城市不断强化饮用水水源地“划立治”,实施县级以上城市集中式饮用水水源自动监测系统建设,全市14个县级以上集中式饮用水水源地均安装了视频监控,13个安装了水质自动监测站,5个水源地安装了6个水质预警站。同时,开展水源地“清零行动”,全面加强503个人行排污口规范化管理,动态建立入河排污口清单,2024年超额完成排污口溯源及70%整治任务,基本建成排污口监督管理制度体系。

宣城市还创新地表水断面生态补偿机制,完善横向补偿机制。同时积极争取申请水环境治理专项资金补助,2024年争取中央水专项资金补助11265万元,先后分2批成功谋划申报16个项目入选中央生态环境资金项目库,申请中央资金5.56亿元,大大激发了各县市加强水污染防治和水质断面目标管控,为城市水质指数提升作出了贡献。

摘自《宣城日报》

出站即选岗 嘉善招聘会开到高铁站

2月16日下午,在高铁嘉善南站广场,一场别开生面的“春风送岗·就业在嘉”专场招聘会火热开启。嘉善县人社局联合嘉善县交通运输局、高铁嘉善南站等部门抢抓节后返岗黄金期,将就业服务延伸到交通枢纽一线,让求职者“出站即选岗”。

招聘会现场企业云集,岗位丰富。26家本地企业招聘展位依次排开,涵盖制造业、电子信息、服务业等行业,提供包括技术工程师、生产普工、销售代表、行政文员、焊工等在内的600余个岗位,满足不同学历、不同技能求职者的需求。

记者注意到,现场还专门设置了政策咨询专区,该县人社局为求职者提供就业创业政策解读、社保咨询、劳动维权指导等一站式服务,详细介绍就业补贴、创业扶持、技能培训补贴等政策。

活动当天,高铁站出口人头攒动,其中不少返岗人员刚下高铁就拖着行李箱直奔招聘区。“原打算安顿好了再投简历,没想到刚下车就能找工作!”来自湖南的张师傅感慨道。据初步统计,本次招聘会现场进场咨询人数超过200人次,初步达成就业意向34人。

本次招聘会选址高铁站,背后是精准的流量逻辑。“高铁嘉善南站日均2500人次的客流中,18至35岁群体占比超40%,与求职主力人群高度契合。”该县人社局相关负责人告诉记者,这次专场招聘会打破传统招聘会“等客上门”的模式,把服务送到人流最密集、需求最迫切的场景中,让求职者实现“出站面试、即刻上岗”的无缝衔接。

摘自《嘉兴日报》

合肥楼市“小阳春”暖风劲吹

市场活跃程度较高,新房二手房成交量显著上涨

随着春节假期结束,记者探访市场发现,居民工作、购房置业逐渐步入正轨,合肥楼市新房、二手房成交量显著上涨,甚至超过春节前的水平。业内认为,成交量和带看量不仅反映了市场的热度,也显示出购房者对市场的认可度,合肥楼市“小阳春”暖风劲吹。

不少购房者趁着周末去看房

春节假期,合肥市结合房地产利好政策,推出“春节看房不打烊”迎新年购房安家活动,此次活动吸引了45家房企77个楼盘参与。目前绝大部分活动优惠仍在继续,预计将持续到月底,这也吸引了不少购房者趁着周末去看房。

上周六,位于瑶海区的伟星·宸ONE售楼处会客厅内座无虚席。“区域内新房不多,产品竞争力不错,户型以146平方米和182平方米的改善型为主,看房的多是有娃的改善性家庭需求。”售楼部置业顾问汪志强告诉记者。

同样,在瑶海区的伟星·长城御澜道,项目主打110至143平方米的“刚改+改善”户型,户型后期的灵活改造性为家庭提供了更多可能性,更多吸引新婚夫妻购买。

位于东部新中心的四川邦泰·悦九章项目,售楼部挤满了人,作为板块内2024年第一批遵循新规设计的户型产品,吸引了不少购房者的目光。在这里,记者遇到了前来看房的李先生,他告诉记者,因为家里有两个孩子,加上预算不是很充足,考虑的是130平方米的四房小高户型。“因为买房的缘故,一直在关注政策和成交数据。首付比例下调,税费减免,还有买房补贴等等,这些对我们来说都是实打实的。”

龙湖亚伦·璟云上府置业顾问刘霜则表示,最近看房的明显多了起来,项目毗邻学校与医院,无论是改善还是投资,都是很好的选择。

新房二手房成交量明显回升

信心的回归,让包括合肥在内的多

地成交量明显增加。

合肥市房地产业协会数据显示,“春节看房不打烊”活动期间,不少楼盘都有较为可观的认购,比如天阜壹号认购12套,中海悦府二期认购13套,中国铁建花语江南认购6套等等,总认购量达70多套。

项目到访量、认购量均超预期,市场企稳回升态势进一步得到巩固。2月16日,四川邦泰·悦九章项目还发出了“日销超15套”的喜报。

二手房方面,合肥贝壳数据显示,上周六贝壳卖了136套,上周日则成交了180套,本周一数据也不错,成交103套。按照贝壳在合肥二手房成交量占比估算,上个周末,合肥二手房成交量接近1000套。

“上周,合肥贝壳二手房住宅市场成交环比大幅上涨102.1%,成交量绝对值创近十周来新高。”合肥贝壳研究院院长余路晴分析认为,春节前楼市利好政策持续释放,提振了市场信心;加上节前积压的部分购房需求在节后集中释



“列车4S店”现雏形

2月16日,湖州市德清县杭德市域铁路舞阳车辆基地工地,中铁十六局工人在进行框架柱施工。该基地用地面积约22.3万平方米,总建筑面积约34万平方米,主要用于市域铁路车辆的存放、调度及维修保养等用途,类似于汽车4S店。目前,基地正在进行承台施工,预计今年10月完工。

摘自《湖州日报》

金华武义成功试种白菜新品种

近日,金华市武义县履坦镇仙客岭蔬果示范基地传来消息:在金华市农科院的技术支持下,该基地试种的白菜新品种经点菰菜全面上市,以亩产7500公斤的高产表现和脆甜口感引发关注,标志着金华市绿叶菜全年供应体系增加了一“新品”。

走进仙客岭蔬果示范基地的智能大棚,成片绿叶菜长势喜人。去年11月中旬,金华市农科院派驻武义县履坦镇

的科技特派员蒋梅巧在此开展了多个绿叶菜品种试种,其中,经点菰菜经过60余天生长期,以平均株高50厘米,单株重达1.2公斤,耐密性好、抗病性强等优异表现脱颖而出。

“传统白菜夏季种植困难,而经点菰菜耐热性强、生长周期短,可实现四季轮作。”蒋梅巧说,除了产量高、品质好,该品种很大的优势是种植技术门槛

低,推广起来比较容易。

“我们已经开始向周边农户推广该品种,计划三年内带动周边发展经点菰菜种植超千亩。”仙客岭蔬果示范基地负责人雷永金介绍,经点菰菜入口脆爽回甘,富含维生素和矿物质,适宜鲜食与深加工,而类似品种在杭州、上海等一线城市的消费者认可度很高,售价可以达到每公斤10元以上。

摘自《金华日报》

放,叠加即将到来的“金三银四”传统旺季,进一步推动了市场活跃度的提升。

余路晴表示,新增带看与客源指标双双上涨,客户看房积极性增强,成交转化难度降低。随着传统销售旺季的临近,后续市场有望持续增长。

开春市场活跃程度较高

日前,克而瑞地产研究中心发布报告称,预计2025年上半年楼市止跌基本可以完成,而下半年或将延续弱复苏走势。预期2025年将有包括合肥在内的8个城市成交规模率先回稳。

“从今年开春市场来看,合肥市新房和二手房的活跃程度都是比较高的,尤其是二手房,只要是价位合适的话,整个成交也是比较活跃的。”安徽省房地产协会副秘书长郭红兵告诉记者,从成交量、看房人数、涨价房源几个指标看,合肥楼市“小阳春”暖风劲吹。

“当然了,新房市场和二手房有所不同。从节后市场观察来看,新房中改善性住房需求回升明显,二手房市场则是刚性需求回升比较明显。但总的来看,现在市场里,无论是改善性需求还是刚性需求,观望情绪正在减弱,这对市场来说,是一个正向的好消息。”郭红兵表示。

摘自《合肥日报》