

# 2022年全国土地日宣传主题：“节约集约用地 严守耕地红线”

四旁植树82.5万株

## 逐绿前行厚植生态底色 绘就高质量发展新画卷

### ——县自然资源和规划局推动高质量发展纪实



局领导挂钩服务企业



“千里潮未落，风起再扬帆。”近年来，县自然资源和规划局构建新发展格局，扎实做好“六稳”工作，全面落实“六保”任务，主动服务县委“向海图强”战略，积极作为，勇于担当，为“强富美高”射阳建设提供了强有力的自然资源和规划支撑。

#### 集非常之策

##### 助推生产空间集约高效

以环境优化助推生产空间集约高效。以“严守规矩 敬畏纪法 筑牢底线”为主题，广泛开展“510”警示教育暨党风廉政建设月活动，一体推进不敢腐、不能腐、不想腐，激励全县自然资源系统党员干部、职工始终忠诚干净有担当，强化重大项目要素保障和全周期服务，全面推行审批代办制，审批时间再压缩30%。建立2022年度省级2个、市级6个和县级18个10亿元以上重大项目涉规审批服务台账，实行“全程跟踪、办结销号”的要素保障和全周期服务机制。常态化开展重大项目审批帮办代办制。截至目前，开展3期22个项目的“联合会审”和“容缺预审”，已完成荣威运动用品、兰邦特种纺织、炜焯自动化设备等8个项目的建设规划许可证和建设工程规划许可证的“即收即办”。形成“拿地即开工”的射阳特色和“红色管家”的射阳品牌，被县行政审批局11次授予“金牌服务窗口”称号。常态化开展扫黑除恶专项斗争，贯彻落实全国打击整治养老诈骗专项行动，坚决依法依规从“严惩处违规使用养老服务设施用地变相开发房地产等违法犯罪行为，切实维护老年人合法权益。

以数据共享助推生产空间集约高效。实现和民政、公安、税务、银行等多部门的数据共享，通过调用公安部门身份证明信息、民政部门婚姻信息、税务部门电子税票信息等方式，减少收取群众纸质材料21623件。对外通过信息共享，向民政部门低保、住建部门住房保障、公安部门户口迁移等需求，提供不动产登记查询结果，在保障不动产登记信息安全的基础上，减少群众跑腿11300人次。推广不动产登记证明电子证照实用化，实现预告登记证明100%电子化。扩大代理点业务办件率，实现银行一站式服务县域全覆盖，80%以上的抵押登记业务纳入“银行一站式服务”范畴。拓展平台功能，实现与供电公司、市场监督管理局等部门的平台数据库内嵌式挂接，实现不动产登记与电表过户、工商注册同步办理。

以用地保障助推生产空间集约高效。始终坚持“重点保障、惠及民生、统筹配置”的原则，科学合理安排用地指标，上半年已为中联棚户区、兴桥110千伏、污水处理厂等民生实事项目供地15宗620.17亩。对照2021年度指标考核评价要求，积极开展区域建设用地节约集约利用整体评价工作。审慎稳妥推进集体经营性建设用地入市工作，今年上半年已推出40宗1526.2亩地挂牌上网，各村制定增值收益分配方案，严格按照分配方案内容组织实施，纳入农村集体“三资”平台监管，有效保障了农民的合法权益。

组稿: 朱莉 摄影: 张婉莹



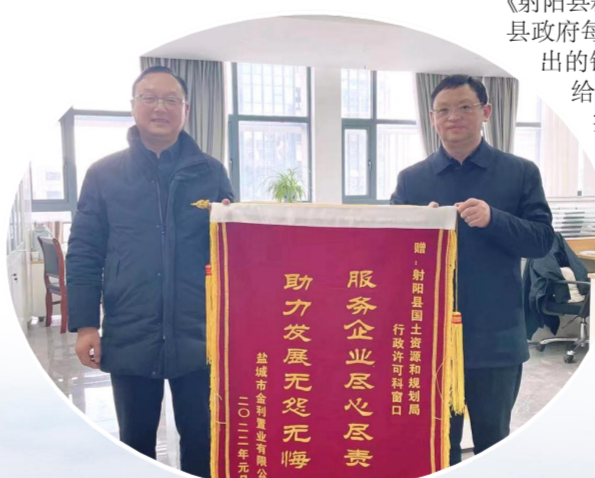
常态化开展重大项目审批帮办代办



打造了“阳光登·e证达”党建品牌



贯彻落实全国打击整治养老诈骗专项行动



优质服务赢得企业好评

#### 举非常之措

##### 助推生活空间宜居适度

国土空间格局得到新优化。按照省、市有关要求，完成射阳县国土空间规划初步成果，并同步开展中心城区用地布局研究，进一步优化各类用地的空间布局。按照国家、省、市有关要求，第一时间成立国土空间规划“三区三线”划定工作专班，统筹协调推进“三区三线”划定工作，完成划定初步成果并提交省、市专班审查。进一步优化拓展城市土地利用规划空间，为城建重点工程、为民办实事项目、城市土地经营三大类15个项目918.65亩规划调整到位，并及时做好项目用地报批前期工作。

市场调控能力实现新提升。土地经营工作中求进，实现健康有序发展。年初即排排年度土地出让计划，逐宗梳理各地块上市前需解决的问题，明确责任单位及完成工作的时间节点，全过程跟踪地块问题推进，加快了地块上市的进程。今年上半年，我县共挂牌出让经营性土地4宗202.56亩，出让金3.1315亿元；县城2宗协议出让地块共841.73平方米，出让金451.4623万元。为大自然小区西侧地块杆线迁移、星海湾酒店南

侧地块高压线迁改、南四中沟水系调整等及时协调开发过程相关矛盾，保证了项目顺利建设，全力协助开发企业办理各类手续。

数字治理能力迈上新台阶。按照《天地图县级节点一体化建设方案》的要求，完成“天地图·射阳”门户网站“五统一”建设，即统一标准基础服务、统一应用程序接口、统一域名、统一用户管理、统一界面样式。持续深化不动产登记“放管服”改革，积极开

展“我为群众办实事”活动，打造了“阳光登·e证达”党建品牌。提升关联业务“一件事”联动服务效率，常态化开展“交房即发证+水电气网”一件事，实现不动产权证书、证明等8本证书证明在20分钟内一次性办结的“射阳速度”。今年共办理各类登记业务11964件、商品房合同备案1883件；面积测绘备案小区31个(幢)，单位及个人1108宗；接待各类不动产登记查询2万人次。



土地经营工作实现健康有序发展

#### 聚非常之力

##### 助推生态空间山青水秀

坚持造林生态修复。完成新造成片造林1692亩，其中新增507亩，退化林修复273亩，低效林改造183亩，更新造林729亩。完成海堤和海边造林200亩，森林抚育1.3万亩，四旁植树82.5万株，农田林网完成4.3万亩。计划建设绿美村庄14个(市下达任务7个)，已基本完成8个，其余正在实施中。县政府与各镇区签订《射阳县2022-2023年度森林资源管理目标责任书》，依法依规管理，确保资源的总量和质量。狠抓林长制工作落实，加强野生动物保护和管理工作，建立部门联动机制，出

台野生动物保护联席会议制度，密切配合，各司其职，协调做好野生动物保护各项工作。加强项目造林、用湿管理服务，保障了G15四明互通、射阳县林场防火通道顺利实施。加强森林防火宣传检查演练，增强群众森林防火意识，重点时段加强值班值守。开展林业有害生物监测预报，适时开展病虫害防治，减轻林业有害生物的危害。

坚持耕地生态修复。始终坚持最严格的耕地保护制度，以耕地数量、质量、生态“三位一体”保护为目标，以制止耕地“非农化”、防止耕地“非粮化”为着力点，严守耕地红线。出台《射阳县耕地保护激励暂行办法》，由县政府每年对耕地保护工作成效突出的镇(区)、村级集体经济组织给予通报表扬或资金奖励。落实永久基本农田保护任务，2021年耕地占补平衡项目已全部实施完成，通过验收项目148个，合计新增耕地4143.35亩。编制

2022年度城乡增减挂钩复垦方案，项目建设规模1674亩。按照各镇区实际需求，完善2021-2023年城乡增减挂钩专项规划。

坚持岸线生态修复。利用慧眼守土、土地执法综合监管平台系统等科技手段，加大全县范围内的土地执法巡查工作，提高违法用地的及时发现率和制止率。开展海域动态巡查和智慧海洋云巡查18次，巡查里程600公里，完成重点项目海域使用动态监测报告。全力保障国能龙源100兆瓦海上风电项目、盐城港射阳港区5万吨航道工程、新洋港闸下移工程、港开区蟹苗养殖基地不动产权证办理等重大项目用海。落实海洋气象预报南通环境监测中心和射阳气象预报发布平台预警发布责任，按时播报射阳县海洋天气预报。建立用海服务工作群发预警信息101条。常态化开展海洋预警防灾减灾工作，加大海洋灾害隐患排查动态巡查力度，开展海洋预警监测巡查14次。



全力保障国能龙源100兆瓦海上风电项目



积极服务100兆瓦海上风电项目